



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .07.2018

Draft

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA**, cu sediul în Oradea, Piața Unirii, nr. 1-3, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 5981/11.04.2018, respectiv a completărilor înregistrate cu nr. 7806/15.05.2018 și nr. 9361/14.06.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide,

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.07.2018, că proiectul ”*Coridor verde din strada Barcăului, Municipiul Oradea*”, propus a fi amplasat în Oradea, str. Barcăului, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului la **Anexa nr. 2** – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, la **pct. 13, lit. a) Orice modificari sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct.22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;**

Prin proiect se propune realizarea unui nou spațiu plantat public, cu acces nelimitat în municipiul Oradea, în zona delimitată între benzile de carosabil de pe strada Barcăului din cartierul Ioșia II, prin reconversia unor terenuri ce au avut un caracter industrial și de depozitare – cu hale, silozuri, platform, rampe de descărcare/încărcare și birouri aferente.

Suprafața totală pe care se dorește amenajarea proiectului **Coridorul verde strada Barcăului**, conform documentației depuse la APM Bihor, **este de 38.073 mp.**

Suprafața viitorului parc este împărțită în 3 zone:

- ✓ **zona A**, situată între strada Oneștilor și strada Meșteșugarilor – **în suprafață de 16.178 mp**
- ✓ **zona B**, situată între strazile Mestesugarilor și Greierului – **în suprafață de 11.305 mp**



- ✓ **zona C**, situată între strada Greierului și incinta Companiei de Apă, Oradea, de pe strada Ovidiu Densușeanu – **în suprafață de 10.591 mp**

Utilizarea terenului în cadrul perimetrului studiat se prezintă astfel – Bilanț teritorial existent:

	SUPRAFATA (mp)	PROCENT din suprafața totală
TOTAL Suprafața celor 3 zone destinate coridorului verde	38.073,00	100,00%
din care		
Construcții	3.400,00	8,93%
Platforme și cai de circulație, fundații ale unor construcții desființate	16.146,00	42,41%
Suprafețe cu vegetație spontană	18.527,00	48,66%

Bilanț teritorial conform soluției de amenajare propuse:

CATEGORII DE SUPRAFETE	SUPRAFATA (mp)	PROCENT din suprafața totală
TOTAL Suprafața celor 3 zone destinate coridorului verde	38.073,00	100,00%
din care		
SPATII PLANTATE (elementul natural - 90%)	34.266,00	90,00%
SPATII PENTRU CIRCULATIE, FACILITATI DE RECREERE, CONSTRUCTII UTILITARE (element mineral 10%) - din care:	3.807,00	10,00%
Aleii - inclusiv suprafața ocupată de cabinele WC	2.400,00	6,30%
Teren de sport	839,84	2,21%
2 Cabine/module WC automate, racordabile la utilități (una din cabine - utilizabil și de persoane cu dizabilități) – amplasate pe suprafața aleii	0,00	0,00%
Stacia de pompare (afereța sistemului de irigare automatizat)	20,16	0,05%
Facilități pentru recreere (terenuri de joacă și de fitness), mobilier urban (cismele etc) și stalpi de iluminat	547,00	1,44%

În cadrul proiectului s-a realizat o **zonificare a terenului**, ceea ce a determinat conturarea a trei sectoare:

- cel pentru odihnă activă (sport, fitness – zona A),
- cel pentru joacă și recreere (terenuri de joacă, peluze generoase cu o mare varietate de plante cu forme și dimensiuni diferite – zona B)
- cel pentru odihnă pasivă (plimbări, odihnă pe iarbă – zona C).

Dimensiunile în plan ale celor trei zone sunt:

- Zona A: lungime – 433,54m, lățime medie – 37,32
- Zona B: lungime – 301,67m, lățime medie – 37,48
- Zona C: lungime – 310,69m, lățime medie – 34,09



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Lungimea toatală a terenului studiat, conform documentației depuse la APM Bihor, este de 1045,90m, iar lățimea medie – 35,40 m.

Amenajari propuse în cele 3 zone funcționale:

In zona A, situata între strazile Onestilor și Mestesugarilor, se propun următoarele amenajări:

- alei pietonale sinuoase cu infrastructura conform PUG, dotate cu banci sinuoase;
- împrejmuire spre spațiile publice adiacente se va realiza prin dispunerea perimetrului a unui gard viu din specia *Buxus sempervivens*;
- parcare de biciclete pe latura sudică;
- un teren de sport multifuncțional individual, de dimensiunea 28,00 m x 15,00 m în interiorul liniilor de joc. dimensiunile oficiale pentru terenuri de baschet, cu un spațiu de siguranță de 2,00 m În fiecare direcție pe lateral și În spatele liniilor de fund, dimensiuni de 32,00 m x 19,00 m până la gard, respectiv dimensiuni totale de 36,20 m x 23,20 m realizată din tartan cauciuc. În afara terenului împrejmuit este prevăzut un spațiu de siguranță de câte 2 m pe fiecare latură. Accesul pe terenul de sport se va face printr-un labirint simplu tip semicerc, fără porți, în spatele panourilor de baschet. Împrejmuirea perimetrală a terenului se va realiza cu stâlpi metalici cu Înălțimea de 3,00 m cu plasă împletită. Terenul va fi prevăzut cu instalație nocturnă de iluminat. În afara terenului de joc vor fi prevăzute banci din material lemnos.
- dotări de mici dimensiuni pentru fitness pentru adulți, grupate într-o singură zonă, pe o suprafață cu tartan;
- cistele de apă potabilă cu tasnită înaltă pentru oameni și tasnită joasă pentru animale;
- cosuri de gunoi, în model unitar pe întreg amplasamentul, realizate pe structura metalică;
- dispozitive / dotări wi-fi;
- o toaletă publică racordată la utilități, dotată cu panouri solare pe acoperiș pentru generarea apei calde menajere, integrate în peisaj prin construirea unei grădini verticale pe cel puțin 2 pereți exteriori;
- iluminat public.

În a doua parcelă denumită **zona B**, situată între strazile Mestesugarilor și Greierului, se propun următoarele amenajări:

- alei pietonale cu infrastructura conform PUG, fără unghiuri ascuțite la intersecția cu alte alei;
- banci cu structura metalică și material lemnos sau structura din materiale compozite și material lemnos;
- cistele de apă potabilă cu tasnită înaltă pentru oameni și tasnită joasă pentru animale;
- cosuri de gunoi, în model unitar pe întreg amplasamentul, realizate pe structura metalică;
- dispozitive / dotări wi-fi;
- locuri de joacă pentru copii de diverse vârste: tobogane tematice, cataramă, balansoare, locuri de joacă integrate în sit (în relief), din lemn și material plastic viu colorat;
- funcții cu rol de educație ecologică: panouri informative pe teme diverse,



- amplasarea unor etichete pe arbori/la baza arborilor, cu indicatii de nume, specie, familie;
- împrejmuire spre spatiile publice adiacente se va realiza prin dispunerea perimetrului a unui gard viu din specia Hibiscus;
- pista de biciclete pe latura vestica la str Greierului va fi amplasata la limita dintre carosabil si trotuarul propus; sub nicio forma pista de biciclete nu se va intersecta sau suprapune cu aleile pietonale sau de alergat din parc;
- iluminat public.

In a treia zonă, **zona C**, situata intre strazile Greierului si avid Densuseanu, se propun urmatoarele amenajări:

- alei pietonale cu infrastructura conform PUG, fara unghiuri ascutite la intersectia cu alte alei;
- banci cu structura metalica si material lemnos sau structura din materiale compozite si material lemnos;
- cismele de apa potabila cu tasnitoare inalta pentru oameni si tasnitoare joasa pentru animale;
- cosuri de gunoi, in model unitar pe intreg amplasamentul, realizate pe structura metalica;
- dispozitive / dotari wi-fi;
- imprejmuire spre spatiile publice adiacente se va realiza prin dispunerea perimetrului a unui gard viu din specia Photinia fraseri;
- amenajare tip poiana, cu iarba cosita in functie de inflorirea speciilor, amplasata in partea estica a parcelei, insorita, cu acces liber (fara alei) sau avand forma rotunda cu alei pavate cu piatra alba, sugerand motivul meridianelor (Meridianul O din Cetatea Oradea), pentru activitati gen picnic;
- amenajare de padure gradinarita, cu arbori remarcabili si arbusti care vor forma o padure (vegetatie deasa) urbana. Se va avea in vedere valorizarea patrimoniului vegetal existent;
- pista de biciclete pe latura vestica la str. Mestesugarilor si la str. Densuseanu va fi amplasata la limita dintre carosabil si trotuarele propuse; sub nicio forma pistele de biciclete nu se vor intersecta sau suprapune cu aleile pietonale sau de alergat din parc;
- parcare de biciclete pe latura sudica;
- iluminat public.

Pe toate cele trei zone, zona A, B și C se va realiza amenajarea peisagistică corespunzătoare, cu specii caracteritice temei fiecărei suprafețe.

Particularitatea spatiilor plantate preconizate va consta în mentinerea plantelor cat mai aproape de forma lor naturala, definita genetic, atat la plantare, cat si cu ocazia lucrarilor de întreținere a acestora. Scopul este de a crea o zona cat mai naturala, inclusiv în privința materialului saditor folosit.

Vegetația înaltă și medie

Pentru amenajarea masivelor si a grupurilor de vegetatie înalta se vor folosi arbori din diferite soiuri, care difera prin inaltimea la care cresc, forma coronamentului, culoarea la inflorire si la maturizare a frunzelor de forme specifice.



Specii de arbori ce vor fi plantați pe suprafața descrisă:

SPECII DE ARBORI		Marimea	UM	Cant
1	Abies concolor	1.8m	buc.	1
2	Acer saccharinum	18/20	buc.	21
3	Acer globosum	14/16	buc.	26
4	Betula pendula	16/18	buc.	22
5	Carpinus Betulus Pyramidalis	250/300	buc.	25
6	Cupressocyparis Leylandii	250/300	buc.	23
7	Fraxinus angustifolia	18/20	buc.	64
8	Koelreuteria paniculata	18/20	buc.	33
9	Laburnum X watereri Vossii	16/18	buc.	3
10	Liriodendron tulipifera	300/350	buc.	22
11	Liquidambar styraciflua	18/20	buc.	20
12	Magnolia soulangeana	18/20	buc.	10
13	Platanus acerifolia	18/20	buc.	16
14	Prunus cerasifera pissardii	18/20	buc.	20
15	Prunus serrulata Kanzan	18/20	buc.	10
16	Robinia pseudoacacia	14/16	buc.	3
17	Robinia Casque Rouge	14/16	buc.	3
18	Quercus rubra	18/20	buc.	21
19	Sophora japonica Pendula	18/20	buc.	8
20	Tilia cordata	18/20	buc.	36
TOTAL				385

Vegetația medie joasă

Masivele de arbuști asigură o priveliște de ansamblu cât mai naturală și la crearea zonelor liniștite, pitorești, prin diversitatea soiurilor din punct de vedere al culorilor, taliei, tipului de înflorire etc. Se propun arbuști care decorează atât prin flori cât și prin forma, coloritul frunzelor sau al fructelor, unele schimbându-și culoarea în funcție de anotimp.

Masivele de flori perene dau culoare și mireasmă din primăvară până toamna, atrag și farmecă privirea prin frumusețea lor.

Vegetația propusă pentru zonele cu arbuști, flori anuale și perene este alcătuită din materialul săditor prezentat în tabelele următoare

SPECII DE ARBUSTI		Marimea	UM	Cantitate
1	Amelanchier	40/50	buc.	20
2	Buddleja davidii PINK DELIGHT	40/60	buc.	20
3	Caryopteris clandonensis GRAND BLUE ®	40/50	buc.	100
4	Chaenomeles japonica RED JOY	40/60	buc.	70
5	Cotoneaster salicifolius	20/30	buc.	180



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

6	Forsythia x intermedia Lynwood/	40/60	buc.	120
7	Photinia Red Robin/gard viu B	100/120	buc.	825
8	Hemerocallis 'Stella d'Oro'	20/40	buc.	350
9	Lonicera nitida ELEGANT	20/30	buc.	300
10	Lavandula angustifolia	20/30	buc.	700
11	Rosa ROTE THE FAIRY	20/30	buc.	800
12	Rosa FAIRY	20/30	buc.	800
13	Spiraea japonica ANTHONY WATERER	20/40	buc.	250
14	Spiraea x 20inereal GREFSHEIM/gard viu A	40/60	buc.	1117
15	Syringa meyeri PALIBIN	40/60	buc.	100
16	Ulmus pumila Celer/gard viu c	30/40	buc.	6030
17	Weigela Nana Variegata	20/40	buc.	250
18	Weigela florida MINOR BLACK	40/50	buc.	250
TOTAL				12262

FLORI ANUALE, PERENE SI TRANDAFIRI		Marimea	UM	Cantitate
1	Miscanthus sinensis 'Gracillimus'	Co31	buc.	150
2	Cortaderia Pumila	Co31	buc.	150
3	Pennisetum Magic	Co31	buc.	150
4	Salvia nemorosa mainacht	14 ø	buc.	250
TOTAL				700

Conform documentației depuse la APM Bihor, pe amplasamentul viitorului coridor verde, au fost identificați un număr de peste 90 de exemplare de arbori și arbuști, evidențiați pe planul de situație topografică. Aceste exemplare aparțin la specii variate: prun, corcoduș, măr, plop, oțetar, salcâm, vișin, nuc, etc.

Unele dintre aceste exemplare va fi nevoie a fi tăiate în cadrul proiectului de demolare a construcțiilor existente pe amplasamentele ce vor constitui viitorul Coridor verde din strada Barcăului, altele în cadrul acestui proiect.

Tăierea exememplare de nuc se va face doar după obținerea avizului de tăiere al Direcției pentru Agricultură Bihor, conform Legii nr. 348/2003 legea pomiculturii, actualizată.

Dezafectare cladiri existente

Prin acest proiect, conform Memoriului de prezentare, se propun și unele lucrări de demolare. Astfel, pe terenul în suprafață de 3120 mp aflat în zona C, proprietate a Municipiului Oradea, teren aflat în custodia SC TERMOFICARE SA ORADEA există trei cladiri care sunt propuse pentru demolare, cu urmatoarele caracteristici:

➤ 1 cladire cu destinatie magazie piese - hala metalica cu trei incaperi, acoperită cu panouri prefabricate, suprafață ocupata (amprentă la sol) de 570 mp;



➤ 1 cladire cu destinație birouri – clădire din caramida, cu acoperis sarpanta si invelitoare de tigla, suprafata ocupata (amprentă la sol) de 50 mp;

➤ 1 cladire cu destinație vestiar personal din caramida, cu acoperis sarpanta si invelitoare de tigla, suprafata ocupata (amprentă la sol) de 50 mp;

Restul de 2445 mp ai incintei ce este imprejmuită cu gard din placi de beton prefabricat, h=2,5 m, este amenajat ca și platformă betonata carosabila.

Cladirile si platforma betonata se vor dezafecta de către Primaria Municipiului Oradea.

Deseurile rezultate in urma demolarii, dar si deseurile deja existente pe amplasament vor fi predate Depozitului Ecologic Judetea ECOBIHOR.

Reducerea efectelor adverse determinate de generarea si gestionarea deseurilor rezultate in urma demolarii, dar si a celor deja existente pe amplasamentele studiate se va face conform legii nr. 211/2011, lege cu privire la regimul deseurilor.

Desființare rețele de utilități

În perimetrul studiat există rețele subterane – racorduri, branșamente și rețele de incintă - guri de canalizare pe platformele de beton dezafectate.

Retelele de apa si canalizare existente în fosta incinta vor fi puse în valoare pentru asigurare utilitati aferent obiectivului proiectat si activitatilor specifice care presupun evacuare ape menajere de la toaleta publica si asigurarea din rețeaua de apa a debitelor necesare pentru apa potabilă și în scop sanitar.

Pe terenul din zona C, unde sunt prevăzute lucrări de demolare ce se vor realiza prin acest proiect, simultan cu dezafectarea cladirilor mentionate se vor dezafecta si rețelele de iluminat public supratere si subterane si se va desfiinta si platforma betonata din incinta.

Organizarea de șantier

Localizarea organizării de șantier va fi pe amplasament, in zona B. Pentru amenajarea organizării, se preconizeaza utilizarea modulelor tip container – 3 bucăți (un birou, magazie si vestiar cu grup sanitar), din dotarea constructorului.

Platforma pe care vor fi amplasate va avea aproximativ 1500 mp imprejmuita cu gard din plasa de sarma si stalpi metalici. Organizarea de șantier va fi dotata cu toalete ecologice.

S-a realizat verificarea amplasamentului, în data de 27.06.2018, completarea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data de 05.07.2018, organizată la sediul A.P.M. Bihor.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.

Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.



II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 6041/03.11.2017, emis de Primăria Municipiului Oradea.

- Înainte de demararea lucrărilor de demolare se va realiza debransarea de la toate rețelele de utilități, conform actelor emise de autoritățile abilitate.

- Deseurile rezultate în urma demolării, dar și deseurile deja existente pe amplasament vor fi predate către Depozitul Ecologic Județen ECOBIHOR.

- Reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor rezultate în urma demolării, dar și a celor deja existente pe amplasamentele studiate se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, actualizată.

- În situația depistării/identificării de deșuri periculoase, acestea vor fi manipulate de personal specializat în condiții de siguranță, conform legislației în vigoare, și vor fi predate către agenți economici autorizați cu gestionarea deșeurilor periculoase.

- Se vor respecta prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor ce rezultă în urma lucrărilor, respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite de autoritățile locale.

- Se vor folosi utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, pentru a nu se produce zgomote excesive, vibrații sau noxe peste limitele admise.

- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor ce rezultă în urma lucrărilor, respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite de autoritățile locale.

- Organizarea de șantier se va face pe amplasamentul proiectului, fără a fi ocupate suprafețe suplimentare.

- Intervenția promptă în cazul unei potențiale scurgeri sau descărcări accidentale.

- Tăierea exemplare de nuc se va face doar după obținerea avizului de tăiere emis de Direcția pentru Agricultură Bihor, conform Legii nr. 348/2003 legea pomiculturii, actualizată.

- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.



La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art. 49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 /2010.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. ADRIANA CALAPOD

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE

Redactat: Biolog Adela LÉGER

