



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DRAFT

DECIZIE

Nr. din 03.2018

Ca urmare a notificării adresate de **SC GECOR SRL** prin reprezentant Tarcea Floarea cu sediul în mun. Oradea, str. P.N.Grigorescu, nr.4, ap.5/A, județul Bihor, privind planul/programul –**PUZ- Construire hală**, propus a fi realizat în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, nr.4, nr. cad. 50067, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr.3305 din 22.02.2018, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*
-

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 15.03.2018,
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin. 1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G.



1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide

Planul/programul – PUZ- Construire hală, propus a fi realizat în com. Nojorid, sat Livada de Bihor, nr.4, nr. cad. 50067, județul Bihor, **titular** :SC GECOR SRL, cu sediul în mun. Oradea, str. P.N.Grigorescu, nr.4, ap.5/A, județul Bihor, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Se dorește reconversia funcțională a zonei în vederea construirii a două hale de producție și depozitare pe terenul cu nr.cad.50067., din localitatea Livada de Bihor, com. Nojorid.

Suprafață totală – 4500 mp.

Suprafață construcții –1400 mp.

Platforme betonate exterioare 1800 mp.

Spațiu verde -1300 mp.

Regim de înălțime hală– D+P+2E.

Accesul la amplasament se va face din drum comunal DC77.

Parcaje : 14 locuri.

P.O.T. max propus – 80 %, C.U.T. max propus – 2,2.

b) Alimentarea cu apă în scop potabil, igienico sanitar, tehnologic, se va asigura din puț forat, urmând a se racorda la rețeaua existentă în apropiere.

c) Evacuarea apelor uzate se va realiza în bazin vidanjabil.

d) Alimentarea cu energie electrică se va asigura de la rețeaua electrică a localității.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *Planul nu are efect semnificativ asupra factorilor de mediu;*

b) *Terenul propus nu este situat în arie protejată sau Sit Natura 2000;*

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Se vor amenaja spații de depozitare a materialelor aduse pe amplasament pentru construcții.
- Se va amenaja un spațiu pentru colectarea separată, stocarea temporară a deșeurilor.



Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- pentru declanșarea etapei de încadrare anunț public în Jurnalul Bihorean din data de 13.02.2018 și 16.02.2018.
- pentru decizia etapei de încadrare anunț public în mass media din data .2018 și pe site-ul APM în data de .2018.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv
ing. Adriana CALAPOD**

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Timea Mare

Redactat: ing. Mădălina Boros/ 03.2018



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588