

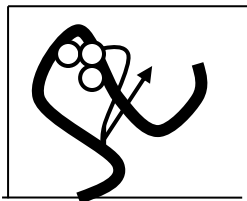
S.C ACORMED S.R.L.
Oradea, str. Jean Calvin nr. 5
J05/529/2003
RO 15403605
RO17 RNCB 0032 0464 7580 0001-BCR Oradea
Tel./fax 0723711930, 0723711719/0259417312

RAPORT DE MEDIU

PLAN URBANISTIC GENERAL AL

MUNICIPIULUI MARGHITA

TITULAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA



S.C. ACORMED S.R.L.
Oradea, str. Jean Calvin nr. 5
J05/529/2003
RO 15403605
RO17 RNCB 0032 0464 7580 0001-BCR Oradea
Tel./fax 0723711930, 0723711719/0259417312

RAPORT DE MEDIU

PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA

TITULAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MARGHITA

Colectiv de lucru:

Dr.fiz.Olimpia Mintaş

Dr.ch.Gabriela Vicaş

Prezentul document constituie drept de autor al emitentului si este protejat ca proprietate intelectuala, folosinta lui, prin preluarea totala sau partiala a informatiilor cuprinse, constituie incalcarea dreptului de autor cu atragerea la raspundere a beneficiarului documentatiei din care face parte prezentul document.

CUPRINS

1. INTRODUCERE	6
1.1 INFORMAȚII GENERALE	6
1.2 ASPECTE PRIVIND EVALUAREA DE MEDIU PENTRU PLANURI ȘI PROGRAME.....	6
2.EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI SAU PROGRAMULUI, PRECUM ȘI A RELAȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE;.....	8
2.1 OBIECTIVELE URMĂRITE PRIN ACTUALIZAREA PUG Marghita.....	8
2.2 OBIECTIVELE FORMULATE ÎN CADRUL PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	9
2.3 OBIECTIVELE FORMULATE ÎN CADRUL STRATEGIEI DE DEZVOLTARE LOCALĂ MARGHITA	10
2.4 DESCRIEREA PUG.....	14
2.5 INTRAVILAN EXISTENT ȘI PROPUȘ.ZONE FUNCȚIONALE ȘI PROPUNERI DE ZONIFICARE. BILANȚ TERITORIAL.....	15
3.ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUȘ;.....	25
3.1 GENERALITĂȚI.....	25
3.2 VARIANTE ÎN ELABORAREA PUG	26
3.3 EVOLUȚIA PROBABILĂ A MEDIULUI ÎN CAZUL NEIMPLEMENTĂRII PUG.....	26
3.4 EVOLUȚIA PROBABILĂ A SITUAȚIEI ECONOMICE ȘI SOCIALE ȘI A STĂRII DE SĂNĂTATE A POPULAȚIEI ÎN CAZUL NEIMPLEMENTĂRII PUG	27
3.5 AȘEZARE GEOGRAFICĂ; RELIEF	27
3.6 CONDIȚII CLIMATICE.....	28
3.7 HIDROLOGIE; HIDROGEOLOGIE.....	33
3.8 GEOLOGIE.....	36
3.9 SOLUL.....	37
3.10 FLORA ȘI FAUNA.....	38

3.11 SPAȚIILE VERZI URBANE	39
3.12 ARII PROTEJATE	40
3.13 SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI SOCIALĂ ÎN CONTEXTUL ACTUAL	40
AGRICULTURĂ	41
4.CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV;	61
4.1 DELIMITAREA AREALULUI DE IMPACT AL PUG.....	61
4.2 CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU.....	61
4.3 UTILITĂȚI.....	62
4.3.1 Alimentarea cu apă	62
4.3.2 Canalizarea apelor uzate	65
4.3.3 Alimentare cu energie electrică.....	66
4.3.4 Telecomunicații.....	68
4.3.5 Alimentarea cu energie termică	68
4.3.6 Gaze naturale.....	69
4.3.7 Organizarea circulației și a transporturilor.....	69
5. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM, INCLUSIV, ÎN PARTICULAR, CELE LEGATE DE ORICE ZONĂ CARE PREZINTĂ O IMPORTANȚĂ SPECIALĂ PENTRU MEDIU, CUM AR FI ARIILE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ SAU ARIILE SPECIALE DE CONSERVARE REGLEMENTATE CONFORM ORDONANȚEI DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 236/2000 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 462/2001;.....	74
6.OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR AU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN SAU PROGRAM ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE	

ȘI DE ORICE ALTE CONSIDERAȚII DE MEDIU ÎN TIMPUL PREGĂTIRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI;.....	85
7. POTENȚIALELE EFECTE ¹ SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA ASPECTELOR CA: BIODIVERSITATEA, POPULAȚIA, SĂNĂTATEA UMANĂ, FAUNA, FLORA, SOLUL, APA, AERUL, FACTORII CLIMATICI, VALORILE MATERIALE, PATRIMONIUL CULTURAL, INCLUSIV CEL ARHITECTONIC ȘI ARHEOLOGIC, PEISAJUL ȘI ASUPRA RELAȚIILOR DINTRE ACEȘTI FACTORI;.....	90
7.1 GENERALITĂȚI.....	90
7.2 EVALUARE EFECTELOR PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU	93
8. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERA;	102
9. MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI;.....	103
10.EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI (CUM SUNT DEFICIENȚELE TEHNICE SAU LIPSA DE KNOW-HOW) ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE;	108
11.DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI, ÎN CONCORDANȚĂ CU ART. 27;	110
12. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC AL INFORMAȚIEI FURNIZATE.....	114

1. INTRODUCERE

1.1 INFORMAȚII GENERALE

Lucrarea de fata reprezinta Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al municipiului Marghita, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie și evalua efectele potientiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat, iar întocmirea sa este parte a procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe.

Raportul de mediu a fost elaborat în conformitate cu cerintele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu precizarile și recomandările prevazute în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor în colaborare cu Agentia Nationala pentru Protectia Mediului. Raportul a tinut seama de toate observatiile și propunerile venite din partea participantilor la sedința Grupului de Lucru ce au avut loc la sediul APM Bihor în noiembrie 2018.

1.2 ASPECTE PRIVIND EVALUAREA DE MEDIU PENTRU PLANURI ȘI PROGRAME

Evaluare de mediu pentru planuri și programe reprezinta un concept și în același timp un instrument preluat în legislatia romaneasca prin transpunerea Directivei 2001/42/EC (SEA Directive). În legislatia europeana conceptul se numeste Evaluare Strategica de Mediu (ESM), termen care face referire la caracterul sau de planificare strategica, anticipata. În Romania acesta a fost preluat ca evaluare de mediu pentru planuri și programe.

ESM este asociată cu sisteme complexe de evaluare. Această complexitate este în mod evident determinată de obiectivele ESM, foarte cuprinzatoare și extrem de vulnerabile la politica decizională din domeniile cu incidență. Prin urmare, procesul ESM nu este unul stereotipic, ci mai degraba adaptat contextului geopolitic și economic al fiecărei unități administrative la care se raporteaza. Pornind de la aceste aspecte, au fost dezvoltate diverse moduri de abordare în evaluarea strategică de mediu.

Experiența științifică și practică în domeniu a facut posibilă identificarea unor dimensiuni comune pe care le implica toate sistemele ESM, între care următoarele au o importanța deosebită:

- **Dimensiunea politică.** Se referă la măsura sau modul în care politicile de planificare încorporează ESM în structura lor. Doua modele consacrate de

planificare sunt elocvente în această privință, modelul linear de planificare și modelul ciclic de planificare, cu importante consecințe asupra procesului de evaluare strategică. Primul model, planificarea lineară, beneficiază de un cadru de desfășurare rigid, care nu permite schimbări rapide sau adaptări în funcție de context. Modelul ciclic de planificare se desfășoară într-un cadru flexibil, adaptat complexității și dinamicii sistemelor de luare a deciziilor, inițiatorii își asumă un rol activ, de manager al grupurilor implicate, cu evidente avantaje și în ce privește aplicarea procedurilor ESM.

- **Dimensiunea decizionala.** Aceasta se refera la deciziile cu privire la prioritățile de dezvoltare (creștere economică necondiționată, gestiune eficientă a resurselor mediului). În ultimii 25 de ani s-au lansat numeroase dezbateri privind gestiunea eficientă a resurselor, dar chiar dacă la nivel politic aceasta este considerată o necesitate stringentă, la nivel microscalar deciziile sunt în continuare propulsate exclusiv de interese economice.
- **Dimensiunea de evaluare a mediului.** Evaluarea strategică de mediu s-a dezvoltat ca măsură de precauție, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit o măsură destul de limitativă, având în vedere că procedura EIA intervine relativ târziu în procesul decizional și acționează mai mult ca un instrument de reacție. De exemplu, în momentul în care se efectuează EIM pentru un proiect, s-a răspuns deja la întrebările de înalt nivel referitoare la locul sau tipul de dezvoltare ce trebuie aplicată, iar EIM se va putea axa doar pe măsurile de reducere și ameliorare a impactului.
- În ceea ce privește aplicarea ESM la planurile de amenajare a teritoriului, următoarele avantaje pot fi menționate:
- **Management de mediu durabil.** ESM poate determina o integrare efectivă a considerentelor de mediu în întocmirea planurilor de amenajare a teritoriului. De asemenea, o bună aplicare a ESM oferă din timp semnale de avertizare cu privire la opțiunile de dezvoltare care nu asigură o dezvoltare durabilă, înaintea formulării proiectelor specifice și atunci când încă există alternative majore, începând de la nivelul Planului Național de Amenajare a Teritoriului și până la nivelul localităților urbane sau al comunelor. Că atare, ESM facilitează o mai bună luare în considerare a criteriilor de mediu în formularea planurilor de amenajare care creează cadrul pentru proiectele specifice.

- **Sporirea eficienței procesului decizional** prin implicarea publicului care va determina reducerea numărului de contestații la nivelul EIM sau reducerea costurilor prin evitarea unor acțiuni corective ulterioare.
- **Sporirea eficienței instituționale** prin largirea spațiului de participare a publicului, care va determina o mai mare credibilitate și transparența a procesului de planificare. Un plan de amenajare va deveni mai eficace dacă valorile, opiniile și cunoștințele publicului la nivel local sau ale specialiștilor vor fi incorporate în procesul de luare a deciziei.
- **Intărirea cadrului EIM pentru proiecte.** ESM oferă un cadru favorabil pentru acordurile unice privind proiectele supuse EIM, ajutând astfel la o mai bună focalizare și eficientizare a EIM la nivel de proiect, ceea ce va duce la o reducere a timpului și eforturilor necesare întocmirii acestora.

Din punct de vedere procedural, se poate menționa că ESM este un instrument folosit în mod sistematic la cel mai înalt nivel decizional, care facilitează, încă de foarte devreme, integrarea considerentelor de mediu în procesul de luare a deciziilor, conduce la identificarea măsurilor specifice de ameliorare a efectelor și stabilește un cadru pentru evaluarea ulterioară a proiectelor din punct de vedere al protecției mediului. Evaluarea strategică de mediu s-a dezvoltat ca măsura de precauție la nivel decizional înalt, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit a fi o măsură destul de limitativă, având în vedere că procedura EIA intervine relativ târziu în procesul decizional în cazul planurilor și programelor.

2.EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI SAU PROGRAMULUI, PRECUM ȘI A RELAȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE;

2.1 OBIECTIVELE URMĂRITE PRIN ACTUALIZAREA PUG Marghita

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul administrativ și județean;
- Valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;

- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și a zonelor de protecție a acestora;
- Stabilirea cadrului de modernizare și dezvoltare a echipării edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și a condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

2.2 OBIECTIVELE FORMULATE ÎN CADRUL PLANULUI URBANISTIC GENERAL

- delimitarea limitelor intravilanului, respectiv a zonelor construite sau destinate construcțiilor;
- zonificarea teritoriilor aflate în intravilan pe funcțiuni dominante, reorganizarea acestora și stabilirea noilor relații dintre ele în funcție de folosința principală și natura activităților dominante;
- valorificarea potențialului economic;
- stabilirea aspectelor sociale privind mobilitatea populației și ocuparea resurselor de muncă, repartiția și structura populației în cadrul localității;
- stabilirea priorităților în organizarea și modernizarea circulației; modificarea sau crearea de trasee de circulație (transport în comun, căi pietonale, piste bicicliști, etc);
- Extinderea, modernizarea și eficientizarea sistemul de rețele tehnico – edilitare;
- stabilirea reglementărilor privind amplasarea, destinația, regimul de înălțime a construcțiilor și indicii de control, privind modul de ocupare și utilizare a terenului;
- instituirea zonelor, siturilor și obiectivelor protejate sau de pus în valoare din motive de ordin istoric, arhitectural - urbanistic, artistic sau peisagistic și stabilirea măsurilor de conservare ce se impun;
- identificarea zonelor și/sau subzonelor ce pot fi reabilitate prin acțiuni care pot fi inițiate și urmărite de Primăria localității;
- stabilirea zonelor de interdicție temporară sau definitivă de construire;

- stabilirea de măsuri pentru protecția și conservarea mediului natural și cel construit;
- eliminarea surselor de poluare prin măsuri de protecție a mediului.

2.3 OBIECTIVELE FORMULATE ÎN CADRUL STRATEGIEI DE DEZVOLTARE LOCALĂ MARGHITA

Obiectivul general s-a conturat inițial astfel:

„Marghita să fie un pol de dezvoltare microregională în zona de nord a județului din punct de vedere economic, social, cultural și balnear. Perceput ca un oraș balnear și industrial de industrie ușoară și industrie extractivă în declin, se dorește construirea imaginii unei stațiuni ca o alternativă pentru Băile Felix. Se va miza pe apropierea de autostradă și pe specialiștii în tratamente balneare.”

Strategia de dezvoltare locala a municipiului Marghita pentru perioada 2014 - 2020, elaborata in perioada mai – noiembrie 2014 in cadrul proiectului „Asistenta in elaborarea de strategii de dezvoltare locala pentru cinci comunitati Petrom”

„Viziunea de dezvoltare a Municipiului Marghita in 2020: o comunitate deschisa si ospitalera, ce asigura rolul de centru microregional pentru zona de nord a judetului Bihor si un stil de viata activ si de calitate pentru residentii sai.”

Strategia construiește pe 4 linii de dezvoltare principale ce se transpun în următoarele obiective:

- Obiectiv 1: Incurajarea unei comunitati incluziva si proactiva.
- Obiectiv 2: Asigurarea accesului cetatenilor municipiului Marghita la infrastructura pietonala si adaptata nevoilor comunitatii si a mediului inconjurator.
- Obiectiv 3: Incurajarea si promovarea intreprinzatorilor , pentru consolidarea bazei economice locale.
- Obiectiv 4: Cresterea capacitatii institutionale pentru municipiul Marghita.
- **Localizare cadru natural și date statistice**
- ✓ al doilea oraș ca mărime a județului Bihor –dorește să devină un pol de dezvoltare regională în zona de nord al județului Bihor cu o sferă de influență care să includă sudul județului Satu Mare și partea de vest a Sălajului, din punct de vedere economic, social și cultural
- ✓ atestarea Marghitei ca stațiune
- **Suprafețe, dezvoltarea urbană și infrastructura**
- ✓ realizarea unui plan de întreținere și investiții pentru rețeaua de apă

- ✓ alimentarea cu apă a întregului oraș și a localităților Cheț și Ghenetea
- ✓ asigurarea calității apei potabile conf. Legea 458/2002
- ✓ eliminarea disfuncționalităților de-a lungul rețelei de alimentare cu apă
- ✓ extinderea rețelei de canalizare
- ✓ coordonarea intervențiilor la rețelele edilitare-planificarea investițiilor
- ✓ regulament pentru amenajarea spațiilor publice: piețe, parcuri, pietonale
- ✓ amenajarea, reabilitarea și întreținerea spațiilor verzi
- ✓ elaborarea unui studiu de trafic urban
- ✓ îmbunătățirea calității drumurilor oferta despații aflate în proprietatea administrației publice pentru sedii de IMM-uri
- ✓ amenajarea traseelor pentru bicicliști
- ✓ asigurarea accesului persoanelor cu handicap în clădirile publice
- ✓ identificarea utilității și amenajarea terenurilor degradate și neproductive din intravilan
- **3. Mediul**
 - ✓ realizarea stației de transfer
 - ✓ implicarea societății civile în protecția mediului
 - ✓ salubritatea să se desfășoare în conformitate cu noile norme și conștientizarea populației referitor la respectarea acestuia
- **4. Turismul**
 - ✓ atestarea Marghitei ca stațiune
 - ✓ realizarea parcului balnear pentru a atrage cât mai mulți turiști cu oferte variate de agrement, odihnă și tratament
 - ✓ realizarea unui centru de tratament
 - ✓ dezvoltarea zonelor de agrement din jurul lacului și din preajma pădurii
- **5. Agricultura**
 - ✓ acces la informație pentru cei care activează în sectorul agricol – pentru obșimerea de Fonduri Europene pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală, sau fonduri guvernamentale
 - ✓ promovarea produselor ecologice cultivate în zonă
 - ✓ găsirea unei piețe mai largi pentru valorificarea produselor
- **6. Mediul de afaceri**
 - ✓ sprijin în accesarea fondurilor guvernamentale
 - ✓ atragerea investitorilor

- ✓ organizarea de cursuri de perfecționare pentru conducerea firmelor mici și mijlocii
- ✓ organizarea unui târg anual pentru agenții economici din Marghita și din zonă
- ✓ crearea de baze de date cu expoziții și târguri care să fie organizate în țară și sprijinirea firmelor pentru a participa la acestea
- ✓ delimitarea unei zone dedicate exclusiv activităților economice- parc sau platformă industrială
- ✓ reactivarea zonelor economice abandonate (ex. Multimec Marghita)
- **7. Cultura, educația tineretului, sportul**
- ✓ realizarea a două campusuri în cadrul colegiului și a grupului școlar
- ✓ finalizarea investiției pentru extinderea Școlii generale și modernizarea celui existent
- ✓ realizarea procesului de învățământ într-un singur schimb la toate școlile din Marghita
- ✓ reabilitarea și igienizarea clădirii din Cheț în care funcționează grădinița
- ✓ mijloc de transport propriu pentru grupul școlar pentru a aduce la școală elevii care locuiesc la distanțe mari
- ✓ mutarea bibliotecii într-un nou spațiu unde va exista o bază de date computerizată și acces la internet;
- ✓ reabilitarea și modernizarea clădirii Casei de Cultură Marghita, a Căminului Cultural din Cheț, precum și construirea unui nou Cămin Cultural la Ghenetea.
- ✓ pregătirea unui spațiu în care să funcționeze gradinița nr. 2 cu program prelungit din Marghita (pentru aproximativ 200 de copii) deoarece în termen de 4 ani trebuie să retrocedeze spațiul în care stă cu chirie;
- ✓ Primăria și Consiliul Local trebuie să se implice mai mult pentru a asigura în condiții mai bune dezvoltarea priorităților și nevoilor municipiului și zonei atât ca formare profesională cât și a politicilor de reconversie a forței de muncă. O bună colaborare între Universitate, Primărie și Consiliul Local poate constitui motorul unei dezvoltări superioare a municipiului și zonei
- ✓ monitorizarea pe plan local și național a ofertei de educație și formare profesională, învățământ post-liceal, tehnic și universitar;
- ✓ atragerea unui număr cât mai mare de copii rromi care să urmeze cursurile liceale sau ale grupului școlar;

- ✓ creșterea vizibilității cluburilor sportive și a celui de fotografie, a asociațiilor culturale, pentru ridicarea nivelului cultural a localității și creșterea interesului populației tinere;
- ✓ consiliere vocațională pentru tineri;
- ✓ organizarea de seminarii de popularizare și educație pentru elevi și tineri în domenii ca: flora și fauna din zonă, arhitectură, design, geologie, speologie, cultura mediului ambiant, cinematografie, etc.;
- ✓ mediatizarea mai puternică a activităților culturale și stârnirea interesului unui număr cât mai mare de persoane
- **8. Sănătatea, asistența socială și ONG-uri**
- ✓ implementarea programului guvernamental de îmbunătățire a sănătății populației
- ✓ reabilitarea / modernizarea / echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate;(în special ambulatoriul Spitalului Municipal)
- ✓ reabilitarea/modernizarea/dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale
- ✓ sensibilizarea opiniei publice și responsabilizarea cetățenilor care să ducă la o mai mare implicare în domeniul social
- ✓ realizarea unui serviciu social acreditat care să funcționeze pe lângă Primăria Marghita
- **9. Forța de muncă și pregătirea continuă**
- ✓ pregătirea de personal calificat pentru domeniile încă neacoperite cu suficientă forță de muncă – cum ar fi construcțiile, serviciile de turism, serviciile pentru protecția mediului ;
- ✓ monitorizarea și informarea asupra posibilităților de formare profesională continuă a adulților;
- ✓ organizarea de programe de formare profesională și instruire;
- ✓ realizarea unui parteneriat între instituțiile formatoare, prestatoare de instruire, mediul economic, reprezentanții societății civile și administrația publică locală pentru elaborarea unei strategii de dezvoltare a învățământului și implementarea conceputului de formare permanentă;
- ✓ organizarea de cursuri de perfecționare pentru adulți, cum ar fi cele recunoscute la nivel național de către CNFPA (Consiliul Național de Formare Profesională a Adulților), prin încurajarea înființării de firme specializate sau atragerea celor din Oradea.

○ **10. Servicii municipale**

- ✓ realizarea compatibilității instituționale cu UE;
- ✓ optimizarea modului de a cheltui resursele bănești ale administrației locale, identificarea oportunităților de finanțare și creșterea capacității de accesare a fondurilor guvernamentale și a finanțărilor guvernamentale de către administrația locală;
- ✓ gestionarea eficientă a patrimoniului și a fondului public;
- ✓ atragerea investitorilor în zona Marghita și stabilirea unor reguli clare și stabile în funcție de care investitorii să acționeze;
- ✓ corelarea bazelor de date din instituția primăriei și analiza nevoilor în domeniul software;
- ✓ creșterea nivelului de pregătire profesională prin identificarea necesităților și oportunităților de training și instruire, corelarea acestora cu potențialul uman existent și identificarea unui sistem de training permanent;
- ✓ creșterea responsabilității fiecărui angajat și conștientizarea importanței sale în cadrul echipei;
- ✓ finalizarea implementării programului de măsuri pentru combaterea birocrăției în activitatea de relații cu publicul conform legislației în vigoare (asigurarea imprimatelor tip necesare, programul de lucru cu publicul, actualizarea periodica a informațiilor de pe site-ul primăriei, etc.)
- ✓ implementarea sistemului de management al calității, respectiv al procesului de certificare a calității serviciilor – ISO 9001, pentru serviciile către cetățeni;
- ✓ reacția eficientă și efectivă la problemele comunității prin responsabilizarea autorităților locale și parteneriatul cu societatea civilă;
- ✓ luarea măsurilor necesare protejării mediului înconjurător, sensibilizarea populației față de acesta și potențarea zonelor verzi;
- ✓ asigurarea transparenței deciziilor la nivel local, publicarea pe site-ul primăriei a hotărârilor de consiliu local
- ✓ informarea populației cu privire la drepturile și la posibilitățile pe care le au ca și cetățeni ai României și totodată cetățeni europeni

2.4 DESCRIEREA PUG

Planul urbanistic general al municipiului Marghita stabilește acțiunile și măsurile de dezvoltare atât a centrului urban propriu-zis, cât și a localităților componente pe o durată determinată, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a

necesităților de dezvoltare a teritoriului.

Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat este alcătuit din patru capitole și anume:

- Introducere (date de recunoaștere a terenului, obiectul lucrării, surse de documentare);
- Stadiul actual al dezvoltării. În cadrul acestui capitol sunt analizate elementele cadrului natural și socio-economic al localității, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului. În egală măsură sunt analizate riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu.
- Propuneri de organizare urbanistică. În cadrul capitolului 3 sunt analizate rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în raport cu evoluția populației. Totodată este prezentat teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zonarea funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent.
- Concluzii – măsuri în continuare.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al municipiului Marghita, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Planul Urbanistic General analizat este descris în cele ce urmează, fiind surprise o serie de aspecte cu relevanță în evaluarea strategică de mediu.

2.5 INTRAVILAN EXISTENT ȘI PROPUS.ZONE FUNCȚIONALE ȘI PROPUNERI DE ZONIFICARE. BILANȚ TERITORIAL

Tabelul numărul 2.5.1 prezintă distribuția teritoriului municipiului Marghita situație existent/situație propusă, intravilan/extravilan.

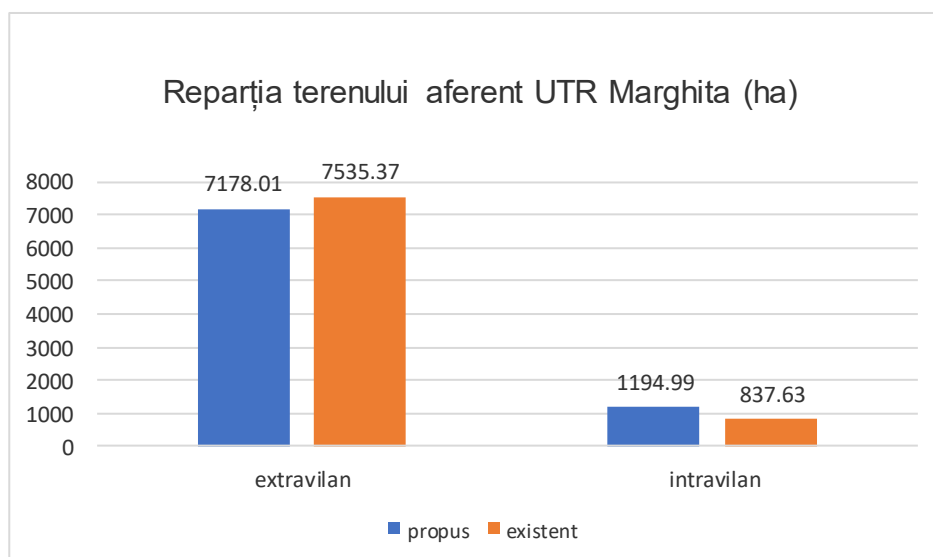
Tabel nr.2.5.1

	Situația propusă(ha)	Situația existentă(ha)
extravilan	7178,01	7535,37
intravilan	1194,99	837,63

Din analiza datelor prezentate rezultă o scădere a suprafeței de teren ce va fi cuprinsă în extravilan cu 3,4 % față situația actuală. Dacă în prezent suprafața de teren cuprinsă în extravilanul Marghitei reprezintă 90,3 % din totalul suprafeței după aprobarea Planului de Urbanism aceasta va ajunge la 86,9 % din totalul suprafeței de 8373 ha.

Referitor la suprafața teritoriului intravilan dacă existent este de 805,06 ha, reprezentând 9,6 % din suprafața teritoriului administrativ, după implementarea planului de urbanism acesta va fi de 1093,37 ha ceea ce va reprezenta 13 % din totalul suprafeței Marghitei. Creșterea preconizată reprezintă 3,4 % față de situația existentă.

Figura 2.5.1 prezintă suprafața existentă/propusă și propusă de teren cuprinsă în extravilan.



Tabelul numărul 2.5.2 prezintă repartitia pe tipuri de folosințe a terenului aflat în intravilanul Marghitei atât în situația existent cât și în cea propusă.

Tabelul nr.2.5.2

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT								PROPOS								
	Suprafata				%				Suprafata				%				
	(Ha)				din total				(Ha)				din total				
	intravilan				intravilan				intravilan				intravilan				
	M	C	G	total	M	C	G	total	M	C	G	total	M	C	G	total	
locuinte si functiuni complementare+ teren agricol	308.82	170.07	80.68	559.57	55.19	30.39	14.42	100.00	419.11	155.83	86.35	661.29	63.38	23.56	13.06	100.00	101.72
unitati industrial, depozite si servicii	39.72	0.00	0.26	39.98	99.35	0.00	0.65	100.00	98.79	0.00	0.26	99.05	99.74	0.00	0.26	100.00	59.07
unitati agrozootehnice	45.08	5.00	0.00	50.08	90.02	0.00	0.00	90.02	73.75	6.03	0.00	79.78	92.44	7.56	0.00	100.00	29.70
																	0.00
instituti si servicii de interes public	33.83	1.82	0.80	36.45	92.81	4.99	2.19	100.00	57.55	1.82	0.80	60.17	95.65	3.02	1.33	100.00	23.72
cai de comunicatie si transport – din care: - rutier																	
	50.02	12.48	7.18	69.68	71.79	17.91	10.30	100.00	77.37	12.48	7.18	97.03	79.74	12.86	7.40	100.00	27.35
- feroviar	4.40	0.00	0.00	4.40	100.00	0.00	0.00	100.00	4.73	0.00	0.00	4.73	100.00	0.00	0.00		0.33
spatii verzi din care																	
- parcuri, gradini publice	25.16	0.00	0.00	25.16	100.00	0.00	0.00	100.00	32.28	3.21	0.51	36.00	89.67	8.92	1.42	100.00	10.84
- sport, agrement, turism	2.35	6.71	0.34	9.40	25.00	71.38	3.62	100.00	97.10	0.00	0.34	97.44	99.65	0.00	0.35	100.00	88.04
- zone de protectie	17.16	0.00	0.40	17.56	97.72	0.00	2.28	100.00	24.06	3.50	0.40	27.96	86.05	12.52	1.43	100.00	10.40
construcții tehnico-edilitare gospodarie comunala – halda	0.56	0.00	0.22	0.78	71.79	0.00	28.21	100.00	3.80	0.00	0.20	4.00	95.00	0.00	5.00	100.00	3.22
	2.12	0.00	0.00	2.12	100.00	0.00	0.00	100.00	1.84	0.00	0.00	1.84	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.28
cimitir	8.88	5.70	1.86	16.44	54.01	34.67	11.31	100.00	9.76	5.70	1.86	17.32	56.35	32.91	10.74	100.00	0.88
ape	2.50	1.50	0.00	4.00	62.50	37.50	0.00	100.00	2.50	1.50	0.00	4.00	62.50	37.50	0.00	100.00	0.00
terenuri neproductive	2.01	0.00	0.00	2.01	100.00	0.00	0.00	100.00	4.38	0.00	0.00	4.38	0.00	0.00	0.00	0.00	2.37
total intravilan	542.61	203.28	91.74	837.63					907.02	190.07	97.90	1194.99					357.36

Legendă: M-Marghita, C-Chet, G-Ghenetea

Figura 2.5.3 prezintă repartitia teritoriului intravilan existent pe funcțiuni

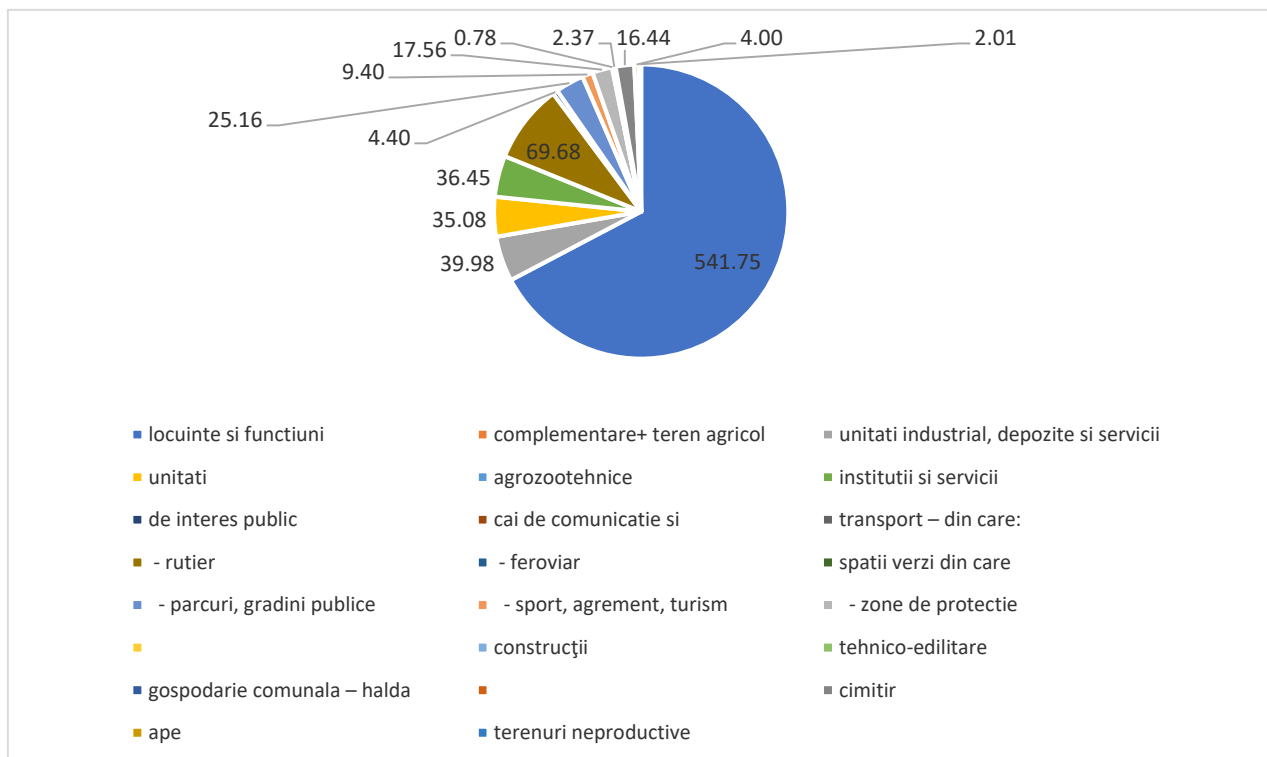


Figura 2.5.4 prezintă repartitia teritoriului intravilan propus pe funcțiuni.

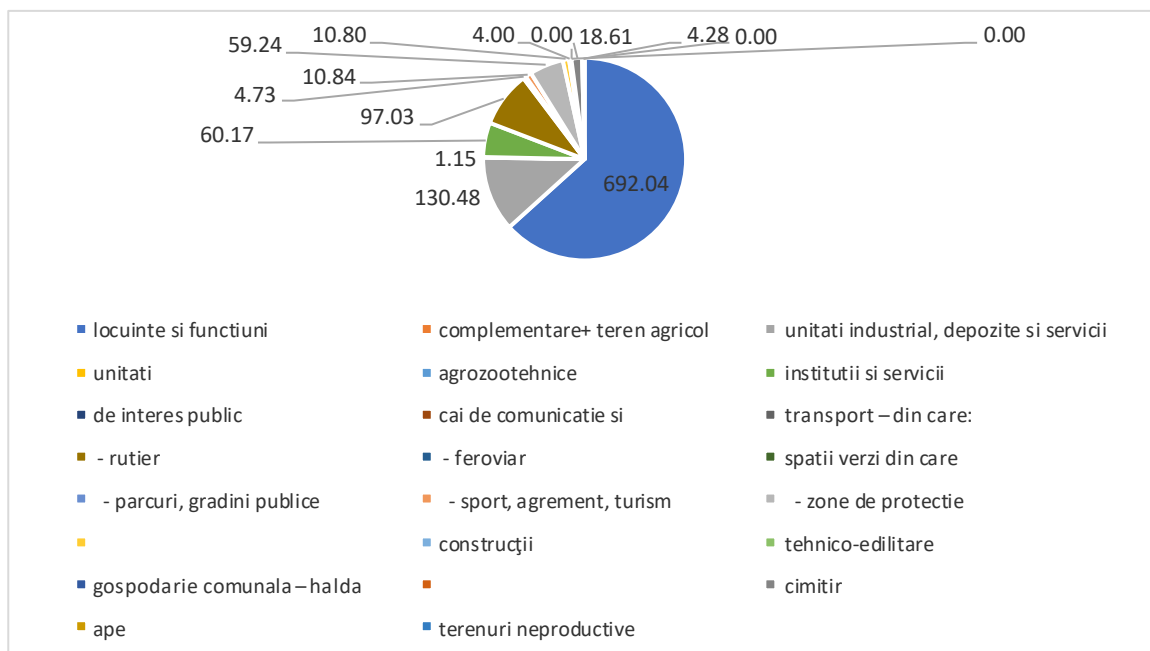
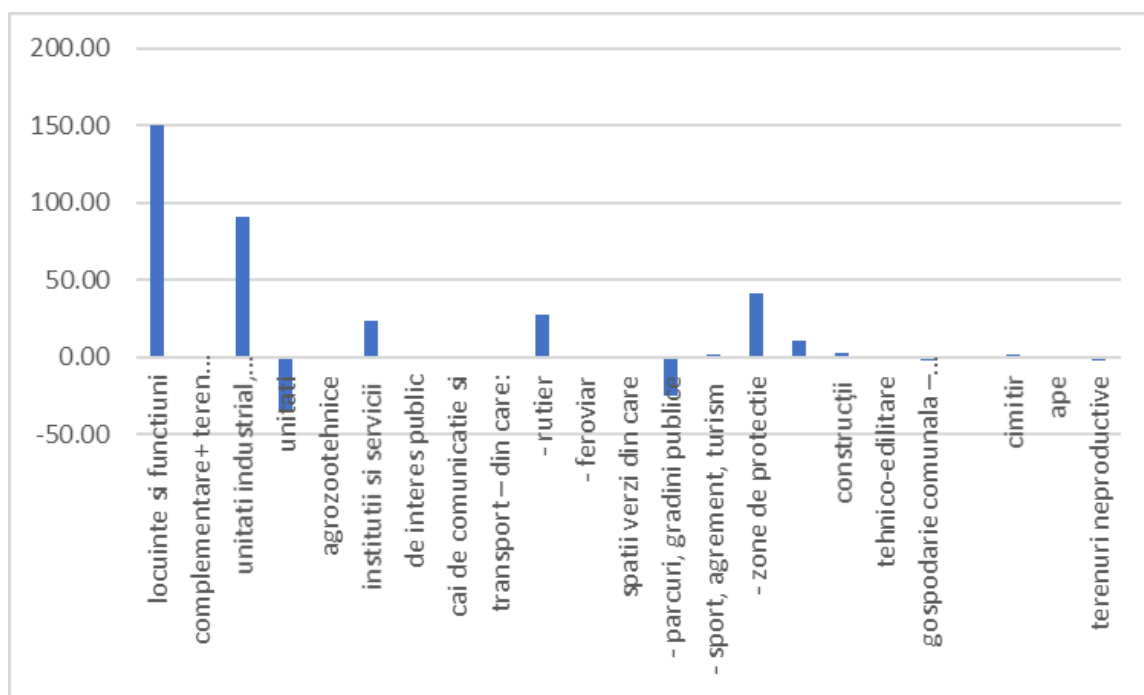


Figura 2.5.5 prezintă gradientul valorii în ha al teritoriului intravilan existent/propus pe funcțiuni



Legenda

1	zona centrala
2	instituti si servicii
3	zona mixta
4	locuinte de toate tipurile
5	unitati industriale si depozite
6	activitati terțiare
7	zona teren arabil,pasuni,fanete
8	teren liber(fara destinatie)
9	zona gospodarie comunală-cimitire
10	cai de comunicatie si transport rutiere
11	cai de comunicatie si transport feroviare
12	cai de comunicatie și transport aeriene
13	zone verzi,parcuri,sport,agrement,protectie
14	ape
15	paduri
16	livezi
17	vii
18	zone cu destinatie speciala
19	zona constructii aferenta lucrarilor edilitare

Analiza intravilanului existent

Zonele funcționale sunt prezentate în planșa 4/U Situația existentă. Intravilanul existent este cel aprobat prin hotărârea Consiliului Local al ultimului PUG aprobat.

Bilanțul teritorial reprezentând suprafețele principalelor zone funcționale evidențiază faptul că în zona nucleului de bază a municipiului Marghita cu o suprafață de 515,04 ha zona de locuit cu funcțiuni complementare ocupă o suprafață de 291,00 ha reprezentând 56.50% din suprafața teritoriului aflat în intravilan.

Zona centrală

Zona centrală a orașului Marghita este situată excentric, în partea de sud a localității. Principalele clădiri publice sunt concentrate în această zonă: Primăria, Tribunalul, Parchetul, Biblioteca municipală, Spitalul, Casa de cultură, Hotel, majoritatea bisericilor, alimentație publică, piața agroalimentară etc. Centrul este accesibil de pe principala arteră rutieră care traversează localitatea Calea Republicii cu străzile adiacente: str. Eroilor, P.-ța Eroilor, str. N. Bălcescu, str. T. Vladimirescu. Potențialul de dezvoltare a zonei constă în funcțiunea administrativă și comercială.

Zona centrală cuprinde pe lângă dotările de interes general la nivel de oraș și subzone de locuit cu blocuri construite după anii 1980 cu regim de înălțime P +4 și chiar P+7 și clădirii de locuit în majoritate parter din anii de după 1900.

Dotările de interes general din zona centrală și de pe traseul drumurilor principale sunt în general P + 1-2 nivele în majoritate cu valoare arhitectural – istorică, care necesită deasemenea protecție, după o identificare atentă prin studii de specialitate atât la nivel de zonă centrală cât și la nivel de oraș.

Localitatea Cheț - se află în partea nordică a limitei județului Bihor, pe drumul județean dintre Marghita și Sălacea. Are o formă răsfirată, tentaculară care se întinde spre zona de deal. În zona centrală, cu forma alungită, sunt amplasate majoritatea dotărilor existente în localitate: Biserica ortodoxă, biserica reformată, punct sanitar, punct farmaceutic, magazin sătesc, Școală generală I-VIII, căminul cultural, Casa memorială Kiss Demetrius.

Localitatea Ghenetea

Are o formă adunată, așezată pe panta versantului drept al văii Viișoarei și are ramificații spre est și nord. Zona centrală cuprinde dotările principale ale localității: Școala generală I-VIII cu grădinița, Biserica ortodoxă, Biserica greco-catolică, magazin sătesc

Zona de locuit .Marghita se prezintă ca o așezare de câmpie deși se întinde pe diferite terase aluvionale ale Barcăului fără să prezinte diferențe pronunțate de nivel, cu sistemele de circulație constituite succesiv de-a lungul anilor pornind de la traseele de circulație rutieră cu legătură județeană și interjudețeană în direcțiile Oradea, Tășnad-Carei-SatuMare, Șimleul Silvaniei – Zalău.

Cu toate că orașul Marghita se prezintă ca un oraș dezvoltat spontan, fără o organizare urbanistică premeditată, totuși are în componența sa o zonă rezidențială din partea de vest și nord străbătută de drumul județean DJ191F spre Buduslău și în partea de est de drumul DJ191 cu ieșire spre Viișoara, cu trama stradală care pare să fie constituită în urma unor planuri urbanistice.

Zona unităților industriale comasate în partea de sud-vest și est ocupă 39,72% din suprafața orașului și nu prezintă stâneniri importante față de zona de locuințe datorită profilului de activitate (majoritate industrie ușoare nepoluatoare).

În lipsa restructurării și re tehnologizării unele întreprinderi și-au închis activitatea. În multe cazuri starea clădirilor le face incompatibile cu contextul urban în care sunt locuate (ex. Întreprinderea de Mașini Unelte), ele blocând poziții cheie pentru dezvoltarea de ansamblu a orașului. Aceste clădiri, terenuri ar fi trebuit valorificate sistematic în cadrul unui proces de restructurare pentru dezvoltarea unor întreprinderi mici și mijlocii sau chiar în sectorul terțiar (comerț, servicii).

Se remarcă lipsa, în general, a zonelor de agrement, odihnă, sport cu dotări și amenajări specifice. Cele câteva existente - exemplu stadionul, ștrandul termal, parcul din centrul orașului, parcul de lângă Primărie și zona sportivă cu parcul din apropierea Școlii Generale Octavian Goga - nu sunt suficiente față de suprafața și numărul de locuitori. Este necesar să se pună accent pe funcția lor estetică și de recreere și pe acest motiv să fie amenajate corespunzător.

Zona parcului din centrul orașului este într-o stare actuală relativ bună, dar necesită încă amenajări peisagistice efectuate de specialiști cu mobilier urban și iluminări adecvate.

Ștrandul termal balnear nou, în curs de finalizare, va ridica potențialul turistic al orașului asigurând multiple posibilități de distracție, odihnă și sport.

Relațiile dintre zonele funcționale sunt realizate prin sisteme de circulație în general fluente.

Zonele de gospodărire comunală (cimitirele, halda de gunoi) ocupă o suprafață de 12,56 ha reprezentând 2,44% din suprafața orașului.

Ansambluri urbanistice, monumente de arhitectură, clădiri cu valoare cultural ambientală, case memoriale, monumente și situri comemorative

Municipiul Marghita prezintă, pe baza unor studii analitice de specialitate, o serie de clădiri cu valori stilistice (arhitectural), clădirile cu valori istorice, ambientale, memoriale, care necesită protecție. Zonele rezultate din analizele spațiilor construite cu valoare istorică și

arhitectură, ca fiind zone care necesită protecție reprezintă situri a căror perimetrare a fost făcută prin studii de specialitate.

Pe teritoriul municipiului Marghita se găsesc următoarele monumente cuprinse pe Lista monumentelor istorice / 2010, editată de Ministerul Culturii și Cultelor:

Tabelul nr.2.5.3

Nr. crt	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
60	BH-I-s-B-00970	Așezare	Ghenetea	“Nisipărie”	sec.II-IV p.Chr
336	BH-I-m-B-01172	Biserica reformată	Marghita	str. Calvin Jean nr.1	Sec. XIII-XVIII
337	BH-I-m-B-01171	Biserica romano-catolică “Sf. Maria”	Marghita	str. Crișan nr. 1	1772

Trebuie amintit o eroare prin care Castelul Csáky a fost introdusă pe lista monumentelor istorice (338-BH-II-m-B-01173), ca fiind locația actualei Primăriei. În realitate Castelul Csáky a fost o clădire în stil baroc care în anii 1950 s-a demolat și pe amplasamentul acestuia sa construit Sediul Primăriei. Noua construcție păstrează planul în forma de U cu fațada principală spre parcul central.

Pe lângă aceste clădiri declarate monumente istorice se pot aminti clădiri valoroase din punct de vedere ambiental

- Judecătoria – str. Tudor Vladimirescu –construită în anii 1870-1871
- Grădinița nr.1- str. N Bălcescu nr.2

Case memoriale, monumente comemorative

- Obeliscul eroilor – din parcul central
- Troița martirilor - din fața parcului central
- Troița Sf Gheorghe - în incinta Unității militare
- Bustul lui Octavian Goga - în fața liceului “Octavian Goga”
- Bustul lui Mihai Eminescu
- Bustul lui Ioan Slavici - în fața Casei de cultură
- Bustul lui Eugen Jebeleanu - în fața Casei de cultură
- Bustul lui Jókai Mor - în fața Casei de cultură
- Bustul lui Petőfi Sándor - în fața bisericii reformate
- Bustul lui Ady Endre - în fața bisericii reformate
- Bustul lui Horea –în incinta Grupului Școlar Agricol “Horea”

Reglementări propuse

Prin noul PUG s-a stabilit destinația tuturor terenurilor sub forma zonificării funcționale.

În planul de Încadrare 1/U s-a trecut traseul arterei ocolitoare. S-au indicat intersecțiile conflictuale sau potențial conflictuale care necesită rezolvare. S-au indicat amplasamentele pentru noi lucrări de echipare edilitară (rețeaua electrică aeriană de 110 kv, rețeaua majoră de gaz, stația de epurare), ca și rețelele de utilități propuse.

Pentru zonele nou introduse în intravilan s-au stabilit interdicții temporare de construire până la elaborarea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu (excepție fac locuițele dacă sunt amplasate în zone de locuit).

De asemenea, s-au marcat zonele de protecție sanitară sau de protecție față de construcții și culoare tehnice, ca și zonele de protecție față de obiectivele cu valoare de patrimoniu.

S-a propus interdicție definitivă de construire pe amplasamentul haldei vechi de gunoi, care necesită lucrări de conservare, amenajari specifice și împădurire.

Documente ce au stat la baza elaborării PUG

- Planul Urbanistic General al Municipiului Marghita, ediția 2001
- Planul de amenajare teritorială a județului Bihor, ediția 2006, elaborat de S.C.

PROIECT BIHOR S.A.

- Date statistice furnizate de I.N.S.S.E. :
- Breviarul Statistic al județului Bihor – anul 2002 ;
- Anuarul Statistic al județului Bihor - anul 2006
- Fișa statistică a localităților - .2002, 2006, 2009
- Lista monumentelor istorice și de arhitectură editată de

Ministerul Culturii (2010)

- Documentație model pentru P.U.G., elaborată de URBAN PROIECT București și aprobată de M.L.P.A.T. (nr. 6904/12.1992).

Materiale obținute de la Primăria Marghita în vederea introducerii în documentație proiectele recente ale obiectivelor de echipare teritorială:

- suporturi cadastrale
- traseul Autostrada Transilvania
- Monografia municipiului Marghita

Studii urbanistice elaborate și avizate pentru obiective propuse P.U.D./ P.U.Z.

- P.U.D. Zona de agrement – nord (2003)

- P.U.D. Hotel balneo-climateric și zonă de agrement aferent cu extindere intravilan (2006)
- P.U.D. Strada Progresului Marghita (2006)
- P.U.Z. Amplasare hală de producție, sediu firmă P+E , str. Gării nr. 13, (2008)
- P.U.Z. Construire Supermarket Unicarm, Calea Republicii nr. 27, (2008)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru amplasare hală de producție (2008)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru zona de agrement (2013)
- P.U.Z. Parc fotovoltaic (2013)
- P.U.Z. Parc solar fotovoltaic (2013)
- P.U.Z. Construire locuinta (2014)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru construire casa (2014)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru amplasare hală de producție și uscare lemn (2014) P.U.Z. Construire locuinta (2014)
- P.U.Z. Amenajare piata agroalimentara (2015)

Documente strategice ale dezvoltare locale

- Plan Integrat de Dezvoltare Urbană al Municipiului Marghita
- Strategia de Dezvoltare a Municipiului Marghita pentru perioada 2007-2013
- Strategia de Dezvoltare locala a Municipiului Marghita pentru perioada 2014-2020
- Studiu de Fundamentare pentru Atestarea Orașului Marghita ca Stațiune Turistică de Interes Local elaborat de Institutul Național de Cercetare – Dezvoltare în Turism-București 2010

S-au identificat principalele obiective generatoare de trafic (institutiile ale administratiilor, de invatamant si sanatate, centre/zona comerciale si de servicii, zone industriale, zone de agrement si de recreere, etc.).

S-au obtinut date privind populatia Municipiului Marghita (sursa: INSSE), pe grupe de varste, agregate la nivel de strada.

Rezultatele lucrarilor din aceasta faza de analiza sunt sintetizate într-o analiză SWOT, pe baza careia s-au evidentiat principale disfunctii in tematica abordata (circulatie generala urbana).

În intervenția asupra intravilanului, s-au respectat limitele naturale / limitele folosințelor sau de proprietate. Limita intravilanului propus cuprinde toate suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor urbanistice, cele mai multe destinate funcției rezidențiale, dar și activităților productive și instituțiilor și serviciilor.

3.ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUȘ;

3.1 GENERALITĂȚI

Având în vedere că reactualizarea Planului Urbanistic General nu este o opțiune, ci o obligație, nu este validă aducerea în discuție a variantei în care acesta nu ar fi reactualizat și implementat. În cele ce urmează sunt punctate principalele aspecte de mediu asociate neimplementării PUG-ului analizat:

Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică și aleatoare a construcțiilor (pătrunderea construcțiilor în spațiul agricol învecinat sub formă denticulară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcțiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.);

- Franjurarea limitei intravilanului, cu implicații la nivelul peisajului;
- Distribuția teritorială haotică a zonelor funcționale (intercalații între zonele rezidențiale, industriale, de dotări și servicii etc.); În condițiile unei dezvoltări imobiliare neînsoțite și de dotările edilitare în sistem centralizat, crește probabilitatea impactului advers asupra apei freatică și solului, ca urmarea utilizării sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor;
- Lipsa unui control adecvat asupra surselor staționare de poluare a aerului prin nereglementarea localizării zonelor industriale în relație cu cele rezidențiale în special;
- Diminuarea opțiunilor de dezvoltare economică a localității în condițiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investițională propuse prin prezentul PUG;
- Menținerea sub standardele naționale a suprafeței spațiilor verzi din localitate, cu consecințe negative asupra indicatorilor de calitate a vieții;
- Menținerea unui disconfort pentru vecinătăților platformelor industriale, în condițiile inexistenței unor perdele verzi cu rol de tampon între acestea și zonele rezidențiale;
- Afectarea stării de sănătate poate fi determinată și de formele de impact asupra apei, aerului sau peisajului menționate anterior.

3.2 VARIANTE ÎN ELABORAREA PUG

Având în vedere complexitatea unui astfel de plan, precum și numărul mare al factorilor interesați, elaborarea sa a fost un proces ce s-a derulat pe o perioadă lungă de timp (2 ani). Astfel, până la varianta finală, planul urbanistic general a suferit numeroase modificări, existând implicit și mai multe variante. Deși analiza prezentă face parte din procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, iar analiza alternativelor ar trebui să vizeze aspecte de mediu, menționăm că nu a fost posibilă o analiză detaliată în acest sens, neidentificându-se între variantele puse la dispoziția evaluatorului diferențe care să influențeze procesul de evaluare. Acest lucru poate fi pus pe seama faptului că prioritățile de mediu au fost stabilite încă de la debutul elaborării PUG și au fost preluate în toate variantele.

În situația neimplementării planului, principalele consecințe ar consta din:

- Afectarea stării de sănătate a populației datorită imposibilității asigurării calității atmosferei ambientale;
- Posibila afectare a calității apelor de suprafață datorită faptului că sistemul de canalizare centralizat este incomplet;
- Diminuarea cuantumului activităților socio-economice și implicit a veniturilor comunității.

3.3 EVOLUȚIA PROBABILĂ A MEDIULUI ÎN CAZUL NEIMPLEMENTĂRII PUG

Implicațiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic, dar și de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică și de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial. Prin urmare, nu se pune problema analiza unei oportunități a elaborării și implementării unui astfel de plan. El este implicit, este elementul esențial al unei dezvoltări dirijate, al unei planificări strategice de dezvoltare. În mod absolut evident, neimplementarea unui astfel de plan ar avea consecințe negative asupra tuturor componentelor unui sistem teritorial, implicațiile cele mai importante la nivelul celor de mediu fiind surprinse în cele ce urmează:

- Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică și aleatoare a construcțiilor (pătrunderea construcțiilor în spațiul agricol învecinat sub formă denticulară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcțiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.);

- Franjurarea limitei intravilanului, cu implicații la nivelul peisajului;
- Distribuția teritorială haotică a zonelor funcționale (intercalații între zonele rezidențiale, industriale, de dotări și servicii etc.);
- În condițiile unei dezvoltări imobiliare neînsoțite și de dotările edilitare în sistem centralizat, crește probabilitatea impactului advers asupra apei freatică și solului, ca urmare a utilizării sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor;
- Lipsa unui control adecvat asupra surselor staționare de poluare a aerului prin nereglementarea localizării zonelor industriale în relație cu cele rezidențiale în special.

3.4 EVOLUȚIA PROBABILĂ A SITUAȚIEI ECONOMICE ȘI SOCIALE ȘI A STĂRII DE SĂNĂTATE A POPULAȚIEI ÎN CAZUL NEIMPLEMENTĂRII PUG

- Diminuarea opțiunilor de dezvoltare economică a localității în condițiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investițională propuse prin prezentul PUG;
- Menținerea sub standardele naționale a suprafeței spațiilor verzi din localitate, cu consecințe negative asupra indicatorilor de calitate a vieții;
- Menținerea unui disconfort pentru vecinătățile unor platforme industriale, în condițiile inexistenței unor perdele verzi cu rol de tampon între acestea și zonele rezidențiale;
- Afectarea stării de sănătate poate fi determinată și de formele de impact asupra apei, aerului sau peisajului menționate anterior.

3.5 AȘEZARE GEOGRAFICĂ; RELIEF

Așezare geografică a municipiului Marghita, unul din cele mai tinere orașe din România, se afla în nord – vestul țării, în zona de nord a județului Bihor, la numai 30 km de frontiera dintre România și Ungaria. Distanța față de Oradea, centrul administrativ al județului Bihor, este 57 km nord-est. Localitatea (menționată documentar în anul 1216, declarată oraș în anul 1967 și declarată municipiu în anul 2003) se găsește pe malul drept al râului Barcău, la contactul dintre Dealurile Viișoarei și Câmpia Barcăului, aproape de confluența acestuia cu Valea Bistrei. Fiind așezată la contactul dintre Dealurile Silvaniei și Câmpia joasă a Ierului, relieful are și un pronunțat caracter de tranziție și cu toate că

structura sa geologică este destul de simplă, microrelieful dă variații de forme destul de mari.

Marghita, este înconjurată în partea nord-estică și sud-estică de dealuri cu pante domoale, cu altitudine medie redusă (135 m), ale caror ultime prelungiri spre șes dau ținutului, în ansamblu, un aspect colinar.

La temelia zonei, ca de altfel a întregii Depresiunii Panonice - unitatea structurală din care face parte și teritoriul Marghitei, se află un fundament cristalin de vârstă anteproterozoică, peste care stă transgresiv învelișul sedimentar și cuvertura post-tectonică, constituită din depozite cretacice superioare, paleogene, neogene și cuaternare. În depozitele mezozoice ale învelișului sedimentar sunt cantonate importante zăcăminte de țiței și gaze, iar în formațiunile post-tectonice de vârstă neogenă sunt cantonate acvifere bogate, din care orașul este alimentat cu apă potabilă, prin foraje de mică adâncime.

Platforma Marghitei, așa cum este denumită zona, datorită aspectului relativ neted, are caracter de acumulări piemontane, în care văile s-au adâncit cu 70 - 80 m, creând un aspect colinar, cu largi ondulații, acoperite de depozitele loesoide.

Municipiul Marghita este situat într-o zonă colinară cu bogate zăcăminte naturale de petrol, precum și de apă geotermală care a fost și este folosită în scop terapeutic și de agrement.

3.6 CONDIȚII CLIMATICE

Caracteristicile climatului din județul Bihor sunt condiționate de circulația atmosferică a maselor de aer, de poziția geografică a județului și de modificările pe care le impun particularitățile suprafeței subiacente. Teritoriul județului Bihor este în domeniul de influență al circulației vestice, care transportă mase de aer oceanic umed, se caracterizează printr-un climat temperat-continental moderat.

În funcție de caracteristicile elementelor climatice, în județul Bihor distingem un climat de câmpie, un climat de dealuri și unul montan.

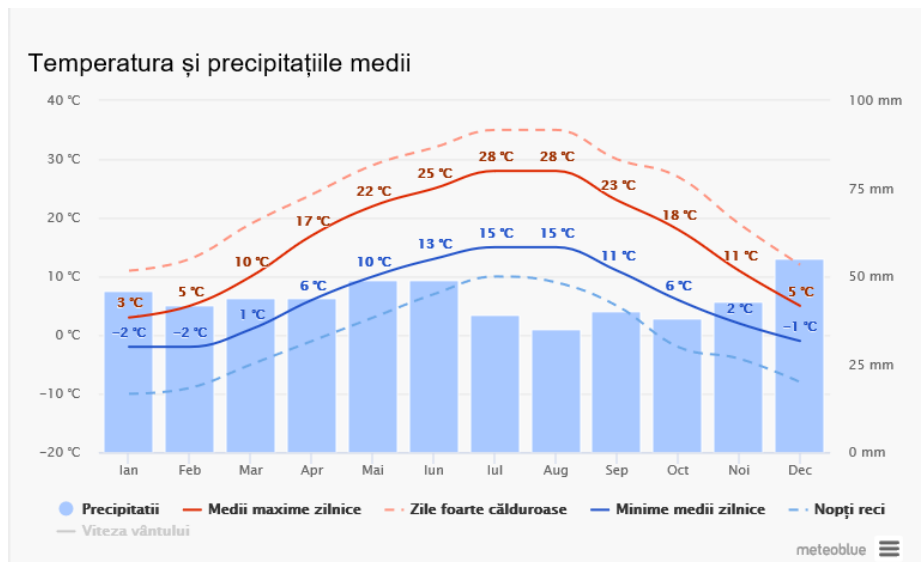
Astfel, masele de aer dominante sunt cele polar – maritime, transportate de circulația vestică. Sunt umede și moderate termic și au frecvența cea mai mare la sfârșitul primăverii și în lunile de vară. Urmează apoi masele de aer polar – continentale, reci și uscate iarna, calde și secetoase vara, apoi cele arctic – maritime ce pătrund dinspre Atlanticul de Nord, determinând iarna vreme geroasă și relativ umedă, iar primăvara și toamna înghețuri. Frecvent pătrund și masele de aer tropical – maritime ce vin dinspre sud și sud – vest, transportate de ciclonele mediteraneene și de dorsala anticiclonului Azoric, generând vara o vreme instabilă, iar iarna o vreme cețoasă și cu zăpezi abundente. O frecvență mai mică o

au masele de aer tropical – continentale ce vin din sud și sud – est, și dau acele veri fierbinți și uscate cu zile tropicale. Suprafața activă care este eterogenă (relief, vegetație, ape, așezări umane, etc.) introduce o mulțime de topoclimate.

În cadrul procesului de interacțiune dintre factorii meteorologici (radiativi și dinamici) cu cei geografici locali un rol deosebit îl are ascensiunea forțată a maselor de aer vestice pe versanții Munților Apuseni, fapt ce provoacă importante nuanțări în valoarea și regimul temperaturii aerului, umezelii atmosferice, precipitațiilor și presiunii aerului.

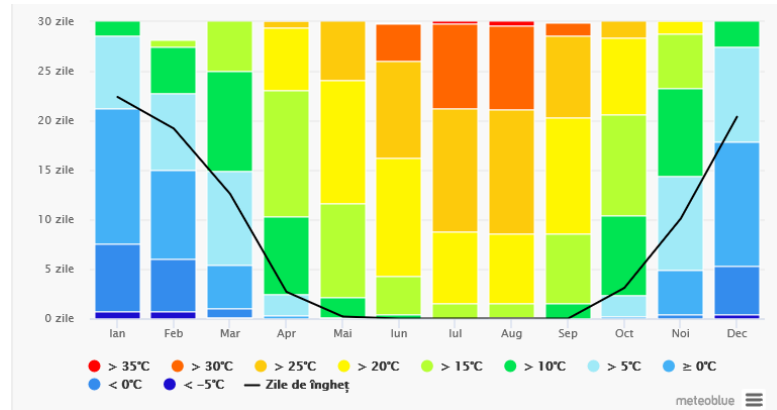
Prin așezarea geografică, orașul Marghita se încadrează în climatul specific zonei înalte a Câmpiei de Vest, fiind supus mai ales influențelor oceanice și într-o măsură mai mică celor continentale. Astfel, climatul local se caracterizează în general prin veri călduroase și ierni mai puțin aspre, fără excese ale elementelor climatice, ceea ce corespunde unui climat temperat continental moderat.

Temperatura și precipitațiile medii – Marghita

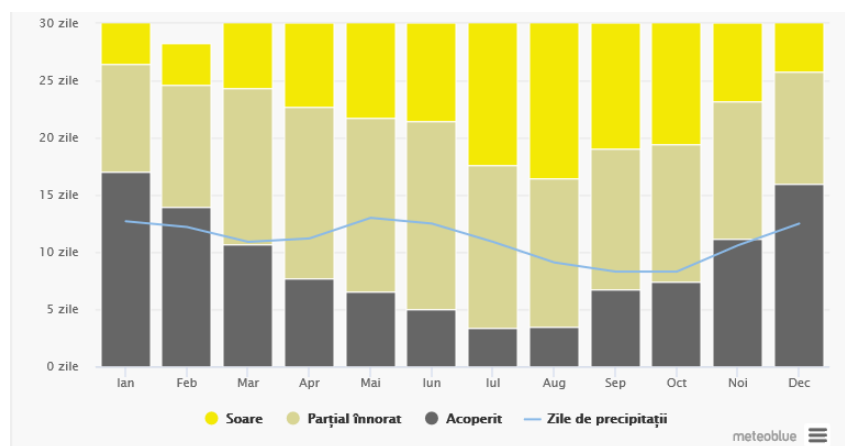


"Maxima medie zilnică" (linia roșie continuă) arată temperatura maximă medie a unei zile pentru fiecare lună pentru Marghita. De asemenea, "minima medie zilnică" (linia albastră continuă) arată media temperaturii minime. Zilele calde și nopțile reci (liniile punctate albastre și roșii) arată media celei mai calde zile și a celei mai reci nopți ale fiecărei luni din ultimii 30 de ani. Temperatura medie anuală pentru orașul Marghita este de 10,5 °C, fiind superioară mediei anuale pe țară. Temperaturile medii ale lunilor de iarnă sunt cuprinse între 1-0 °C, luna cea mai rece fiind ianuarie, cu o temperatură medie de -1,5 °C, iar cea mai caldă este iulie, cu valoarea medie de 21 °C.

Temperaturi maxime



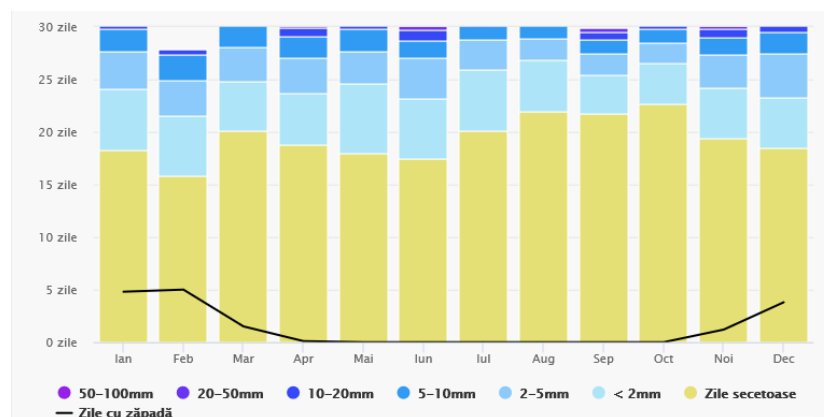
Acoperirea cu nori, soarele și zilele de precipitații



Graficul arată numărul lunar de zile de soare, parțial înnorate, înnorate și cu precipitații. Zilele cu mai puțin de 20% acoperire cu nori sunt considerate însorite, cele cu 20-80% acoperire ca parțial înnorate iar cele cu peste 80% ca înnorate.

Durata de strălucire a soarelui depășește 2.000 ore/an, cea mai mică valoare fiind iarna, de 55 ore / lună și cea mai mare, vara, cu 270 ore/lună. Numărul zilelor cu cer senin este mai mare spre sfârșitul verii și începutul toamnei și mai mic, iarna.

Cantitatea de precipitații

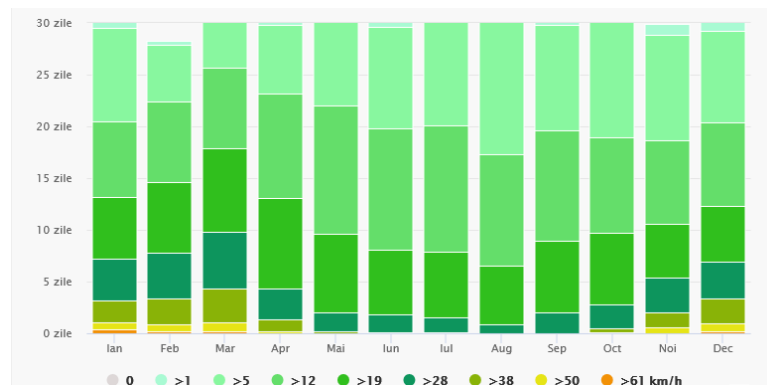


Precipitațiile totalizează circa 700 mm / an, maxima pluviometrică înregistrându-se în luna iunie și toamna, în perioada octombrie - noiembrie. Precipitațiile minime se înregistrează în lunile ianuarie – februarie și septembrie.

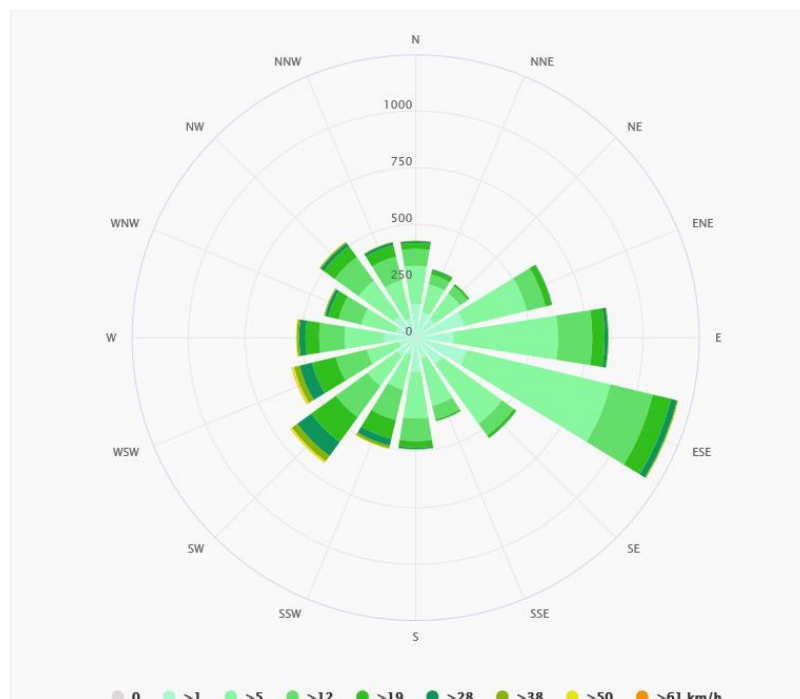
Frecvența zilelor cu precipitații este de 110 - 120 anual, cele mai multe aparținând lunilor mai, iunie și decembrie (11 zile), iar cele mai puține se înregistrează în luna septembrie (8 zile).

În sezonul rece precipitațiile cad sub formă de zăpadă, circa 15 - 20 zile; ianuarie este luna care totalizează 5 - 7 zile cu ninsoare, în celelalte luni frecvența lor fiind mai mică. Stratul de zăpadă nu este permanent, prezintă discontinuități și grosimi diferite (10 - 50 cm), menținându-se de regulă în perioada decembrie - martie. Primul strat de zăpadă apare în jur de 15 decembrie, iar ultimul cade la începutul lunii martie. Perioada cea mai lungă de menținere a stratului de zăpadă, cu o grosime de circa 10 - 20 cm, este în luna ianuarie.

Viteză vânt



Roza vantului



Roza vantului ne indică faptul că în zona Marghita vântul bate preponderant dinspre Est-Sud-Est (ESE) spre Vest-Nord-Vest (VNV).

Caracteristicile elementelor climatice în medie multianuală, prezentate în hărțile climatice relevă următoarele valori:

- temperatura medie a aerului scade odată cu altitudinea de la 10,50C în zona de câmpie, la 8 – 100C în dealurile piemontane, 6-80C în Munții Plopiș, Pădurea Craiului și Codru-Moma, pentru a ajunge în Bihor – Vlădeasa la 70–20C și chiar sub 20C;
- temperatura medie a lunii ianuarie variază în același sens (-10Cși – 20C în câmpie, -10C și -30C în dealuri, - 20C până la -40C în munții scunzi, -40C și -80C în Munții Bihorului și chiar -80C și până la -100C pe vârfurile cele mai înalte ale Bihariei;
- în iulie valorile termice sunt cuprinse între 210 – 220C în Câmpia Crișurilor, 16 – 180C în zona piemontană, 14 – 160C în Munții Plopiș, Pădurea Craiului și Codru-Moma, iar în Bihor – Vlădeasa scad la 8 – 140C;
- maximele absolute s-au înregistrat la Oradea în 28.08.2000, fiind de 400C, iar în zona montană, la Stâna de Vale, s-au atins 31,40C în 20.08.1946;
- minimele termice absolute au fost cuprinse între -290C la Oradea în 24.01.1942 și -30,40C la Stâna de Vale în 24.01.1942;
- data medie a primului îngheț apare în prima decadă a lunii octombrie, pe culmile Bihorului, și în prima decadă a lunii noiembrie în Câmpia Salontei. Ultima zi cu îngheț apare în Câmpia Crișurilor în ultima decadă a lunii aprilie, iar în regiunile de munte în prima decadă a lunii mai;
- precipitațiile atmosferice cresc de la vest la est, odată cu altitudinea, având valori de 500 – 650mm în câmpie; 700 – 800mm în dealuri, apoi în jur de 1000mm în munții joși, pentru ca în cele din urmă să ajungă la 1200mm la Stâna de Vale și chiar 1400mm pe Biharia. Gradientul pluviometric vertical este de 1mm/100m;
- numărul mediu al zilelor cu ninsoare este de 19 -21 la Oradea și 80 la Stâna de Vale, iar cel cu start de zăpadă la sol variază între 40 – 41 zile la Oradea și 150 și chiar 180 la munte, pe versanții nordici;
- grosimea medie a stratului de zăpadă este de 20 – 30cm în câmpie și de peste 51cm în zona montană;

- roza vânturilor indică o mare frecvență anuală a vântului din sectoarele sudic, nordic și estic și o circulație redusă din vest;
- în sectoarele de câmpie vântul are frecvența cea mai mică pe toate direcțiile și situațiile de timp calm cele mai numeroase;
- în altitudine crește frecvența vântului pe toate direcțiile și se intensifică vânturile din vest, care la peste 1000m devin dominante;
- în apropierea regiunilor piemontane, a depresiunilor golfuri și pe văile montane se pune în evidență o circulație de tip briză.

3.7 HIDROLOGIE; HIDROGEOLOGIE

Din punct de vedere hidrografic obiectivul este amplasat în Bh Barcău. Apele de suprafață de pe teritoriul UTR Marghita sunt adunate de râul Barcău, care străbate orașul. Scăpat din defileul de la Marca, râul Barcău își domolește cursul în câmpie, clădindu-și o luncă aluvionară mai extinsă în partea stângă și foarte restrânsă în dreapta, datorită malului mult mai înclinat. Terasile se dezvoltă, de asemenea, numai în partea stângă.

Bazinul hidrografic Barcău este un bazin transfrontalier, componenții săi principali traversează granița dintre România și Ungaria, iar prin confluența din amonte de Gyoma formează Crișul. Râurile din acest areal fac parte din grupa vestică a râurilor României și împreună deversează în colectorul principal Tisa un volum de apă de circa 380 mc/s. Bazinul hidrografic Barcău este localizat în nord-vestul României și se suprapune peste trei unități de relief principale: Munții Plopișului, Dealurile de Vest și Câmpia de Vest. Barcăul se înscrie în nota dominantă a râurilor din vestul țării, urmează o direcție de curgere spre vest, cu excepția sectorului amont de Nușfalău și sectorului din aval de defileul epigenetic de la Marca, până în aval de Balc, unde râul are traseu 5 aproximativ sud-nord. Este afluent de ordinul III al Tisei și își are obârșia la 582 m. altitudine în platoul calcaros triasic de sub Ponor din cadrul Munților Plopiș, în apropiere de satul Tusa, județul Sălaj. Confluează cu Crișul Repede după un parcurs de 74.5 km. pe teritoriul Ungariei, iar mai departe se varsă în Tisa, ca afluent de stânga. Punctul cel mai înalt al bazinului hidrografic Barcău pe teritoriul României este la 863 m altitudine, iar cel mai coborât la 93 m. Suprafața totală a bazinului Barcău este de 6095 km², din care în România 2006.04 km² (împreună cu bazinul Ier 3397 km²), iar lungimea totală a cursului este de 208.35 km, din care între granițele României 134 km. Remarcăm asimetria spre stânga deosebit de pronunțată a bazinului hidrografic în România, cu predilecție în amonte de Nușfalău. Valea Barcăului, ca întreg bazinul aferent, sunt rezultatul unei îndelungate evoluții a reliefului și a rețelei hidrografice din nordul Munților Apuseni, marcată de fenomene complexe de captare,

antecedentă și epigeneză, fapt ce explică porțiunile de îngustare a văii, sub formă de defilee, care alternează cu arii depresionare. Parcurusul Barcăului, până la granița cu Ungaria, cuprinde trei sectoare, cu caractere specifice: sectorul montan (pînă în dreptul localității Valcăul de Jos), sectorul deluros (pînă la Marghita) și sectorul de câmpie, în aval pînă la graniță.

Bazinul Barcău reprezintă partea extrem nordică a Sistemului hidrografic Crișuri și este delimitat spre sud de bazinul Crișul Repede, la est și sud-est de bazinul Crasnei, spre nord și nord-vest de aliniamentul ce separa Barcăul de Ier, iar spre vest de granița cu Ungaria. Barcăul limitează bazinul hidrografic Crasna prin intermediul subbazinelor Comăneasa, Valea Băilor și Camăr, în componența acestora fiind râuri, în general, cu caracter subsecvent, care fragmentează frontul de cuestas ce însoțește colectorul principal. Subbazinele de contact cu Crișul Repede sunt mai numeroase, situație explicabilă prin căderea treptată a reliefului spre nord, conform orientării generale a dealurilor piemontane. Subbazinele hidrografice aferente acestui sector sunt: Răchitelor, Toplița, V. Șesii, Iaz, Lucșoara, V. Mare, Bistra, Loranta, Pr. Lupului, Orvișele, Almaș, Poiana, Fâneața Mare, V. Comorilor, Crișul Mic. Limita spre Valea Ierului este formată din interfluvii reduse altitudinal, fie la nivelul dealurilor, spre nord, fie la nivelul câmpiei joase, în continuare spre nord-vest, aici delimitarea fiind mai dificilă. Subbazinele hidrografice de contact cu Ierul sunt mai puține: Boian, Inot, Dania, Pățalușa, Făncica, Sînnicolau și Roșiori. Geneza și evoluția văii Barcăului este corelată cu evoluția rețelei hidrografice din zonă.

Bazinul Barcău este un bazin hidrografic deschis, prezintă o formă alungită de la est spre vest, cu dispunere majoritară pe partea stîngă a colectorului principal. Suprafața bazinală este de 2006.04 kmp (versant stîng 1286.27 kmp, versant drept 719.77 kmp), în componența sa intră 54 de subbazine; dintre afluenți cele mai mari suprafețe prezintă V. Fânațelor 178 kmp, Bistra 175 kmp, Inot 124 kmp, Fâneața Mare 114 kmp. Lungimea maximă a bazinului hidrografic pe teritoriul României este de 79.6 km. Lățimea maximă este de 41.5 km., iar cea medie este de 25.2 km.

Altitudinea medie a bazinului hidrografic Barcău este de 479.5 m., altitudinea maximă de 863 m., iar cea minimă de 93m. Este încadrat în funcție de altitudinea medie, în categoria bazinelor hidrografice de deal.

Coeficientul de sinuozitate mediu al văii Barcăului este de 1.72., Coeficientul de asimetrie pentru bazinul Barcău este de 0.56, rezultat din faptul că cei mai mulți afluenți ai colectorului principal sunt dispuși pe partea stîngă (amonte de Nușfalău ea este mult mai pronunțată).

Pe teritoriul oraşului Marghita, râul Barcău primeşte trei afluenţi:

- Bistra – cel mai însemnat ca volum de apă, străbate teritoriul oraşului pe câteva sute de metri, în partea de sud-vest a oraşului. Malul drept al Bistrei, este îndiguit, până la confluenţa cu râul Barcău şi nu prezintă pericol de inundaţii;
- Inotul – intră pe teritoriul oraşului dinspre Vişoara, este îndiguit pe malul drept pe o lungime de 2.600 m de la intrare în oraş până la vărsare în Barcău. Secţiunea transversală a văii este trapezoidală, cu baza mică de 3 – 4 m şi cea mare de 10 - 12 m, are un debit variabil, cu valori deosebit de scăzute în perioada de vară şi cu nivel apropiat de cota de inundaţie în perioada de ploi abundente. Prin lucrările de regularizare ce au fost executate pe cursul principal al văii şi pe alţi afluenţi din bazinul hidrografic al Inotului, zona traversată de aceştia a fost protejată împotriva inundaţiilor;
- Valea Eger este un curs de apă regularizat, cu lăţimea cuprinsă între 1 – 3 m, având un debit de apă relativ constant şi o adâncimea medie de 1 - 1,5 m. Barajul ridicat pe cursul apei, în amonte de oraş, în lungime de 277 m şi înalt de 7 m, oferă posibilitatea acumulării unui volum de apă de circa 1,3 mil. mc. Acest baraj poate fi valorificat şi în alt scop decât cel de protecţie prin amenajarea unor sectoare cu destinaţie de agrement sezonier.

Apele freatice

Puternic influenţate de factorii fizico-geografici, apele din zona Marghita (de suprafaţă şi subterane), exercită la rândul lor o permanentă influenţă asupra peisajului geografic.

Apele freatice sunt cantonate în depozitele nisipoase, cuaternare, caracteristice fiind două straturi:

- un strat acvifer de mică adâncime, situat între 0 - 4 m, puternic influenţat de condiţiile climatice;
- un strat acvifer aflat la adâncime mai mare, între 100 - 300 m, cu ape slab mineralizate şi hipotermale care, prin purificare, sunt folosite pentru alimentarea cu apă a oraşului, captarea lor fiind uşurată şi datorită caracterului ascensional. Alimentarea acestor acvifere se face aproape în exclusivitate din precipitaţii, dar nu lipseşte nici aportul apelor curgătoare.

Forajele executate la mare adâncime au atins, în depozite de vârstă ponțiană, un strat de apă hipertermală, cu debite de 6 - 10 l/sec și o temperatură cuprinsă între 35° - 88° C, ape, care datorită proprietăților curative se folosesc în hidroterapie.

3.8 GEOLOGIE

Structural, regiunea luată în studiu face parte din marea unitate a Depresiunii Pannonice, în a cărei constituție geologică întră formațiuni mezozoice, terțiare și cuaternare dispuse peste fundamentul cristalin.

Sub aspect geologic, Câmpia Crișurilor se compune din fundamentul cristalin și două cicluri sedimentare principale (paleogen și neogen). Fundamentul este împărțit în blocuri delimitate de falii cu direcția N-S (zise și panonice) și altele E-V (carpatice). Pe direcția N-S se remarcă și o puternică flexură care trece pe la sud de Marghita-Avram (în sudul Barcăului și oarecum paralel cu el), est Oradea, est Tinca, Ineu și Pâncota. Faliile cu direcție E-V reprezintă, în mod obișnuit, prelungiri ale celor care delimitează horsturile și golfurile din vestul Apusenilor. Se evidențiază, în special, cea din sudul Plopișului (ajunge până la Barcău) din sudul Pădurii Craiului (trece pe la Inand), din nordul Zarandului.

Partea cea mai ridicată a cristalinului este la sud de Oradea (între Inand și Salonta), iar cea mai coborâtă (până la peste -5000 m) în zona Biharia. Astfel, în arealul Borș, unele foraje nu au atins cristalinul nici la 3200 m adâncime. La Inand, în schimb, cristalinul se ridică la 1500 m, iar mai la est, la Tinca, el se află la câteva sute de metri, pentru ca la sud de Crișul Negru să se reafunde. Sedimentarul cel mai vechi este de vârstă cretacică, întâlnit numai la NV de Oradea (prelungirea celui de Apuseni). Diferențierea între Apuseni și Depresiunea Panonică începe numai cu paleogenul, acesta fiind, totuși, foarte redus, întâlnit tot la N de Oradea. Numai cu badenianul, în faza stirică, începe adevărata etapă de umplere cu sedimente. Este vorba de marne, argile cenușii și nisipuri ușor cimentate, de vârstă badeniană și sarmațiană. După o perioadă de exondare (faza attică), din sarmațianul superior, reîncepe scufundarea și apele avansează inclusiv în golfurile Apusenilor. Vârsta acestor depozite începe cu ponțianul și se termină cu romanianul. Se depun argile, marne, nisipuri, într-un facies foarte monoton. Grosimea acestor depozite este variabilă pe sectoare, dar, în general, crește către vest. Cea mai mare grosime este pe Crișul Alb 3000 m la vest de Chișineu-Criș și la nord de Crișul Repede până la Barcău (1500-1800 m), iar cea mai redusă între Crișul Negru și Repede (1400 la Inand) și, bineînțeles, spre dealuri.

Cuaternarul acoperă complet pliocenul și este alcătuit din formațiuni fluviomlăștinoase: argile, nisipuri foarte variate (argiloase, fine, grosiere), pietrișuri, bolovănișuri. Acestea sunt depuse sub forma unor vaste conuri de dejecție, aplatizate. În

timpul pleistocenului superior pe fâșia de contact cu dealurile s-au depus și argile roșcate și depozite loessoide. Unele depozite loessoide se găsesc și pe părțile înalte ale câmpiei joase, formate în holocen.

Pe porțiuni restrânse există și nisipuri eoliene, mai ales la nord de Curtici către Crișul Alb (Șimand), uneori și formațiuni turboase, ca în Câmpia Teuzului, interceptate la adâncimi de 41-43 m, dovedind o veche mlaștină fosilizată. Grosimea maximă a cuaternarului, din toată Câmpia Vestică, pare a fi în arealul orașului Salonta, unde ar atinge 400 m.

Definitivarea reliefului în bazinul hidrografic Barcău se înscrie în două cicluri, raportate la tipul de evoluție ciclul precontinental, anterior pliocenului superior și ciclul continental, derulat ulterior. Ciclul precontinental a asigurat condițiile genezei unităților de relief aferente acestui bazin hidrografic, iar ciclul continental a început odată cu instalarea eroziunii subaeriene. Fundamentul unităților deluroase și de câmpie este constituit din șisturile cristaline ale Blocului Panonic și formațiunile cristalino-mezozoice de tip carpatic, pe alocuri chiar depozite paleogene, acoperite de formațiuni sedimentare miocene (badeniene, sarmațiene și pannoniene). Întreg teritoriul aferent câmpiei, precum și spațiile mai joase ale depresiunii-golf a Barcăului (terasele și luncile) sunt acoperite de depozite cuaternare, reprezentate prin argile, argile roșcate, nisipuri și depozite loessoide. Din punct de vedere genetic ele sunt de natură fluviatilă, deluvială și proluvial-deluvială. Munții Plopișului sunt alcătuiți predominant din șisturi cristaline (micașisturi și paragnaise), de unde aspectul matur al reliefului, cu suprafețe plane sau larg ondulate. Singurele formațiuni de altă natură sunt peticele de conglomerate (care dau sinclinale suspendate) și calcare triasice, dominante în relief, spre sectorul de obârșie al Barcăului, alături de magmatitele din zona Pădurea Neagră. Peticele de formațiuni mezozoice menționate indică posibil originea comună cu Munții Pădurea Craiului, aparținând, conform geologilor, flancului nordic al acestora. Șisturile cristaline, din „Seria de Someș“, sunt rezultatul unor metamorfozări foarte vechi a cristalinului de Bihor din proterozoic superior-cambrian inferior (ciclul baikalian).

Din punct de vedere geologic, în zona localității Marghita se dezvoltă formațiuni de vârstă panoniană constituite predominant din argile cu intercalatii nisipoase, capabile să immagazineze ape subterane, în zona fiind conturat un corp de ape subterane ROCR08. Desigur, la adâncimi mai mari, apele subterane de vârstă panoniană au un caracter termal și sunt exploatate în baile termale din localitate.

3.9 SOLUL

Solul este un factor important în limitarea poluării, degradând biologic nu

numai materia organică, ci și o parte din poluanți.

Solurile din raza municipiului Marghita sunt extrem de diferite din punct de vedere structural. Astfel, avem de-a face cu următoarele tipuri de soluri: cernoziomuri argiloiluviale tipice și soluri cenușii tipice, cernoziomuri argiloiluviale tipice, freatic-umede, cernoziomuri cambice freatic-umede, cernoziomuri cambice gleizate, protosoluri aluviale, soluri aluviale (inclusiv protosoluri aluviale) frecvent gleizate, soluri brune argiloiluviale tipice (inclusiv slab luvice), soluri brune eu-mezobazice, erodate și erodisoluri, soluri brune luvice gleizate și/sau amfigleizate, soluri gleice, pe depozite fluviatile și fluvio-lacustre recente, soluri pseudogleice albice și suprafețe de sol afectate de degradare agrofizică.

3.10 FLORA ȘI FAUNA

Vegetația zonei a suferit transformări esențiale, marcate de o restrângere accentuată, în urma defrișărilor și desțelenirilor. Terenul din jurul orașului (circa 5500 ha) este ocupat preponderent de culturi agricole, dar și de fânețe sau zone acoperite cu vegetație arbustiformă și păduri.

Zona se caracterizează prin ecosisteme balcanice (cu cer și gărniță) și central-europene (stejar).

Pădurea se compune din cer și gărniță, la care se adaugă frasin, carpen, arțar, tătăresc, jugastru, ulm, păr, pădureț, tei. În cadrul luncilor mari, pe grindurile înalte rar inundabile, există și stejar pedunculat.

Stratul arbustiv al pădurilor de cer și gărniță este format din: păducel, lemn câinesc, măceiș, corn, iar stratul ierbaceu din specii de *Carex*, *Poa*, etc.

În luncile propriu-zise apar zăvoaie discontinui în care locurile mai înalte sunt ocupate de plop, cele joase de sălcii și anini. Stratul arbustiv din zăvoaie este compus din: sânger, crușin, lemn câinesc, măcieș, soc negru.

Pajiștile din zona silvostepii au fost reduse aproape total. Pajiștile din lunci sunt variate, după cantitatea și perioada de umezeală; pe zone mlăștinoase domină *Poa Trivialis*, pe cele joase și umede *Agrostis Stolonifera*, pe cele rar inundabile *Poa Pratensis*, *Trifolium sp.*

Pajiștile de sărături au o mare varietate de dispunere a vegetației, mai ales concentrică, sau în fâșii și cu discontinuități. Pe porțiunile cele mai sărate pot apărea eflorescențe saline, cu *Salicornia Herbacea*, pe locurile mai înalte, *Artemisia Maritima*, iar în jur, *Festuca pseudovina*.

Vegetația palustră, dezvoltată pe soluri gleice, pe malurile lacurilor, canalelor, bălților se compune din stuf, papură, pipirig.

Dintre elementele floristice specifice zonei deluroase, în zona UTR Marghita vegetează specii cultivate din genul: *Rosa* sp. în spațiile verzi amenajate și cultivate cu gazon (*Lolium* sp) și specii ierboase, perene, din flora spontană ca de exemplu genurile: *Taraxacum officinale*, *Plantago* sp., *Tilia* sp., *Salix* sp., *Amphora* sp., *Thuya* sp., *Juglans* sp., și numeroase specii de graminee spontane și cultivate pe spațiile amenajate, dar restrânse ca suprafață. În urma observațiilor apreciem că toate au habitus normal și nu prezintă simptomologie specifică de impact cu emisii toxice, poluante.

Din punct de vedere zoogeografic, zona studiată se află în Provincia Panonică și posedă o faună europeană, euro-siberiană și paleartică, însă cu multe animale de câmpie: mistreț (*Sus scrofa*), vulpea (*Canis Vulpes*), căprioara (*Capreolus capreolus*), iepure (*Sylvilagus floridanus*), hârciogul (*Cricetus cricetus*), pisica sălbatică (*Felis silvestris*), șoarecele de pădure (*Apodemus silvaticus*), ariciul (*Erinaceus* sp.) ciocârlia (*Alauda arvensis*), ciocârlanul (*Galerida cristata*), mărăcinarul (*Saxicola rubetra*), cioara de semănătură (*Corvus frugileus*), fazanul (*Phasianus colchicus*).

3.11 SPAȚIILE VERZI URBANE

Conform Strategiei de dezvoltare locală a Municipiului Marghita, Județul Bihor, pentru perioada 2014—2020 suprafața totală a spațiilor verzi din Marghita este de cca. 280.000 mp, la nivelul anului 2014, acestea corespunzându-i o valoare de 17,75 mp spațiu verde/cap de locuitor, sub norma europeană de 26 mp/ cap de locuitor. Se estimează însă că această valoare va crește în anii următori, având în vedere proiectele curente ale administrației locale cu privire la ameliorarea calității spațiului public.

Până în prezent, prin intermediul proiectelor aferente planului integrat de dezvoltare urbană (PIDU) al municipiului Marghita (2009) s-au amenajat cinci spații publice cu o suprafață totală de 25878 mp: scuarul din intersecția Str.L. Caragiale cu Calea Republicii, parcul din Piața Eroilor, scuarul din zona „Piața Mica”, str. Garoafei, scuarul din zona „Sala de lupte”, Calea Republicii și spațiul de joacă și de recreere din zona ansamblului rezidențial ANL.

La finele anului 2017 suprafața inclusă conform legii în spații verzi era de 685600 mp ceea ce înseamnă 38,61 mp/cap de locuitor, cu încadrare în norma europeană de 26 mp/cap de locuitor.

În ciuda intervențiilor recente și preocupării constante a municipalității pentru amenajarea spațiului public, se înregistrează în mod repetat acte de vandalism și

deteriorarea domeniului public (de exemplu deteriorarea mobilierului urban) din partea membrilor comunității. Acest fapt reclamă intervenții ale municipalității pentru responsabilizarea și implicarea comunității, pe de-o parte, și pentru creșterea calității amenajărilor și adaptarea acestora la nevoile utilizatorilor, pe de altă parte.

3.12 ARII PROTEJATE

Teritoriul municipiului Marghita nu se suprapune peste teritoriul nici unei arii **naturale protejate** sau **rezervații naturale**. Pe teritoriul administrativ al Municipiului Marghita nu au fost declarate **arii naturale de importanță locală**,

3.13 SITUAȚIA ECONOMICĂ ȘI SOCIALĂ ÎN CONTEXTUL ACTUAL

De-a lungul veacurilor Marghita avea caracter predominant agricol, alături de agricultură și păstorit se practica olăritul, rotăria și fierăria precum și alte activități legate de agricultură. Moara de apă din sec. XVIII- lea este înlocuită cu o moară acționată de aburi (1892), se construiește o fabrică de țiglă și cărămizi. În agricultură apar fermele și se folosesc mașini agricole. Se înmulțesc atelierele meșteșugărești, se intensifică activitatea comercială. După 1948 se pun bazele sectorului de stat în economie. O dată cu politica de industrializare Marghita devine un centru industrial-agrar.

În anii 1970 orașul este pe locul doi în economia județului Bihor, după municipiul Oradea. Ramura de bază în economia orașului este industria după care și agricultura modernă bazată pe condițiile favorabile cât și pe tradiții.

În ultimii ani economia Marghitei s-a diversificat, combinând tot mai mult activitățile industriale cu cele comerciale. Dacă inițial un mare număr de bărbați munceau în industria petrolului, la sondele și instalațiile din împrejurimile Marghitei, acum numeroase firme producătoare de confecții textile și încălțăminte, oferă locuri de muncă pentru circa 4.000 de oameni din oraș și împrejurimi, colaborând cu parteneri din Italia, Germania și Franța.

Activitatea comercială are și ea vechi tradiții, Marghita fiind cunoscută încă din secolul XV ca un târg important. De la primele prăvălii, apărute în urmă cu aproape două secole, s-a ajuns astăzi la o rețea comercială cu peste o sută de magazine și localuri publice care în mare parte necesită modernizare.

Dezvoltarea economiei a atras în oraș filiale ale celor mai importante bănci și agenții de asigurare care operează în România. Orașul beneficiază de servicii de poștă, telefonie fixă și mobilă, fax și Internet.

În municipiul **Marghita**, în anul 2009 erau înregistrate un număr de 804 unități economice. Din punct de vedere al domeniului de activitate, numeric se distribuiau în felul următor:

Tabel nr.3.13.1

AGRICULTURĂ	22
INDUSTRIE	108
COMERȚ	286
SERVICII	211
CONSTRUCȚII	81
TRANSPORT	80
ALTELE	16
TOTAL FIRME	804

Din punct de vedere al cifrei de afaceri totale a unităților economice locale, aceasta se ridică la suma de 257.801.290 lei, iar domeniile de activitate cu cel mai ridicat nivel de rulare al capitalului financiar sunt comerțul și industria, însumând mai mult de jumătate din total.

Din anul 2005 a început să crească atât numărul investițiilor cât și valoarea acestora. Astfel un număr de numai 12 unități economice care și-au început activitatea în orașul Marghita au un capital de investiție aproximativ de 25 de milioane de lei. Domeniile de activitate ale acestor firme sunt în special industria prelucrătoare, construcțiile, agricultura și serviciile turistice

Din punct de vedere administrativ, de municipiul Marghita aparțin și localitățile Cheț și Ghenetea. Unitățile economice care își au sediul în aceste localități sunt ne semnificative atât numeric cât și al cifrelor de afaceri. În Ghenetea există un număr de 13 unități economice cu o cifră de afaceri totală de 733.535. Cea mai importantă dintre acestea este S.C. Maclura S.R.L. care are un număr de 12 angajați, o cifră de afaceri de aproximativ 480.000 lei și are ca domeniu de activitate silvicultura și exploatarea forestieră. Situația este similară și în localitatea Cheț unde își au sediul un număr de 9 unități economice. Cifra de afaceri totală este de 958.557 iar numărul de angajați al acestor societăți comerciale este de 14 persoane. Cea mai importantă este S.C. Ordog Nagy Agroprest S.R.L. care a avut o cifră de afaceri pe anul 2008 de 852.054. Luată împreună, se observă că în cele două localități domeniul economic este foarte slab dezvoltat, fiind zone predominant agrare, iar populația activă preferând să lucreze în Marghita.

Evoluția producției economice conform datelor I.N.S.S.E. Bihor :

Cifra de afaceri în anul 2001 (milioane lei)

- Total din care: **1.010.194**

- în industrie 477.289

Cifra de afaceri în anul 2004 (miliarde lei)

- **Total din care: 1.910,0**
 - agricultură 18,4
 - în industrie 1.043,7
 - comerț, servicii 847,9

Cifra de afaceri în anul 2006 (mii lei)

- **Total din care 232.740**
 - agricultură 2.892
 - industrie, construcții 109.574
 - servicii 120.274

Unități economice active în anul 2001:

- **Total din care: 368**
 - în industrie 56

Unități economice active în anul 2004:

- **Total din care: 438**
 - în agricultură 11
 - în industrie, construcții 99
 - servicii 328

Unități economice active în anul 2006:

- **Total din care: 486**
 - în agricultură 12
 - în industrie, construcții 106
 - servicii 368

Topul sectoarelor economice de activitate după cifra de afaceri din 2011

Tabel nr.3.13.2

Sectoare	Cifra de afaceri, lei		Numar de salariați	
	2008	2011	2008	2011
Servicii	204397695	200041863	1274	1292
Industria textila si a imbracamintii	66983013	99588727	3036	2831
Alte inustrii si constructii	49625390	60403329	571	290
Inddustria lemnului, mobilei si a prosuleror din lemn	4383871	7117412	74	107
Turism	5610351	4520816	117	110
Industria alimentara, a bauturilor si tutunului	7642940	4484277	65	33

Din analiza studiului P.A.T.J. Bihor, elaborat de S.C. PROIECT BIHOR S.A. în perioada anilor 1993 – 1995, și ediția 2005 se evidențiază o serie de elemente caracteristice privind potențialul economic al teritoriului Marghita atât în intravilan cât și în extravilan (la nivel de UNITATE ADMINISTRATIV - TERITORIALĂ - U.A.T) după cum urmează:

- Marghita se încadrează în UAT-ale cu populație ocupată de peste 500/1000 locuitori în Sectorul II (industrie 6660 persoane) și Sector III (turism, adm. publică, comerț, sănătate, financiar-bancar etc. 3465 persoane) și pe locul trei în Sectorul I –agricultura – 1230 persoane.

- structura potențialului uman în privința resurselor de muncă influențează potențialul economic printr-o serie de elemente caracteristice :
- zonă cu indice de creștere de 130,72% în perioada anilor 1977-1991 (1977 anul considerat raportat cu indice de creștere 100%
- spor natural în ușoară creștere +6,06 (1988-1991)
- spor migratoriu al populației la 1.000 locuitori fluctuant.
- navetism
 - fluxuri de navetiști către Marghita peste 100/1000 locuitori
 - fluxuri de navetiști dinspre Marghita sub 10/1000 locuitori
- Activități economice dezvoltate - dominant industriale și de Sector III, cu dotări publice de importanță teritorială pentru o zonă mai extinsă, cu vocație de centru de dezvoltare și echilibru în teritoriul județului Bihor.

Evoluția numărului populație ocupate pe ramuri ale economiei comparativ din recensământul populației din 1992 și 2002 se prezintă astfel:

Tabel nr.3.13.3

Populația ocupată pe ramuri ale economiei	1992	2002
Populația ocupată total	9.072	7.048
Agricultura, silvicultura, piscicultura	695	441
Industrie - total	5.658	3929
din care: - extractivă	671	612
- prelucratoare	4.836	3.213
- energie electrică, termică, ape	151	104
Construcții	232	190
Comerț, activitate hotelieră, alimentație publică	664	794
Transport, telecomunicații	409	222
Finanțe, bănci, asigurări	86	83
Cercetare, tranzacții imobiliare, alte servicii	72	50

Administrație publică	136	340
Invățământ	417	378
Sănătate, asigurări sociale	532	419
Cultură, sport servicii sociale	173	178

Activități de tip industrial

O scurtă trecere în revistă a dezvoltării unităților industriale:(date extrase din Monografia municipiului Marghita)

Cooperativa Meșteșugărească “Record”- înființat în 1949, prima unitate economică cu activități industriale. Cooperativa avea secții în Săcuieni, Valea lui Mihai, Popești, Voivozi, Balc, Suplacu de Barcău, Sălacea, Derna. În 1968 avea 8 secții, iar în 1989 peste 30, marea majoritate de prestări servicii (comandă mobilă, încălțăminte, reparații diverse, confecții, tricotaje, coafură etc.) Numărul angajaților a ajuns la 700 de persoane și avea produse destinate și exportului.

S.C. Marconf S.A. a rămas cea mai mare unitate economică din oraș, având profil de activitate confecții pentru bărbați și femei. Are colaborări cu un număr mare de firme străine din Franța, Italia, Ungaria și Izrael. Numărul salariaților este în jur de 1000.

S.C. Bihoreana S.A., după privatizare numărul personalului a scăzut mult, profilul și activitatea de bază s-au păstrat, dar s-a diversificat, executându-se fețe pentru încălțăminte care sunt expediate peste hotare.

- prelucrare a lemnului – **S.C. Marmob S.R.L., S.C. Frinel S.R.L.**
- producție de încălțăminte: **S.C. Gimacoti S.R.L., S.C. Confbrod-Dema S.R.L., S.C. Infradito S.R.L.etc.**
- fabrica confecții. **S.C Confedi S.R.L., S.C. Modern Textile S.R.L. etc.**
- firme cu profil de confecții și prelucrări metalice care au avut un rol deosebit în realizarea sistemelor de încălzire proprie, la majoritatea blocurilor de locuințe din oraș. **S.C. Multimetal și S.C. Tehnoserv etc.**
- comerț și prestări servicii-**S.C. Aldexim com S.R.L., S.C. Hotel Strand S.A., S.C. Fesimex S.R.L., S.C. Sebicom S.R.L. etc.**
- construcții: **S.C. Sygnus MT Impex S.R.L., S.C. Linic S.R.L., S.C. Bakoil S.R.L.**
- transport mărfuri și călători : **S.C. Transmar S.A., S.C. B. Daniel Transcom S.R.L., S.C. Amal Trans S.R.L.**

- transport și exploatare a gazelor naturale și produselor petroliere: **S.C. Distrigaz Vest Arad F.O.L. Marghita, S.C. Transport Gaze Magistrale S.A., S.C. Compet Ploiești S.A., S.C. Mekkatti Exim S.R.L., S.C. Transmar S.A**

Industria constructoare de mașini a dispărut din economia orașului prin falimentul Intreprinderii de Mașini Unelte, în prezent funcționează câteva societăți mici specializate pe prelucrarea metalelor.

Economia locală este în pericol de declin în condițiile reducerii activității în industria extractivă și a închiderii unităților de industrie ușoară care, în majoritatea lor, **operează în regim lohn** (afacerile în regim de lohn sunt axate pe producerea unor articole folosind mâna de lucru necalificată sau puțin calificată locală, considerată ieftină pe plan internațional. În cazul în care se folosește o materie primă, aceasta este importată, prelucrată, apoi exportată din nou).

Industria municipiului Marghita este un factor care a adus o creștere economică pentru o perioadă scurtă de timp, dar în perspectivă sunt așteptate modificări semnificative. Pentru a spori importanța acestui domeniu economic se dorește atragerea de investitori care să angajeze forță de muncă specializată. Având în vedere faptul că forța de muncă este tot mai calificată prin creșterea numărului persoanelor care urmează studii superioare, se dorește atragerea de investiții care să acopere acest surplus și să ofere locuri de muncă în conformitate cu pregătirea angajaților.

În localitățile aparținătoare municipiului Marghita, respectiv localitățile Cheț și Ghenetea sunt active în total 4 firme dintre care 2 sunt firme cu profil industrial și 2 cu profil agricol.

- **S.C. Gheneteconf S.R.L.** - confecții îmbrăcăminte - Ghenetea
- **S.C. Clauconstruct S.R.L.** – lucrări de construcții - Ghenetea

Domeniul economic este slab dezvoltat, fiind zone predominant agrare, iar populația activă face naveta la Marghita.

Activități agricole, silvicultură

Marghita era vestită în urmă cu secole prin recoltele de cereale, viile sale, agricultura fiind cea mai veche ocupație a locuitorilor. Terenul agricol și condițiile naturale prielnice cultivării plantelor au favorizat culturile de cereale, legume, pomi fructiferi, vița de vie, plante furajere. Creșterea animalelor era prezentă în majoritatea gospodăriilor. Agricultura socialistă a fost reprezentată prin:

- **Complexele de creștere și îngrășare a porcilor** - având ca scop producția de carne. Capacitatea complexului era de peste 20.000 capete și cca. 2300 tone de carne performanșe ce nu au fost atinse. După 1989 își întrerupe activitatea.
- Alte unități mai mici : **Centrul de Selectare a animalelor, Dispensarul Veterinar, Cantonul pastoral,**

După 1989 suprafețele agricole au revenit la foștii proprietari, aceasta a dus la desființarea unităților de tip I.A.S și C.A.P., Complexul de Legume și Fructe și Complexul porcin.

Productia s-a redresat prin înființarea unor noi asociații și societăți cu profil de creșterea animalelor și cultivarea plantelor: **Nutrisuin SRL, Nutritin SRL, Agrofer S.R.L., Agrogab S.R.L., Cirsium S.R.L., Van Den Herrik Agricola, Ordog Nagy Agroprest, Vestagrar, etc**

Agricultura nu deține o pondere importantă în economia zonei. Cu toate acestea, sectorul agricol prezintă potențial ridicat, atât pentru asigurarea aprovizionării populației cu produse agro-alimentare locale, cât și pentru o agricultură intensivă, cu caracter comercial. Terenul agricol și condițiile naturale favorizează cultivarea cerealelor, legumelor, viței de vie, pomilor fructiferi, precum și creșterea animalelor. Acestea sunt realizate, în cea mai mare parte, de firme private. Cu destinație agricolă sunt circa 5469 ha teren din care 3.572 ha este teren arabil, 1.716 ha sunt pășuni și fânețe, iar 181 ha sunt cultivate cu vii și livezi.

În privința modului de folosință al terenului, care cuprinde în acest moment 1.975 ha, reprezentând 55% din totalul de teren arabil, acesta este lucrat în arendă de cele aproximativ 20 de societăți comerciale cu specific agricol din zonă. Suprafețele utilizate de acestea variază între 78 ha și 758 ha, înregistrându-se o tendință de creștere. Ca evoluție a numărului producătorilor agricoli observăm tot creștere, în 2005 existând 4 astfel de societăți comerciale ajungând în anul 2009 la 22. Restul terenului agricol e cultivat de gospodăriile populației, existând și în cadrul acestora agricultori care lucrează suprafețe mai mari luate în arendă. Din cele 45 de ha de vie, 41 de ha sunt reprezentate de soiuri hibride și restul de vie nobilă iar cele 136 ha de livezi sunt ocupate cu meri.

Din totalul terenului agricol aproximativ 18% este reprezentat de pășuni – necesare pentru hrana animalelor. 39% din suprafața acestora este în proprietate obștească și cooperatistă, fiind astfel exploatate în comun de către populație și un procent asemănător se află în proprietatea privată a unității administrativ teritoriale. Din totalul fânețelor, 10 ha aparțin persoanelor juridice iar restul sunt în proprietatea privată a persoanelor fizice.

Terenurile sunt cultivate în special cu cereale, floarea soarelui, rapiță în ultimii 2 ani, sfeclă de zahăr, cartofi, legume, precum și plante de nutreț pentru efectivele de animale.

Categoriile de folosință a terenurilor inclusiv suprafața ocupată în cadrul unității administrativ teritoriale Marghita:

Teren arabil	3.493 ha
Pășuni	1.019 ha
Fânețe	637 ha
Vii	45 ha
<u>Livezi</u>	<u>136 ha</u>
TOTAL AGRICOL	5.330 ha
Păduri.....	2.242 ha
Ape	83 ha
Drumuri, căi ferate	225 ha
Construcții	462 ha
<u>Neproductive</u>	<u>31 ha</u>
TOTAL NEAGRICOL	3.043 ha
TOTAL GENERAL - SUPRAF. TERITORIU	
ADMINISTRATIV MARGHITA	8.373 ha

Se remarcă, că procentul suprafeței agricole este de 63% din totalul suprafeței unității administrative Marghita.

Organizarea producției agricole pe tipuri de forme de exploatare a pământului este realizată prin societăți comerciale, asociații ale producătorilor individuali și prin gospodării individuale.

Situația efectivelor de animale și producția vegetală este prezentată comparativ cu numărul de persoane ocupate în economie pe sectoare de activitate pentru a ilustra ponderea și potențialul de dezvoltare în sectorul agricol (locul trei după sector II și III).

Tabel nr.3.13.4

Efectivul de animale (buc.)	anul 1992	anul 2001
Bovine	2.388	855
Porcine	11.105	4.946
Ovine	4.975	7.290
Păsări	24.210	23.000

Tabel nr.3.13.5

Producții vegetală (to.)	anul 1992	anul 2001
Grâu, secară	1.026	4.529
Porumb boabe	2.916	2.339
Floarea soarelui	418	657
Sfecla de zahăr	282	750
Cartofi	754	900
Legume	744	806

Tabel nr.3.13.6

Populația ocupată (persoane)	anul 1992	anul 2002
Sector I (agricultură)	695	465
Sector II (industrie)	5.658	3.929
Sector III (comerț, turism, sănătate, învățământ, administrație, financiar bancar etc)	2.719	2.654
TOTAL	9.072	7.048

Se poate observa că numărul persoanelor ocupate a scăzut în toate sectoarele economiei.

În localitățile Cheț și Ghenetea sunt firme active cu profil de agricultura:

- **Ordog Nagy-Agroprest S.R.L.**- utilaje agricole -Cheț
- **S.C. Helios S.R.L.**: - cultivare cereale - Ghenetea

Domeniul economic este slab dezvoltat, fiind zone predominant agrare, iar populația activă face naveta la Marghita.

Fondul forestier, 64 % sunt în proprietate publică aparținând de Ministerul Agriculturii și dezvoltării Rurale iar 19% sunt proprietatea privată a unității administrativ teritoriale. Pădurea din jurul orașului este gospodărită de Ocolul Silvic Marghita. La nord de municipiu se găsește Pădurea Mare, în care se găsesc specii cinegetice de mistreț, căprior, iepuri, fazan, potârniche, rață, prepeliță etc.

Transporturi

La sudul Marghitei, drumul județean DJ191 leagă orașul de Oradea, iar la nord se continuă către Tașnad, Carei și Satu Mare. Drumul național DN19B plasează Marghita între Săcuieni și orașul Șimleul Silvaniei din județul Sălaj.

Cel mai apropiat aeroport este cea de la Oradea. Totodata, Marghita se afla situată la numai 5 km de viitoarea autostradă Brașov-Borș-Budapesta care va lega centrul Europei de

Marea Neagră, ceea ce deschide noi perspective pentru economia și turismul din zona, având de asemenea în vedere potențialul balnear al localității.

Calea ferată leagă Marghita de Săcuieni (de unde se poate ajunge apoi la Oradea și Satu Mare) și de Simleul Silvaniei, prin intermediul a două trenuri personale. Actual există două trenuri directe particulare pe ruta Oradea–Marghita. Accesul cu mașina personală sau alte mijloace de transport în comun sunt însă preferate legăturilor pe calea ferată.

Transportul în comun de legătură cu alte localități din zona de influență Marghita (pentru navetiști, pentru unitățile de interes cu importanță teritorială-comerț, unități de învățământ, sănătate, financiar-bancare) se asigură prin mai multe curse/zi cu pornire de pe platforma autogara din strada Bujorului. Ar fi oportun realizarea unui drum ocolitor care să preie transportul greu care provoacă actual disconfort urban de traseul Tudor Vladimirescu - Republicii (ruta dinspre Valea lui Mihai spre Oradea).

Orașul este dotat cu nici un mijloc de transport comun intern prin Hotărîrea de Consiliu local al municipiului Marghita din 24 iunie 2015, unde sunt stabilite amplasarea următoarelor stații de autobuz și microbuz pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului Marghita, pentru utilizarea de către operatorii care efectuează transportul de persoane în curse regulate și curse regulate speciale, după cum urmează :

- 1) – pe platforma din fata Grupului Scolar Agricol « Horea » stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- 2) – str. I.L. Caragiale pe ambele sensuri de mers – vizavi de Penny Market stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- 3) – str. N. Balcescu langa Gradinita nr.1 pe ambele sensuri stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- 4) – str. 1 Decembrie langa liceul teoretic « horvath Janos » stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- 5) – pe platoul din zona ANL de pe str. Pandurilor va fi sfârșit de linie pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- 6) – str. Tudor Vladimirescu spre localitatea Chet pe ambele sensuri de mers stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- 7) – în localitatea Chet langa Gradinita de copii stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- 8) – în localitatea Ghenetea în centru langa Sectia de Productie Genetea Conf SRL.

Alte deplasările zilnice efectuându-se pe jos sau cu mașina proprie. Organizarea rutieră și de transport impune modernizarea unor intersecții și semaforizări.

Turism

Obiectivele istorice aflate în municipiul Marghita au o atractivitate redusă pentru turiști, importanța lor fiind mai mult pe plan local. Spre exemplu biserica Catolică Sf. Maria datând din 1772, sau Biserica Protestantă (sec. XVI – XVIII) reprezintă repere importante strict pt. comunitatea locală. Pe de altă parte apele geo-termale cu proprietăți curative atrag și pot atrage un număr mai larg de persoane atât rezidenți cât și vizitatori. În prezent produsele turistice sunt subdezvoltate – potențial balnear fiind parțial exploatat de către hotelul termal (exploatat prin firma Hotel Strand S.A.) strand termal (administrat de Primăria municipiului Marghita) și spitalul municipal. Deși au fost efectuate lucrări de reabilitare și modernizare atât pentru hotel, cât și pentru strand, infrastructura turistică este în continuare modestă și nu oferă servicii diversificate. Spre exemplu strandul termal are doar bazine cu apă neacoperite, vestiare și câteva clădiri administrative, fără alte facilități precum bazine de apă acoperite, puncte de alimentație publică alte servicii tip spa, structuri de cazare cu practicarea altor sporturi.

Diversitatea, volumul și valoarea resurselor turistice de pe teritoriul orașului și din zona limitrofă favorizează practicarea și dezvoltarea unor variate forme de turism. Printr-o amenajare turistică corespunzătoare acestea se pot diversifica, contribuind la introducerea zonei în circuitul turistic național și internațional. În prezent principalele forme de turism practicate sunt:

- **turismul balnear** este favorizat de prezența apelor bicarbonatate, sodopotasice, cu tendințe de trecere spre clorurate-sodopotasice, hipotone, hipertermale, de existența unei baze de tratament cu cabinete de balneo-fizioterapie și recuperare fizică medicală, de asistență medicală de specialitate și a unui ștrand cu două bazine cu apă geotermală;
- **turismul de odihnă și recreere** - favorizat de cadrul peisagistic, de mediul nepoluat, de prezența în nordul localității a fondului forestier Pădurea Mare cu o suprafață de 2.250 ha . Poate fi combinat și cu alte forme de turism;
- **turismul de weekend** – este reprezentat de călătoriile de scurtă durată efectuate în scop de odihnă, recreere și agrement și este preferat de populația din mediul urban; aceasta formă de turism este favorizată de

apropierea orașului Marghita de municipiile Oradea (52 km), Zalău (72 km) și Satu Mare (87 km);

- **turismul de vânătoare** este favorizat de existența fondului de vânătoare Pădurea Mare, cu specii cinegetice de mistreț, căprior, iepure, fazan, potârniche, rațe, prepelițe etc.;
- **turismul de pescuit sportiv** – poate fi practicat pe Râul Barcău și are posibilități de dezvoltare prin refacerea oglinzii de apă a lacului de acumulare Dacia;
- **turismul cultural** – se pot efectua circuite culturale în partea de nord-vest a țării, în care sa fie incluse și câteva obiective turistice precum biserici și monumente de arhitectura din Marghita aflate pe lista monumentelor istorice actualizată din 2010, Biserica reformată (sec. XVI – XVIII) și Biserica romano-catolică (1772) .

Pe viitor, odata cu modernizarea infrastructurii generale rutiere (cu precădere drumurile ce fac legătura între localități și între principalele obiective turistice), refacerea oglinzii de apă a lacului de acumulare Dacia, realizarea unor centre de închiriat biciclete și a unor centre de echitație (călărie), se mai pot dezvolta și alte forme de turism: cicloturismul, sporturi nautice și turismul ecvestru.

Capacitatea de cazare reprezintă suportul pentru desfășurarea diferitelor activități turistice. La nivelul anului 2005 orașul Marghita prezenta următoarea situație:

- Hotel Termal - 50 camere cu 100locuri
- Camping - 108 camere cu 306 locuri
- Pensiunea - Flora 7 camere cu 14 locuri
- Vila Restaorant Boema 8 camere cu 16 locuri
- Cabana de Vânătoare al Ocolului Silvic - 3 camere 6 locuri -cu circuit închis pentru pacienții turismului de vânătoare

Alte unități din domeniul serviciilor și comerțului

Sistemul **bancar** în Salonta este reprezentat prin agențiile sau sucursale ale băncilor :

- Banca Transilvania
- Banca Comercial Romana
- Banca Română de Dezvoltare,
- Raiffeisen Bank,

- Agenția C.E.C.,

În oraș există următoarele **unitățile de învățământ** :

- 1 cresa de copii
- 4 grădinițe în trei locații
- Liceul Teoretic „Horvath Janos”
- Colegiul National “Octavian Goga”
- Grupul Școlar Agricol “Horea”
- Filiala Universității de Vest “Vasile Goldiș” –din Arad

În domeniul **culturii** și al **sportului**, populația beneficiază de

- casă de cultură,
- bibliotecă municipală- “Ioan Munteanu”
- 4 biblioteci școlare
- 1 stadion
- 2 săli de gimnastică școlare
- 1 teren de sport la Ghenetea
- 2 sală de sport

În domeniul **sănătății** Marghita este dotată cu:

- în sector public
 - 1 spital cu 260 paturi
 - 1 dispensar medical
 - 1 farmacie
 - 4 laboratoare medicale
 - 3 cabinete școlare
 - 1 creșă
- în sector privat
 - 8 cabinete medicale de specialitate
 - 12 cabinete stomatologice
 - 4 laboratoare de tehnică dentară
 - 11 farmacii
 - 10 cabinete medicale de familie

Principalele unități de comerț și servicii sunt concentrate în zona centrală, dar unități de alimentație publică, unități de tip A.B.C. sunt răspândite în toate zonele orașului. Marghita în ultimii ani a devenit atractiv pentru investitori. Imobilele care au aparținut fostelor unități de producția devin, prin conversie funcțională, depozite, unități de producție cu profil nou sau servicii.

Locuri de muncă

Conform informațiilor din baza de date a Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de muncă Bihor rata șomajului este de 2% iar numărul șomerilor înregistrați în ultimii ani în Marghita s-a prezentat astfel :

Tabel nr.3.13.7

Anul	Nr.șomeri
2004	252
2005	288
2006	220
2007	218
2010	608
2014	206

Rata șomajului la nivelul municipiului Marghita în luna iunie 2014 este relativ scăzută de 1,8%, în timp ce județul Bihor înregistrează un prag de 3,3% iar nivelul național se situează la 4.9%.

A.J.O.F.M. –Bihor a organizat periodic Bursa locurilor de muncă la Marghita. În 2005 și 2006 au fost oferite 58, respectiv 60 de locuri de muncă, de către 5 companii, dintre care s-au ocupat 95,6%, respectiv 83,3%, deși numărul participanților era de cel puțin 3 ori mai mare. Începând cu ultimul semestru din 2006 și în 2007 oferta de locuri de muncă a fost dinamizată în sectorul construcțiilor prin implicarea firmei Bechtel Internațional în vederea angajării de persoane pentru construirea autostrăzii după care în ultimii ani a urmat încetarea/ suspendarea activității în acest domeniu.

AJOFM a organizat cursuri de formare profesională în domeniul de confecționer articole din piele și înlocuitori cu un număr de 124 participanți și confecționer articole din textile pentru 70 de participanți.

Se remarcă distanțele mari de parcurs între zonele de locuit din estul orașului (zonă rezidențială și zona industrială aflată în partea de vest și sud al orașului. Aceste sunt accesibile doar prin mijloace de transport particulare, autoturisme proprii sau biciclete.

Populația - elemente demografice și sociale

Populația acestui centru urban care și-a menținut o lungă perioadă de vreme caracterul predominant agricol a înregistrat de-a lungul anilor creșteri spectaculoase. Astfel de la 4.685 locuitori în anul 1880 ajunge la 6.658 în 1910 și la 11.179 de locuitori în 1966. Rezultă de aici o creștere de 42 % în perioada 1880 - 1910 și de 68% între anii 1910 și 1969. În anul 1992 ajunge la 19.071 de locuitori, (cifra maximă în evoluția orașului), de unde începe o scădere ușoară în ultimii ani.

Numărul și evoluția populației

Densitatea populației

Conform P.A.T.J. - Bihor – ediția 2005 la o densitate medie pe județ de 82 locuitori/kmp, municipiul Marghita (teritoriul administrativ) are o densitate de 466 locuitori /kmp. Densitatea medie la localitățile urbane este de 442 locuitori /kmp. Din punct de vedere al densității Marghita se află pe locul trei după Oradea și Beiuș.

Evoluția populației

Orașul Marghita după recensământul încheiat la 7 ianuarie 1992, numără 19.071 locuitori ajungând la un punct culminant din punct de vedere al numărului populației. Din analiza evoluției populației putem observa indicele de creștere care demonstrează că dinamica de creștere a numărului de locuitori este caracterizată prin creștere până în 1992, o scădere până în anul 2002 și o stagnare pe perioada 2002 – 2010.

Evoluția populației și ritmul de creștere prezentați sintetic, sunt următorii (raportat la recensământului populației din 1966-UAT)

Tabel nr.3.13.8

Anul	1966	1977	1992	2002	2006	2009
Număr locuitori total	11.179	14.589	19.071	17.291	17.343	19.135
Din care : bărbați	5.518	7.080	9.442	8.398	8.419	9.384
femei	5.661	7.509	9.629	8.893	8.924	9.751
Indici de creștere	100,00	130,50	170,60	154,67	155,20	171,17
Anul	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Număr locuitori total	19.087	18.918	18.757	18.596	18.462	18.366
Din care : bărbați	9.377	9.292	9.226	9.129	9.034	8.963
femei	9.710	9.626	9.531	9.467	9.428	9.403
Indici de creștere	170,74	169,22	167,78	166,35	165,15	164,30

Din analiza datelor de mai sus putem calcula indicele de creștere între anii 1977-1992 este 130,70 iar între 1977 –2002 indicele este de 118,50. Față de anul 1992 indicele este 90,60. Între anii 2010 – 2015 indicele este în scădere respectiv 96,23.

Indicele de creștere al populației din 2009 de 171,17 se datorează politicii de urbanizare și dezvoltării economico-sociale.

Structura potențialului uman pe categorii de vârstă și sexe evidențiază faptul că numărul locuitorilor de gen masculin este aproximativ egal cu numărul locuitorilor de sex feminin pe total populație Marghita cu o diferență de până la ordinul sutelor în favoarea celor de sex feminin.

Vârsta populației constituie un element geodemografic de primă importanță, de echilibrul acesteia depinzând în mare măsură, modul de desfășurare a activităților economice.

Mișcarea naturală și migratorie a populației

Natalitatea este un fenomen demografic influențat de condițiile economice și sociale. Astfel natalitatea este influențată de declinul economic ce afectează familia și relațiile dintre membrii acesteia. Natalitatea depinde de o serie de factori sociali: mediul de rezidență, condițiile de locuire, nivel de instruire.

Migrația internă, la nivel național, chiar dacă nu influențează volumul total al populației, provoacă importante mutații în structurile după vârste și sexe ale populației, mai ales pe cele două medii: urban și rural.

Mobilitatea populației reprezintă o componentă importantă a dinamicii populației, bilanțul migratoriu fiind complementar bilanțului natural. Cauzele ce determină mobilitatea spațială a populației sunt variate și implică existența unor factori de respingere în regiunea de plecare precum și a unor factori de atracție în regiunea de sosire.

Mișcarea migratorie actuală la nivel de țară are caracteristica: plecările cu domiciliul din orașele și comunele județului sunt mai numeroase decât stabilirile. Astfel soldul mișcării migratorii este negativ în cea mai mare parte a localităților. Migrația constă în schimbarea domiciliului unei persoane și are un caracter social (spre deosebire de sporul natural care are un caracter biologic social).

Sporul natural este o expresie a balanței dintre nașteri și decese. Sursele de informație folosite au fost recensămintele populației și statistica curentă a anilor în studiu.

Se constată din tabelul de mai jos că în anul 1988 sporul natural și sporul migrator atinge valoarea maximă de +7,65. Anul 2002 a adus o scădere a numărului de nașteri ca urmare a scăderii numărului de tineri care au plecat în acea perioadă datorită situațiilor nesigure socio - politice.

Prevederea acestei situații prin acțiuni de ridicare a calității vieții (crearea de noi locuri de muncă, stimularea creșterii câștigurilor, accesul facil la cultură și informație etc. poate duce la stoparea degradării demografice prin spor natural negativ.

Mișcarea naturală și migratorie a populației la 1.000 locuitori

Tabel nr.3.13.9

Anul	Populația stabilă	Mișcarea naturală			Mișcarea migratorie		
		Vii	Decedați	Spor	Stabiliri	Plecări	Spor

1988	18.823	306	162	+ 7,65	272	128	+ 7,65
1989	19.008	271	172	+ 5,20	313	90	+ 11,73
1990	19.349	285	177	+5,58	459	368	+ 4,70
1991	19.387	274	161	+ 5,82	219	194	+ 1,29
2002	17.291	197	195	+ 0,11	251	269	-1,04
2006	17.343	214	174	+ 2,30	147	221	- 4,20
2010	17.063	143	161	-0,10	258	409	-8,90

Populația pe grupa de vârstă și sexe- Recensământ 2002

Structura pe vârste este un element important pentru a indica evoluția demografică viitoare a unei zone, dar este și un efect al unor fenomene demografice, cum ar fi: creșterea/scăderea natalității, creșterea/scăderea migrației. Ponderea ridicată a populației tinere reprezintă un potențial de dezvoltare a zonei, iar ponderea ridicată a populației de vârstă înaintată (60 ani și peste) poate avea consecințe negative, exercitând presiuni economice asupra populației de vârstă activă. Tendințele înregistrate de ponderea populației tinere sunt direct influențate de evoluția ratei natalității.

Tabel nr.3.13.10

LOCALITATEA	POPULAȚIA PE SEXE	GRUPA DE VÂRSTĂ					TOTAL
		0÷9	10÷19	20-44	45-64	65și peste	
CHET Total	FEMININ	94	95	182	107	72	550
	MASCULIN	101	115	238	92	49	595
CHET Total		195	210	420	199	121	1145
GHENETEA Total	FEMININ	47	56	137	85	62	387
	MASCULIN	58	64	160	75	56	413
GHENETEA Total		105	120	297	160	118	800
MARGHITA	FEMININ	814	1197	3156	2079	710	7956
	MASCULIN	849	1226	2928	1881	506	7390
MARGHITA Total		1663	2423	6084	3960	1216	15346
MARGHITA Total		1963	2753	6801	4319	1455	17291

Datele municipiului Marghita arată procente mai ridicate la populația tânără decât media pe județ. Numărul mare a populației tinere reprezintă un potențial de dezvoltare a orașului.

Tabel nr.3.13.11

	0-19	20-60	peste 60	Total
Jud Bihor-total	107.455	377.021	115.770	600.246
procent	17,90%	62,81%	19,29%	100%
Mun. Marghita-total	4.716	10.554	2021	17.291
procent	27,30%	61,00%	11,70%	100%

Convențional, se consideră că o populație este tânără, dacă proporția populației vârstnice este mai mică de 7%; procesul de îmbătrânire demografică este în desfășurare dacă ponderea populației vârstnice este cuprinsă între 7% și 12%, iar o pondere mai mare de 12% corespunde unei populații îmbătrânite demografic.

Raportul de dependență

Ponderea populației vârstnice și raportul de dependență sunt indici ce descriu procesul de *îmbătrânire demografică*. Cauzele care pot genera procesul de îmbătrânire demografică sunt: reducerea fertilității populației și o emigrație masivă (care, în general, afectează populația de vârstă fertilă). Procesul de îmbătrânire demografică are repercursiuni importante asupra vieții economice și sociale. Grupele de vârstă de 0-14 ani, respectiv, tinerii, precum și cele de 60 de ani și peste, adică vârstnicii sunt considerați dependenți economic de grupele productive, respectiv adulții cu vârste între 15 și 59 de ani.

Comparativ cu anul 1992, raportul de dependență a scăzut atât la nivel național, cât și la nivelul județului Bihor. În municipiul Marghita, după recensământul din 2002, situația se prezenta astfel:

Tabel nr.3.13.12

Raport de dependență	România	Județul Bihor	Mun. Marghita
Raport de dependență economică (pop. 0-14ani + 60 ani și peste) / (pop.15-59 ani) × 1000	586	762	449
Raport de dependență al vârstnicilor (pop. 60 ani și peste / pop.15-59 ani) × 1000	307	307	169
Raport de dependență al adulților (pop. 0-14 ani / pop.15-59 ani) × 1000	279	285	279

Deci 1000 persoane de vârstă adultă „suportă” 449 tineri și bătrâni. Se calculează separat pentru cele două grupe mari de vârstă. Raportul de dependență al vârstnicilor măsoară „presiunea” celor două subpopulații. Nu este identic cu raportul de dependență economică. Proporția populației vârstnice (60 de ani și peste), vârsta mediană și raportul de dependență sînt indici care descriu procesul de îmbătrînire demografică. Raportul de dependență al adulților, respectiv raportul de înlocuire al adulților ne indică capacitatea de regenerare a populației

Sructura populației pe etnii și religie

Tabel nr.3.13.13

Recensamant etnii	2002	
	nr.	%
Români	9167	53,02
Maghiari	7465	43,17
Germani	28	0,16
Evrei	2	0,012
Romi	485	2,80
Slovaci	82	0,47
Alte naționalități	62	0,36
TOTAL locuitori	17.291	100,00

Structura populației pe religii

Tabel nr.3.13.14

Recensământ religii	2002	
	nr.	%
Ortodoxa	6.591	46,95
Rom.-catolica	1.186	14,40
Greco-catolica	155	2,57
Reformata	9.241	29,80
Unitariana	17	0,03
Evanghelică	24	0,03
Baptista	614	2,46
Penticostala	90	3,04
Adventista	24	0,09
Alte religii	132	0,57
Fara religie	10	0,06
TOTAL ocuitori	18.074	100,00

Resursele de muncă și posibilitatea de ocupare a acestora

Creșterea economică semnificativă a ultimului deceniu a fost însoțită, în tot județul Bihor, de o scădere a ocupării forței de muncă, în condițiile creșterii productivității muncii. Numărul locurilor de muncă ocupate a scăzut constant din anul 1992. Acest fapt a dus la scăderea lină a ponderii relative a populației active față de populația totală și, în special, a numărului absolut a persoanelor ocupate. Scăderea ratei de ocupare a populației active se datorează, în parte, schimbărilor generate de restructurările economice, care au făcut ca unele specializări profesionale să devină inutile, pe când altele să fie în mare căutare.

Tendențele recente arată o scădere a numărului mediu al salariaților în agricultură și silvicultură și o creștere a numărului mediu al salariaților în servicii. Conform datelor statistice – Fișa localităților Bihor – anii 1992, 2000, 2006– în municipiul Marghita numărul mediu de salariați pe ramurile de activitate a evoluat astfel:

Tabel nr.3.13.15

	1992	2000	2006	2009
Salariați total - numar mediu	10328	8.787	6.901	5.741
Număr mediu salariați in agricultură	616	67	35	60
Număr mediu salariați in industrie - total	6014	6.401	4.241	2.628
Număr mediu salariați in industria extractivă	434	299	442	39
Număr mediu salariați in industria prelucrătoare	5436	5.898	3.676	2.349
Număr mediu salariați in en.electrica, termică, gaze și apă	144	204	123	89
Număr mediu salariați in construcții	241	100	330	403
Număr mediu salariați in comerț	461	513	659	583
Nr. mediu salariați in transport, depozitare, poștă, comunicații	499	218	306	342
Nr. mediu salariați in activ. financiare, bancare și de asig.	21	94	57	87
Număr mediu salariați in administrație publică	49	77	120	169
Număr mediu salariați în învățământ	265	414	441	428
Nr. mediu salariați in sănătate și asistență socială	607	619	277	466

Vârsta medie a populației

Datele privind structura de vârstă a populației pun în evidență existența unui proces de îmbătrânire demografică (mai mare în mediul rural). La nivelul județului Bihor, vârsta medie este de 42,93 de ani, în municipiul Marghita acesta valoare fiind de 34,64 ani.

Populația stabilă după situația economică

Din datele recensământului populației din 2002 structura populației stabile se prezintă astfel :

Populația activă și inactivă

Tabel nr.3.13.16

Recensământ	Total populație	Populația activă	Populația inactivi	Rata de întreținere
anul 1977	14.589	7.694	6.895	89,6
anul 1992	19.071	9.464	9.607	101,5
anul 2002	17.291	7.504	9.787	130,4

Rata de întreținere reprezintă raportul dintre populația inactivă și cea activă și oglindește povara socială a celor activi.

Structura populației active și inactive la recensământul din 2002:

Tabel nr.3.13.17

Populația stabilă	Populația activă		Total activă	Populația inactivă			Total inactivă
	Ocupată	Neocupată (șomeri)		Elevi	Pensio-nari	Alte situații economice	
17.291	7.048	456	7.504	3.185	4.225	2.377	9.787

Populația inactivă după situația economică

Populația inactivă total - 9.787

din care:

- elevi, studenți - 3.185
- pensionari - 4.225
- persoane casnice - 458
- întreținuți de alte persoane - 1.588
- întreținuți de stat - 157
- alte situații - 174

Asigurarea cu locuințe a populației - Locuirea

Condițiile de locuire sunt determinate de gradul de dotare și echipare a locuințelor. Se constată că din totalul de 5.261 locuințe în orașul Marghita în anul 1992 au fost dotate cu instalații de apă 4.565 și 2.914 sunt încălzite centralizat. Aceasta valoare a crescut la 4831 locuințe dotate cu apa de la rețea și 3631 locuințe canalizate, conform datelor de la recensământul din anul 2002.

Indicatorii reprezentând condițiile de locuit conform recensământul din **1992**:

Locuințe existente - număr = 5.975

Suprafața locuibilă - mp = 195.969

Suprafața locuibilă medie/locuință = $195.969 / 5.975 = 32,80$ mp

Suprafața locuibilă medie/persoană = $195.969 / 18.980 = 10,32$ mp

Numărul persoanelor/locuință = $18.980 / 5.975 = 3,17$ persoane

Indicatori de dezvoltare urbană

- suprafața spații verzi:
- lungimea străzilor total 52 km, din care modernizate 32 km
- lungimea simplă a rețelei de apă 16 km
- lungimea simplă a rețelei de canalizare 16 km
- lungimea simplă a conductei de distribuție gaze nat. 3,6 km

Datele statistice din anul **2006** (Fișa localității) indică existența a 6.354 de locuințe, iar suprafața locuibilă însumează 233.937 mp.

Indicatorii reprezentând condițiile concrete de locuit în 2006:

Suprafața locuibilă medie/locuință = $233.937 / 6.354 = 36,81$ mp

Suprafața locuibilă medie/persoană = $233.937 / 17.343 = 13,50$ mp

Numărul persoanelor/locuință = $17.343 / 6.354 = 2,73$ pers.

Indicatorii de dezvoltare urbană:

- suprafața spații verzi: 28 ha
- lungimea străzilor total 52 km, din care modernizate 27km
- lungimea simplă a rețelei de apă 30.4 km
- lungimea simplă a rețelei de canalizare 18,6 km
- lungimea simplă a conductei de distribuție gaze naturale 42,2 km, iar numărul consumatorilor casnici ajunge la 4.044 de gospodării și 242 de agenți economici.

Datele statistice din anul **2008** (Fișa localității) indică existența a 6.449 de locuințe, iar suprafața locuibilă însumează 238.861 mp.

Indicatorii reprezentând condițiile concrete de locuit în 2006:

Suprafața locuibilă medie/locuință = $238.861 / 6.449 = 37,03$ mp

Suprafața locuibilă medie/persoană = $238.861 / 17.152 = 13,92$ mp

Numărul persoanelor/locuință = $17.152 / 6.449 = 2,74$ pers.

Indicatorii de dezvoltare urbană: este identică cu datele din anul 2006

4.CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV;

4.1 DELIMITAREA AREALULUI DE IMPACT AL PUG

Arealul de impact al unui PUG se răsfrânge asupra tuturor ariilor înconjurătoare asupra cărora direcțiile de dezvoltare propuse își răsfrâng efectele. Referirile cu privire la starea actuală a mediului, dar și la efectele potențiale asociate implementării PUG s-au raportat cu precădere la unitate teritorială.

4.2 CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU

Dacă în capitolul anterior au fost prezentate condițiile naturale cu rol de fond în evaluarea impactului uman produs asupra calitatii componentelor mediului în arealul analizat, capitolul de față vizează principalele surse de impact și modul de propagare a acestuia către receptori, scopul ultim fiind determinarea calitatii/gradului de afectare a

componentelor naturale în funcție de activitățile derulate în cadrul sistemului teritorial analizat. Abordarea calitatii factorilor de mediu s-a realizat în corelație cu direcțiile prioritare de dezvoltare a arealului, izvorate din preabilitățile sale specifice, într-un spectru socio-economic sustenabil în condițiile sensului instituțional al termenului, bazat pe resurse locale relativ bogate, dar cu un potențial doar parțial valorificat. Pe lângă observațiile din teren și consultarea bazei de date analitice existente la nivel local, s-au utilizat în analiză și următoarele documente:

- Memoriul general reactualizare PUG Marghita;
- Regulament Local de urbanism pentru reactualizare PUG;
- Strategia de dezvoltare durabilă a municipiului Marghita 2014-2020;
- Monografia Municipiului Marghita

Obiectivele avute în vedere în evaluarea calitatii mediului în arealul analizat au fost formulate în concordanță cu direcțiile viabile de dezvoltare propuse pentru areal în ansamblu.

4.3 UTILITĂȚI

4.3.1 Alimentarea cu apă

Municipiul Marghita, unul din cele mai tinere orașe din România, se află în nord-vestul țării, în zona de nord a județului Bihor, la numai 30 km de frontiera dintre România și Ungaria. Distanța față de Oradea, centrul administrativ al județului Bihor, este 57 km nord-est.

Din punct de vedere administrativ, cea mai recentă încadrare a unor localități în categoria de municipiu datează din ianuarie 2004, când orașul Marghita s-a transformat în Municipiul Marghita.

Din punct de vedere administrativ municipiul Marghita are 2 localități aparținătoare, satul Cheț și Ghenetea.

Marghita este un municipiu cu peste 17.291 de locuitori și anume:

- Localitatea Marghita cu 15.346 de locuitori
- Satul Cheț cu 1.145 de locuitori.
- Satul Ghenetea cu 800 de locuitori.

Satele aparținătoare sunt localități predominant rezidențiale cu echipări și dotări de importanță locală. Activitatea economică predominantă în cele 2 localități este agricultura.

Teritoriul administrativ al municipiului Marghita este situat în partea de nord-vest a județului, la 57 km de Oradea pe cursul mijlociu al râului Barcău în zona de confluență a acestuia, a pârâului Inot și Eger cuprinzând zona de luncă a Văii Barcăului cât și zona deluroasă a munților Plopiș, și terasele superioare ale Barcăului.

Zona Municipiului Marghita este bogată în numeroase "resurse naturale", elemente naturale ale mediului înconjurător ce sunt folosite în activitatea umană, având următoarele zăcămintele naturale:

- neregenerabile: hidrocarburi lichide și gazoase.
- regenerabile: ape geotermale.

Localitatea Marghita

Sursa este asigurată din subteran, prin intermediul a 21 foraje de adâncime medie (120 – 150 m), și mare adâncime (300m), din care 7 sunt amplasate intravilan și 14 în extravilan. Cinci foraje din localitate (cuplate ca 3 și 2) pompează apa în două turnuri de apă de câte 20 m³ fiecare, iar 9 foraje din extravilan direct în rezervor. Apa de la două foraje din localitate și de la cinci din extravilan este pompată direct în rețea.

Alimentarea cu apă a municipiului Marghita a fost proiectată pentru un debit de 110 l/s. *Conducta de aducțiune* este din azbociment în lungime de 4 km.

În cadrul Uzinei de Apă există un rezervor de beton, cu volumul de 1000m³. Tratarea apei se realizează prin clorinarea apei din rezervor. Cuplată la rezervor este și o pompă cu hidrofor, cu un debit max. orar de 200 l/s. Stația de pompare este echipată cu 3 (2+1) pompe AN având caracteristicile: Q= 300 mc/h, H = 50 mca, P = 75 Kw.

Cantitatea de apă distribuită în rețea este de 112.242 m³/luna Nivelul pierderilor de apă în rețea este de 20%.

Analizele de calitate a potabilității, efectuate conform Legii nr.458/2002 privind calitatea apei potabile, susținute prin analizele ASPBihor, relevă încadrarea în proporție de 95% din parametri, la nivelul concentrației maxime admisibile.

Sistemul de distribuție este nou, realizat în etape din anul 2008 și are o lungime de 31,70 km, urmând să se extindă în tot Municipiul Marghita și satele aparținătoare Chet și Ghenetea, materialele preponderente fiind polietilena.

În ultimii ani s-au realizat reabilitări rețele de apă potabilă, pe mai multe străzi din oraș, căutându-se soluționarea definitivă alimentării cu apă potabilă a întregului municipiu.

Localitatea Cheț

În prezent în localitatea Cheț nu există un sistem de alimentare cu apă potabilă, sursele locale fiind constituite din fântâni, acestea neasigurând condiții minime igienico-sanitare și nici o bună funcționare a activității tehnico-economice.

Lipsa acestor sisteme reprezintă o situație necorespunzătoare, ducând la efecte negative asupra nivelului de trai al cetățenilor localității și asupra dezvoltării economice.

Localitatea Ghenetea

Pentru diminuarea efectelor generate de lipsa apei potabile, și totodată în vederea rezolvării neajunsurilor, provocate de lipsa unui sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă, s-au întreprins o serie de demersuri pentru soluționarea acestor neajunsuri, prin realizarea alimentării cu apă potabilă a localnicilor.

Alimentarea cu apă potabilă, în prezent, în localitatea Ghenetea se face printr-un sistem de tip gospodăresc de alimentare cu apă subterană de adâncime medie. Astfel sursa este apa subterană a unui foraj, amplasat în gospodăria de apă, aflată în centrul de greutate al localității Ghenetea.

Captarea apei din stratul acvifer, este realizată prin intermediul pompelor submersibile aferente. Apa brută este pompată prin intermediul conductei de aducțiune, în rezervorul de înmagazinare din localitate, după care tratată prin clorinare și distribuită la consumatorii din localitate.

Distribuția apei în localitatea Ghenetea, se va face prin rețele realizate din țevi de polietilenă de înaltă densitate, montate în pământ sub limita de îngheț, pe un pat de nisip,

înafara zonei carosabile. Rețelele de distribuție sunt echipate cu vane pentru sectorizare, golire și aerisirea acestora.

4.3.2 Canalizarea apelor uzate

Canalizare menajeră și pluvială a Municipiului Marghita

Rețeaua de canalizare din municipiul Marghita are o lungime totală de 18,7 km și este realizată în sistem divisor, din care 6,7 km este rețeaua de canalizare pluvială.

Numai cca 70% dintre locuitori sunt conectați la sistemul de canalizare.

Apele menajere din zonele neconectate la sistemul de canalizare sunt descărcate în fose septice sau latrine.

Stația de epurare este proiectată pentru epurarea mecano-biologică, cu nămol activ, a unui debit 87 l/s (119,520 m³/zi). Debitul de apă uzată evacuat în prezent este de 45 l/s. Stația de epurare este situată în aval de localitate, la o distanță de 1,6 Km de centru și de 0,6 km de marginea localității. În anul 2015, de la o capacitate de operare de 57 l/s, stația a fost extinsă pentru o capacitate de 87,2 l/s.

Sistemul de canalizare pluvial este destul de problematic, deoarece nu toate străile din Municipiul Marghita au canalizare pluvială, evacuarea apelor meteorice se face prin șanțuri, care nefiind întreținute corespunzător și neavând panta pentru o curgere gravitațională, duce la stagnarea acestora și la infiltrarea continuă în terenul de fundare.

În zonele unde există canalizare pluvială, având lungime totală de 6,70 km, colectarea se realizează printr-o rețea cu un grad mare de uzură, datorat duratei de viață depășită și materialului necorespunzător. O parte din apa meteorică este colectată de sistemul mixt de canalizare, iar restul este transportat în pârâul Barcău.

În ultimii ani s-au realizat reabilitări ale rețelelor de canalizare, atât menajeră cât și pluvială, pe mai multe străzi din oraș.

Problemele de eroziune a taluzurilor și deformațiile lente de alunecare a malurilor pârâului Barcău și pârâului Inot, în această zonă, au fost realizate lucrări hidrotehnice de îndiguire, regularizare și amenajări de maluri, pentru evitarea producerii inundațiilor în zonă.

Localitatea Cheț

Localitatea nu dispune nici de un sistem de colectare și epurare a apelor uzate, apele uzate fiind deversate necontrolat direct în factorii de mediu, contribuind în mod negativ asupra stării de confort și de sănătate a populației, dar și asupra mediului înconjurător. Astfel se produce un impact negativ, asupra pânzei de apă freatică de mică și medie adâncime, care în mod fatal este accesată și exploatată prin fântânile din gospodăriile populației.

Colectarea apelor pluviale se face prin șanțurile drumurilor, acestea fiind neamenajate și neîntreținute.

Localitatea Ghentea

Localitatea Ghentea, în prezent nu dispune de un sistem de colectare și epurare a apelor uzate, apele uzate fiind deversate necontrolat direct în factorii de mediu, contribuind în mod negativ asupra stării de confort și de sănătate a populației, dar și asupra mediului înconjurător.

Colectarea apelor pluviale se face prin șanțurile drumurilor, acestea fiind neamenajate și neîntreținute.

4.3.3 Alimentare cu energie electrică

municipiul Marghita

În prezent localitatea este alimentată cu energie electrică prin intermediul rețelelor de medie tensiune de 20 KV aeriene și subterane din stația de transformare 110/20 KV amplasată la marginea localității în partea de vest și din stația de transformare 110/20 KV Voivozi. Aceste rețele electrice de medie tensiune 20 KV sunt alimentate posturile de transformare aeriene PTA, în cabină metalică PTM respectiv în cabină zidită PTZ amplasate conform planșei anexate.

Posturile de transformare asigură transformarea tensiunii medii 20 KV în joasă tensiune 0,4 KV care apoi este distribuită la consumatori prin rețele electrice aeriene de joasă tensiune LEA 0,4 KV.

Rețelele electrice de joasă tensiune LEA 0,4 KV sunt executate pe stâlpi din beton armat și pornesc de la posturile de transformare spre consumatorii din interiorul localității. În interiorul localității liniile electrice aeriene LEA 0,4 KV urmăresc traseul drumurilor și sunt executate la marginea carosabilului. Conductorii electrici utilizați sunt conductori OL – Al 35 – 95 mmp.

Pe stâlpii liniilor electrice aeriene LEA 0,4 KV sunt montate corpuri de iluminat public cu lămpi cu vapori de mercur și parțial cu lămpi de înaltă presiune cu halogenuri metalice. Consumatorii electrici din localitate sunt racordați la LEA 0,4 KV prin branșamente aeriene sau subterane proprii cu măsură individuală a energiei electrice consumate.

localitatea Cheț

În prezent localitatea Cheț este alimentată cu energie electrică din axul LEA 20 kV Marghita-Valea lui Mihai prin 4 racorduri de 20 kV : Prin aceste racorduri sunt alimentate 4

posturi de transformare:

PTA IMA 63 KVA; 20/0,4 KV

PTA 1 160 KVA; 20/0,4 KV

PTA 2 100 KVA; 20/0,4 KV

PTA 3 100 KVA; 20/0,4 KV

Posturile de transformare sunt de tip aerian, executate pe stâlpi din beton armat tip SV 10002 terminali și asigură transformarea tensiunii medii (20 kV) în joasă tensiune (0,4 kV), care apoi este distribuită la consumatori prin rețele electrice aeriene de joasă tensiune LEA 0,4 kV. Rețelele de joasă tensiune LEA 0,4 kV sunt executate pe stâlpi din beton armat și pornesc de la posturile de transformare spre consumatorii din interiorul localității.

Liniile electrice aeriene (LEA 0,4 kV) din interiorul localității urmăresc traseul drumurilor și sunt executate la marginea carosabilului. Conductorii electrici utilizați sunt conductori OL –Al 35-95 mmp.

Pentru iluminatul public stradal, pe stâlpii LEA 0,4 kV sunt montate corpuri de iluminat exterior cu lămpi cu vapori de mercur. Iluminatul public este acționat manual printr-un întrerupător amplsat într-o cutie metalică fixată pe unul din stâlpii LEA 0,4 kV.

Consumatorii electrici din localitate sunt racordați la LEA 0,4 kV prin branșamente aeriene proprii cu măsură individuală a energiei electrice consumate.

localitatea Ghenetea

În prezent localitatea Ghenetea este alimentată cu energie electrică printr-un racord LEA 20kV din axul LEA 20 kV Marghita- Valea Lui Mihai. Prin acest racord este alimentat un post de transformare de 100 kVA amplasat în centrul localității.

Postul de transformare este de tip aerian, executat pe un stâlp din beton armat tip SV 10002 terminal și asigură transformarea tensiunii medii (20kV) în joasă tensiune (0,4 kV) care apoi este distribuită la consumatori prin rețele electrice aeriene de joasă tensiune LEA 0,4 kV. Rețelele de joasă tensiune LEA 0,4 kV sunt executate pe stâlpi din beton armat și pornesc de la posturile de transformare spre consumatorii din interiorul localității.

În interiorul localității LEA 0,4 kV urmăresc traseul drumurilor și sunt executate la marginea carosabilului. Conductorii electrici utilizați sunt conductori OL-Al 35-95 mmp.

Pe stâlpii LeA 0,4 kV sunt montate corpuri de iluminat public cu lămpi cu vapori de mercur. Iluminatul public este acționat manual printr-un întrerupător amplsat într-o cutie metalică fixată pe unul din stâlpii LEA 0,4 kV.

Consumatorii electrici din localitate sunt racordați la LEA 0,4 kV prin branșamente

aeriane proprii cu măsură individuală a energiei electrice consumate.

4.3.4 Telecomunicații

municipiul Marghita

Localitatea este dotată cu două centrale telefonice de telefonie fixă, una aparținând de firma Romtelecom calaltă de firma RDS & RCS.

Există rețele pentru recepționarea programelor TV (cablu TV) precum și rețele pentru racordarea la Internet.

localitatea Cheț

În perspectivă se vor dezvolta rețelele de telefonie fixă și internet în funcție de cerințe.

localitatea Ghenetea

Localitatea este dotată cu 16 posturi de telefonie fixă racordate la centrala telefonică Romtelecom din orașul Marghita.

4.3.5 Alimentarea cu energie termică

Alimentarea cu gaze naturale

Datorită amplasării orașului în zona zăcămintelor de gaze naturale, consumatorii din orașul Marghita sunt racordați, în mare parte la rețeaua de alimentare cu gaz metan prin Ct de scară bloc și CT de apartament.

Zona Marghita deține însemnate zăcăminte de gaz de sondă. Exploatarea zăcămintelor de gaze naturale se face prin intermediul sondelor de exploatare. Doar în mod accidental pot afecta pânza freatică, solul și subsolul producând poluarea cu ape sărate de zăcământ.

Pentru localitatea Marghita există stație de predare gaze SRM predare legală la conducta de transport gaze, conducte de repartiție gaze presiune medie până la SRM de sector și conducte de distribuție gaze naturale presiune redusă, cu posturi de reglare măsurare la consumatori.

În municipiul Marghita, județul Bihor distribuția de gaze naturale este administrată de societatea TRANSGAZ S.A.

Acoperirea cu gaze naturale în municipiul Marghita este de aproximativ 90 %.

4.3.6 Gaze naturale

Datorită amplasării orașului în zona zăcămintelor de gaze naturale, consumatorii din orașul Marghita sunt racordați, în mare parte la rețeaua de alimentare cu gaz metan prin CT de cartier, CT de scară bloc și CT de apartament.

Zona Marghita deține însemnate zăcăminte de gaz de sondă. Exploatarea zăcămintelor de gaze naturale se face prin intermediul sondelor de exploatare. Doar în mod accidental pot afecta pânza freatică, solul și subsolul, producând poluarea cu ape sărate de zăcământ.

Pentru localitatea Marghita există stație de predare gaze SRM predare legală la conducta de transport gaze, conducte de repartiție gaze presiune medie până la SRM de sector și conducte de distribuție gaze naturale presiune redusă, cu posturi de reglare măsurare la consumatori.

În municipiul Marghita, Jud. Bihor distribuția de gaze naturale este administrată de societatea TRANSGAZ S.A.

4.3.7 Organizarea circulației și a transporturilor

Municipiul Marghita este situat în partea de nord-vest a României, în zona de nord a județului Bihor, la numai 30km față de frontiera cu Ungaria.

Orasul Marghita este asezat pe malul drept al râului Barcău, aproape de confluenta acestuia cu valea Bistrei.

Municipiul Marghita este situat de-a lungul drumului national DN 19 și a drumurilor județene DJ 191 și DJ 191F.

Marghita se afla la o distanta de 56 km nord-est de municipiul Oradea, centru administrativ al județului Bihor.

Totodată Marghita se află situată la numai 5 km față de viitoarea autostradă Brașov-Borș- Budapesta care va lega centrul Europei de Marea Neagra, ceea ce deschide noi perspective pentru economia și turismul din zonă, având de asemenea în vedere potentialul balnear al localității. Un alt element important este apropierea de granița cu Ungaria.

La Sudul Marghitei drumul județean DJ 191 leaga orașul de Oradea, iar la nord rumul județean continua spre Tășnad, Carei și Satu Mare.

Calea Ferata si drumul național DN 19B plasează Marghita între orasul bihorean Săcuieni și orașul Șimleul Silvaniei din județul Sălaj.

Pe drumul judetean DJ 191F se face legatura cu Valea lui Mihai.

Pe raza intravilanului municipiului drumul național DN 19B se suprapune cu strada Arany Janos pe o lungime de 1,85 km cu strada Republicii pe o lungime de 0,250 km cu strada I.L. Caragiale pe o lungime de 0,910 km.

Drumul județean DJ 191 F pe raza intravilanului se suprapune cu strada Tudor Vladimirescu pe o lungime de 2,81 km, iar drumul județean DJ 191 se suprapune cu strada Republicii pe o lungime de 0,800 km, cu str. 1 Decembrie pe o lungime de 2,780 km.

În componenta administrativă a municipiului Marghita intră și satele Cheț și Ghenetea. Legătura cu localitatea Cheț se face pe drumul comunal DC11A care se racordează din drumul județean DJ 191E, iar legătura cu localitatea Ghenetea se face pe drumul comunal DC 123 care se racordează din drumul județean DJ 191.

Pe raza municipiului Marghita rețeaua de circulație este alcătuită din:

- Drumul național DN 19B – Săcuieni – Marghita – Suplacul de Barcău – județul Sălaj;
- Drumul județean DJ 191F – Marghita – Budușlău – Otomani – Valea lui Mihai;
- Strazile din municipiul Marghita;
- Drumuri comunale DC 123 și DC 124;

Drumul național DN 19B face legătura municipiului Marghita cu:

- la vest prin orașul Săcuieni și apoi pe drumul național DN 19D cu frontiera cu Ungaria;
- la sud pe drumul național DN 19 prin Săcuieni – Diosig – Biharia cu Oradea;
- la vest prin Abram – Suplacul de Barcău – Șimleul Silvaniei , județul Sălaj;

Drumul național are două benzi de circulație cu o lățime a părții carosabile de 6,00 m cu acostamente pe ambele părți cu lățimi cuprinse între 2,00 – 2,50 m, cu șanțuri pe ambele părți și trotuar pe o parte cu o lățime de 1,00m.

Drumul județean DJ 191 face legătura municipiului Marghita prin Viișoara – Carei – Satu Mare.

Drumul județean DJ 191F face legătura municipiului Marghita prin Budușlău – Otomani, apoi pe drumul DN 19 cu Valea lui Mihai.

Drumurile județene au două benzi de circulație, cu parcare pe o parte sau pe ambele părți după caz, cu o lățime a părții carosabile cuprinsă între 7,0-12,0 m cu zone verzi pe ambele părți cu lățimi variabile cu șanțuri și trotuare pe ambele părți. În zona centrală drumul are pe ambele părți rigole amenajate pentru scurgerea apei.

Strazile din municipiu se împart în

-strazi colectoare

-străzi secundare

Străzile colectoare preiau circulația de pe străzile secundare și o conduc spre drumul național și drumurile județene.

Aceste strazi colectoare cu ieșire în drumurile județene.

Municipiul Marghita fiind unul dintre cele mai tinere orașe din România devnind oraș în anul 1967 și minicipiul în anul 2004, se constata un fenomen în ultimii ani de extindere orizontala radicală concretizată prin apariția unor cartiere noi de locuințe. Accesul la aceste cartiere in prezent se face pe drumuri de pamant. Astfel se impune modernizarea acestor drumuri de pamant.

Circulatia pietonală se desfasoară de-a lungul străzilor principale pe trotuare în mare parte amenajate.

Drumul comunal 123 se racordează din drumul județean DJ191F și face lagătura între municioiul Marghita și localitatea Cheț.

Drumul comunal DC 123 are o îmbracaminte asfaltică.

În profil transversal drumul are o lățime a părții carosabile de 3,50 m cu două benzi de circulație, cu acostamente pe ambele părți cu o lățime de 2,50m cu șanțuri naturale pe ambele părți și trotuar pe o parte cu o lățime de 0,70 m și zone verzi pe ambele părți.

Drumul comunal DC 124 are o îmbracaminte asfaltică pâna în cenntul localității Ghenetea.

În profil transversal drumul comunal are 2 benzi de circulație cu o lățime a părții carosabile de 4,00 m, cu acostamente pe ambele părți cu lățimi cuprinse între 2,00 -2,50 m, cu șanțuri pe ambele părți și trotuar pe o parte cu lățimea de 1,00 m.

Drumurile împietruite cu 2 benzi de circulație cu o lățime a părții carosabile de 5,00 cu acostamente pe ambele părți cu lățime cuprinsă între 0,70 – 0,80 m.

TRANSPORTURI

Transportul de marfă

La nivelul municipiului Marghita , transportul de marfă este asigurat în principal de S.C. TRANSMAR S.A. Societatea dispune de un parc auto format din basculante, autocamioane, autotractoare, autodube comerciale.

Transportul de calatori

S.C. Goliat S.R.L., S.C. Poptrans S.R.L., S.C. Intrans S.A. asigură în mare parte transportul de călători în municipiul nostru.

Transportul privat de călători

Serviciul de taximetrie este asigurat de 35 taximetre independente.

Transportul în comun de legătură cu alte localități din zona de influență Marghita (pentru navetiști, pentru unitățile de interes cu importanță teritorială, pentru zone mai extinse – comerț, unități de învățământ, sănătate, financiare – bancare) se asigură prin curse/zi cu pornire din autogara str. Bujorului.

Orașul este dotat cu nici un mijloc de transport comun intern prin Hotărîrea de Consiliu local al municipiului Marghita din 24 iunie 2015, unde sunt stabilite amplasarea următoarelor stații de autobuz și microbuz pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului Marghita, pentru utilizarea de către operatorii care efectuează transportul de persoane în curse regulate și curse regulate speciale, după cum urmează :

- pe platforma din fața Grupului Școlar Agricol « Horea » stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- str. I.L. Caragiale pe ambele sensuri de mers – vizavi de Penny Market stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- str. N. Balcescu lângă Grădina nr.1 pe ambele sensuri stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- str. 1 Decembrie lângă liceul teoretic « Horváth János » stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- pe platoul din zona ANL de pe str. Pandurilor va fi sfârșit de linie pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- str. Tudor Vladimirescu spre localitatea Chet pe ambele sensuri de mers stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- în localitatea Chet lângă Grădina de copii stație pt. Cursa regulată și cursa regulată specială ;
- în localitatea Ghenetea în centru lângă Secția de Producție Ghenetea Conf SRL.

Transportul feroviar

În urma deplasării la fața locului s-au constatat următoarele :

În Municipiul Marghita există o stație CRF Marghita.

- 1) În cadrul teritoriului administrativ al Municipiului Marghita este cuprinsă linia ferată 404 Sacuieni – Sarmasag, linie secundară, neinteroperabilă, infrastructură publică, simplă, neelectrificată, operatorul de transport SC APRIA SRL.

- 2) Pozitiile kilometrice ale intersectiilor cailor ferate cu limita teritoriului administrativ a Municipiului Marghita , precum si lungimile acestora in cadrul municipiului sunt: linia 404 Sacuieni – Sarmasag km 24+276 – km 26+031 = 1761 km.
- 3) Pozitiile kilometrice ale limitei teritoriului intravilan propus al municipiului Marghita pe reseaua feroviara sunt :

Tabel nr.4.3.7.1

Pozitia Km	Partea in sensul crescator al pozitii Km	Obiectul (Calea Ferata sau Zona de Protectie 100m)	Intrare / Iesire	UAT/ Nr. Trup Denumire Intravilan
24+270	ax	Calea ferata	intrare	Trup 2
26+031	ax	Calea ferata	iesire	Trup 2

- 4) Liniile ferate industriale existente pe teritoriul administrativ al municipiului Marghita sunt : S.C. COMPET S.A.
- 5) Trecherile la nivel cu calea ferata de pe teritoriul municipiului Marghita sunt : Km 25+446
- 6) Poduri, podete situate pe raza municipiului Marghita sunt :
- Poduri Km 25+714 (pod CFR metalic peste Barcau)
 - Podete Km 24+850 ; Km 25+991

Limita zonei CFR pe portiunea analizata este data in coordonate CFR(X/Y) fata de linia de referinta 404 Sacuieni – Sarmasag, conform planurilor de situatie anexate scara 1 :5000.

Se va respecta limita zonei CFR, nu se vor amplasa drumuri de acces pe aceasta.

Pentru lucrari ce urmeaza a fi executate in zona de protectie a cailor ferate adica 100m de o parte si de alta a ultimei linii CF (constructii, retele edilitare, drumuri, subtraversari de linii CF, supratraversari de linii CF, etc.) se va cere avizul CFR pentru fiecare obiectiv in parte.

Se interzice amplasarea de constructii permanente in zona de iguranta a cailor ferate, adica 20m de o parte si de alta parte linii CF.

Situatia pozitiei cablurilor si instalatiilor CFR existente in zona (masuri propuse necesare pentru protejarea lor dacaeste cazul).

Municipiul Marghita este deservit de calea ferată normală, care face parte din linia Sărmășag – Sacuieni. Transportul feroviar deservit de stația C.F.R. Marghita situată în partea de est a orașului , care dispune de 6 linii derivate de la linia principală, o rampă de

încărcare (L 15m, L 5m), cu o capacitate de 16 vagoane în 24 ore. Capacitatea de transport a stației este de 6 trenuri personale și 23 trenuri marfă în 24 ore.

În circulația ferovială deocamdată nu se semnalează probleme deosebite (circulație marfă, linii de garări, trenuri transport marfă care deservește unitățile industriale sau linii de garări trenuri personale, circulație călătorii între gară și autogară aflată alăturat.)

Organizarea rutieră și de transport impune modernizarea unor intersecții. În prezent nici o intersecție nu este semaforizată cu excepția trecerilor de pietoni care sunt avertizate cu sisteme de lumină galbenă intermitentă.

Cel mai apropiat aeroport este aeroportul internațional de la Oradea.

5. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM, INCLUSIV, ÎN PARTICULAR, CELE LEGATE DE ORICE ZONĂ CARE PREZINTĂ O IMPORTANȚĂ SPECIALĂ PENTRU MEDIU, CUM AR FI ARIILE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ SAU ARIILE SPECIALE DE CONSERVARE REGLEMENTATE CONFORM ORDONANȚEI DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. [236/2000](#) PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. [462/2001](#);

Conform datelor furnizate prin Studiul de fundamentare pe probleme de mediu al PUG au rezultat următoarele aspecte de mediu.

Teritoriul administrativ al orașului Marghita este situat în partea de nord a județului, într-o zonă colinară cu bogate zăcămintele naturale (petrol). Orașul Marghita, aflat la poalele Dealurilor Viișoarei, este străbătut la sud de râul Barcău într-o zonă cu nivel mai coborât, unde solurile cu o structură argilooasă – nisipoasă se îmbibă cu apă în perioade ploioase și local prezintă zone mlăștinoase.

Pentru prevenirea inundațiilor și stagnerii apelor au fost realizate indiguiri și canale mici de desecare.

Municipiul Marghita

Localitatea Marghita s-a dezvoltat atât în zona de luncă a Văii Barcăului cât și în zona deluroasă a munților Plopiș, în terasele superioare ale Barcăului.

În perimetrul construibil al orașului se identifică câteva pârâuri, văi, canale de desecare care formează regimul hidrologic. Principalul curs de apă este râul Barcău, ce izvorește din Munții Plopișului și are albia la sud de perimetrul construibil al municipiului Marghita. Râul are debit în tot cursul anului, iar în perioadele ploioase de lungă durată provoacă inundații în zona de luncă. Barcăul are afluenți pârâul Inot și pârâul Bistra ce se varsă în canalul de desecare din partea de sud a orașului, iar pârâul Egher se varsă în Barcău în apropierea stației CFR Chiribiș.

În perioada de ploi abundente, zona de luncă devine inundabilă sau stagnează apa, deoarece pământurile sunt argiloase și devin impermeabile sub adâncimea de 1,00-1,30m.

În perimetrul intravilan al orașului se delimitează patru zone geotehnice, delimitare făcută în baza caracteristicilor fizico-mecanice ale pământurilor interceptate în lucrările și studiile de prospectare a terenului privind amplasarea diferitelor obiective sau construcții.

Zona de luncă

În perioadele ploioase pământurile argiloase se îmbibă cu apă până la adâncimea de 1,00-1,30m. Se impune ridicarea terenului amenajat pentru amplasarea unor construcții. Sub stratul de argilă se interceptează un strat subțire de pietriș mic, strat aluvionar provenit din sedimentația râului Barcău cu grosimea variabilă de 1,00-2,00m. Sub aceste aluviuni se interceptează orizontul marnelor cenușii pliocene de consistență vârtoasă, considerată ca strat bun de fundare. În această zonă construcțiile vor avea fundații încastrate în terenul natural pe minim 1,50m față de cota terenului.

Zona terasei a I-a geomorfologică a râului Barcău

Această zonă este de trecere dintre luncă și terasa superioară geomorfologică, cu o diferență de nivel de 1,0-2,0 maxim 3,0 m. Nu este supus inundațiilor și nici stagnerii apelor din precipitațiile atmosferice. Din punct de vedere geotehnic terasa a I-a este alcătuită din formațiuni argiloase până la 2,0-3,0m, sub care este un strat aluvionar din nisipuri cu elemente de pietriș, iar sub aceasta urmează stratul de marnă cenușie, pliocenă. Fundarea construcțiilor se poate face în oricare din aceste straturi. Stratul portant de la suprafață este alcătuit în general din argilă, adâncimea de fundare recomandată este în jurul a 1,30m față de terenul amenajat. Pentru asigurarea stabilității construcțiilor ca și pentru siguranța în exploatare se recomandă să se prevadă armarea fundațiilor și la partea inferioară.

Terasa a II-a geomorfologică a râului Barcău

Ocupă cea mai mare parte din perimetrul orașului. Are o pantă ușoară dar se prezintă diferit ca urmare a structurii litologice și ca urmare a apei subterane sau de infiltrații. Partea de jos a acestei terase, care ocupă aproximativ zona centrală, zona

blocurilor de locuințe, are o stratificație predominant la suprafață din argilă prăfoasă cu umflări și contracții mari. Aceste pământuri își modifică volumul, acționând negativ asupra fundațiilor. Se recomandă adâncimea de fundare de minim 1,50m față de terenul amenajat.

Întrucât în această zonă apa subterană este cantonată la adâncimi variabile între 2,00 și 5,00m în funcție de adâncimea la care se află stratul de nisip, se recomandă fundarea deasupra stratului acvifer, iar fundațiile să fie armate și la partea inferioară.

Terasa a III-a geomorfologică

În cuprinsul acestei zone s-a dezvoltat partea de nord a orașului și ieșirea din oraș spre Sălacea. Stratificarea terenului se distinge prin două orizonturi, astfel la suprafața terenului un strat argilos prăfos până la 3,0-4,0 m, sub care se intră în pământuri prăfoase, nisipoase pliocene. O dată cu creșterea diferenței de nivel și apa subterană în fântâni este mai coborâtă, în jurul de 4,0-5,0m

Adâncimea minimă de fundare este dintre 1,50-2,00m față de cota terenului amenajat. Stratul portant al fundațiilor este alcătuit din argile prăfoase sau prafuri nisipoase.

Pentru toate zonele la amplasarea construcțiilor se va solicita efectuarea studiului terenului de fundare prin care se stabilește exact adâncimea optimă de fundare, stratul portant al fundațiilor, presiunea convențională a terenului de fundare, precum și nivelul apei subterane sau de infiltrați împreună cu soluțiile ce se impun în asigurarea stabilității construcției și eliminarea fenomenelor de igراسiere a subsolurilor și zidărilor sau chiar de inundare cu apă subterană a beciurilor locuințelor.

Construcțiile noi, construite în ultimii 35-40 de ani se comportă bine, ca urmare a faptului că s-a avut în vedere elaborarea unor studii de teren privind recomandări de fundare a obiectivelor și construcțiilor ce urmau să se amplaseze. În schimb casele vechi, în majoritate au fisuri și crăpături în fundații și zidărie în general datorită fundării necorespunzătoare.

La stabilirea adâncimii de fundare se va avea în vedere în primul rând respectarea STAS-ului 6054/77 care stabilește că adâncimea de până la care se resimte fenomenul de îngheț –dezgheț este de 0,80m. Zona de seismicitate după normativul P100/92 este pentru Marghita zona "C", coeficientul de calcul seismic a.g. = 0,20 și perioada de colț $T_c(\text{sec}) = 0,70$.

Sat Ghenetea

Se află în partea nordică a limitelor județului Bihor, pe drumul comunal ce derivă din drumul județean Marghita-Viișoara-Tășnad. Față de acest drum Ghenetea se situează la cca. 3,0km nord, pe partea stângă a drumului județean.

Localitatea Ghenetea se desfășoară pe panta versantului drept al văii Viișoarei, se continuă pe zona colinară a teraselor geomorfologice și are ramificații atât spre est și nord cât și spre nord și nord-vest.

Structura geologică constă din formațiuni argiloase-prăfoase nisipoase cu intercalații marnoase cenușii. Peste aceste formațiuni s-au depus în grosimi variabile de câțiva metrii pământuri argiloase prăfoase.

Apa subterană se acumulează în zonele joase și în aluviunile pământurilor prăfoase --argiloase-nisipoase, sedimente la suprafața terenului și care formează zona de luncă. Este format din 2 văi mai distincte: cea formată la partea sud-estică a satului cu direcționare de curgere spre Valea Viișoarei și cea dintre satele Ghenetea și Izvoarele, pârâu care se varsă tot în Valea Viișoarei. Aceste pârâiașe își ies din matcă în perioade de inundații mari, dar nu periclitează stabilitatea versanților pantelor delurăase sau a așezării satești. Pentru prevenire, se recomandă periodic a se verifica adâncimea albiei minore a acestor pârâuri, precum și lățimea corespunzătoare pentru cotele apelor maxime, fie prin lărgirea albiei minore fie prin supraînălțare de mal la albie majoră.

În perimetrul satului Ghenetea și în zona din apropiere, nu sunt cunoscute exploatări miniere de suprafață sau subterane care să conducă la fenomene de instabilitate a terenului și nu sunt nici resurse miniere exploatabile. Singurerle exploatări din zonă sunt cele ale sondelor de prospecțiune geologică. Acestea însă nu afectează stabilitatea localității din punct de vedere geologic și geotehnic.

Zona de luncă unde se găsesc la suprafața terenului pământuri provenite din material aluvial, deluvial, pluvial datorat eroziunii de versant sau a acțiunii eoliene prezintă caracteristici fizico-mecanice geotehnice scăzute, motiv pentru care se va reține faptul că la proiectarea și executarea de construcții pe aceste zone de luncă, se va identifica nivelul apei subterane format de infiltrațiile din precipitații, ape ce se acumulează în jurul adâncimii de 0,80-1,10 formând un nivel de "apă subterană aparent". Se vor respecta în toate cazurile prevederile STAS 6054/77 privind adâncimea până la care se resimte fenomenul de îngheț-dezgeț. În cazul când se solicită amplasarea unei zone ce poate fi inundabilă la precipitații abundente sau zonă în care se formează înmlătinări în anotimpurile ploioase, se va identifica adâncimea optimă de fundare precum și armarea fundațiilor și la partea inferioară.

În cazurile în care local se vor realiza ruperi de teren, fie strat vegetal fie din pământ în situ, se vor retaluza la unghiul de pantă natural și se vor înierba și planta cu perdea de protecție și fixare a solului cu salcâm sau viță de vie..Pentru prevenirea eroziunii de suprafață pe versanți se vor asigura vegetația adecvată, iar la eroziunea pluvială se vor fixa malurile prin fascine sau chiar gabioane sau se vor stabiliza prin compactarea taluzurilor.

Sat Cheț

Se află în partea nordică a limitei județului Bihor, pe drumul județean dintre Marghita și Sălacea.

Localitatea Cheț se desfășoară în cea mai mare parte în zona cea mai joasă a teraselor depresionare, la baza pantelor acestora și pe văile dintre versanți. Diferența de nivel între părțile cele mai joase ale satului și zonele cele mai ridicate în care sunt amplasate case de locuit este între 20 și 30m. Suprafața terenului în terasele superioare este plană și aproximativ orizontală. Structura geologică constă din formațiuni nisipoase-argiloase-marnoase, peste care s-au sedimentat formațiuni din pietrișuri și nisipuri de terasă, iar pe acestea s-a format cuvertura pământurilor argiloase. Aceste din urmă pământuri au coeziune mare, consistențe și plasticități ce le încadrează din punct de vedere geotehnic în categoria pământurilor normale pentru fundații de construcții.

Nivelul de apă subterană cel mai apropiat este cel cantonat în formațiunile detritice ale pietrișurilor și nisipurilor detritice ale pitrișurilor și nisipurilor din terase. Se formează acumulări de apă subterană și în zonele joase provenite din infiltrații ale apelor de suprafață în pământurile argiloase nisipoase depuse de torenți . Ca urmare apa subterană se găsește la adâncimi între 3,0-4,0 și 8,0-10,0m.

În perimetrul satului Cheț, ca de altfel și al zonei din jurul acestuia, nu sunt în activitate exploatări miniere de suprafață care să conducă la fenomene de instabilitate a terenului, și nu sunt nici exploatări miniere subterane sub formă de galerii, orizonturi expoatabile.

Singurele exploatări în apropierea zonei sunt cele de hidricarburi sau chiar de exploatări intensive din jurul orașului Marghita. Acestea însă nu periclitează stabilirea și siguranța satului și nici a zonei agricole aferente.

Construcțiile vechi a căror fundare este necorespunzătoare, manifestă fisuri în zidărie, aceasta se datorează și creșterii traficului rutier pe șoselele satești.. În anotimpurile cu precipitații ridicate, apele de suprafață filtrate în sol se acumulează în jurul adâncimii de 0,70-1,10m. Se recomandă fundarea sub acest nivel de apă de infiltrații pantru asigurarea comportării în bune condiții a construcției în timp.

În cazurile în care local se vor realiza ruperi de teren, se vor retaluza la unghiul de pantă natural și se vor înierba și planta cu perdea de protecție și fixare a solului cu salcâm sau viță de vie. Albiile minore ale pârașelor se vor stabili prin sistemul de fascine sau supraînălțări din pământ compactat..

Zona nu este afectată de fenomene de alunecări de teren și nici de alte riscuri naturale majore.

Nu sunt semnalate probleme deosebite privind calitatea mediului natural, acesta aflându-se în continuă îmbunătățire datorită modernizării sistemelor de depoluare.

În ceea ce privesc **factorii de risc seismic**, conform Normativ P100 – 92, zona arealului studiat se află încadrată în următorii parametri:

- *zona de intensitate*, MSK – 64 / EMS – 98: VI
- *perioada de colț* (limita zonei de amplificare maximă probabilă a mișcării seismice): $T_c = 0,7$ sec
- *zona seismică de calcul* – D, iar valoarea coeficientului K_s pentru această zonă este de 0,20;
- *perioada de revenire*: 100 de ani.

Potrivit noilor reglementări, zonele de risc se vor completa pe planșele de *Reglementări* după elaborarea *Studiului județean al factorilor de risc natural*, în conformitate cu normele metodologice din Hotărârea Guvernului nr. 382/02.4.2003.

Calitatea apei

Calitatea apei este analizată prin următoarele programe:

- S – supraveghere – are ca scop evaluarea stării globale a apelor din cadrul bazinului hidrografic;
- ZV – zone vulnerabile – se referă la secțiunile de monitorizare din perimetrele ce au fost definite ca zone vulnerabile la poluarea cu nitrate;
- P – potabilizare – se referă la secțiunile de captare a apei de suprafață destinate potabilizării, unde se monitorizează parametrii din HG100/2002 și substanțele prioritare / prioritar periculoase;
- IH – ihtiofaună – se referă la zonele salmonicole și ciprinicole identificate, iar parametrii sunt fizico – chimici
- CI – convenții internaționale – se monitorizează acei parametric prevăzuți în convențiile și acordurile internaționale la care România este parte;

- O – operațional – care este realizat pentru toate corpurile de apă care sunt identificate ca având riscul să nu îndeplinească obiectivele de mediu
- HS – habitate și specii – se aplică în zonele protejate
- CBSD – cea mai buna secțiune disponibilă – se aplica pentru fiecare tip de curs de apă care este afectat de activitatea umană și pentru care nu a fost posibilă găsirea unei noi secțiuni de referință.

Calitatea apei monitorizate în anul 2011 pe corpurile de apă Crișul Repede la confluența Bonor – graniță, Peța în Lacul Peța la confluența Hidișel p. și Peța la confluența Hidișel p. – vărsarea în Crișul Repede se prezintă astfel:

- Corpul de apă Crișul Repede – cnfl. Bonor – graniță se încadrează în tipologia RO11. Au fost monitorizate după programele S, ZV, P, IH, CI și O trei secțiuni și anume: Cheresig, Tărian și Amonte Oradea. Din punct de vedere biologic se încadrează în PEMo (potențial ecologic moderat) după grupa de pești. După elementele fizico-chimice și poluanți specifici se încadrează în PEB (potențial ecologic bun). Potențialul ecologic este moderat, iar starea chimică este bună.

- Corpul de apă Peța – în lac Peța – cnfl. Hidișel p. Se încadrează în tipologia RO16. Secțiunile Sânmartin și mijloc rezervație au fost monitorizate după programele S, ZV, HS, IH și CBSD. Din punct de vedere biologic se încadrează în PEB. După elementele fizico-chimice se încadrează în PEMo, datorită grupei regim de oxigen. După poluanți specifici în PEM (potențial ecologic maxim). Potențialul ecologic este moderat datorită elementelor fizico-chimice. S-a atribuit starea chimică bună pe baza analizei corpului la impact și risc.

- Corpul Peța – cnfl. Hidișel p. – vărsare în Crișul Repede se încadrează în tipologia RO16. Secțiunea Peța – aval Oradea a fost monitorizată după programele S, ZV, IH și O. Din punct de vedere biologic se încadrează în PEMo, datorită macrozoobentosului și peștilor. După elementele fizico-chimice se încadrează în PEMo, datorită grupei regim de oxigen și nutrienți. După poluanți specifici în PEM. Potențialul ecologic este moderat datorită elementelor fizico-chimice. S-a atribuit starea chimică bună pe baza analizei corpului la impact și risc.

Conform datelor furnizate prin Studiul de fundamentare pe probleme de mediu al PUG au rezultat următoarele aspecte de mediu:

Optimizarea mediului natural sau construit, protecția și conservarea lui, poate fi realizată doar după identificarea surselor de poluare, a cauzelor și posibilităților de

eliminarea a acestora și o atentă observare a zonelor ce se pot confrunta cu dezechilibre ecologice.

În municipiul Marghita nu sunt identificate surse majore de poluare atmosferică. Există însă câteva unități poluatoare ale aerului, în principal industriale, dar care nu depășesc limitele maxime admisibile.

Calitatea apei potabile (conf. Raport privind starea factorilor de mediu din jud. Bihor 2007) efectuate conform Legii nr. 458/2002, susținute prin analizele ASP Bihor, relevă încadrarea în proporție de 95% din parametrii, la nivelul concentrației maxime admisibile. Alimentarea cu apă este asigurată din sursă subterană, prin 21 de foraje de adâncime medie (120-150m) și mare adâncime (300m). În cadrul Uzinei de Apă, cu un rezervor de 1.000mc, se face clorinarea apei.

În ceea ce privește poluarea apei, trebuie precizat că râul Barcău se încadrează în grupa cursurilor de apă de categoria III (categoria a III-a reprezintă ape utilizabile în sistemele de irigații și pentru alimentarea industriilor în scopuri tehnologice).

Probleme de poluare ale solului se ridică în zona haldei de gunoi a localității. Zona de aici trebuie să suporte anumite amenajări (rigole pentru colectarea apei exfiltrante și impermeabilizării cu argilă).

În “ Strategia privind Managementul integrat al deșeurilor municipale și asimilabile din județul Bihor” se menționează că în 2010 depozitul de gunoi menajer trebuie închis (2,38 Ha) și se va amenaja noua stație de transfer – obiective realizate, conform normelor în vigoare. Halda veche a intrat în conservare, iar zona va suporta unele amenajări specifice, respectiv rigole pentru colectarea apei exfiltrante și impermeabilizări cu argilă pentru a împiedica poluarea solului.

Ținând cont de legislația în vigoare și în vederea înlăturării deficiențelor prezentate anterior, prin inițiativa Consiliului Local al Municipiului Marghita s-au întocmit două proiecte:

- a. “Întocmirea documentației pentru realizarea unui stații de transfer a deșeurilor în municipiul Marghita”-finanțată de Phare care conține studiu de fezabilitate, analiza economico-financiară și un studiu de impact include 12 comune învecinate.
- b. “Colectarea selectivă și transportul deșeurilor municipale în zona Marghita” finanțat de Programul Phare CES 2004, care vizează Marghita, Cheț și Ghenetea. Implementarea acestuia a făcut posibilă achiziționarea unui mijloc de transport compactor, amenajarea platformelor de colectare a deșeurilor, achiziționarea de containere,

euro-pubele pentru deșeurile menajere, containere pentru colectarea selectivă, construirea unui șopron pentru transformarea și depozitarea temporară a deșeurilor selective de unde se va transporta la Depozitul ecologic Oradea care devine Depozit ecologic județean.

Sistemul de canalizare nu acoperă numai 70% din populație. Apele menajere din zonele neconectate la sistemul de canalizare sunt descărcate în fose septice sau latrine, cauzând contaminarea solului și a pânzei freatice. Apele uzate ajung în stația de epurare prin intermediul unei conducte, până la un cămin colector, de unde cu o pompă submersibilă, apele ajung în stația de epurare. În 2015 stația a fost extinsă de la 57 l/sec la o capacitate de 87,2 l/sec.

Stația de epurare este situată în aval de localitate, la o distanță de 1,6 km de centru, pe malul pârâului Inot realizează epurarea mecano-biologică, cu nămol activ.

În privința protecției și conservării fondului forestier, Pădurea Mare Marghita situată la nord de municipiu, beneficiază de un regim special de protecție și conservare, fiind o zonă cu valoare ecologică și peisagistică deosebită.

Protecția mediului în municipiul Marghita este asigurată prin intermediul serviciilor de supraveghere, dotate cu echipamente specifice pentru monitorizarea emisiilor poluante și igiena urbană:

- în cadrul stației de epurare funcționează un laborator dotat cu aparatura necesară;
- în cadrul Schelei de petrol și gaze se monitorizează emisiunile poluante;
- igiena urbană se realizează zilnic de serviciul de gospodărie comunală dotat cu mijloacele necesare;
- transportul reziduurilor menajere se realizează prin S.C. SALUBRAM S.A. care are ca acționar unic Consiliul Local Marghita; spațiile verzi și parcurile sunt întreținute de serviciul de gospodărie comunală.

Înțelegând prin disfuncționalitate incapacitatea unei zone de a satisface o funcție în teritoriu se pot remarca următoarele disfuncționalități în legătură cu mediul:

- Dezvoltarea urbană și infrastructura
 - infrastructura rutieră care necesită lucrări de asfaltare
 - inexistența unei șosele de centură
 - alimentarea cu apă potabilă insuficientă , nu ține pasul cu extinderea orașului
 - rețeaua de canalizare nu acoperă toate străzile
 - lipsește transportul în comun și o autogară amenajată.

- Mediul
 - nevalorificarea deșeurilor reciclabile – hârtie, PET, sticlă
 - lipsa de conștientizare a populației în problemele de mediu-nivelul scăzut al educației ecologice
 - dotare insuficientă cu utilaje specifice a operatorului local de salubritate
 - lipsa de experiență în gestionarea deșeurilor
 - îmbunătățirea calității mediului, care sunt factori de bază ale nivelului de trai

- Turismul
 - promovarea insuficientă a potențialului balnear
 - oferta turistică slabă
 - lipsa reclamei

- Sectorul agricol
 - fărâmițarea a 45% din terenurile destinate agriculturii care nu pot da randament în lipsa utilajelor
 - greutate în acesarea subvențiilor
 - capital privat redus, sprijin guvernamental redus

- Servicii municipale
 - îmbunătățirea sistemului informatic centralizat de baze de date pentru eficiența activității administrative
 - atragerea investitorilor autohtoni sau străini asigurând o platformă industrială sau parc industrial
 - luarea măsurilor necesare protejării mediului înconjurător, educarea populației în acest sens

Principalele surse de poluare atmosferică sunt industria, traficul și agricultura.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Marghita se află întreprinderi care emit în atmosferă poluanți sau care reprezintă un potențial pericol de poluare a aerului. În Registrul European al Poluanților Emiși și Transferați (EPRT) sunt înscrise următoarele obiective industriale din Marghita: S.C Nutrisuin SRL Palota Complex zootehnic Marghita, Stația de Epurare Marghita, și SC Energy Agrocomerț SRL, care sunt monitorizate de Agenția de Protecția Mediului.

Poluatorii trebuie să se conformeze prevederilor Directivei 2008/1/CE privind prevenirea și controlul integrat al poluării (IPPC). În Bihor există 2 de agenți economici aflați sub incidența acestei directive, dintre care cei localizați în Marghita sunt prezentați în tabelul

cu numărul 4.2.6.1.

Tabel nr.4.2.6.1

Nr. crt.	Numele și adresa societății comerciale (agent economic)	Adresa instalației supuse autorizării	Activitatea IPPC
1	S.C Nutrisuin SRL Palota Complex zootehnic Marghita	Drum Judetean Marghita - Viisoara, km 7	6.6.b - 2 000 de locuri pentru porci
3	SC Energy Agrocomert SRL	intravilanul Marghita, numărul cadastral 101611	4.1.b. „ Producerea substanțelor chimice organice de bază –hidrocarburi ce conțin oxigen, precum: alcooli, aldehide, cetone, acizi carboxilici, esteri, acetați, peroxizi, rășini epoxidice

Pentru prevenirea poluării aerului, precum și a altor tipuri de poluare, la autorizarea proiectelor de construcții sau a desfășurării unor activități economice trebuie să se respecte prevederile **Ordinului 119/2014** al Ministerului Sănătății referitor la **Normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației**, care stabilește zone și distanțe minime de protecție sanitară pentru diferite tipuri de activități.

Aceste distanțe pot varia între 15 m în cazul unităților de mică industrie, comerciale și de prestări servicii care pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație prin producerea de zgomot, vibrații, mirosuri, praf, fum, gaze toxice sau iritante etc. (art. 4), și 1500 m în cazul complexelor mari de creștere a porcilor (art. 11) ,50 m în cazul cimitirelor și 1000 m în cazul crematoriului uman.

În municipiul Marghita se realizează colectarea deșeurilor de către SC AVE Bihor S.R.L. În parte colectarea deșeurilor se face selectiv. Deșeurile colectate vor fi sortate în stația de sortare recent realizată în Marghita de unde sunt fie reciclate, fie depuse în depozitul conform al S.C. ECO BIHOR S.R.L. Oradea, firmă ce exploateaza si administreaza pe o perioada de 20 de ani depozitul ecologic judetean printr-un parteneriat public-privat impreuna cu Consiliul Local al Municipiului Oradea.

Groapa de gunoi a municipiului Marghita a fost ecologizată în cadrul programului SMID, fiind actualmente în perioada de monitorizare post inchidere.

6.OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR AU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN SAU PROGRAM ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE ȘI DE ORICE ALTE CONSIDERAȚII DE MEDIU ÎN TIMPUL PREGĂTIRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI;

Evaluarea strategică de mediu pentru planuri și programe are ca scop determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului supus analizei. Astfel, are loc evaluarea conținutului planului în raport cu obiectivele de protecția mediului relevante. În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite este necesară aplicarea unor acțiuni concrete denumite, conform procedurilor de planificare, ținte. Pentru cuantificarea progreselor în realizarea țăintelor și în atingerea obiectivelor sunt utilizați indicatori. Prin intermediul indicatorilor sunt monitorizate rezultatele implementării unui plan.

Strategia UE pentru dezvoltarea durabila (Gothenburg 2001) – Consiliul European de la Gothenburg (2001) a adoptat prima strategie UE pentru dezvoltarea durabila (numita SDD UE) care a fost revizuita la Bruxelles in 2006 luand in considerare propunerile Summit-ului Mondial pentru Dezvoltarea Durabila de la Johannesburg (2002).

A fost corelata cu strategia de la Lisabona adaugandu-se la obiectivele SDD cele legate de dimensiunea sociala si economica a dezvoltarii. SEDD atrage atentia asupra tendintelor nedurabile cu privire la schimbarile climatice si utilizarea energiei care ameninta sanatatea publica, saracia si excluderea sociala, managementul resurselor naturale, pierderile la nivelul biodiversitatii, utilizarea terenului si transportului.

Aspectele si obiectivele cheie prezentate in SDD UE sunt legate in mod direct de dezvoltarea economica si de schimbarile climatice, energia curata, productia si consumul durabil, conservarea si managementul resurselor naturale si provocarile dezvoltarii durabile.

Strategiile pentru implementarea proiectelor realizate pentru regiunile din Europa pot fi legate de urmatoarele cinci obiective majore ale dezvoltarii regionale durabile:

- echilibrarea structurii spatial urbane;
- imbunatatirea calitatii vietii la nivel urban;
- mentinerea identitatii regionale: renasterea mostenirii culturale;

- administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructura regionala;
- noi parteneriate in planificare si implementare.

Scopul evaluării de mediu pentru planuri și programe constă în determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului analizat.

Țintele sunt prezentate sub forma sintezelor măsurilor de diminuare a impactului asupra mediului prevăzute în cadrul planului de amenajare, în timp ce indicatorii au fost astfel stabiliți, încât să permită elaborarea propunerilor pentru programul de monitorizare a efectelor implementării planului urbanistic general.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan și țintele sunt prezentate în tabelul de mai jos. Indicatorii vor fi prezentați în cadrul capitolului 10 – Aspecte privind monitorizarea implementării planului.

Tabel nr. 6.1. Obiective de mediu relevante pentru plan

Factor de mediu	Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul relevant pentru plan stabilit de grupul de lucru	Măsuri propuse prin plan
Aer / Zgomot	<p>Calitatea aerului trebuie să corespundă legislației naționale care transpune Directivele 96/62/CE și 1999/30/CE privind valorile limită pentru SO₂, NO₂, NO, particule în suspensie și plumb.</p> <p>Strategia națională privind protecția atmosferei urmărește stabilirea unui echilibru între dezvoltarea economico-socială și calitatea aerului (HG nr. 1856/2005 privind plafoanele naționale pentru anumiți poluanți atmosferici).</p> <p>-În legislație se prevede întreținerea și modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de</p>	Protecția calității aerului.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dezvoltarea activităților economice, cu respectarea valorilor admise pentru zgomot conform STAS 10009/1988 2. Implementarea unor tehnologii moderne, nepoluante : sonde geotermale, panouri solare, preluarea energiei termice din pământ, etc., pentru sistemele de încălzire cu care vor fi dotate noile construcții 3. Construcțiile noi vor fi realizate cu materiale cu coeficient de transfer termic ridicat ceea ce va conduce la scăderea volumului de resurse utilizate pentru generarea energiei termice 4. Restricționarea oricăror acțiuni sau activități economice care să ducă la alterarea calității aerului. 5. Reducerea etapizată a emisiilor, în corelare cu progresul

	<p>transport nepoluante).</p> <p>-limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei</p> <p>- reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel</p>		<p>științific și tehnic în domeniu, în funcție de disponibilitățile financiare existente.</p> <p>6. Îmbunătățirea infrastructurii rutiere.</p> <p>7. Amenajarea de noi căi de acces, care să permită diminuarea poluării atmosferice</p>
Apă	<p>Calitatea apei trebuie să corespundă legislației în vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr. 2000/60/CE împreună cu directivele fiice.</p> <p>Epurarea apelor uzate trebuie să fie conformă cu legislația națională care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE.</p> <p>România trebuie să se alinieze normelor europene până la 31 decembrie 2015 pentru aglomerările mai mari de 10 mii locuitori echivalenți și până la 31 decembrie 2020 pentru aglomerările cuprinse între 2 mii și 10 mii locuitori echivalenți</p>	<p>Protecția calității apei de suprafață și subterane.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Extinderea și modernizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă 2. Extinderea și modernizarea sistemului de canalizare 3. În eventualitatea construirii unor unități economice, care să deverseze cantități semnificative de ape uzate se prevede dotarea acestora cu sisteme proprii de preepurare, stații de epurare modulare de mică capacitate. 4. Respectarea procedurilor de gospodărire, conservare, organizare și amenajare a teritoriului prin lucrări de construcții. 5. Introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale.
Sol, subsol	<p>Teritoriul României este declarat ca zonă sensibilă la nitrați.</p> <p>Calitatea solului trebuie refăcută și îmbunătățită. Este necesară refacerea ecosistemelor terestre, execuția de lucrări pentru combaterea eroziunii solului și apărarea împotriva</p>	<p>Protecția calității solului și reducerea suprafețelor afectate de depozitarea necontrolată a deșeurilor.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Asigurarea facilităților și educarea populației în scopul colectării selective a deșeurilor menajere 2. Implementarea măsurilor necesare pentru colectarea integrate a deșeurilor 3. Respectarea prevederilor Codului celor mai bune practice

	inundațiilor. Legislația națională transpune Directiva 1999/31CE privind depozitarea deșeurilor.		Agricole 4. Limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimumul necesar;
Sănătatea umană	Legislația românească este aliniată la legislația europeană în cea ce privește sănătatea populației prin asigurarea condițiilor de igienă (apă curentă, canalizare, depozitarea controlată a deșeurilor).	Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	1.Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă 2.Extinderea și modernizarea sistemului de canalizare 3. Depozitarea controlată a deșeurilor; 4.Amenajarea de piste pentru bicicliști
Riscuri naturale	Legislația națională are prevederi în ceea ce privește creșterea protecției populației față de riscurile naturale care se pot preveni (alunecări de teren și inundații) prin luarea unor măsuri anticipate apariției fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.	siguranța construcțiilor	Instituirea de interdicții și restricții ce derivă din riscurile naturale pe care le prezintă terenurile, pe care se dorește realizarea de construcții
Biodiversitate	Legislație națională pentru conservarea patrimoniului natural care constă în menținerea nealterată a habitatelor naturale, protecția păsărilor sălbatice, a speciilor de floră și faună sălbatică care transpune prevederile Directivei 79/409/CEE și ale Directivei 92/43/CEE.	Protecția biodiversității -minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei;	- eliminarea oricărui depozite necontrolate de deșeuri - supravegherea stării de calitate a corpului de apă în punctele considerate esențiale; - Dezvoltarea și ameliorarea sistemului de spații verzi - Realizarea de campanii de conștientizare a importanței protecției naturii;
Patrimoniu cultural	Legislația națională (OUG nr. 195/2005) conține prevederi referitoare la menținerea și ameliorarea fondului peisagistic natural și	Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice de interes	-Instituirea zonelor de protecție a monumentelor istorice precum și, interdicții de construire temporară sau definitivă. Restaurarea patrimoniului cultural

	antropic, de refacere peisagistică a zonelor de interes turistic sau de agrement, de protejare, refacere și conservare a monumentelor istorice	local. Păstrarea cadrului natural.	numai cu avizul institutiilor abilitate, cu responsabilitati in domeniu.
Zonare teritorială	Legislația prevede corelarea intravilanului existent cu evidența OCPI în vederea asigurării unei bune administrări a terenurilor și a unei dezvoltări edilitare judicioase.	Protecția populației prin separarea zonelor pe funcțiuni, crearea de spații verzi, agrement, dezvoltare infrastructură locală, etc.	Se propune o zonare a intravilanului conformă cu cerințele actuale: se mărește cu precădere zona destinată locuirii, dezvoltării serviciilor, sport, agrement, turism
Conservarea/ utilizarea eficientă a resurselor naturale	Legislația națională aliniată la Directivele U.E. impune conservarea și utilizarea eficientă a resurselor naturale	Conservarea resurselor	-Implementarea unor tehnologii moderne, nepoluante : energie geotermală, panouri solare, preluarea energiei termice din pământ, etc., pentru sistemele de încălzire cu care vor fi dotate noile construcții - Construcțiile noi vor fi realizate cu materiale cu coeficient de transfer termic ridicat ceea ce va conduce la scăderea volumului de resurse utilizate pentru generarea energiei termice - Reabilitarea termică a clădirilor. Protecția fondului forestier. - Promovarea turismului ecologic.
Conștientizarea publicului	Legislația națională, în concordanță cu cea europeană prevede accesul liber al cetățenilor la informația de mediu (HG nr. 1115/2002) implementarea obligațiilor rezultate din Convenția privind accesul publicului la luarea deciziilor în probleme de mediu	Creșterea responsabilității publicului față de mediu	Implicarea populației în acțiuni de protecție a mediului. Se impune realizarea de parteneriate pentru atingerea obiectivelor de mediu. P.U.G conține propuneri rezultate în urma consultării populației privind direcțiile de dezvoltare a localității. Primăria aduce la cunoștința

	semnată la Aarhus la 25 iunie 1998 și ratificată prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul.		publicului tematica și conținutul hotărârilor adoptate de consiliul local. Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investiții cu respectarea protecției mediului.
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

7. POTENȚIALELE EFECTE¹ SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA ASPECTELOR CA: BIODIVERSITATEA, POPULAȚIA, SĂNĂTATEA UMANĂ, FAUNA, FLORA, SOLUL, APA, AERUL, FACTORII CLIMATICI, VALORILE MATERIALE, PATRIMONIUL CULTURAL, INCLUSIV CEL ARHITECTONIC ȘI ARHEOLOGIC, PEISAJUL ȘI ASUPRA RELAȚIILOR DINTRE ACEȘTI FACTORI;

7.1 GENERALITĂȚI

Conform cerintelor HG 1076/2004, în cazul analizei unui plan sau program, trebuie în mod obligatoriu evidenciate efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta în identificarea, predicția și evaluarea formelor de impact generate de punerea în aplicare a respectivului plan sau program.

În cadrul evaluării de mediu a PUG Marghita, au fost identificate mai multe forme potențiale de impact asupra factorilor de mediu, cu diferite magnitudini, durate și intensități. În vederea evaluării sintetice a impactului potențial asupra mediului, în termeni cât mai relevanți, au fost stabilite categorii de impact care să permită evidențierea efectelor potențial semnificative asupra mediului generate de implementarea planului.

Cât privește categoriile de impact, evaluarea de mediu pentru planuri și programe necesită identificarea impactului semnificativ asupra factorilor/aspectelor de mediu asociat punerii în practică a prevederilor planului avut în vedere.

Impactul semnificativ este definit că fiind “impactul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa alterează un factor sensibil de mediu”. O altă definiție a impactului semnificativ este oferită de Rojanschi: „efecte asupra mediului, determinate că

fiind importante prin aplicarea criteriilor referitoare la dimensiunea, amplasarea și caracteristicile proiectului sau referitoare la caracteristicile anumitor planuri și programe, avându-se în vedere calitatea preconizată a factorilor de mediu” (Rojanschi și alții, 2004) În vederea evaluării efectelor planului ce face obiectul prezentei evaluări, s-au stabilit cinci categorii de impact, prezentate în tabelul numărul 7.1.

Tabel 7.1. Categoriile de impact și cuantificarea acestora

Categoria de impact	Descriere	Valoare
Impact pozitiv semnificativ	Efecte pozitive de lungă durată sau permanente ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu	3
Impact pozitiv	Efecte pozitive ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu	2
Impact pozitiv nesemnificativ	Efecte pozitive de scurtă durată ale propunerilor planului asupra factorilor/ aspectelor de mediu	1
Impact neutru	Lipsa unor efecte asupra factorilor/ aspectelor de mediu	0
Impact negativ nesemnificativ	Efecte negative minore asupra factorilor/ aspectelor de mediu	-1
Impact negativ	Efecte negative de scurtă durată sau reversibile asupra factorilor/aspectelor de mediu	-2
Impact negativ semnificativ	Efecte negative de lungă durată sau ireversibile asupra factorilor/aspectelor de mediu	-3

În vederea identificării efectelor potențiale semnificative asupra mediului în cazul implementării planului analizat, au fost stabilite criterii de evaluare pentru fiecare factor de mediu considerat relevant, dar și integrativ, vizând planul în sine, criterii care au fost de altfel luate în considerare și la stabilirea obiectivelor de mediu.

Criteriile pentru determinarea efectelor potențiale semnificative sunt prezentate în tabelul numărul 7.2:

Tabel 7.2. Criterii pentru determinarea efectelor potențiale semnificative asupra mediului

Factor de mediu/ aspect analizat	Criterii de evaluare
Sol/subsol/utilizarea terenurilor	Scoaterea din circuitul pedologic a terenurilor destinate construcțiilor Lucrări de îmbunătățiri funciare prevăzute Măsuri pentru un management eficient a deșeurilor care să reducă efectele indirecte asupra solului, apei freatică și peisajului

Implementarea planului în contextul teritorial și socio-economic existent	<p>Oportunitatea reactualizării planului</p> <p>Gradul în care planul creează un cadru pentru planuri ierarhic inferioare, proiecte și alte activități viitoare</p> <p>Relevanța planului din perspectiva dezvoltării durabile</p> <p>Corelația cu alte planuri și programe</p>
Aer	<p>Măsuri pentru devierea traficului urban în afara zonelor rezidențiale în vederea diminuării emisiilor de gaze de ardere în atmosferă</p> <p>Măsuri de reducere a poluării aerului prin stimularea utilizării unor mijloace de transport “verzi” și a transportului în comun</p> <p>Creșterea suprafeței de spații verzi și a celor ocupate de perdele de protecție cu rol de tampon între unitățile industriale și cele rezidențiale</p>
Apa	<p>Forme de stocaj hidric create artificial și implicațiile acestora în dinamica naturală a apei</p> <p>Măsuri privind reducerea consumului de apă</p> <p>Asigurarea alimentării centralizate cu apă care să corespundă standardelor de potabilitate</p>
Biodiversitate	<p>Introducerea de noi specii de plante în scop decorativ</p> <p>Modul de gestionare a suprafețelor forestiere (tăieri, împăduriri)</p> <p>Fragmentarea/reducere ecosistemică</p>
Peisaj	<p>Gradul în care planul propune o zonificare funcțională ce se încadrează estetic peisajului general al zonei</p> <p>Modificări asupra peisajului la scară locală</p> <p>Modificarea raportului dintre tipurile de utilizare a terenului</p> <p>Măsuri de reducere a impactului asupra peisajului</p>
Managementul riscurilor de mediu	<p>Gradul în care planul propune o zonificare funcțională care să permită reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc</p> <p>Propuneri de ameliorare a zonelor afectate de fenomene de risc</p>
Mediul social	<p>Calitatea factorilor de mediu în raport cu valorile limită specifice pentru protecția sănătății umane din zona de impact a proiectului</p> <p>Noua configurație propusă a infrastructurii rutiere în raport cu necesitățile populației, cu siguranța circulației și cu protejarea receptorilor sensibili</p> <p>Impactul transportului asupra calității mediului și a confortului populației locale</p> <p>Utilizarea resurselor existente</p> <p>Propuneri pentru rezolvarea problemelor la nivelul dotărilor edilitare (apă, canalizare, managementul deșeurilor etc.)</p> <p>Propuneri pentru dotări de recreere și agrement</p>
Moștenirea culturală și patrimoniul istoric	<p>Propuneri pentru protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită</p>

7.2 EVALUARE EFECTELOR PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU

Propunerile concrete ale PUG sunt prezentate în tabelul cu numărul 7.2.1

Tabel nr.7.2.1

Nr.crt.	Proiect propus
1	modernizarea infrastructurii rutiere
2	amenajarea unor piste de biciclete
3	Reabilitarea drumurilor din intravilan
4	Reabilitarea rețelei de utilități publice
5	Modernizarea spațiilor urbane
6	Reamenajarea și extinderea zonelor verzi
7	Dezvoltarea turismului
8	Dezvoltarea agriculturii
9	Consolidarea mediului de afaceri
10	Dezvoltarea serviciilor sanitare
11	Dezvoltarea serviciilor sociale.
12	introducerea în intravilan a unor terenuri destinate activităților de producție și servicii este oportună în condițiile tendinței de extindere către periferii a zonelor cu funcțiuni de producție, de depozitare sau de servicii și comerț
13	rezervarea unor terenuri pentru înființarea a două parcuri industriale care să asigure toate facilitățile și utilitățile necesare - în partea de est și sud a orașului
14	pentru noile obiectivele de producție industriale, depozite se vor întocmi P.U.Z.-uri după caz care vor stabili principalii indicatori urbanistici și modalitățile de ocupare a terenurilor.
15	Dezvoltarea zonei industriale va atrage dezvoltarea celorlalte zone propuse adiacent, servicii publice, mică industrie, turism de tranzit datorită localizării pe axe majore de circulație.
16	Administrația locală trebuie să vegheze ca orice amplasare de activitate industrială să fie compatibilă cu zonele învecinate
17	Protejarea și modernizarea agriculturii, pisciculturii, a zootehniei prin asigurarea terenurilor destinate acestor funcții economice și limitarea urbanizării
18	Facilitarea accesului la informație pentru cei care activează în sectorul agricol cu privire la posibilitățile de finanțare prin Fondul European și Dezvoltare Rurală sau fonduri guvernamentale
19	Promovarea produselor ecologice cultivate în zonă
20	Găsirea unei piețe de desfacere a produselor

21	Valorificarea energiei geotermale în agrement și tratament
22	Realizarea de amenajări corespunzătoare valorificării durabile a pădurilor care înconjoară orașul
23	Reabilitarea clădirilor reprezentative ale municipiului Primăria, Judecătoria, Biblioteca municipală, Casa de cultură, caselor memoriale ale unor personalități din Marghita: Horvath Imre și Duka Janos, monumentelor comemorative din centrul orașului
24	Dezvoltarea infrastructurii serviciilor sociale : obiectivul strategic este creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă prin îmbunătățirea siguranței cetățenilor, prin aceasta se ajunge la creșterea calității vieții , creșterea coeziunii sociale, prin reducerea infracționalității din municipiu și creșterea siguranței locuitorilor monitorizând zonele problematice.
25	Creșterea gradului de sprijinire a grupurilor defavorizate cu servicii sociale. Obiectivul strategic: crearea de noi locuri de muncă prin extinderea serviciilor sociale care vizează grupuri defavorizate.
26	Propunere nouă de zonificare funcțională
27	În vederea executării unor construcții care să răspundă la cerințele de siguranță se vor solicita studii geotehnice
28	<p>Marghita</p> <p>Modernizarea sistemului de alimentare cu apă, pentru asigurarea potabilității și debitelor necesare consumului, rezervei de avarie și incendiu, se va face ținând seama de standardele și normativele în vigoare. În acest sens, se propun următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ lucrări de reabilitare a frontului de captare existent (echiparea forajelor, ➤ reparații cabine foraje, deznisiparea forajelor, instalații hidraulice și electrice); ➤ lucrări de reabilitare și echipare a stațiilor de pompare existente (hidraulic, automatizat și electric); ➤ lucrări de reabilitare a castelelor de apă existente; ➤ lucrări de reabilitare la rețelele de aducțiune și distribuție existent prin înlocuirea rețelelor de apă din azbociment și reabilitarea rețelelor de apă existente, care au durata normată depășită, extinderea rețelei de distribuție a apei pe toate străzile localității; ➤ extinderea rețelei de distribuție, pe toate străzile din municipiu; ➤ realizarea branșamentelor de apă potabilă la consumatori; ➤ - asigurarea zonei de protecție sanitară cu regim sever conform H.G.nr.930 din 11 august 2005, a calitatii apei în jurul Uzinei de apă
29	<p>Se propun lucrări de reabilitare, extinderea rețelei de canalizare menajeră și pluvială, reabilitarea stațiilor de pompare ape uzate menajere și modernizarea stației de epurare, prin lucrări de reabilitare la treapta mecanică și la treapta biologică, tratarea nămolului, modul de comandă și automatizare dotat cu sistem GSM.</p> <p>Nămolul deshidratat este transportat în containere pe platformele existente, după care este transportat la depozitul ecologic din zonă. Apa epurată, dezinfectată cu hipoclorit este evacuată gravitațional în emisarul natural - râul Barcău.</p> <p>Pe străzile unde nu există canalizare pluvială, evacuarea apelor meteorice se va face prin</p>

	<p>rigole stradale.</p> <p>Canalizarea localității trebuie să respecte reglementările de mediu naționale, precum și legislația Europeană în domeniul mediului, cu respectarea Legii 137 Legea Mediului, Directiva 85/337/C.E., amendată Directiva 97/11/EC. Pentru construcțiile aferente lucrărilor edilitare, se va respecta Hotărârea nr.930 din 11 august 2005, privind zonele de protecție sanitară și hidrogeologică.</p>
30	<p>Realizarea extinderi de gaze naturale, și totodată racordarea consumatorilor la rețeaua de gaz, până la acoperirea în întregime cu distribuția de gaze la municipiul Marghita.</p>
31	<p>Cheț</p> <p>În vederea alegerii sursei de apă din pânza freatică se va realiza un foraj, ales conform studiului hidrogeologic ce va fi realizat. Studiul hidrogeologic are drept scop identificarea și evaluarea sursei subterane din zona localității Cheț, capabilă să asigure alimentarea cu apă potabilă a locuitorilor din Cheț, prin foraje de medie adâncime, cunoscând faptul că puțurile domestice din gospodăriile populației sunt insuficiente și poluate.</p> <p>Apa furnizată va îndeplini condițiile cerute de potabilitate. Controlul calității apei se va face tot după normele de aplicare a legii.</p> <p>Se va întocmi breviarul de calcul privind necesarul de apă în vederea dimensionării rezervorului și a sistemului de alimentare cu apă a localității Cheț.</p> <p>Sursa alimentării cu apă a localității Cheț vor fi puțurile de adâncime, ce vor capta apa din stratul acvifer prin intermediul pompelor submersibile aferente. În cazul forajelor, care exploatează acviferele se instituie numai zona de protecție sanitară cu regim sever, care va fi circulară, cu centrul pe poziția forajului și raza de 10 m.</p> <p>Apa brută, va fi pompată prin intermediul conductei de aducțiune, în rezervorul de înmagazinare din localitatea respectivă, iar apoi în stația de clorinare, acestea fiind poziționate la o cotă ce facilitează distribuția gravitațională a apei potabile în rețea.</p> <p>Rețeaua de distribuție din localitate va fi de tip ramificat, realizată din polietilenă de înaltă densitate, prevăzută pe întreaga lungime cu hidranți de incendiu poziționați la distanță între ei de 300 m, cămine de vane pentru secționarea tronsoanelor majore ale rețelei și cișmele stradale, prevăzute conform P66/2001.</p> <p>Conductele de aducțiune și distribuție se vor realiza din conducte de polietilenă de înaltă densitate.</p>
32	<p>Cheț</p> <p>separativ. Acest sistem impune ca epurarea apelor uzate să fie independentă de rețeaua de ape meteorice, între cele două nu trebuie să existe nici o legătură tehnologică sau funcțională, apele meteorice putând fi evacuate direct în mediul natural fără epurare, nefiind nocive pentru stratul acvifer și mediul înconjurător.</p> <p>Este adoptat acest sistem de colectare a apei uzate menajere, deoarece acestea sunt recomandate în localitățile rurale, unde relieful permite scurgerea naturală a apelor pluviale. Apele meteorice vor fi colectate prin rigole stradale deschise și evacuate direct în cursurile de</p>

	<p>apă existente în zonă.</p> <p>Colectarea și preluarea apei uzate menajere se va realiza în stația de epurare, ce va fi amplasată în avalul localității, pe un teren situat intravilanul localității, aparținând domeniului public, la o distanță minimă de 300 m față de perimetrul construit. În cazul în care stația de epurare nu respectă zona de protecție sanitară, ea trebuie să dispună de instalații speciale care să limiteze la minimum neajunsurile provocate de miros, zgomot, vibrații și să reducă riscul îmbolnăvirii populației, etc., în conformitate cu normativele și reglementările impuse de organe abilitate (inspectoratele teritoriale sanitare și de mediu).</p> <p>Sistemul separativ, prezintă un cost mai redus al cheltuielilor de exploatare și condiții hidraulice de funcționare, bune pentru rețeaua de ape uzate. În vederea dimensionării sistemului de canalizare menajeră a localității Cheț se va întocmi breviarul de calcul privind debitele menajere uzate.</p> <p>Sistemul de canalizare menajeră se va face pe toate străzile unde se va realiza și alimentarea cu apă potabilă. Canalizarea se va executa prin tuburi din PVC cu mufă și garnitură de cauciuc. Panta canalului trebuie aleasă, astfel încât la debitele minime să se realizeze viteza de autocurățire de 0,7 m/s, iar la debitele maxime să nu depășească viteza minimă admisă de 3 m/s, conform STAS 3051-91, pentru conductele din PVC.</p> <p>În tronsoanele situate la cote superioare se vor prevedea stații de pompare ape uzate, care au rolul de a prelua efluentul uzat din zonele joase și îl pompează prin intermediul conductelor de refulare. Deoarece terenul din localitate prezintă denivelări mari de la o stradă la alta, rețeaua de canalizare menajeră nu va prezenta o pantă continuă, astfel poziționarea stațiilor de pompare ape uzate se va face conform EN 12056-4.</p> <p>Canalizarea localităților trebuie să respecte reglementările de mediu naționale, precum și legislația Europeană în domeniul mediului, cu respectarea Legii 137 Legea Mediului, Directiva 85/337/C.E., amendată Directiva 97/11/EC. Pentru construcțiile aferente lucrărilor edilitare, se va respecta Hotărârea nr.930 din 11 august 2005, privind zonele de protecție sanitară și hidrogeologică.</p>
33	<p>Ghenetea</p> <p>Lucrările de canalizare a apelor uzate menajere și construcția unei stații de epurare, fac parte din categoria lucrărilor de utilitate publică, indispensabile desfășurării unei activități normale, fiind resurse elementare pentru asigurarea unor cerințe minime de trai civilizat.</p> <p>Sistemul de canalizare ape uzate menajere a localității Ghenetea va fi realizat în sistem separativ. Acest sistem impune ca epurarea apelor uzate să fie independentă de rețeaua de ape meteorice, între cele două nu trebuie să existe nici o legătură tehnologică sau funcțională, apele meteorice putând fi evacuate direct în mediul natural fără epurare, nefiind nocive pentru stratul acvifer și mediul înconjurător.</p> <p>Este adoptat acest sistem de colectare a apei uzate menajere, deoarece acestea sunt recomandate în localitățile rurale, unde relieful permite scurgerea naturală a apelor pluviale. Apele meteorice vor fi colectate prin rigole stradale deschise și evacuate direct în cursurile de</p>

	<p>apă existente în zonă.</p> <p>Sistemul separativ, prezintă un cost mai redus al cheltuielilor de exploatare și condiții hidraulice de funcționare, bune pentru rețeaua de ape uzate. În vederea dimensionării sistemului de canalizare menajeră a localității Ghenetea se va întocmi breviarul de calcul privind debitele menajere uzate.</p> <p>Sistemul de canalizare menajeră se va face pe toate străzile unde există apă potabilă. Canalizarea se va realiza prin tuburi din PVC, cu mufă și garnitură de cauciuc. Panta canalului trebuie aleasă, astfel încât la debitele minime să se realizeze viteza de autocurățire de 0,7 m/s, iar la debitele maxime să nu depășească viteza minimă admisă de 3 m/s, conform STAS 3051-91, pentru conductele din PVC.</p> <p>Colectarea și preluarea apei uzate menajere se va realiza în stația de epurare, ce va fi amplasată în avalul localității.</p> <p>Deoarece terenul din localitate prezintă o pantă continuă spre intrarea în localitatea, stația de epurare se va amplasa, pe un teren situat în intravilanul localității, aparținând domeniului public, la o distanță minimă de 300 m față de perimetrul construit. În cazul în care stația de epurare nu respectă zona de protecție sanitară, ea trebuie să dispună de instalații speciale care să limiteze la minimum neajunsurile provocate de miros, zgomot, vibrații și să reducă riscul îmbolnăvirii populației, etc., în conformitate cu normativele și reglementările impuse de organe abilitate (inspectoratele teritoriale sanitare și de mediu.</p> <p>Poziționarea corectă a stației de epurare, duce la reducerea costului de investiție, rețeaua de canalizare menajeră asigurând transportul gravitațional al apei uzate spre stația de epurare din avalul localității, datorită pantelor prielnice din localitate.</p> <p>Canalizarea localităților trebuie să respecte reglementările de mediu naționale, precum și legislația Europeană în domeniul mediului, cu respectarea Legii 137 Legea Mediului, Directiva 85/337/C.E., amendată Directiva 97/11/EC. Pentru construcțiile aferente lucrărilor edilitare, se va respecta Hotărârea nr.930 din 11 august 2005, privind zonele de protecție sanitară și hidrogeologică.</p>
34	<p>Marghita – rețele electrice</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ înlocuirea actualelor corpuri de iluminat cu lămpi cu vapori de mercur, cu lămpi de înaltă presiune cu halogenuri metalice care au un consum de energie electrică diminuat cu cca. 50% pentru același flux luminos. ➤ extinderea iluminatului public și pentru zonele în care lipsește ➤ comandă automată pentru aprinderea și stingerea iluminatului public în funcție de nivelul luminii naturale.
35	<p>Cheț – rețele electrice</p> <p>În măsura creșterii consumurilor de energie electrică, etapizat și pe zone, se execută următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> - amplificări ale posturilor de transformare existente - înlocuirea conductorilor de tensiune în limite admise <p>Pentru eventualii consumatori industriali având o putere maxim absorbită de ordinul zecilor de kW, se vor construi posturi de transformare proprii racordate la rețeaua de 20 Kv existentă în</p>

	<p>localitate, iar pentru micii consumatori tehnico-edilitari cu puteri electrice sub 10KW (magazine, pensiuni turistice, stție pompe pentru alimentarea cu apă, etc.), se vor amplifica și extinde (după caz) rețelele de joasă tensiune existentă în zonă.</p> <p>Pentru îmbunătățirea performanțelor iluminatului public, se propun următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - înlocuirea actualelor corpuri de iluminat cu lămpi cu vapori de mercur, cu lămpi de înaltă presiune cu halogenuri metalice care au un consum de energie electrică diminuat ci cca. 50% pentru același flux luminos. - extinderea iluminatului public și pentru zonele în care lipsește - comandă automată pentru aprinderea și stingerea iluminatului public în funcție de nivelul luminii naturale.
36	<p>Ghenetea – rețele electrice</p> <p>În măsura creșterii consumurilor de energie electrică, etapizat și pe zone, se execută următoarele lucrări :</p> <ul style="list-style-type: none"> - amplificări ale posturilor de transformare existente - înlocuirea conductorilor de tensiune în limite admise <p>Pentru eventualii consumatori industriali având o putere maxim absorbită de ordinul zecilor de kW, se vor construi posturi de transformare proprii racordate la rețeaua de 20 Kv existentă în localitate, iar pentru micii consumatori tehnico-edilitari cu puteri electrice sub 10KW (magazine, pensiuni turistice, stție pompe pentru alimentarea cu apă, etc.), se vor amplifica și extinde (după caz) rețelele de joasă tensiune existentă în zonă.</p> <p>Pentru îmbunătățirea performanțelor iluminatului public, se propun următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ înlocuirea actualelor corpuri de iluminat cu lămpi cu vapori de mercur, cu lămpi de înaltă presiune cu halogenuri metalice care au un consum de energie electrică diminuat ci cca. 50% pentru același flux luminos. ➤ extinderea iluminatului public și pentru zonele în care lipsește ➤ comandă automată pentru aprinderea și stingerea iluminatului public în funcție de nivelul luminii naturale.
37	<p>Se propune o extindere a rețelelor de distribuție gaze naturale, spre toate cartierele noi de locuințe și spre cele două localități aparținătoare municipiului : Cheț și Ghenetea.</p> <p>Astfel se vor realiza extinderi de gaze naturale, și totodată racordarea consumatorilor la rețeaua de gaz, până la acoperirea în întregime cu distribuția de gaze la Municipiul Marghita.</p>
38	Organizarea sistemelor de spații verzi cu rol de protecție sanitară
39	Reducerea efectelor negative cauzate de circulație - poluare acustică, și a aerului – se propune scoaterea din centrul orașului a circulației de tranzit după prin realizarea unei centuri ocolitoare
40	Reducerea pe cât posibil a circulației autoturismelor din centrul orașului prin asigurarea transportului în comun (mini-bus), care ocolește centrul dar atinge toate zonele periferice asigurând deplasarea populației de la domiciliu- loc de muncă.

Pentru propunerile concrete ale planului urbanistic general, au fost evaluate efectele produse în raport cu fiecare dintre obiectivele de mediu cu caracter strategic stabilite anterior.

Tabel 7.2.2. Evaluare efectelor PUG asupra factorilor de mediu

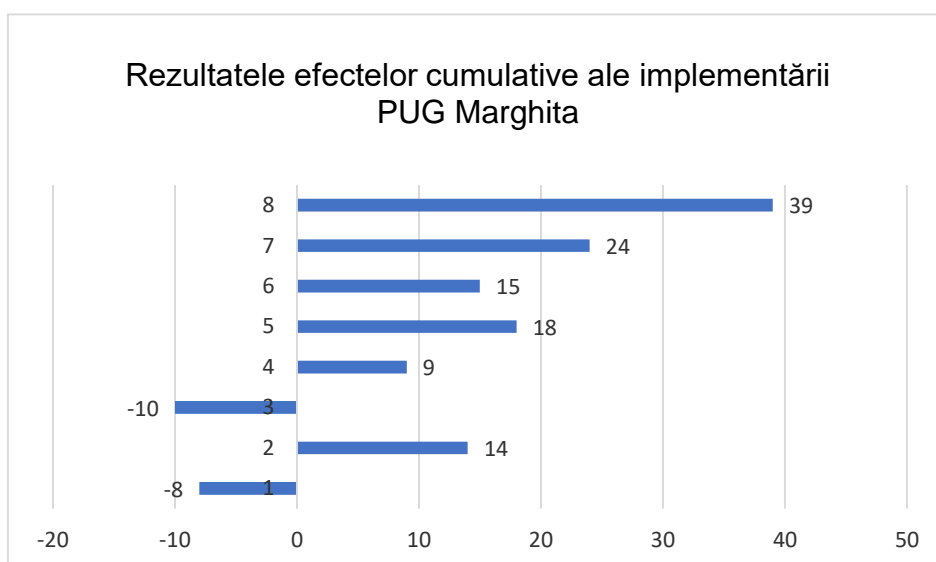
	Obiectiv de mediu 1	Obiectiv de mediu 2	Obiectiv de mediu 3	Obiectiv de mediu 4	Obiectiv de mediu 5	Obiectiv de mediu 6	Obiectiv de mediu 7	Obiectiv de mediu 8
P 1	0	0	0	0	0	2	0	1
P 2	0	0	1	0	0	2	0	2
P 3	0	0	0	0	0	1	0	1
P 4	0	0	0	0	0	0	0	0
P 5	-1	-2	0	0	0	0	0	0
P 6	0	0	0	0	0	0	0	0
P 7	-1	1	-2	0	0	0	1	0
P 8	0	2	0	1	0	2	1	0
P 9	2	0	-2	0	0	0	1	0
P 10	1	1	2	1	2	0	1	0
P 11	-1	3	0	2	1	1	2	0
P 12	0	0	0	0	0	0	2	1
P 13	1	1	-1	1	2	1	2	1
P 14	0	1	0	1	1	0	1	1
P 15	0	0	0	0	0	0	1	1
P 16	-1	0	-2	0	0	1	1	1
P 17	-1	0	0	0	0	0	0	2
P 18	-1	1	0	0	0	0	0	1
P 19	-1	1	0	0	1	0	0	2
P 20	0	1	1	0	1	1	1	2
P 21	1	0	0	0	0	1	1	1
P 22	1	0	0	0	0	0	1	1
P 23	0	0	0	0	0	0	0	1
P 24	-1	0	-2	0	0	1	1	1
P 25	0	0	0	0	0	1	1	1
P 26	-1	0	0	0	1	0	0	2
P 27	-1	0	0	0	1	0	0	2
P 28	0	1	0	0	1	0	0	2
P 29	0	-1	-1	1	1	1	0	2
P 30	0	1	1	1	1	1	0	1
P 31	0	0	0	0	0	0	0	0
P 32	0	0	0	0	0	0	2	1

P 33	-1	0	-2	0	0	1	1	1	
P 34	-1	0	0	0	1	0	0	1	
P35	1	0	0	0	0	0	1	1	
P36	0	0	0	0	0	0	0	1	
P36	-1	0	-2	0	0	1	1	1	
P37	0	-1	-1	0	0	1	1	1	
P38	-1	0	0	0	1	0	0	2	
P38	-1	0	0	0	1	0	0	2	
P39	0	1	0	0	1	0	0	1	
P40	0	1	1	1	1	1	0	1	
PUNCTAJ EFECTE			14	-10	9	18	15	24	39
		-8							

Evaluarea efectelor cumulative de mediu generate de implementarea propunerilor PUG Marghita s-a realizat prin însumarea notelor de evaluare acordate în raport cu obiectivele de mediu specifice. Astfel, a fost pusă în evidență apariția efectelor negative în ceea ce privește factorii de mediu aer, apă și sol. Se menționează totuși că în cazul factorilor de mediu aer și apă, forma de impact negativ întâlnită a fost cea de impact negativ nesemnificativ, care presupune efecte negative minore asupra factorilor de mediu.

În graficul de mai jos este reprezentată imaginea de ansamblu a impactului generat de implementarea PUG.

Figura 3. Rezultatele efectelor cumulative ale implementării PUG Marghita



Analizând graficul de mai sus, în urma evaluării efectelor potențial semnificative asupra mediului asociate implementării PUG Marghita, se poate afirma că acesta va avea o contribuție vădit pozitivă la nivelul evoluției întregului sistem teritorial, inclusiv asupra

componentelor de mediu, în timp ce efectele negative pot fi evitate în condițiile aplicării măsurilor propuse de către evaluator.

Efectele negative sunt asociate în primul rând proiectelor ce implică anumite construcții, etapei de șantier fiindu-i asociate anumite efecte negative, cu durată determinată, asupra factorilor de mediu (poluarea locală a aerului, zgomot, poluarea accidentală a solului, zgomot, disconfort pentru populația riverană etc.). Această etapă de șantier este inevitabilă însă în cazul tuturor proiectelor de investiții, cu toate acestea, efectele potențiale asupra mediului trebuie identificate din faza de proiectare, analizate, propuse măsuri de reducere a impactului, care de cele mai multe ori țin de disciplina personalului angajat.

În cele ce urmează, sunt prezentate și principalele forme de impact identificate pentru fiecare factor de mediu, măsurile de reducere a impactului, precum și impactul rezidual (categoria de impact).

După cum se poate observa, tipul efectelor asociate propunerilor de dezvoltare a PUG Marghita și intensitatea acestora nu este în măsură a genera modificări negative semnificative în calitatea factorilor de mediu.

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu.

Tabel nr.7.2.3

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativă	Există premisele atingerii obiectivului?
Protectia calitatii aerului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității aerului?	DA
Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității apelor de suprafață și subterane/	DA
Protecția solului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra solului?	DA
Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnavirilor	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității vieții?	DA
Protecția populației prin asigurarea apararii împotriva inundatiilor	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra protecției așezărilor umane împotriva calamităților naturale?	DA

Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra peisajului și protejării monumentelor?	DA
Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă; separă locuirea de activități economice?	DA
Conservarea resurselor energetice	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra conservării resurselor energetice?	DA
Biodiversitate	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra asigurării stării de conservare favorabilă a biodiversității?	DA
Creșterea responsabilității publicului față de mediu	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă; implică populația la luarea deciziilor privind mediul?	DA

Din evaluarea implementării obiectivelor P.U.G. rezultă un efect pozitiv care asigură menținerea și îmbunătățirea calității factorilor de mediu.

Obiectivele de mediu se pot atinge deoarece:

- nici una din măsurile incluse în plan nu va duce la riscul încălcării standardelor de mediu;
- nici o măsură nu afectează resursele naturale, situri, resurse de apă, calitatea solului;
- nici o măsură nu duce la încălcarea politicilor de mediu;
- nici o măsură nu aduce receptorii la o situație de nedurabilitate.

Implementarea măsurilor din PUG, pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea țintelor propuse în politicile de mediu adoptate prin legislație pe factori de mediu.

8. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ;

Având în vedere specificul acestui plan, coroborat cu situarea zonei analizate în partea centrală a României, la foarte mare distanță de granițele țării, nu se pune problema existenței unor efecte semnificative asupra mediului sau sănătății în context transfrontieră.

Având în vedere rezultatele evaluării de impact asupra factorilor de mediu, se poate aprecia că majoritatea efectelor se vor manifesta la scara locală, astfel încât nu se pot pune în discuție efecte potențiale transfrontaliere în ceea ce privește afectarea factorilor de mediu.

Proiectele propuse prin PUG nu vor genera efecte transfrontaliere.

9. MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI;

Rezolvarea problemelor de mediu identificate ca fiind relevante și atingerea obiectivelor propuse pot fi realizate doar prin aplicarea unor măsuri concrete care să asigure prevenirea, diminuarea și compensarea cât mai eficientă a potențialelor efecte adverse asupra mediului identificate ca fiind semnificative pentru PUG-ul propus.

În continuare se prezintă măsurile propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea oricărui posibil efect advers asupra mediului datorită implementării planului propus, precum și măsuri menite să accentueze efectele pozitive asupra mediului.

Măsurile propuse se referă numai la factorii asupra cărora s-a considerat prin evaluare ca implementarea proiectului ar putea avea un impact potențial.

Factor de mediu APĂ

- Impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei
- Impunerea sau stimularea unui management eficient al deșeurilor
- Păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever și cu regim de restricție în jurul captărilor de apă prin:
 - o zone de protecție împrejmuite în jurul captărilor de apă (100 m în amonte de priză, 25 m în aval și lateral de priză)
 - o instituire zonă de protecție la o distanță de 10 m față de stația de pompare și 20 m față de rezervorul de apă;
 - o instituire zonă de protecție la o distanță de 3 m față de cursul natural al apelor curgătoare de suprafață
- Respectarea zonelor de protecție sanitară la conductele de aducțiune apă, prin instituire zonă de protecție sanitară cu regim sever pe o distanță de 10 m din ax, în fiecare parte și 30 m față de orice sursă de poluare;
- Respectarea distanțelor min. de protecție între poluatori și sursele de apă de minim 30 m.

- Epurarea și preepurarea apelor uzate menajere
- Diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră: poluarea solului prin lipsa sistemului unitar de canalizare menajeră, respectiv poluarea din trafic
- Îndepărtarea apelor uzate menajere provenite de la locuințele ce nu pot fi racordate la un sistem de canalizare se va face prin instalații individuale de colectare și neutralizare a reziduurilor, care trebuie să fie proiectate și executate conform normelor în vigoare și amplasate la cel puțin 10m de cea mai apropiată locuință. Instalațiile vor trebui întreținute în bună stare de funcționare, iar vidanțul se va descărca în cea mai apropiată stație de epurare a apelor uzate

Factor de mediu AER

- Promovarea variantelor de utilizare a sistemelor de încălzire bazate pe energii nepoluante;
- Revenirea suprafețelor de teren care fac obiectul restrângerii intravilanului în cadrul natural;
- Amenajarea spațiilor verzi și promovarea turismului ecologic
- Asigurarea transportului materialelor de construcții ce pot elibera particule fine cu mijloace de transport acoperite;
- Reducerea vitezei autovehiculelor grele în zonele de lucru: viteza scăzută poate reduce nivelul de zgomot cu până la 5 d(B);
- Conducere preventivă a autovehiculelor grele (conducerea calmă creează mai puțin zgomot decât frecvențele schimbări de accelerate și frână)
- Transportul materialelor de construcții și depozitarea în șantier în cantitățile necesare unor perioade de lucru scurte și se vor depozita controlat, în spații amenajate;
- Reducerea în perioadele cu vânt puternic a proceselor tehnologice care produc mult praf cum este cazul decopertării de pământ;
- Utilizarea de utilaje cu motoare cu emisii reduse, corespunzătoare normelor EURO V, având ca rezultat reducerea semnificativă a emisiilor de gaze din timpul funcționării acestora;
- Verificarea utilajelor și mijloacele de transport periodic în ceea ce privește nivelul de concentrații de emisii în gazele de esapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- Împrejmuirea organizării de șantier cu panouri metalice compacte pentru evitarea spulberării;

Factor de mediu SOL/SUBSOL/UTILIZAREA TERENURILOR

- Reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului
- În zonele cu risc mediu și mediu-mic de alunecări de teren primare se recomandă:
 - Zonă construibilă doar pe bază de expertiză geotehnică;
 - Se interzic defrișările
 - Se recomandă conducerea dirijată a apelor pluviale;
 - Se vor executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale;
 - Se vor evita excavațiile nesprijinite
 - Diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră: poluarea solului prin lipsa sistemului unitar de canalizare menajeră, respectiv poluarea din trafic
 - protejarea resurselor existente, atât a terenurilor, cât și a spațiului construit
 - Soluțiile constructive și planificarea urbanistică trebuie să aibă în vedere atât orașul cu tradițiile, cu moștenirea economică a lui, cât și zona înconjurătoare.

Factor de mediu BIODIVERSITATE

- racordarea tuturor consumatorilor de apă la sistemul de canalizare al localității sau realizarea de rezervoare vidanjabile; dimensionarea corectă a rețelelor de utilități în fiecare zonă;
- pe perioada realizării obiectivelor propuse se interzice depozitarea direct pe sol a materialelor de construcție, comercializate în vrac: ciment, var, nisip, argilă;
- reducerea la minimum a suprafețelor betonate, în scopul păstrării suprafețelor acoperite cu vegetație spontană;
- pentru realizarea căilor interioare de acces nu se vor folosi benzi din beton continuu;
- lucrările de infrastructură vor exclude drumurile betonate, accesul de la drumurile existente la noile construcții realizându-se în variante, care să asigure drenajul natural (alei pietruite, etc.);
- parcare mijloacelor auto se va face doar în spațiile amenajate în acest scop;
- în spațiul rămas liber, după realizarea construcțiilor se recomandă plantarea de arbuști și pomi fructiferi, de talie mică;

- pentru realizarea împrejuririlor se recomandă folosirea materialului lemnos sau gardul viu;
- deplasarea utilajelor grele, numai pe suprafețele aprobate;
- pentru o refacere cât mai rapidă a suprafețelor afectate în faza de construcție se recomandă ca în cazul executării săpăturilor, materialul rezultat să fie depozitat pe orizonturi pedologice, urmând ca reconstrucția habitatului afectat să se facă cu respectarea strictă a reșezării solului în funcție de orizonturile pedologice inițiale;
- este important ca în zonele în care se vor efectua decopertări, stratul de sol fertil, care conține și stratul vegetal preexistent, să fie păstrat în imediata apropiere a zonelor de unde a fost extras. Odată cu încheierea lucrărilor de modernizare, stratul de sol fertil va fi folosit la ecologizare;
- pentru realizarea lucrărilor aferente PUG vor fi utilizate numai utilajele și vehiculele cu inspectia tehnica la zi ;
- realizarea lucrărilor se va realiza cu respectarea unui program de lucru doar pe timpul zilei;
- corelarea lucrărilor cu perioade ale anului când activitatea biologică a florei și faunei este redusă;
- etapizarea corespunzătoare a lucrărilor pentru a nu avea varfuri stresante pentru zona;
- pentru atenuarea vibrațiilor utilajele în mișcare vor fi amplasate pe platforme dimensionate în funcție de greutatea acestora și de viteza de rotație a organelor în mișcare și acolo unde este cazul sunt prevăzute sisteme de amortizare, conform cerințelor furnizorului de utilaje;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport să se facă numai în stații autorizate, evitându-se astfel depozitarea în șantier a eventualelor butoaie cu carburant și lubrefiant și deci alimentarea utilajelor la punctele de lucru. Dacă acest lucru se va face, se va exercita un control sever la aprovizionarea și depozitarea butoaielor cu carburanți și lubrefianți și la alimentarea utilajelor de lucru în șantier, pentru a se preveni în totalitate descărcări accidentale pe traseu sau pe amplasament. Depozitarea se va face pe platforme betonate și acoperite. Se vor dota amplasamentele cu materiale absorbante de tip nature sorb.
- În incinta organizărilor de șantier trebuie să se asigure scurgerea apelor meteorice care spală o suprafață pe care pot exista diverse substanțe provenite din eventualele pierderi, pentru a nu se forma bălți care în timp se pot infiltra, poluând solul și stratul

freatic. Este recomandat în limita posibilității să se utilizeze o parte din platforma betonată sau acoperită cu piatră spartă pentru viitoarele organizari de șantier;

- evitarea aporturilor chimice biogene, organice și toxice, prin spalarea utilajelor folosite la executia lucrurilor;
- evitarea modificarilor de viteza de curgere și adancime a apei prin gropi sau depuneri de materiale de constructii și balast pe fundul albiilor sau pe malul acestora
- executarea rețelelor de utilitati concomitent cu realizarea drumurilor de acces și înainte de demararea lucrurilor de construire a altor obiective
- interzicerea evacuării apelor uzate neepurate în receptori naturali
- calitatea apelor uzate epurate evacuate din statia de epurare se va încadra în limitele impuse de NTPA 001/2005

Factor de mediu PEISAJ

- Crearea cadrului necesar pentru continuarea activității de ecologizare a spațiilor industriale abandonate și redarea terenurilor aferente circuitului antropoc
- Impunerea unui specific arhitectural pentru construcțiile centrale
- Impunerea unor tehnici peisagere de screening (perdele de arbori de exemplu) care să contribuie la mascarea unor funcțiuni cu valoare estetică redusă

Factor de mediu POPULAȚIE

- Separarea zonelor industriale și de depozitare față de cele rezidențiale
- Diminuarea riscurilor naturale care pot afecta componenta antropocă (alunecări, inundații etc.) prin adoptarea unor măsuri de control asupra acestora
- Impunerea unor măsuri de protecție sanitară în cazul propunerii de noi funcțiuni față de obiective care ar putea afecta sănătatea și siguranța populației (depozit de deșeuri, linii electrice, cimitire, obiective industriale etc.)
- Creșterea suprafețelor de spațiu verde, precum și a zonelor de recreare și agrement cu efecte benefice asupra calității vieții
- Reglementarea lucrurilor de intervenție la monumentele istorice care ar putea conduce la introducerea unora dintre acestea în circuitul turistic
- Promovarea conceptului de energie regenerabilă, atât la nivelul administrației, cât și a populației
- Participarea autorităților publice locale ca factor activ în reglementarea unităților

industriale existente sau propuse în domeniul protecției mediului

Mangementul DEȘEURILOR

- Formularea unor ținte la nivel local privind cantitatea de deșeuri generate cu scopul stimulării unor măsuri privind descreșterea cantității de deșeuri generate și a reciclării la sursă;
- Stimularea colectării selective a deșeurilor din UTR Marghita;
- Controlul depozitării materialelor rezultate din demolări;
- Implicarea autorităților locale în eliminarea depozitării necontrolate de deșeuri.

10.EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI (CUM SUNT DEFICIENȚELE TEHNICE SAU LIPSA DE KNOW-HOW) ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE;

Așa cum s-a arătat anterior, una dintre prioritățile de dezvoltare economico-sociale ale UTR Marghita o constituie sistematizarea teritoriului în vederea asigurării de terenuri pentru locuințe, spații de depozitare, zone verzi și obiective de utilitate publică.

Dezvoltarea zonei rezidențiale va atrage dezvoltarea celorlalte zone propuse adiacent: servicii publice, turism, agrement, etc.

Proiectul propus a trecut prin etape succesive de evaluare din punct de vedere tehnic.

Analiza alternativelor de realizare a planului ia în considerare următoarele elemente:

- Impactul asupra stării de sănătate a rezidenților ;
- Impactul asupra principalilor factori de mediu;
- Impactul asupra condițiilor socio-economice.

Administratia locala este interesata in ceea ce privește implementarea planului, realizarea acestuia aducand beneficii economice importante zonei.

Dezvoltarea economica poate fi marcata favorabil prin oferta de locuri de munca pe perioada de implementare a planului.

Varianta finală adoptată constituie soluția optimă deoarece, prin implementarea obiectivelor propuse prin PUG, se vor realiza următoarele deziderate:

1. calitatea aerului atmosferic va crește față de parametrii actuali, în concordanță

cu strategia națională privind protecția atmosferei, care urmărește stabilirea unui echilibru între dezvoltarea economico-socială și calitatea aerului (Legea 104/2011 privind calitatea aerului);

2. calitatea apelor de suprafață și a celor subterane se poate îmbunătăți, soluția finală de colectare a întregii cantități de ape uzate generate fiind conformă cu legislația națională care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE. România trebuie să se alinieze normelor europene până la 31 decembrie 2015 pentru aglomerările mai mari de 10 mii locuitori echivalenți și până la 31 decembrie 2020 pentru aglomerările cuprinse între 2 mii și 10 mii locuitori echivalenți.
3. Calitatea solului și subsolului se poate îmbunătăți, ca urmare a reabilitării și extinderii sistemului de canalizare, astfel încât parametrii de calitate ai apelor evacuate în emisar să se încadreze în valorile stipulate prin NTPA 001/2005
4. Starea de sănătate a locuitorilor se va îmbunătăți, ca urmare a realizării măsurilor propuse. Legislația românească este aliniată la legislația europeană în cea ce privește sănătatea populației prin asigurarea condițiilor de igienă (apă curentă, canalizare, colectare controlată a deșeurilor, asigurarea necesarului de spații verzi).
5. Mediul socio-economic va avea o curbă ascendentă, ca urmare a implementării tuturor măsurilor propuse. Apariția de noi locuri de muncă în domeniul economic, din sectorul III (servicii publice, comerț, servicii administrative și implicit servicii culturale, de agrement, financiar-bancare, învățământ, sănătate, etc), împreună cu o echipare tehnico-edilitară va conduce la ameliorarea calității vieții, fapt care ar determina fixarea populației tinere, și în consecință ridicarea nivelului sporului natural spre valori pozitive cu eliminarea stagnării demografice.

Din evaluarea implementării obiectivelor P.U.G. rezultă că, în condițiile respectării măsurilor propuse prin prezentul Raport de mediu, obiectivele de mediu propuse se pot atinge deoarece:

- aplicarea măsurilor propuse nu va duce la încălcarea standardelor de mediu;
- nu vor fi afectate resursele naturale;
- nu va fi afectată biodiversitatea;
- nu va fi afectat patrimoniul cultural;

- nu va fi afectată semnificativ calitatea solului, subsolului, a apelor de suprafață și subterane;
- se va îmbunătăți starea de sănătate a populației.

11. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI, ÎN CONCORDANȚĂ CU ART. 27;

Măsurile propuse pentru monitorizarea efectelor produse ca urmare a implementării planului sunt redate în tabelul nr. 11.1:

Tabel nr.11.1

Obiectiv de mediu	Indicatori de monitorizare și evaluare	Frecvența	Responsabilități
Protecția calității aerului	1. parametri de calitate ai aerului atmosferic, în diverse zone 2. Km drumuri modernizate/ reabilitate 3. km de piste de biciclete realizați	Anual anual anual	Primăria Marghita
Protecția calității apelor de suprafață și subterane - încadrarea în prevederile legale specifice	1. lungimea rețelei de distribuție apă în sistem centralizat ; 2. lungimea rețelei de canalizare , menajeră și pluvială	Conform Autorizației de gospodărire a apelor	Primăria Marghita
Protecția solului - reducerea suprafețelor de terenuri supuse eroziunii	suprafețe de teren ocupate cu vegetație	anual	Primăria Marghita

cluderea intregii localități în sistemul de colectare controlată a deșeurilor,colectarea selectivă a deșeurilor menajere,amplasarea containerelor inscripționate pe tipuri de deșeuri în punctele de colectare,valorificarea /depozitarea controlată a deșeurilor rezultate din demolări ,respectarea PJDG Bihor	Stadiul implementării sistemului de colectare/colectare selectivă:„grad de colectare controlată (nr. locuitori cuprinși în sistemul de colectare) „,cantități de deșeuri colectate selectiv/ cantitate colectată „,cantitatea de deșeuri valorificate/tip de deșeu „,nr. de containere amplasate,nr. de locuitori deserviți	anual	Primăria Marghita
Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, îmbunătățirea sănătății umane	1.nr. persoane racordate la sistemul centralizat de alimentare cu apă, cel de canalizare, precum și la cele de distribuție a gazelor și telefonie 2.parametrii de calitate ai apei potabile furnizate 3. Venitul pe locuitor 4. Indicele demografic	anual	Primăria Marghita
Peisaj/Turism - respectarea prevederilor OUG 114/2007; -dezvoltarea turismului ecologic	1.Stadiul de realizare a spațiilor verzi publice 2.Numărul de PUZ/PUD adoptate 3.Numărul de structuri turistice de primire, tradiționale/ netradiționale înființate 4. Statistica numărului de turiști	anual	Primăria Marghita
Protecția populației prin respectarea funcțiilor propuse prin PUG	Certificate de urbanism și Autorizații de construire eliberate	anual	Primăria Marghita
Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice	număr monumente/clădiri de patrimoniu restaurate; valoarea lucrărilor;	anual	Primăria Marghita
Conservarea resurselor	nr. de sisteme de încălzire nepoluante instalate	anual	Primăria Marghita

Calendarul implementării și monitorizării măsurilor de reducere a impactului este prezentate sintetic în tabelul numărul 11.2.:

Tabel nr.11.2

Masura	Perioada	Responsabil
racordarea tuturor consumatorilor de apă la sistemul de canalizare al localității; dimensionarea corectă a rețelelor de utilități în fiecare zonă;	în perioada de construcție	Titular plan
se interzice depozitarea direct pe sol a materialelor de construcție comercializate în vrac: ciment, var, nisip, argilă;	în perioada de construcție	Titular plan
reducerea la minimum a suprafețelor betonate, în scopul păstrării suprafețelor acoperite cu vegetație spontană;	în perioada de construcție	Titular plan
pentru realizarea căilor interioare de acces nu se vor folosi benzi din beton continuu;	în perioada de construcție	Titular plan
lucrările de infrastructură vor exclude drumurile betonate, accesul de la drumurile existente la noile construcții realizându-se în variante, care să asigure drenajul natural (alei pietruite, etc.);	în perioada de post-impementare obiective aferente	Titular plan
parcarea mijloacelor auto se va face doar în spațiile amenajate în acest scop;	în perioada în care planul își manifestă	Titular plan
în spațiul rămas liber, după realizarea construcțiilor se recomandă plantarea de arbuști și pomi fructiferi, de talie mică;	în perioada în care planul își manifestă	Titular plan
pentru realizarea împrejmuirilor se recomandă folosirea materialului lemnos sau gardul viu;	în perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
evitarea degradării habitatelor din zonele din vecinătate suprafețelor aferente proiectelor ce vor fi realizate în faza de execuție prin decopertări și poluării vegetației naturale cu materiale utilizate sau rezultate;	în perioada de construcție	Titular plan
deplasarea utilajelor grele, numai pe suprafețele aprobate;	în perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
pentru o refacere cât mai rapidă a suprafețelor afectate în faza de construcție se recomandă ca în cazul executării săpăturilor, materialul rezultat să fie depozitat pe orizonturi pedologice, urmând ca reconstrucția habitatului afectat să se facă cu respectarea strictă a reșezării solului în funcție de orizonturile pedologice inițiale;	în perioada de construcție	Titular plan
în zonele în care se vor efectua decopertări, stratul de sol fertil, care conține și stratul vegetal preexistent, să fie păstrat în imediata apropiere a zonelor de unde a fost extras. Odată cu încheierea lucrărilor de modernizare, stratul de sol fertil va fi folosit la ecologizare;	în perioada de construcție	Titular plan

desfasurarea lucrarilor aferent fiecărui obiectiv, proiect din PUG actualizat se va realiza strict pe amplasamentul supus avizarii limitand astfel zgomotul produs in zona;	in perioada de constructie	Titular plan
pentru realizarea lucrărilor aferent obiectivelor din plan vor fi utilizate numai utilajele si vehiculele cu inspectia tehnica la zi ;	in perioada de constructie	Titular plan
realizarea lucrărilor se va realiza cu respectarea unui program de lucru doar pe timpul zilei;	in perioada de constructie	Titular plan
reducerea vitezei autovehiculelor grele in zonele de lucru: viteza scazuta poate reduce nivelul de zgomot cu pana la 5 d(B) ;	in perioada de constructie	Titular plan
conducere preventiva a autovehiculelor grele (conducerea calma creeaza mai putin zgomot decat frecventele schimbari de accelerate si frana);	in perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
corelarea lucrarilor cu perioade ale anului cand activitatea biologica a florei si faunei este redusa;	in perioada în care planul își manifestă	Titular plan
etapizarea corespunzatoare a lucrarilor pentru a nu avea varfurile stresante pentru zona;	in perioada în care planul își manifestă	Titular plan
pentru atenuarea vibrațiilor utilajele in miscare vor fi amplasate pe platforme dimensionate in functie de greutatea acestora si de viteza de rotatie a organelor in miscare si acolo unde este cazul sunt prevazute sisteme de amortizare, conform cerintelor furnizorului de utilaje;	in perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
alimentarea cu carburanti a mijloacelor de transport sa se faca numai in statii autorizate, evitand- se astfel depozitarea in santier a eventualelor butoaie cu carburant si lubrefiant si deci alimentarea utilajelor la punctele de lucru. Daca acest lucru se va face, se va exercita un control sever la aprovizionarea si depozitarea butoaielor cu carburanti si lubrefianti si la alimentarea utilajelor de lucru in santier, pentru a se preveni in totalitate descarcari accidentale pe traseu sau pe amplasament. Depozitarea se va face pe platforme betonate si acoperite. Se vor dota amplasamentele cu materiale absorbante de tip natural sorb.	in perioada de constructie	Titular plan
în incinta organizarii de santier trebuie sa se asigure scurgerea apelor meteorice care spala o suprafata pe care pot exista diverse substante provenite din eventualele pierderi, pentru a nu se forma balti care in timp se pot infiltra, poluand solul si stratul freatic. Este recomandat în limita posibilității să se utilizeze o parte din platforma betonată sau acoperită cu piatră spartă pentru viitoarele organizari de șantier;	in perioada de constructie	Titular plan
se va asigura transportul echipamentelor, pe cat posibil, cu utilaje de transport de gabarit adecvat masei transportate	in perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
evitarea aporturilor chimice biogene, organice si toxice, prin spalarea utilajelor folosite la executia lucrarilor ;	in perioada de constructie	Titular plan

evitarea modificarilor de viteza de curgere si adancime a apei prin gropi sau depuneri de materiale de constructii si balast pe fundul albiilor sau pe malul acestora	în perioada de constructie	Titular plan
executarea retelelor de utilitati concomitent cu realizarea drumurilor de acces si inaintea demararii lucrarilor de construire a altor obiective	în perioada de constructie	Titular plan
interzicerea evacuării apelor uzate neepurate în receptori naturali	în perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
calitatea apelor uzate epurate evacuate din statia de epurare se va încadra in limitele impuse de NTPA 001/2005	în perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
respectarea zonelor de protectie impuse de către administrator prin Planul de Management ;	în perioada în care planul își manifestă efectele	Titular plan
materialele de constructii se vor aduce si depozita in santier in cantitatile necesare unor perioade de lucru scurte si se vor depozita controlat, in spatii amenajate;	în perioada de constructie	Titular plan
se va asigura transportul materialelor de constructii ce pot elibera particule fine cu mijloace de transport acoperite;	în perioada de constructie	Titular plan
procesele tehnologice care produc mult praf cum este cazul decopertarilor de pamant vor fi reduse in perioadele cu vant puternic;	în perioada de constructie	Titular plan
se vor folosi utilaje cu motoare cu emisii reduse, corespunzatoare normelor EURO V, avand ca rezultat reducerea semnificativa a emisiilor de gaze din timpul functionarii acestora;	în perioada de constructie	Titular plan
utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in ceea ce priveste nivelul de concentratii de emisii in gazele de esapament si vor fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni;	în perioada de constructie	Titular plan
este obligatorie imprejmuirea organizarii de santier cu panouri metalice compacte pentru evitarea spulberarilor;	în perioada de constructie	Titular plan

Responsabilitatea implementarii masurilor de reducere a impacului revine titularului Municipiul Marghita, care va asigura si mijloacele financiare de realizare.

12. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC AL INFORMAȚIEI FURNIZATE

Planul urbanistic general al municipiului Marghita stabilește acțiunile și măsurile de dezvoltare atât a centrului urban propriu-zis, cât și a localităților componente pe o

durată determinată, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a necesităților de dezvoltare a teritoriului.

Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat este alcătuit din patru capitole și anume:

- Introducere (date de recunoaștere a terenului, obiectul lucrării, surse de documentare);
- Stadiul actual al dezvoltării. În cadrul acestui capitol sunt analizate elementele cadrului natural și socio-economic al localității, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului. În egală măsură sunt analizate riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu.
- Propuneri de organizare urbanistică. În cadrul capitolului 3 sunt analizate rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în raport cu evoluția populației. Totodată este prezentat teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zonarea funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent.
- Concluzii – măsuri în continuare.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al municipiului Marghita, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Planul Urbanistic General analizat este descris în cele ce urmează, fiind surprise o serie de aspecte cu relevanță în evaluarea strategică de mediu.

Tabelul numărul 12.1 prezintă distribuția teritoriului municipiului Marghita situație existent/situație propusă, intravilan/extravilan.

Tabel nr.12.1

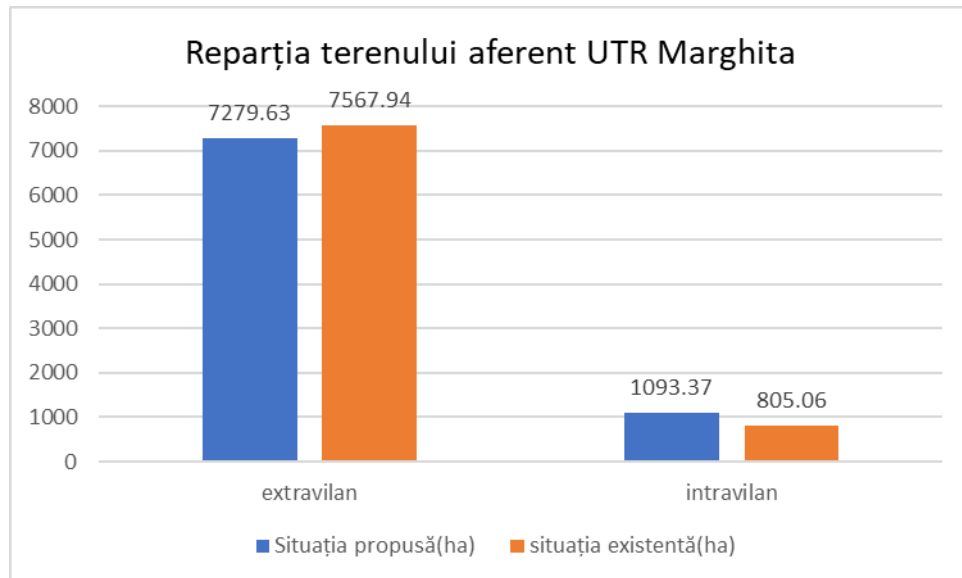
	Situația propusă(ha)	Situația existentă(ha)
extravilan	7279,63	7567,94
intravilan	1093,37	805,06

Din analiza datelor prezentate rezultă o scădere a suprafeței de teren ce va fi cuprinsă în extravilan cu 3,4 % față situația actuală. Dacă în prezent suprafața de teren cuprinsă în extravilanul Marghitei reprezintă 90,3 % din totalul suprafeței după aprobarea Planului de Urbanism aceasta va ajunge la 86,9 % din totalul suprafeței de 8373 ha.

Referitor la suprafața teritoriului intravilan dacă existent este de 805,06 ha, reprezentând 9,6 % din suprafața teritoriului administrativ, după implementarea planului de

urbanism acesta va fi de 1093,37 ha ceea ce va reprezenta 13 % din totalul suprafeței Marghitei. Creșterea preconizată reprezintă 3,4 % față de situația existentă.

Figura 12.1 prezintă suprafața existentă/propusă și propusă de teren cuprinsă în extravilan.



Tabelul numărul 12.1 prezintă repartitia pe tipuri de folosințe a terenului aflat în intravilanul Marghitei atât în situația existent cât și în cea propusă.

Tabelul nr.12.2

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT								PROPUȘ								Diferența
	Suprafata				%				Suprafata				%				
	(Ha)				din total				(Ha)				din total				
					intravilan								intravilan				
	M	C	G	total	M	C	G	total	M	C	G	total	M	C	G	total	
locuinte si functiuni complementare+ teren agricol	291.00	170.07	80.68	541.75	53.71	31.39	14.89	100.00	449.86	155.83	86.35	692.04	65.00	22.52	12.48	100.00	150.29
unitati industrial, depozite si servicii	39.72	0.00	0.26	39.98	99.35	0.00	0.65	100.00	130.22	0.00	0.26	130.48	99.80	0.00	0.20	100.00	90.50
unitati agrozootehnice	35.08	0.00	0.00	35.08	100.00	0.00	0.00	100.00	1.15	0.00	0.00	1.15	100.00	0.00	0.00	100.00	-33.93
institutii si servicii de interes public	33.83	1.82	0.80	36.45	92.81	4.99	2.19	100.00	57.55	1.82	0.80	60.17	95.65	3.02	1.33	100.00	23.72
cai de comunicatie si transport – din care:																	27.35
- rutier	50.02	12.48	7.18	69.68	71.79	17.91	10.30	100.00	77.37	12.48	7.18	97.03	79.74	12.86	7.40	100.00	
- feroviar	4.40	0.00	0.00	4.40	100.00	0.00	0.00	100.00	4.73	0.00	0.00	4.73	100.00	0.00	0.00	0.00	0.33
spatii verzi din care																	
- parcuri, gradini publice	25.16	0.00	0.00	25.16	100.00	0.00	0.00	100.00	7.12	3.21	0.51	10.84	65.68	29.61	4.70	100.00	-25.16
- sport, agrement, turism	2.35	6.71	0.34	9.40	25.00	71.38	3.62	100.00	58.90	0.00	0.34	59.24	99.43	0.00	0.57	100.00	1.44
- zone de protectie	17.16	0.00	0.40	17.56	97.72	0.00	2.28	100.00	6.90	3.50	0.40	10.80	63.89	32.41	3.70	100.00	41.68
construcții	0.56	0.00	0.22	0.78	71.79	0.00	28.21	100.00	3.80	0.00	0.20	4.00	95.00	0.00	5.00	100.00	10.80
tehnico-edilitare						0.00		0.00				0.00					3.22
gospodarie comunala – halda	2.37	0.00	0.00	2.37	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-2.37
cimitir	8.88	5.70	1.86	16.44	54.01	34.67	11.31	100.00	11.05	5.70	1.86	18.61	59.38	30.63	9.99	100.00	2.17

ape	2.50	1.50	0.00	4.00	62.50	37.50	0.00	100.00	2.78	1.50	0.00	4.28	64.95	35.05	0.00	100.00	0.28
terenuri neproductive	2.01	0.00	0.00	2.01	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-2.01
total intravilan	515.04	198.28	91.74	805.06					811.43	184.04	97.90	1093.37					288.31

Legendă:

M-Marghita

C-Chet

G-Ghenetea

Analiza intravilanului existent

Zonele funcționale sunt prezentate în planșa 4/U Situația existentă. Intravilanul existent este cel aprobat prin hotărârea Consiliului Local al ultimului PUG aprobat.

Bilanțul teritorial reprezentând suprafețele principalelor zone funcționale evidențiază faptul că în zona nucleului de bază a municipiului Marghita cu o suprafață de 515,04 ha zona de locuit cu funcțiuni complementare ocupă o suprafață de 291,00 ha reprezentând 56.50% din suprafața teritoriului aflat în intravilan.

Zona centrală

Zona centrală a orașului Marghita este situată excentric, în partea de sud a localității. Principalele clădiri publice sunt concentrate în această zonă: Primăria, Tribunalul, Parchetul, Biblioteca municipală, Spitalul, Casa de cultură, Hotel, majoritatea bisericilor, alimentație publică, piața agroalimentară etc. Centrul este accesibil de pe principala arteră rutieră care traversează localitatea Calea Republicii cu străzile adiacente: str. Eroilor, P.-ța Eroilor, str. N. Bălcescu, str. T. Vladimirescu. Potențialul de dezvoltare a zonei constă în funcțiunea administrativă și comercială.

Zona centrală cuprinde pe lângă dotările de interes general la nivel de oraș și subzone de locuit cu blocuri construite după anii 1980 cu regim de înălțime P +4 și chiar P+7 și clădirii de locuit în majoritate parter din anii de după 1900.

Dotările de interes general din zona centrală și de pe traseul drumurilor principale sunt în general P + 1-2 nivele în majoritate cu valoare arhitectural – istorică, care necesită deasemenea protecție, după o identificare atentă prin studii de specialitate atât la nivel de zonă centrală cât și la nivel de oraș.

Localitatea Cheț - se află în partea nordică a limitei județului Bihor, pe drumul județean dintre Marghita și Sălacea. Are o formă răsfirată, tentaculară care se întinde spre zona de deal. În zona centrală, cu forma alungită, sunt amplasate majoritatea dotărilor existente în localitate: Biserica ortodoxă, biserica reformată, punct sanitar, punct farmaceutic, magazin sătesc, Școală generală I-VIII, căminul cultural, Casa memorială Kiss Demetrius.

Localitatea Ghenetea

Are o formă adunată, așezată pe panta versantului drept al văii Viișoarei și are ramificații spre est și nord. Zona centrală cuprinde dotările principale ale localității: Școala generală I-VIII cu grădinița, Biserica ortodoxă, Biserica greco-catolică, magazin sătesc

Zona de locuit .Marghita se prezintă ca o aşezare de câmpie deşi se întinde pe diferite terase aluvionale ale Barcăului fără să prezinte diferenţe pronunţate de nivel, cu sistemele de circulaţie constituite succesiv de-a lungul anilor pornind de la traseele de circulaţie rutieră cu legătură judeţeană şi interjudeţeană în direcţiile Oradea, Tăşnad-Carei-SatuMare, Şimleul Silvaniei – Zalău.

Cu toate că oraşul Marghita se prezintă ca un oraş dezvoltat spontan, fără o organizare urbanistică premeditată, totuşi are în componenţa sa o zonă rezidenţială din partea de vest şi nord străbătută de drumul judeţean DJ191F spre Buduslău şi în partea de est de drumul DJ191 cu ieşire spre Viişoara, cu trama stradală care pare să fie constituită în urma unor planuri urbanistice.

Zona unităţilor industriale comasate în partea de sud-vest şi est ocupă 39,72% din suprafaţa oraşului şi nu prezintă stâneniri importante faţă de zona de locuinţe datorită profilului de activitate (majoritate industrie uşoare nepoluatoare).

În lipsa restructurării şi re tehnologizării unele întreprinderi şi-au închis activitatea. În multe cazuri starea clădirilor le face incompatibile cu contextul urban în care sunt locuate (ex. Întreprinderea de Maşini Unelte), ele blocând poziţii cheie pentru dezvoltarea de ansamblu a oraşului. Aceste clădiri, terenuri ar fi trebuit valorificate sistematic în cadrul unui proces de restructurare pentru dezvoltarea unor întreprinderi mici şi mijlocii sau chiar în sectorul terţiar (comerţ, servicii).

Se remarcă lipsa, în general, a zonelor de agrement, odihnă, sport cu dotări şi amenajări specifice. Cele câteva existente - exemplu stadionul, ştrandul termal, parcul din centrul oraşului, parcul de lângă Primărie şi zona sportivă cu parcul din apropierea Şcolii Generale Octavian Goga - nu sunt suficiente faţă de suprafaţa şi numărul de locuitori. Este necesar să se pună accent pe funcţia lor estetică şi de recreere şi pe acest motiv să fie amenajate corespunzător.

Zona parcului din centrul oraşului este într-o stare actuală relativ bună, dar necesită încă amenajări peisagistice efectuate de specialişti cu mobilier urban şi iluminări adecvate.

Ştrandul termal balnear nou, în curs de finalizare, va ridica potenţialul turistic al oraşului asigurând multiple posibilităţi de distracţie, odihnă şi sport.

Relaţiile dintre zonele funcţionale sunt realizate prin sisteme de circulaţie în general fluente.

Zonele de gospodărire comunală (cimitirele, halda de gunoi) ocupă o suprafață de 12,56 ha reprezentând 2,44% din suprafața orașului.

Ansambluri urbanistice, monumente de arhitectură, clădiri cu valoare cultural ambientală, case memoriale, monumente și situri comemorative

Municipiul Marghita prezintă, pe baza unor studii analitice de specialitate, o serie de clădiri cu valori stilistice (arhitectural), clădirile cu valori istorice, ambientale, memoriale, care necesită protecție. Zonele rezultate din analizele spațiilor construite cu valoare istorică și arhitectură, ca fiind zone care necesită protecție reprezintă situri a căror perimetrare a fost făcută prin studii de specialitate.

Pe teritoriul municipiului Marghita se găsesc următoarele monumente cuprinse pe Lista monumentelor istorice / 2010, editată de Ministerul Culturii și Cultelor:

Tabelul nr.12.3

Nr. crt	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
60	BH-I-s-B-00970	Așezare	Ghenetea	“Nisipărie”	sec.II-IV p.Chr
336	BH-I-m-B-01172	Biserica reformată	Marghita	str. Calvin Jean nr.1	Sec. XIII-XVIII
337	BH-I-m-B-01171	Biserica romano-catolică “Sf. Maria”	Marghita	str. Crișan nr. 1	1772

Trebuie amintit o eroare prin care Castelul Csáky a fost introdusă pe lista monumentelor istorice (338-BH-II-m-B-01173), ca fiind locația actualii Primăriei. În realitate Castelul Csáky a fost o clădire în stil baroc care în anii 1950 s-a demolat și pe amplasamentul eceștia sa construit Sediul Primăriei. Noua construcție păstrează planul în forma de U cu fațada principală spre parcul central.

Pe lângă aceste clădiri declarate monumente istorice se pot aminti clădiri valoroase din punct de vedere ambiental

- Judecătoria – str. Tudor Vladimirescu –construită în anii 1870-1871
- Grădinița nr.1- str. N Bălcescu nr.2

Case memoriale, monumente comemorative

- Obeliscul eroilor – din parcul central
- Troița martirilor - din fața parcului central
- Troița Sf Gheorghe - în incinta Unității militare

- Bustul lui Octavian Goga - în fața liceului "Octavian Goga"
- Bustul lui Mihai Eminescu
- Bustul lui Ioan Slavici - în fața Casei de cultură
- Bustul lui Eugen Jebeleanu - în fața Casei de cultură
- Bustul lui Jókai Mor - în fața Casei de cultură
- Bustul lui Petőfi Sándor - în fața bisericii reformate
- Bustul lui Ady Endre - în fața bisericii reformate
- Bustul lui Horea –în incinta Grupului Școlar Agricol "Horea"

Reglementări propuse

Prin noul PUG s-a stabilit destinația tuturor terenurilor sub forma zonificării funcționale.

În planul de Încadrare 1/U s-a trecut traseul arterei ocolitoare. S-au indicat intersecțiile conflictuale sau potențial conflictuale care necesită rezolvare. S-au indicat amplasamentele pentru noi lucrări de echipare edilitară (rețeaua electrică aeriană de 110 kv, rețeaua majoră de gaz, stația de epurare), ca și rețelele de utilități propuse.

Pentru zonele nou introduse în intravilan s-au stabilit interdicții temporare de construire până la elaborarea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu (excepție fac locuțiile dacă sunt amplasate în zone de locuit).

De asemena, s-au marcat zonele de protecție sanitară sau de protecție față de construcții și culoare tehnice, ca și zonele de protecție față de obiectivele cu valoare de patrimoniu.

S-a propus interdicție definitivă de construire pe amplasamentul haldei vechi de gunoi, care necesită lucrări de conservare, amenajari specifice și împădurire.

Documente ce au stat la baza elaborării PUG

- Planul Urbanistic General al Municipiului Marghita, ediția 2001
- Planul de amenajare teritorială a județului Bihor, ediția 2006, elaborat de S.C.

PROIECT BIHOR S.A.

- Date statistice furnizate de I.N.S.S.E. :
- Breviarul Statistic al județului Bihor – anul 2002 ;
- Anuarul Statistic al județului Bihor - anul 2006
- Fișa statistică a localităților - .2002, 2006, 2009
- Lista monumentelor istorice și de arhitectură editată de

Ministerul Culturii (2010)

- Documentație model pentru P.U.G., elaborată de URBAN PROIECT București și aprobată de M.L.P.A.T. (nr. 6904/12.1992).

Materiale obținute de la Primăria Marghita în vederea introducerii în documentație proiectele recente ale obiectivelor de echipare teritorială:

- suporturi cadastrale
- traseul Autostrada Transilvania
- Monografia municipiului Marghita

Studii urbanistice elaborate și avizate pentru obiective propuse P.U.D./ P.U.Z.

- P.U.D. Zona de agrement – nord (2003)
- P.U.D. Hotel balneo-climateric și zonă de agrement aferent cu extindere intravilan (2006)
- P.U.D. Strada Progresului Marghita (2006)
- P.U.Z. Amplasare hală de producție, sediu firmă P+E , str. Gării nr. 13, (2008)
- P.U.Z. Construire Supermarket Unicarm, Calea Republicii nr. 27, (2008)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru amplasare hală de producție (2008)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru zona de agrement (2013)
- P.U.Z. Parc fotovoltaic (2013)
- P.U.Z. Parc solar fotovoltaic (2013)
- P.U.Z. Construire locuinta (2014)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru construire casa (2014)
- P.U.Z. Introducere în intravilan pentru amplasare hală de producție si uscare lemn (2014) P.U.Z. Construire locuinta (2014)
- P.U.Z. Amenajare piata agroalimentara (2015)

Documente strategice ale dezvoltare locale

- Plan Integrat de Dezvoltare Urbană al Municipiului Marghita
- Strategia de Dezvoltare a Municipiului Marghita pentru perioada 2007-2013
- Strategia de Dezvoltare locala a Municipiului Marghita pentru perioada 2014-2020
- Studiu de Fundamentare pentru Atestarea Orașului Marghita ca Stațiune Turistică de Interes Local elaborat de Institutul Național de Cercetare – Dezvoltare în Turism-București 2010

S-au identificat principalele obiective generatoare de trafic (institutiile ale

administratiilor, de invatamant si sanatate, centre/zona comerciale si de servicii, zone industriale, zone de agrement si de recreere, etc.).

S-au obtinut date privind populatia Municipiului Marghita (sursa: INSSE), pe grupe de varste, agregate la nivel de strada.

Rezultatele lucrarilor din aceasta faza de analiza sunt sintetizate într-o analiză SWOT, pe baza careia s-au evidentiat principale disfunctii in tematica abordata (circulatie generala urbana).

În intervenția asupra intravilanului, s-au respectat limitele naturale / limitele folosințelor sau de proprietate. Limita intravilanului propus cuprinde toate suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor urbanistice, cele mai multe destinate funcției rezidențiale, dar și activităților productive și instituțiilor și serviciilor.

Conform cerintelor HG 1076/2004, în cazul analizei unui plan sau program, trebuie în mod obligatoriu evidentiata efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta în identificarea, predictia și evaluarea formelor de impact generate de punerea în aplicare a respectivului plan sau program.

În cadrul evaluării de mediu a PUG Marghita, au fost identificate mai multe forme potentiale de impact asupra factorilor de mediu, cu diferite magnitudini, durate și intensitati. În vederea evaluarii sintetice a impactului potential asupra mediului, în termeni cat mai relevanti, au fost stabilite categorii de impact care sa permita evidentiarea efectelor potential semnificative asupra mediului generate de implementarea planului.

Cât privește categoriile de impact, evaluarea de mediu pentru planuri și programe necesita identificarea impactului semnificativ asupra factorilor/aspectelor de mediu asociat punerii în practica a prevederilor planului avut în vedere.

Impactul semnificativ este definit că fiind “impactul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa altereaza un factor sensibil de mediu”. O alta definitie a impactului semnificativ este oferita de Rojanschi: „efecte asupra mediului, determinate că fiind importante prin aplicarea criteriilor referitoare la dimensiunea, amplasarea și caracteristicile proiectului sau referitoare la caracteristicile anumitor planuri și programe, avandu-se în vedere calitatea preconizata a factorilor de mediu” (Rojanschi și altii, 2004) .

În vederea evaluarii efectelor planului ce face obiectul prezentei evaluări, s-au

stabilit cinci categorii de impact, prezentate în tabelul numărul 12.4.

Tabel 12.4. Categorii de impact și cuantificarea acestora

Categoria de impact	Descriere	Valoare
Impact pozitiv semnificativ	Efecte pozitive de lungă durată sau permanente ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu	3
Impact pozitiv	Efecte pozitive ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu	2
Impact pozitiv nesemnificativ	Efecte pozitive de scurtă durată ale propunerilor planului asupra factorilor/ aspectelor de mediu	1
Impact neutru	Lipsa unor efecte asupra factorilor/ aspectelor de mediu	0
Impact negativ nesemnificativ	Efecte negative minore asupra factorilor/ aspectelor de mediu	-1
Impact negativ	Efecte negative de scurtă durată sau reversibile asupra factorilor/aspectelor de mediu	-2
Impact negativ semnificativ	Efecte negative de lungă durată sau ireversibile asupra factorilor/aspectelor de mediu	-3

În vederea identificării efectelor potențiale semnificative asupra mediului în cazul implementării planului analizat, au fost stabilite criteriile de evaluare pentru fiecare factor de mediu considerat relevant, dar și integrativ, vizând planul în sine, criteriile care au fost de altfel luate în considerare și la stabilirea obiectivelor de mediu.

Criteriile pentru determinarea efectelor potențiale semnificative sunt prezentate în tabelul numărul 12.5:

Tabel 12.5. Criterii pentru determinarea efectelor potențiale semnificative asupra mediului

Factor de mediu/ aspect analizat	Criterii de evaluare
Sol/subsol/utilizarea terenurilor	Scoaterea din circuitul pedologic a terenurilor destinate construcțiilor Lucrări de îmbunătățiri funciare prevăzute Măsuri pentru un management eficient a deșeurilor care să reducă efectele indirecte asupra solului, apei freatică și peisajului
Implementarea planului în contextul teritorial și socio-economic existent	Oportunitatea reactualizării planului Gradul în care planul creează un cadru pentru planuri ierarhic inferioare, proiecte și alte activități viitoare Relevanța planului din perspectiva dezvoltării durabile Corelația cu alte planuri și programe

Aer	Măsuri pentru devierea traficului urban în afara zonelor rezidențiale în vederea diminuării emisiilor de gaze de ardere în atmosferă Masuri de reducere a poluării aerului prin stimularea utilizării unor mijloace de transport “verzi” și a transportului în comun Creșterea suprafeței de spații verzi și a celor ocupate de perdele de protecție cu rol de tampon între unitățile industriale și cele rezidențiale
Apa	Forme de stocaj hidric create artificial și implicațiile acestora în dinamica naturală a apei Masuri privind reducerea consumului de apă Asigurarea alimentării centralizate cu apă care să corespundă standardelor de potabilitate
Biodiversitate	Introducerea de noi specii de plante în scop decorativ Modul de gestionare a suprafețelor forestiere (tăieri, împăduriri) Fragmentarea/reducere ecosistemică
Peisaj	Gradul în care planul propune o zonificare funcțională ce se încadrează estetic peisajului general al zonei Modificări asupra peisajului la scară locală Modificarea raportului dintre tipurile de utilizare a terenului Masuri de reducere a impactului asupra peisajului
Managementul riscurilor de mediu	Gradul în care planul propune o zonificare funcțională care să permită reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc Propuneri de ameliorare a zonelor afectate de fenomene de risc
Mediul social	Calitatea factorilor de mediu în raport cu valorile limită specifice pentru protecția sănătății umane din zona de impact a proiectului Noua configurație propusă a infrastructurii rutiere în raport cu necesitățile populației, cu siguranța circulației și cu protejarea receptorilor sensibili Impactul transportului asupra calității mediului și a confortului populației locale Utilizarea resurselor existente Propuneri pentru rezolvarea problemelor la nivelul dotărilor edilitare (apă, canalizare, managementul deșeurilor etc.) Propuneri pentru dotări de recreere și agrement
Moștenirea culturală și patrimoniul istoric	Propuneri pentru protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită

Propunerile concrete ale PUG sunt prezentate în tabelul cu numărul 12.6

Tabel nr.12.6

Nr.crt.	Proiect propus
1	modernizarea infrastructurii rutiere

2	amenajarea unor piste de biciclete
3	Reabilitarea drumurilor din intravilan
4	Reabilitarea rețelei de utilități publice
5	Modernizarea spațiilor urbane
6	Reamenajarea și extinderea zonelor verzi
7	Dezvoltarea turismului
8	Dezvoltarea agriculturii
9	Consolidarea mediului de afaceri
10	Dezvoltarea serviciilor sanitare
11	Dezvoltarea serviciilor sociale.
12	introducerea în intravilan a unor terenuri destinate activităților de producție și servicii este oportună în condițiile tendinței de extindere către periferii a zonelor cu funcțiuni de producție, de depozitare sau de servicii și comerț
13	rezervarea unor terenuri pentru înființarea a două parcuri industriale care să asigure toate facilitățile și utilitățile necesare - în partea de est și sud a orașului
14	pentru noile obiectivele de producție industriale, depozite se vor întocmi P.U.Z.-uri după caz care vor stabili principalii indicatori urbanistici și modalitățile de ocupare a terenurilor.
15	Dezvoltarea zonei industriale va atrage dezvoltarea celorlalte zone propuse adiacent, servicii publice, mică industrie, turism de tranzit datorită localizării pe axe majore de circulație.
16	Administrația locală trebuie să vegheze ca orice amplasare de activitate industrială să fie compatibilă cu zonele învecinate
17	Protejarea și modernizarea agriculturii, pisciculturii, a zootehniei prin asigurarea terenurilor destinate acestor funcții economice și limitarea urbanizării
18	Facilitarea accesului la informație pentru cei care activează în sectorul agricol cu privire la posibilitățile de finanțare prin Fondul European și Dezvoltare Rurală sau fonduri guvernamentale
19	Promovarea produselor ecologice cultivate în zonă
20	Găsirea unei piețe de desfacere a produselor
21	Valorificarea energiei geotermale în agrement și tratament
22	Realizarea de amenajări corespunzătoare valorificării durabile a pădurilor care înconjoară orașul
23	Reabilitarea clădirilor reprezentative ale municipiului Primăria, Judecătoria, Biblioteca municipală, Casa de cultură, caselor memoriale ale unor personalități din Marghita: Horvath

	Imre și Duka Janos, monumentelor comemorative din centrul orașului
24	Dezvoltarea infrastructurii serviciilor sociale : obiectivul strategic este creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă prin îmbunătățirea siguranței cetățenilor, prin aceasta se ajunge la creșterea calității vieții , creșterea coeziunii sociale, prin reducerea infraționalității din municipiu și creșterea siguranței locuitorilor monitorizând zonele problematice.
25	Creșterea gradului de sprijinire a grupurilor defavorizate cu servicii sociale. Obiectivul strategic: crearea de noi locuri de muncă prin extinderea serviciilor sociale care vizează grupuri defavorizate.
26	Propunere nouă de zonificare funcțională
27	În vederea executării unor construcții care să răspundă la cerințele de siguranță se vor solicita studii geotehnice
28	<p>Marghita</p> <p>Modernizarea sistemului de alimentare cu apă, pentru asigurarea potabilității și debitelor necesare consumului, rezervei de avarie și incendiu, se va face tinând seama de standardele și normativele în vigoare. In acest sens, se propun următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ lucrări de reabilitare a frontului de captare existent (echiparea forajelor, ➤ reparații cabine foraje, deznisiparea forajelor, instalații hidraulice și electrice); ➤ lucrări de reabilitare și echipare a stațiilor de pompare existente (hidraulic, automatizat și electric); ➤ lucrări de reabilitare a castelelor de apă existente; ➤ lucrări de reabilitare la rețelele de aducțiune și distribuție existent prin înlocuirea rețelelor de apă din azbociment și reabilitarea rețelelor de apă existente, care au durata normată depășită, extinderea rețelei de distribuție a apei pe toate străzile localității; ➤ extinderea rețelei de distribuție, pe toate străzile din municipiu; ➤ realizarea bransamentelor de apă potabilă la consumatori; ➤ - asigurarea zonei de protecție sanitară cu regim sever conform H.G.nr.930 din 11august 2005, a calitatii apei în jurul Uzinei de apă
29	<p>Se propun lucrări de reabilitare, extinderea rețelei de canalizare menajeră și pluvială, reabilitarea stațiilor de pompare ape uzate menajere și modernizarea stației de epurare, prin lucrări de reabilitare la treapta mecanică și la treapta biologică, tratarea nămolului, modul de comandă și automatizare dotat cu sistem GSM.</p> <p>Nămolul deshidratat este transportat în containere pe platformele existente, după care este transportat la depozitul ecologic din zonă. Apa epurată, dezinfectată cu hipoclorit este evacuată gravitațional în emisarul natural - râul Barcău.</p> <p>Pe străzile unde nu există canalizare pluvială, evacuarea apelor meteorice se va face prin rigole stradale.</p> <p>Canalizarea localității trebuie să respecte reglementările de mediu naționale, precum și legislația Europeană în domeniul mediului, cu respectarea Legii 137 Legea Mediului, Directiva</p>

	85/337/C.E., amendată Directiva 97/11/EC. Pentru construcțiile aferente lucrărilor edilitare, se va respecta Hotărârea nr.930 din 11 august 2005, privind zonele de protecție sanitară și hidrogeologică.
30	Realizarea extinderii de gaze naturale, și totodată racordarea consumatorilor la rețeaua de gaz, până la acoperirea în întregime cu distribuția de gaze la municipiul Marghita.
31	<p>Cheț</p> <p>În vederea alegerii sursei de apă din pânza freatică se va realiza un foraj, ales conform studiului hidrogeologic ce va fi realizat. Studiul hidrogeologic are drept scop identificarea și evaluarea sursei subterane din zona localității Cheț, capabilă să asigure alimentarea cu apă potabilă a locuitorilor din Cheț, prin foraje de medie adâncime, cunoscând faptul că puțurile domestice din gospodăriile populației sunt insuficiente și poluate.</p> <p>Apa furnizată va îndeplini condițiile cerute de potabilitate. Controlul calității apei se va face tot după normele de aplicare a legii.</p> <p>Se va întocmi breviarul de calcul privind necesarul de apă în vederea dimensionării rezervorului și a sistemului de alimentare cu apă a localității Cheț.</p> <p>Sursa alimentării cu apă a localității Cheț vor fi puțurile de adâncime, ce vor capta apa din stratul acvifer prin intermediul pompelor submersibile aferente. În cazul forajelor, care exploatează acviferele se instituie numai zona de protecție sanitară cu regim sever, care va fi circulară, cu centrul pe poziția forajului și raza de 10 m.</p> <p>Apa brută, va fi pompată prin intermediul conductei de aducțiune, în rezervorul de înmagazinare din localitatea respectivă, iar apoi în stația de clorinare, acestea fiind poziționate la o cotă ce facilitează distribuția gravitațională a apei potabile în rețea.</p> <p>Rețeaua de distribuție din localitate va fi de tip ramificat, realizată din polietilenă de înaltă densitate, prevăzută pe întreaga lungime cu hidranți de incendiu poziționați la distanță între ei de 300 m, cămine de vane pentru secționarea tronsoanelor majore ale rețelei și cișmele stradale, prevăzute conform P66/2001.</p> <p>Conductele de aducțiune și distribuție se vor realiza din conducte de polietilenă de înaltă densitate.</p>
32	<p>Cheț</p> <p>separativ. Acest sistem impune ca epurarea apelor uzate să fie independentă de rețeaua de ape meteorice, între cele două nu trebuie să existe nici o legătură tehnologică sau funcțională, apele meteorice putând fi evacuate direct în mediul natural fără epurare, nefiind nocive pentru stratul acvifer și mediul înconjurător.</p> <p>Este adoptat acest sistem de colectare a apei uzate menajere, deoarece acestea sunt recomandate în localitățile rurale, unde relieful permite scurgerea naturală a apelor pluviale. Apele meteorice vor fi colectate prin rigole stradale deschise și evacuate direct în cursurile de apă existente în zonă.</p>

	<p>Colectarea și preluarea apei uzate menajere se va realiza în stația de epurare, ce va fi amplasată în avalul localității, pe un teren situat intravilanul localității, aparținând domeniului public, la o distanță minimă de 300 m față de perimetrul construit. În cazul în care stația de epurare nu respectă zona de protecție sanitară, ea trebuie să dispună de instalații speciale care să limiteze la minimum neajunsurile provocate de miros, zgomot, vibrații și să reducă riscul îmbolnăvirii populației, etc., în conformitate cu normativele și reglementările impuse de organe abilitate (inspectoratele teritoriale sanitare și de mediu).</p> <p>Sistemul separativ, prezintă un cost mai redus al cheltuielilor de exploatare și condiții hidraulice de funcționare, bune pentru rețeaua de ape uzate. În vederea dimensionării sistemului de canalizare menajeră a localității Cheț se va întocmi breviarul de calcul privind debitele menajere uzate.</p> <p>Sistemul de canalizare menajeră se va face pe toate străzile unde se va realiza și alimentarea cu apă potabilă. Canalizarea se va executa prin tuburi din PVC cu mufă și garnitură de cauciuc. Panta canalului trebuie aleasă, astfel încât la debitele minime să se realizeze viteza de autocurățire de 0,7 m/s, iar la debitele maxime să nu depășească viteza minimă admisă de 3 m/s, conform STAS 3051-91, pentru conductele din PVC.</p> <p>În tronsoanele situate la cote superioare se vor prevedea stații de pompare ape uzate, care au rolul de a prelua efluentul uzat din zonele joase și îl pompează prin intermediul conductelor de refulare. Deoarece terenul din localitate prezintă denivelări mari de la o stradă la alta, rețeaua de canalizare menajeră nu va prezenta o pantă continuă, astfel poziționarea stațiilor de pompare ape uzate se va face conform EN 12056-4.</p> <p>Canalizarea localităților trebuie să respecte reglementările de mediu naționale, precum și legislația Europeană în domeniul mediului, cu respectarea Legii 137 Legea Mediului, Directiva 85/337/C.E., amendată Directiva 97/11/EC. Pentru construcțiile aferente lucrărilor edilitare, se va respecta Hotărârea nr.930 din 11 august 2005, privind zonele de protecție sanitară și hidrogeologică.</p>
33	<p>Ghenetea</p> <p>Lucrările de canalizare a apelor uzate menajere și construcția unei stații de epurare, fac parte din categoria lucrărilor de utilitate publică, indispensabile desfășurării unei activități normale, fiind resurse elementare pentru asigurarea unor cerințe minime de trai civilizat.</p> <p>Sistemul de canalizare ape uzate menajere a localității Ghenetea va fi realizat în sistem separativ. Acest sistem impune ca epurarea apelor uzate să fie independentă de rețeaua de ape meteorice, între cele două nu trebuie să existe nici o legătură tehnologică sau funcțională, apele meteorice putând fi evacuate direct în mediul natural fără epurare, nefiind nocive pentru stratul acvifer și mediul înconjurător.</p> <p>Este adoptat acest sistem de colectare a apei uzate menajere, deoarece acestea sunt recomandate în localitățile rurale, unde relieful permite scurgerea naturală a apelor pluviale. Apele meteorice vor fi colectate prin rigole stradale deschise și evacuate direct în cursurile de</p>

	<p>apă existente în zonă.</p> <p>Sistemul separativ, prezintă un cost mai redus al cheltuielilor de exploatare și condiții hidraulice de funcționare, bune pentru rețeaua de ape uzate. În vederea dimensionării sistemului de canalizare menajeră a localității Ghenetea se va întocmi breviarul de calcul privind debitele menajere uzate.</p> <p>Sistemul de canalizare menajeră se va face pe toate străzile unde există apă potabilă. Canalizarea se va realiza prin tuburi din PVC, cu mufă și garnitură de cauciuc. Panta canalului trebuie aleasă, astfel încât la debitele minime să se realizeze viteza de autocurățire de 0,7 m/s, iar la debitele maxime să nu depășească viteza minimă admisă de 3 m/s, conform STAS 3051-91, pentru conductele din PVC.</p> <p>Colectarea și preluarea apei uzate menajere se va realiza în stația de epurare, ce va fi amplasată în avalul localității.</p> <p>Deoarece terenul din localitate prezintă o pantă continuă spre intrarea în localitatea, stația de epurare se va amplasa, pe un teren situat în intravilanul localității, aparținând domeniului public, la o distanță minimă de 300 m față de perimetrul construit. În cazul în care stația de epurare nu respectă zona de protecție sanitară, ea trebuie să dispună de instalații speciale care să limiteze la minimum neajunsurile provocate de miros, zgomot, vibrații și să reducă riscul îmbolnăvirii populației, etc., în conformitate cu normativele și reglementările impuse de organe abilitate (inspectoratele teritoriale sanitare și de mediu.</p> <p>Poziționarea corectă a stației de epurare, duce la reducerea costului de investiție, rețeaua de canalizare menajeră asigurând transportul gravitațional al apei uzate spre stația de epurare din avalul localității, datorită pantelor prielnice din localitate.</p> <p>Canalizarea localităților trebuie să respecte reglementările de mediu naționale, precum și legislația Europeană în domeniul mediului, cu respectarea Legii 137 Legea Mediului, Directiva 85/337/C.E., amendată Directiva 97/11/EC. Pentru construcțiile aferente lucrărilor edilitare, se va respecta Hotărârea nr.930 din 11 august 2005, privind zonele de protecție sanitară și hidrogeologică.</p>
34	<p>Marghita – rețele electrice</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ înlocuirea actualelor corpuri de iluminat cu lămpi cu vapori de mercur, cu lămpi de înaltă presiune cu halogenuri metalice care au un consum de energie electrică diminuat cu cca. 50% pentru același flux luminos. ➤ extinderea iluminatului public și pentru zonele în care lipsește ➤ comandă automată pentru aprinderea și stingerea iluminatului public în funcție de nivelul luminii naturale.
35	<p>Cheț – rețele electrice</p> <p>În măsura creșterii consumurilor de energie electrică, etapizat și pe zone, se execută următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> - amplificări ale posturilor de transformare existente - înlocuirea conductorilor de tensiune în limite admise

	<p>Pentru eventualii consumatori industriali având o putere maxim absorbită de ordinul zecilor de kW, se vor construi posturi de transformare proprii racordate la rețeaua de 20 Kv existentă în localitate, iar pentru micii consumatori tehnico-edilitari cu puteri electrice sub 10KW (magazine, pensiuni turistice, stție pompe pentru alimentarea cu apă, etc.), se vor amplifica și extinde (după caz) rețelele de joasă tensiune existentă în zonă.</p> <p>Pentru îmbunătățirea performanțelor iluminatului public, se propun următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - înlocuirea actualelor corpuri de iluminat cu lămpi cu vapori de mercur, cu lămpi de înaltă presiune cu halogenuri metalice care au un consum de energie electrică diminuat ci cca. 50% pentru același flux luminos. - extinderea iluminatului public și pentru zonele în care lipsește - comandă automată pentru aprinderea și stingerea iluminatului public în funcție de nivelul luminii naturale.
36	<p>Ghenetea – rețele electrice</p> <p>În măsura creșterii consumurilor de energie electrică, etapizat și pe zone, se execută următoarele lucrări :</p> <ul style="list-style-type: none"> - amplificări ale posturilor de transformare existente - înlocuirea conductorilor de tensiune în limite admise <p>Pentru eventualii consumatori industriali având o putere maxim absorbită de ordinul zecilor de kW, se vor construi posturi de transformare proprii racordate la rețeaua de 20 Kv existentă în localitate, iar pentru micii consumatori tehnico-edilitari cu puteri electrice sub 10KW (magazine, pensiuni turistice, stție pompe pentru alimentarea cu apă, etc.), se vor amplifica și extinde (după caz) rețelele de joasă tensiune existentă în zonă.</p> <p>Pentru îmbunătățirea performanțelor iluminatului public, se propun următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ înlocuirea actualelor corpuri de iluminat cu lămpi cu vapori de mercur, cu lămpi de înaltă presiune cu halogenuri metalice care au un consum de energie electrică diminuat ci cca. 50% pentru același flux luminos. ➤ extinderea iluminatului public și pentru zonele în care lipsește ➤ comandă automată pentru aprinderea și stingerea iluminatului public în funcție de nivelul luminii naturale.
37	<p>Se propune o extindere a rețelelor de distribuție gaze naturale, spre toate cartierele noi de locuințe și spre cele două localități aparținătoare municipiului : Cheț și Ghenetea.</p> <p>Astfel se vor realiza extinderi de gaze naturale, și totodată racordarea consumatorilor la rețeaua de gaz, până la acoperirea în întregime cu distribuția de gaze la Municipiul Marghita.</p>
38	Organizarea sistemelor de spații verzi cu rol de protecție sanitară
39	Reducerea efectelor nagative cauzate de circulație - poluare acustică, și a aerului – se propune

	scoaterea din centrul oraşului a circulaţiei de tranzit după prin realizarea unei centuri ocolitoare
40	Reducerea pe cât posibil a circulaţiei autoturismelor din centrul oraşului prin asigurarea transportului în comun (mini-bus), care ocoleşte centrul dar atinge toate zonele periferice asigurând deplasarea populaţiei de la domiciliu- loc de muncă.

Pentru propunerile concrete ale planului urbanistic general, au fost evaluate efectele produse în raport cu fiecare dintre obiectivele de mediu cu caracter strategic stabilite anterior.

Tabel 12.7. Evaluare efectelor PUG asupra factorilor de mediu

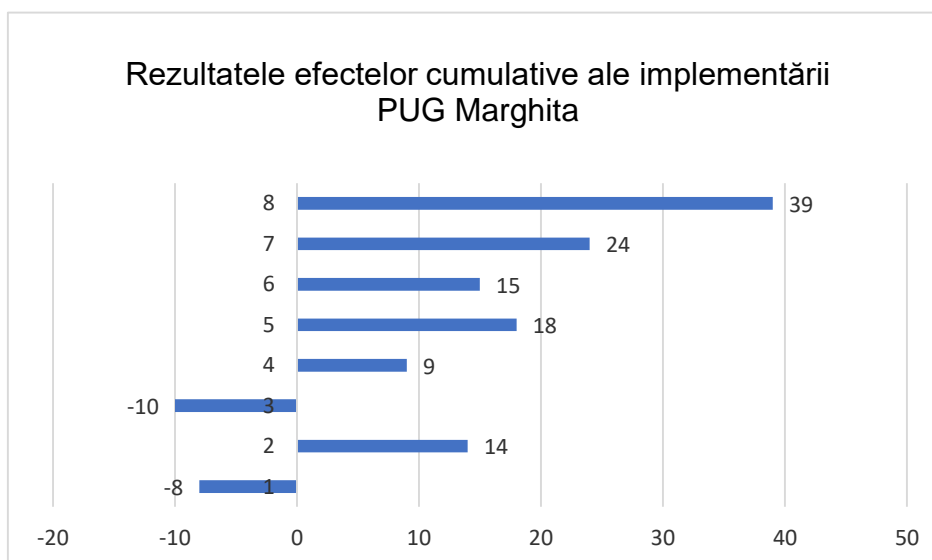
	Obiectiv de mediu 1	Obiectiv de mediu 2	Obiectiv de mediu 3	Obiectiv de mediu 4	Obiectiv de mediu 5	Obiectiv de mediu 6	Obiectiv de mediu 7	Obiectiv de mediu 8
P 1	0	0	0	0	0	2	0	1
P 2	0	0	1	0	0	2	0	2
P 3	0	0	0	0	0	1	0	1
P 4	0	0	0	0	0	0	0	0
P 5	-1	-2	0	0	0	0	0	0
P 6	0	0	0	0	0	0	0	0
P 7	-1	1	-2	0	0	0	1	0
P 8	0	2	0	1	0	2	1	0
P 9	2	0	-2	0	0	0	1	0
P 10	1	1	2	1	2	0	1	0
P 11	-1	3	0	2	1	1	2	0
P 12	0	0	0	0	0	0	2	1
P 13	1	1	-1	1	2	1	2	1
P 14	0	1	0	1	1	0	1	1
P 15	0	0	0	0	0	0	1	1
P 16	-1	0	-2	0	0	1	1	1
P 17	-1	0	0	0	0	0	0	2
P 18	-1	1	0	0	0	0	0	1
P 19	-1	1	0	0	1	0	0	2
P 20	0	1	1	0	1	1	1	2
P 21	1	0	0	0	0	1	1	1
P 22	1	0	0	0	0	0	1	1
P 23	0	0	0	0	0	0	0	1
P 24	-1	0	-2	0	0	1	1	1
P 25	0	0	0	0	0	1	1	1
P 26	-1	0	0	0	1	0	0	2

P 27	-1	0	0	0	1	0	0	2
P 28	0	1	0	0	1	0	0	2
P 29	0	-1	-1	1	1	1	0	2
P 30	0	1	1	1	1	1	0	1
P 31	0	0	0	0	0	0	0	0
P 32	0	0	0	0	0	0	2	1
P 33	-1	0	-2	0	0	1	1	1
P 34	-1	0	0	0	1	0	0	1
P35	1	0	0	0	0	0	1	1
P36	0	0	0	0	0	0	0	1
P36	-1	0	-2	0	0	1	1	1
P37	0	-1	-1	0	0	1	1	1
P38	-1	0	0	0	1	0	0	2
P38	-1	0	0	0	1	0	0	2
P39	0	1	0	0	1	0	0	1
P40	0	1	1	1	1	1	0	1
PUNCTAJ EFECTE		14	-10	9	18	15	24	39
	-8							

Evaluarea efectelor cumulative de mediu generate de implementarea propunerilor PUG Marghita s-a realizat prin însumarea notelor de evaluare acordate în raport cu obiectivele de mediu specifice. Astfel, a fost pusă în evidență apariția efectelor negative în ceea ce privește factorii de mediu aer, apă și sol. Se menționează totuși că în cazul factorilor de mediu aer și apă, forma de impact negativ întâlnită a fost cea de impact negativ nesemnificativ, care presupune efecte negative minore asupra factorilor de mediu.

În graficul de mai jos este reprezentată imaginea de ansamblu a impactului generat de implementarea PUG.

Figura 4. Rezultatele efectelor cumulative ale implementării PUG Marghita



Analizând graficul de mai sus, în urma evaluării efectelor potențial semnificative asupra mediului asociate implementării PUG Marghita, se poate afirma că acesta va avea o contribuție vădit pozitivă la nivelul evoluției întregului sistem teritorial, inclusiv asupra componentelor de mediu, în timp ce efectele negative pot fi evitate în condițiile aplicării măsurilor propuse de către evaluator.

Efectele negative sunt asociate în primul rând proiectelor ce implică anumite construcții, etapei de șantier fiindu-i asociate anumite efecte negative, cu durată determinată, asupra factorilor de mediu (poluarea locală a aerului, zgomot, poluarea accidentală a solului, zgomot, disconfort pentru populația riverană etc.). Această etapă de șantier este inevitabilă însă în cazul tuturor proiectelor de investiții, cu toate acestea, efectele potențiale asupra mediului trebuie identificate din faza de proiectare, analizate, propuse măsuri de reducere a impactului, care de cele mai multe ori țin de disciplina personalului angajat.

În cele ce urmează, sunt prezentate și principalele forme de impact identificate pentru fiecare factor de mediu, măsurile de reducere a impactului, precum și impactul rezidual (categoria de impact).

După cum se poate observa, tipul efectelor asociate propunerilor de dezvoltare a PUG Marghita și intensitatea acestora nu este în măsură a genera modificări negative semnificative în calitatea factorilor de mediu.

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor

de mediu.

Tabel nr.12.8

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativă	Există premisele atingerii obiectivului?
Protecția calității aerului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității aerului?	DA
Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității apelor de suprafață și subterane/	DA
Protecția solului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra solului?	DA
Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității vieții?	DA
Protecția populației prin asigurarea aparării împotriva inundațiilor	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra protecției așezărilor umane împotriva calamităților naturale?	DA
Protecția, menținerea și restaurarea monumentelor istorice, păstrarea cadrului natural	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra peisajului și protejării monumentelor?	DA
Protecția populației prin stabilirea funcțiunilor unităților teritoriale	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă; separă locuirea de activități economice?	DA
Conservarea resurselor energetice	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra conservării resurselor energetice?	DA
Biodiversitate	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă asupra asigurării stării de conservare favorabilă a biodiversității?	DA
Creșterea responsabilității publicului față de mediu	Obiectivele cuprinse în PUG au o influență pozitivă; implică populația la luarea deciziilor privind mediul?	DA

Din evaluarea implementării obiectivelor P.U.G. rezultă un efect pozitiv care asigură menținerea și îmbunătățirea calității factorilor de mediu.

Obiectivele de mediu se pot atinge deoarece:

- nici una din măsurile incluse în plan nu va duce la riscul încălcării standardelor de mediu;
- nici o măsură nu afectează resursele naturale, situri, resurse de apă, calitatea solului;
- nici o măsură nu duce la încălcarea politicilor de mediu;

- nici o măsură nu aduce receptorii la o situație de nedurabilitate.

Implementarea măsurilor din PUG, pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea țintelor propuse în politicile de mediu adoptate prin legislație pe factori de mediu.