



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .03.2017

Draft

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **TUDOR VASILE**, cu domiciliul în Câmpina, bd. Carol I, nr. 43, bl. 23J, ap. 7, jud. Prahova, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 691/17.01.2017, respectiv a completărilor nr. 2214/06.02.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide,

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 01.03.2017, că proiectul "*Construire casă de vacanță P+M*", propus a se realiza în Comuna Pietroasa, sat de vacanță Boga, nr. cad. 50099, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul nu se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

- Proiectul este amplasat în **siturile Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Munții Apuseni-Vlădeasa și în Parcul Natural Apuseni.**

- Amplasamentul este reprezentat de parcela cu nr. cad. 50099, având o suprafață totală de 537 mp, conform Memoriului de prezentare depus la APM Bihor, teren situat în intravilanul Comunei pietroasa, satul de vacanță Boga.

- Prin proiect se propune realizarea unei case de vacanță în regim de înălțime P+M.

- Suprafața construită a viitoarei clădiri va fi de 150 mp, suprafața desfășurată de 300 mp, iar suprafața spațiilor verzi va fi de 246,46 mp.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

- Alimentarea cu apă se va realiza dintr-un puț forat, conform Memoriului de prezentare.
- Apele uzate menajere vor fi evacuate într-un bazin vidanjabil.
- Accesul pietonal și auto se va face prin servitute de trecere pe terenul cu nr. cad. 50378, conform actului notarial anexat la documentație, servitute de trecere ce se desprinde din drumul existent în partea nordică a amplasamentului.
- În vecinătatea amplasamentului sunt case de vacanță/pensiuni turistice.
- Lucrările se vor realiza doar pe amplasamentul proprietate a beneficiarului.
- Pământul rezultat din săpături va fi utilizat la refacerea zonei la finalizarea construcției.
- Deșeurile menajere și asimilabile vor fi colectate în europubelă și eliminate prin firmă autorizată, pe bază de contract.
- S-a realizat verificarea amplasamentului în data de 28.02.2017, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare adecvată, consultarea membrilor CAT în ședința din data 01.03.2017, organizată la sediul A.P.M. Bihor.
- Prin realizarea proiectului și prin funcționarea obiectivului nu vor fi afectate speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl Natura 2000.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 17/24.06.2016 emis de Primăria Comunei Pietroasa.
- Titularul deține Avizul favorabil, cu condiții, nr. 19/28.02.2017, emis de Administrația Parcului Natural Apuseni, administratorul ariei naturale protejate. Avizul trebuie respectat de către titular/executantul lucrărilor.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

- Titularul deține Notificarea Direcției de Sănătate Publică Bihor nr. 29/19.01.2017.
- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Nu se vor realiza gropi de împrumut în sit/aria naturală protejată.
- Nu se vor depozita deșeuri menajere sau deșeuri rezultate de la lucrările de construcții pe alte suprafețe din sit, cu excepția suprafeței amplasamentului și cu respectarea normativelor în vigoare privind gestiunea deșeurilor.
- Se va realiza o supraveghere atentă a utilajelor, astfel încât să nu existe scurgeri de uleiuri sau alte materiale poluante care ar putea să polueze solul.
- Materialele rezultate din săpături vor fi folosite la refacerea mediului.
- Se vor folosi utilaje de capacitate redusă, corespunzătoare din punct de vedere tehnic, pentru a nu se produce zgomote excesive, vibrații sau noxe de nici un fel.
- Titularul de proiect va informa administratorul ariei naturale protejate și Agenția pentru Protecția Mediului Bihor, în termenul cel mai scurt, despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul, habitatele și speciile protejate pentru care a fost declarat situl.

La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art. 49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 / 2010.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. ADRIANA CALAPOD

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE

Întocmit,
Biolog Adela LÉGER

