



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. din .06.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **FĂȘIE IOAN – VIOREL pentru INTREPRINDERE FAMILIALĂ**, cu sediul în Județul Bihor, comuna Budureasa, localitatea Burda, nr. 76, pentru proiectul “**Construire pensiune agroturistică P+E+M**” propus a fi amplasat în intravilanul comunei Budureasa, localitatea Burda, nr. 101/A, nr. cad. 50658, jud. Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 894 din 16.06.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr.445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de Analiză Tehnică, din data de 31.05.2017, că proiectul:

“Construire pensiune agroturistică P+E+M”

Amplasament: în intravilanul comunei Budureasa, localitatea Burda, nr. 101/A, nr. cad. 50658, jud. Bihor

Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 12. lit. c – sate de vacanță și complexuri hoteliere în afara zonelor urbane și amenajări aferente.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.

- Proiectul propune construirea unei pensiuni agroturistice, în regim de înălțime P+E+M, pe un teren cu suprafața totală de 9837,0 mp, cu suprafață construită propusă de 230,30 mp, cu un număr de 6 camere și 6 locuri de parcare;

- Suprafața totală a terenului este de 9837,0 mp;

- Suprafața construită propusă este de 230,30 mp;

- Alimentarea cu apă în scop potabil, igienico-sanitar și menajer se va realiza din rețeaua localității;
- Evacuarea apelor uzate se va face într-un bazin vidanjabil din beton, cu vidanjabare periodică.
- Încălzirea spațiilor de lucru se va realiza prin intermediul unei centrale termice proprii;
- Deseurile rezultate se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar în spații special amenajate și se vor valorifica/elimina cu societăți specializate autorizate.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000;

Condițiile de realizare a proiectului :

- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate luându-se măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale
- Este obligatorie respectarea proiectului care a stat la baza avizării și respectarea tuturor avizelor/acordurilor emise de alte autorități implicate
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul

Se vor respecta prevederile din Certificatul de Urbanism nr. 146/16.06.2016, emis de Consiliul Județean Bihor;

- La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă de protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art.49 din Ord.135/2010 al MMP, **să solicite și să obțină autorizație de mediu, conform Ordinului MMDD nr. 1798/2007.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de implementare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
ing. Adriana CALAPOD**

**Sef serviciu AAA,
ing. Timea MARE**

Intocmit: ing. Nelu NISTOR

3 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588