



## AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr.05 din 18.01.2018

Ca urmare cererii adresate de **SC INTERTOUR TRANSIT SRL**, cu sediul în municipiul Oradea, str. Ogorului, nr.62, județul Bihor, tel. 0735/512248, înregistrată la APM Bihor cu numărul 14993/13.10.2017,

În urma analizării documentelor transmise și a verificării amplasamentului în baza HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestuia(\*actualizata) și a Ordonanței de Urgență nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006, privind protecția mediului(\*actualizata\*), se emite:

### AUTORIZAȚIA DE MEDIU

**pentru funcționare: Hotel și restaurant TRANSIT - SC INTERTOUR TRANSIT SRL, J5/1992/2005, CUI 17988085;**

**sediul cu activitate :** municipiul Oradea, str. Ogorului, nr.62, județul Bihor;

**care prevede:** desfășurarea activităților conform :

- cod CAEN REV 2 – 5510 – Hoteluri și alte facilități de cazare similare;
- cod CAEN REV 2 – 5610 – Restaurante.

**Documentația conține:**

- Fișă de prezentare și declarație întocmită conform Ord. 1798/2007 al MMDD pentru aprobarea Procedurii de emiteră a autorizației de mediu(\*actualizat\*) ;
- Dovada achitării tarifului în vederea emiterii autorizației de mediu, chitanța seria ALP nr. 1037909/13.10.2017;
- Anunț public din data de 13.10.2017, publicat în Jurnalul Bihorean;
- Nota de constatare nr. 15493/23.10.2017 - APM Bihor;
- Decizie privind emiterea AM nr. 782/25.10.2017 -APM Bihor;
- Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – încheiat cu Compania de Apă Oradea;
- Contract de prestări servicii publice de salubritate, încheiat cu SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA ;
- Contract de vânzare cumpărare deșeuri de ambalaje reciclabile , încheiat cu SC Hamburger Recycling Romania SRL Cluj –Napoca;
- Contract de prestări servicii pentru colectarea , transportul și depozitarea deșeurilor nepericuloase încheiat cu SC RESPIRĂ VERDE SRL Oradea;
- Contract de prestări servicii pentru DEEE , încheiat cu SC ECOSAFE SRL Oradea;
- Contract prestări servicii de colectare , transport incinerare deșeuri de origine animală,



- încheiat cu SC STERICYCLE ROMANIA SRL Ilfov;
- Contract vânzare și service instalații și piese frig , încheiat cu SC GEPI IMPEX SRL Oradea;
  - Contract de închiriere spațiu , încheiat cu SC TACHONAN SERVICE SRL Oradea;
  - Extras CF din 03.12.2015 – OCPI Oradea;
  - Contract de execuție și service încheiat cu SC EUROGAZ SRL Oradea;
  - Contract pentru vidanjare ape uzate, încheiat cu SC PROMEDIU BIHOR SRL Tăuteu;
  - Contract de furnizare a energiei electrice încheiat cu Enel Energie SA ;
  - Plan de încadrare în zonă , relevee;

**și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:**

- Certificat de înregistrare seria B nr. 2810153-ORC Bihor;
- Certificat constatator emis în 20.08.2013 - ORC Bihor;
- Autorizație sanitară de funcționare nr.537/12.10.2007 – DSP Bihor;
- Notificare nr.15342 din 28.10.2011 – DSP Bihor;
- Autorizație sanitară veterinară nr.2958 din 27.09.2017 – DSVSA Bihor;
- Autorizație de securitate la incendiu nr. 2786 din 28.01.2011;

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

- Titularul are obligația să respecte toate **prevederile legale referitoare la protecția factorilor de mediu.**
- Prevederile prezentei autorizații se vor revizui dacă apar elemente noi, necunoscute la data emiterii, care au efect semnificativ asupra mediului.
- Titularul activității are obligația să notifice APM Bihor la reactualizarea/revizuirea contractelor/avizelor și a celorlalte acte care au stat la baza emiterii prezentei autorizații de mediu;
- Titularul de activitate are obligația să depună documentele solicitate prin prezenta autorizație, în forma și la termenele stabilite;

**Se vor respecta toate prevederile legale referitoare la protecția factorilor de mediu:**

- OUG. 196 / 2005 ,aprobata prin Lege nr. 105 / 2006 privind Fondul de Mediu cu modificările și completările ulterioare.
- OUG.195 / 2005 privind protecția mediului, , aprobată prin Legea nr. 265 / 2006 cu modificările și completările ulterioare ;
- HG 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase cu modificările și completările ulterioare;;
- HG nr. 235/2007, privind gestionarea uleiurilor uzate.
- Legea 249/2015 privind gestiunea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje, actualizată și HG 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeurii de ambalaje.
- Urmare a transpunerii complete a Directivei CE 98/2008 privind regimul deșeurilor prin **LEGE nr. 166 din 12 iulie 2017** privind aprobarea **Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68/2016** pentru modificarea și completarea **Legii nr. 211/2011** privind regimul deșeurilor:



a) Incadrarea deșeurilor și a deșeurilor periculoase se face conform listei codurilor din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;

b) Clasificarea, Etichetarea deșeurilor periculoase se face conform prevederilor Regulamentului (UE) nr. 1.357/2014 al Comisiei din 18 decembrie 2014 de înlocuire a anexei III la Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind deșeurilor ținerea evidenței și raportarea gestiunii deșeurilor se face conform HG 856/2002;

- HG.1061 / 2008 privind transportul deșeurilor nepericuloase și periculoase pe teritoriul României;

- Legea nr. 104 / 2011 privind calitatea aerului înconjurător;

- Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

- Valorile limită aplicabile zonelor de locuit sunt cele specificate în *SR 10009/2017 – Acustică – Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant* cu excepția teritoriilor protejate constituite ca urmare a aplicării prevederilor *OM 119/2014 pentru aplicarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației*.

- **Titularul activității are obligația de a notifica APM Bihor dacă intervin elemente noi, cu efecte semnificative asupra mediului necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări de fond ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificării (art. 15.2.a din OUG 195/2005 modificată de OUG 164/2008).**

**Prezenta autorizație este valabilă 5 ani, de la data emiterii 18.01.2018, până la data de : 17.01.2023.**

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz.

## I. ACTIVITATEA AUTORIZATĂ

### 1. Dotări:

Activitatea unității se desfășoară pe un teren în suprafața totală de 1000,00 mp, închiriat pe baza de contract de închiriere, din care suprafața construită este de 405 mp, suprafață desfășurată 2025 mp, după cum urmează:

- **HOTEL** în regim D+P+2E+M cu o suprafață construită de 405,00 mp, structurat astfel:

- **DEMISOL**, cu următoarele încăperi:

- Sala de mese, în suprafața de 102,67 mp, cu o capacitate de 45 de locuri la mese;

- Bucătărie, în suprafața de 18,87 mp dotată cu ascensor pentru alimente;

- Bucătărie, în suprafața de 15,66 mp;

- Spălătorie, în suprafața de 20,43 mp dotată cu mașina de spălat rufe și calcator

rufe profesional;

- Centrala termică dotată cu 2 buc pompe de caldura identice, marca NIBE

FIGHTER 1320, cu P = 40kW/bucata.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



- Magazie in suprafata de 20,43 mp;
- Magazie in suprafata de 41,43 mp;
- Toalete in suprafata de 18,27 mp;
- Casa scarii.

➤ **PARTER:** alcatuit din:

- Zona receptie in suprafata de 3,00 mp;
- Bar in suprafata de 40,10 mp, dotat cu aparate de cafea, vitrine frigorifice;
- Restaurant in suprafata de 101,28 mp, cu o capacitate de 75 de locuri la mese;
- Bucatarie, in suprafata de 44,27 mp, dotata cu urmatoarele echipamente: chiuvete, frigidere, lada frigorifica, aragaze cu functionare pe GPL, plite electrice, hote electrice, cuptoare cu microunde, cuptoare electrice, masina de curatat legume.
- Spalatorie vase in suprafta de 35 mp;
- Depozit in suprafata de 5,14 mp;
- Depozit in suprafata de 1,74 mp;
- Vestiar femei in suprafata de 3,79 mp;
- Vestiar barbati, in suprafata de 3,69 mp;
- Toalete.
- Casa scarii si lift

➤ **ETAJ I** cu urmatoarele incaperi:

- Casa scarii si lift
- Centrala telefonica in suprafata de 7,74 mp;
- 3 Birouri in suprafata de 19,41 mp/fiecare;
- Secretariat in suprafata de 11,31 mp;
- Birou in suprafata de 42,73 mp;
- Sala de conferinta in suprafata de 40,84 mp;
- Living in suprafata de 31,32 mp;
- Oficiu in suprafata de 19,41 mp.

➤ **ETAJ II** cu urmatoarele incaperi:

- casa scarii si lift;
- 12 camere duble cu bai proprii si minifrigider in fiecare camera.

➤ **MANSARDA**

- 10 camere duble cu bai proprii si minifrigidere in fiecare camera.
- 1 apartament cu 2 camere, cu baie proprie, S = 32,26 mp.

Alte dotari:

- Rezervor GPL, metalic, suprateran cu V= 3000 litri;
- Generator curent marca Zenesis, cu P = 124 kW, cu functionare pe motorina, dotat cu rezervor propriu de combustibil de 200 litri.

Ca mijloace de transport auto proprii, societatea detine urmatoarele autovehicule:

- 1 buc. autoutilitara marca Ford Transit cu functionare pe motorina;
- 1 buc. autoutilitara termoizolata cu functionare pe motorina.



**2. Materii prime, auxiliare, combustibili si ambalaje folosite - mod de ambalare, depozitare, cantitati:**

Denumire	Cantitate	UM	Natura Chimica/ compozitie	Destinatie	Mod depozitare	Periculozitate
Produse alimentare	In functie de necesitati	-	Carne, zarzavat Faina, paste, Zahar Oua, etc.	Restaurant,	Depozit alimente	nepericulos
Bauturi alcoolice	In functie de necesitati	l/an	Bere, whisky, Cognac, votka etc	Restaurant,	Depozit bauturi	nepericulos
Bauturi nonalcoolice	In functie de necesitati	l/an	Bere fara alcool Sucuri, apa, Cafea, etc	Restaurant,	Depozit bauturi	nepericulos
Produse nealimentare	In functie de necesitati	-	Detergent, Produse igienice Sanitare, birotic Etc.	Consum intern	Depozit Produse nealimentare	nepericulos
Apa-restaurant+bar+hotel	Cca 250	Mc/ luna	apa	Restaurant , hotel, bar	retea publică	nepericulos
GPL	Cca 1	Mc/ luna	gaz	Bucatarie	Rezervor V=2800 l	periculos
energie electrica	Cca 26000	kw/ luna	curent electric	consum intern	retea	-
Motorina	100	Litri/ luna	combustibil	Mijloace de transport; Generator curent	Rezervor propriu generator	periculos
Freon tip 404	10	kg			In instalatie	

**3. Utilitati - apa, canalizare, energie (surse, cantitati, volume):**

Apa utilizată în scop igienico sanitar, este asigurată din rețeaua de alimentare cu apă a localității, consumul lunar fiind variat în funcție de numărul de turiști cazați ~ 250 mc/lună.

Pentru rezerva de incendiu V=96 mc, apa este asigurată dintr-un foraj H=160 m, deținut de SC TAHONAN SRL,

Apele uzate menajere, sunt evacuate în bazin vidanjabil cu V= 140 mc, vidanajat la cerere , conform contractului încheiat.

Apele uzate de la de la bucătărie sunt trecute printr-un separator de grasimi si evacuate in bazinul vidanjabil.

Apele pluviale se vor scurge în mod natural în rețeaua hidrografică locală.

Energia electrică, este asigurată de la rețeaua localității.



Încălzirea spațiului se face în sistem centralizat cu ajutorul a 2 buc pompe de caldura apă – sol (foraj H 2 m), marca NIBE FIGHTER 1320, cu P = 40kW/bucata.

#### **4.Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau a activității:**

Prestări servicii de cazare si restaurant.

#### **5.Produse si subproduse obținute – cantități, destinație: -**

#### **6.Date referitoare la Centrala Termica proprie - dotare, combustibili utilizati (compozitie, cantitati):**

Încălzirea spațiului se face în sistem centralizat cu ajutorul a 2 buc pompe de caldura apă – sol (foraj H 2 m), marca NIBE FIGHTER 1320, cu P = 40kW/bucata.

#### **7. Alte date specifice activitatii: 5629 , 5621, 5630;**

#### **8.Program de functionare: 24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/ an.**

## **II. INSTALAȚIILE, MĂSURILE ȘI CONDIȚIILE DE PROTECȚIA MEDIULUI**

### **1.Stații și instalații pentru reținerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu din dotare (pe factori de mediu):**

- bazin vidanjabil cu V=140 mc, vidanjat la cerere de societate autorizată;
- separator de grasimi,
- hote electrice pentru evacuarea aburilor , evacuare prin tiraj forțat prin peretele lateral si direcționare verticală prin tubulatura metalică.

### **2.Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului: -**

- deseurile menajere provenite din activitatea zilnica a unitatii sunt colectate in europubele , si periodic sunt evacuate de catre societatea autorizata;
- se vor respecta prevederile HG nr. 856 /2002 si Legii nr. 211 /2011 - privind gestiunea deseurilor;
- se vor respecta prevederile HG 1061/2008 - privind transportul deseurilor pe teritoriul Romaniei;

### **3.Concentratii si debite masice de poluanti, nivele de zgomot, radiatii admise la evacuarea in mediul inconjurator, depasiri permise si in ce conditii**

Valorile limită aplicabile zonelor de locuit sunt cele specificate în SR 10009/2017 – Acustică – Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant cu excepția teritoriilor protejate constituite ca urmare a aplicării prevederilor OM 119/2014 pentru aplicarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

Încărcările apelor uzate evacuate în bazin vidanjabil nu vor depăși limitele maxim reglementate prin NTPA 002/2002, aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat prin H.G. nr. 352/2005;

Încărcările apelor meteorice de pe suprafața incintei nu vor depasi limitele maxim reglementate prin NTPA 001/2002, aprobat prin H.G. nr. 188/2002(\*actualizat);

## **III. MONITORIZAREA MEDIULUI**

### **1.Indicatori fizico-chimici, bacteriologici si biologici emisi, imisiile poluantilor, frecventa, modul de valorificare a rezultatelor**

La solicitarea A.P.M. Bihor se vor efectua determinari pe factori de mediu la indicatorii de calitate specificati.



2.Date ce vor fi raportate autoritatii teritoriale pentru protectia mediului si periodicitatea:

2.Date ce vor fi raportate autorităţii teritoriale pentru protecţia mediului şi periodicitatea:

-**Anual** ( până la data de 31 martie pentru anul precedent) se va raporta la APM Bihor, la Compartimentul GDSCP, *evidenţa gestiunii deşeurilor* generate conform HG nr. 856 / 2002;

- **Anual** – datele de raportare se transmit în format electronic ".xls" protejat împotriva modificării datelor şi pe suport hârtie, până cel târziu la data de 25 februarie a fiecărui an pentru anul anterior celui pentru care se realizează raportarea, conform Ord. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje si deseuri de ambalaje;

-**La solicitare** se va depune la sediul APM Bihor documentele de trasabilitate ale deşeurilor generate, colectate, transportate, depozitate temporar pe amplasament:

-**Orice eveniment** asimilabil cu poluări accidentale se va transmite la APM Bihor, GNM CJ Bihor şi ISU Crişana;

#### IV. MODUL DE GOSPODĂRIRE A DEŞEURILOR ŞI AMBALAJELOR

##### 1.Deseuri produse (tipuri, compozitie, cantitati):

Cod dese	Denumire dese	Sursa generatoare	Cantitate	UM
1501 02	Ambalaje din material plastic	Restaurant,terase	100	Kg/luna
200301	Deseuri municipale amestecate	Activitate de zi cu zi la punctul de lucru	3	mc/luna
1501 01	Ambalaje din hartie si carton	Restaurant,terase	30	Kg/luna
1501 04	Ambalaje metalice(doze aluminiu)	Restaurant,terase	Cca 10	Kg/luna
1501 07	Ambalaje din sticla	Restaurant,terase	Nu se pot cuantifica	-
2001 25	Uleiuri si grasimi comestibile	Bucatarie	50	litri/luna
200108	Deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine	Bucatarie	100	Kg/luna
200121*	Surse de iluminat uzate	Hotel, restaurant	5	Kg/an

2.Deseuri colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa): -

3.Deseuri stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod stocare):



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



Cod dese	Denumire dese	Sursa generatoare	Cantitate	UM	Mod stocare
1501 02	Ambalaje din material plastic	Restaurant,terase	100	Kg/luna	Saci plastic
200301	Deseuri municipale amestecate	Activitate de zi cu zi la punctul de lucru	3	mc/luna	Container metallic 1,1 mc
1501 01	Ambalaje din hartie si carton	Restaurant,terase	30	Kg/luna	Saci plastic
1501 04	Ambalaje metalice(doze aluminiu)	Restaurant,terase	Cca 10	Kg/luna	Saci plastic
1501 07	Ambalaje din sticla	Restaurant,terase	Nu se pot cuantifica	-	Lazi (returnate furnizorilor)
2001 25	Uleiuri si grasimi comestibile	Bucatarie	50	litri/luna	Butoaie din plastic
200108	Deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine	Bucatarie	100	Kg/luna	Bidoane de plastic
200121*	Surse de iluminat uzate	Hotel, restaurant	5	Kg/an	Cutii de carton

#### 4.Deseuri valorificate (tipuri, compozitie, cantitati, destinatie):

Cod dese	Denumire dese	Sursa generatoare	Cantitate	UM	Cod Operatiune	Denumire operatiune
1501 02	Ambalaje din material plastic	Restaurant,terase	100	Kg/luna	R5	Reciclarea/valorificarea altor materiale anorganice





1501 01	Ambalaje din hartie si carton	Restaurant,te rase	30	Kg/luna	R5	Reciclarea/valorificarea altor materiale anorganice
1501 04	Ambalaje metalice(doze aluminiu)	Restaurant,te rase	Cca 10	Kg/luna	R5	Reciclarea/valorificarea altor materiale anorganice
1501 07	Ambalaje din sticla	Restaurant,te rase	Nu se pot cuantifica	-	R5	Reciclarea/valorificarea altor materiale anorganice
2001 25	Uleiuri si grasimi comestibile	Bucatarie	50	litri/luna	R3	Reclirarea/valorificarea substantelor organice care nu sunt utilizate ca solventi
200121*	Surse de iluminat uzate	Hotel, restaurant	5	Kg/an	R13	Stocarea deseurilor inaintea oricarei operatiuni numerotate  De la R1 la R12

#### 5.Modul de transport al deseurilor si masuri pentru protectia mediului:

- deșeurile generate vor fi transportate cu mijloace de transport ale firmelor autorizate;
- Se vor respecta prevederile HG 1061/2008-privind transportul deseurilor pe teritoriul României;

#### 6.Modul de eliminare (depozitare definitiva, incinerare)-



Cod dese	Denumire dese	Sursa generatoare	Cantitate	UM	Cod Operatiune	Denumire operatiune
200301	Deseuri municipale amestecate	Activitate de zi cu zi la punctul de lucru	3	mc/luna	D5	Depozite special construite...
200108	Deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine	Bucatarie	100	Kg/luna	D5	Depozite special construite...

#### 7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

Se va tine evidenta deșeurilor produse, cât și modul de valorificare a acestora conform HG nr. 856 /2002 și Legii nr. 211 /2011.

#### 8. Ambalaje folosite și rezultate - tipuri și cantități:

Ambalajele de plastic, hartie și carton, în cantități variabile.

#### 9. Modul de gospodărire a ambalajelor:

- colectate separat și valorificate prin firme autorizate.

### V. MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR PERICULOASE

1. Substanțe și preparate periculoase produse sau folosite ori comercializate/ transportate (categorii, cantități): gaz petrolier lichefiat (GPL) folosit pentru arzatoarele de la bucatarie .

2. Modul de gospodărire: la prepararea mâncărilor.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: rezervor metalic suprateran V=3000 l.

4. Instalații, amenajări, dotări și măsuri pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: Se vor respecta normele PSI;

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor toxice și periculoase: -

### VI. PROGRAMUL DE CONFORMARE – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților – Nu este cazul.

Director executiv,  
ing. Adriana CALAPOD



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
ing. Timea MARE

Întocmit,  
ing. Mădălina BOROS

redactat în 3 ex.

10

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588