



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. **Bihor**, mun. **Oradea**, Str. **Graurilor**, nr. **14**
contact: **0758 578 162** archibet.oradea@yahoo.com

MEMORIU DE PREZENTARE

**Elaborat in conformitate cu Anexa 5E din Legea
nr.292/2018 in vederea obtinerii Acordului de mediu
pentru proiectul**

**'CONSTRUIRE STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI
SI HALA DE SERVICII ''**

Beneficiar: SC EUROALPIN SRL
Amplasament: Jud. **Bihor**, Mun. **Oradea**, str. **Augustin Maior**, Nr. **13-15**, nr. Cad. **203654,203655, 203656** (nr. cad. vechi **202901**)
Proiect: **191/B/2018**



CUPRINS

CUPRINS.....	2
I. Denumirea proiectului:.....	6
II. Titular.....	6
a) numele companiei;	6
b) adresa poștală;.....	6
c) numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;.....	6
d) reprezentanți legali, persoane împuternicite, cu date de identificare.....	6
III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:	7
a) un rezumat al proiectului;.....	7
b) justificarea necesității proiectului;	8
c) valoarea investiției;	9
d) perioada de implementare propusă;.....	9
e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);	9
f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).....	9
• Caracteristici constructive.....	9
• Capacități de depozitare sau adăpostire:	10
• Caracteristicile principale ale construcției propuse:.....	12
• Indici, suprafețe și coeficienți propuși teren studiat:.....	12
• Bilant teritorial.....	13
• Structura constructivă/dotări/finisaje:	13
g) Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:	16
• profilul și capacitățile de producție;	16
• descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); ...	16
• descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;	16
• Dotari	21
• materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;	26
• racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;.....	26
• căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;.....	26
• descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;.....	27
• resursele naturale folosite în construcție și funcționare;.....	27
• metode folosite în construcție/demolare;.....	27
• planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;.....	27

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

• relația cu alte proiecte existente sau planificate;	27
• detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;	27
• alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);	28
• alte autorizații cerute pentru proiect.	28
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare	28
V. Descrierea amplasării proiectului	28
a) distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;	28
b) localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;	28
c) hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:	29
• Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;	29
• Politici de zonare și de folosire a terenului;	29
• Arealele sensibile;	29
d) Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;	29
e) Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.	29
VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:	30
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:	30
a) protecția calității apelor:	30
• sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;	30
• stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;	30
b) protecția aerului:	30
• sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;	30
• instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;	30
c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:	31
• sursele de zgomot și de vibrații;	31
• amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;	32
d) protecția împotriva radiațiilor:	32
• sursele de radiații;	32

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;..... 32
- e) protecția solului și a subsolului: 32
 - sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;..... 32
 - lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;..... 32
- f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:..... 33
 - identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; 33
 - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; 33
- g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: 33
 - identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; 33
 - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;..... 34
- h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:..... 37
 - lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate; 37
 - programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;..... 39
 - planul de gestionare a deșeurilor; 39
- i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: 39
 - substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;..... 39
 - modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației..... 39
- B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. 39
- VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:..... 40
- a) impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
40
- b) extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/ speciilor afectate);
40
- c) magnitudinea și complexitatea impactului; 40
- d) probabilitatea impactului; 40
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului; 40
- f) măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; 40
- g) natura transfrontalieră a impactului. 40

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

VIII.	Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.	41
IX.	Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/ documente de planificare:...	41
A.	Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru a deeurilor, etc.).....	41
B.	Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.	41
X.	Lucrări necesare organizării de șantier:	42
a)	descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;	42
b)	localizarea organizării de șantier;	42
c)	descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;	42
d)	surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;	43
e)	dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.	43
XI.	Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:	43
a)	lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;	43
b)	aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; 43	
c)	aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;	44
d)	modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. 44	
XII.	Anexe - piese scrise/piese desenate	44

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. 11-13
Proiect: 191/B/2018

I. Denumirea proiectului:

“CONSTRUIRE STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI SI HALA DE SERVICII” Mun. Oradea, str. Augustin Maior, nr. 11-13 (fosta str. Ion Mihalache), nr. cad. 203654, 203655, 203656 (nr. cad. vechi 202901)

II. Titular**a) numele companiei;**

SC EUROALPIN SRL - CIF 15919771, J05/1487/2003;

b) adresa poștală;

Jud. Bihor, Str. Dumbravei 127 Diosig

c) numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

Telefon: +40 259 475 657

Fax: +40 259 475 656

Email: info@euroalpin.com

Web: www.euroalpin.com

d) reprezentatni legali, persoane imputernicite, cu date de identificare

Reprezentant legal:

Seles Leontina Aurica -Mun. Oradea, jud. Bihor, str. Cal. Bihorului, nr. 63B

Proiectant:

SC ARCHIBET SRL – Mun. Oradea, jud. Bihor, str. Graurilor nr. 14

Telefon: +40 758 578 162

Mail: archibet.oradea@yahoo.com



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. 11-13
Proiect: 191/B/2018

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Proiectul propus "**Construire statie de distributie carburanti si hala de servicii**" este amplasat in Mun. Oradea, str. Augustin Maior, nr.13-15, (cnf. CNSA emis de Primaria Oradea, fosta Ion Mihalache nr. 39F), **nr. cad. 203654, 203655, 203656 (nr. cad. vechi 202901)**, cu suprafata **nr. cad. 203654 de 3288.00 mp., nr. cad. 203655 de 2067.00 mp. si nr. cad. 203656 de 3793.00 mp.**, avand total teren studiat cu o suprafata de **9148.00 mp (nr. cad. vechi 202901)**.

Aceasta investitie face parte din strategia de dezvoltare a societatii SC EUROALPIN SRL, prin care se urmareste dezvoltarea unui proiect sustenabil din punct de vedere functional, estetic si economic, capabil sa ofere servicii de depozitare de marfuri generale, pe terenul cu numar cad 203085, autorizat cu AC nr. 1635 din 31.08.2019, o unitate de cazare temporara, in regim hotelier pe terenul identificat cu nr cad 203086, o statie de distributie carburanti pe terenul cu numar cad 203656 si o hala de servicii care face obiectivul prezentei pe terenul cu numar cad vechi 203654, dezmembrat in trei loturi, respectiv nr. cad. 203654 (amplasare hala de servicii), 203655 (drum privat de incinta) si 203656 (amplasare statie de distributie carburanti), care sa contina spatii de spalatorie auto si autotren, centru de geometrie directie, service si vulcanizare, statie ITP si spatii administrative, corespunzatoare nivelului de dezvoltare al firmei si a cerintelor clientilor acesteia, tinand cont de faptul ca actualele active imobiliare nu mai corespund acestor deziderate, si o platforma de parcare, pe terenul cu nr cad 60374, acesta aflandu-se in teritoriul administrative al Com Bors, acesta fiind studiat in baza unui certificat de urbanism emis de catre compartimentul de urbanism al Com Bors.

In vederea obtinerii autorizatiei de construire conform legii 50/199, au forst incepute demersurile de obtinere a acesteia, demersuri fundamentate prin urmatoarele:

- Planul urbanistic zonal si Masterplan aprobat cu HCL 186/2018
- Avizul Arhitect Sef favorabil al compartimentului Institutiei Arhitectului Sef din cadrul Primariei Municipiului Oradea pentru intreaga investitie, avand nr. 2316/2018 care a avut ca obiectiv aprobarea investitiei pe intreaga incinta EUROALPIN, aviz care a fost solicitat prin Certificatele de Urbanism aferente solicitarilor pentru fiecare numar cadastral, respectiv investitie studiata individual.

Certificate de urbanism:

- cad. 203085 -Infiintare centru logistic pentru servicii de depozitare avand CU nr. 6802/2018 si Autorizatie de Construire nr. 1635/31.08.2019
- cad. 203086 -Construire unitate de cazare temporara, in regim hotelier avand CU nr. 7012/2018
- cad. 202901 -Construire statie de distributie carburanti si hala de servicii avand CU nr. 6801/2018- Operatiuni notariale privind circulatia imobiliara-dezmembrare teren in 3 loturi avand CU nr. 328/2019 - nr. cad. noi:
 - nr. cad. 203654 - Construire hala servicii
 - nr. cad. 203655 - Drum privat profil 11 m
 - nr. cad. 203656 - Construire statie de distributie carburanti
- cad. 60374 -Construire parcare - teren aflat in UAT Com. Bors



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

Construcțiile mentionate mai sus, sunt amplasate în incinta EUROALPIN compusa din terenurile situate in Jud. Bihor, Mun Oradea, str. Augustin Maior (fosta str. Ion Mihalache), nr. cad. 203085; 203086; 202901 dezmembrat in 3 loturi cu nr.cad. 203654, 203655, 203656 și terenul situat in Jud. Bihor, Com. Bors, nr. Cad. 60374, incinta are ca vecini:

- **N** → drum public;
- **S** → drum public str. Ion Mihalache;
- **E** → teren viran - proprietate privata;
- **V** → teren viran - proprietate privata si coridor de expropriere al drumului expres care face legaura cu Autostrada A3, respectiv adiacent giratorului care leaga Str. Augustin Maior;

Terenul cu **nr. Cad. Vechi 203654**, dezmembrat in trei loturi cu **nr.cad. 203654, 203655, 203656**, pe care se doreste realizarea obiectivului **Construire statie de distributie carburanti si hala de servicii**, are ca vecini

- **N** → drum public;
- **S** → drum public str. Augustin Maior;
- **E** → teren viran proprietate privata nr. Cad. 203086 (drept de superficie SC

EUROALPIN SRL -Construire unitate de cazare temporara, in regim hotelier) si nr. Cad. 203085 – Centru logistic pentru servicii de depozitare;

- **V** → teren viran proprietate privata (drept de superficie SC EUROALPIN SRL cad. 60374 -Construire parcare - teren aflat in UAT Com. Bors);

Accesul in incinta se realizează direct din drum public str. Augustin Maior pe drumul privat de incinta identificat prin nr. Cad. 203655, conform planului de situatie anexat.

b) justificarea necesității proiectului;

Obiectivul de investitii urmareste dezvoltarea activitatii actuale a firmei SC EUROALPIN SRL, activitate care consta „Transporturi rutiere de marfuri” – cod CAEN 4941, si dezvoltarea urmatoarelor activitati secundare, acestea fiind „Activitati de testari si analize tehnice” – cod CAEN 7120, „Intretinerea si repararea autovehiculelor” – cod CAEN 4520 si “Comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate” - cod CAEN 4730.

Proiectul contribuie in mod direct la stimularea inovarii prin crearea infrastructurii sociale, prin contributia adusa la dezvoltarea resurselor umane, prin crearea de locuri de munca, precum si dezvoltarea serviciilor din zona.

Comisia Europeană a stabilit obiective ambițioase pentru eliminarea treptată a vehiculelor cu combustibili convenționali din mediul urban și pentru a reduce dependența noastră de importurile de petrol, cât și pentru a reduce gazele cu efect de seră și poluarea aerului și fonică locală. Cartea Albă 2011 solicită reducerea la jumătate a utilizării de mașini cu alimentare convențională în transportul urban până în 2030 și eliminarea completă până în 2050. Printre documentele europene relevante pentru proiect, trebuie menționate următoarele:

„ Pachetul "Energie - schimbări climatice” – având ca obiectiv:

- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în UE cu cel puțin 20%;
- o creștere de 20% a surselor de energie regenerabilă (RES) în ceea ce privește consumul energetic general al UE, precum și un obiectiv de 10% pentru consumul de combustibili biologici în domeniul transporturilor;
- reducerea cu 20% a energiei primare prin optimizarea eficienței energetice.

Strategia Europa 2020 stabilește 3 priorități care se sprijină reciproc: Creștere inteligentă, sustenabilă și incluzivă; toate acestea pot fi atinse prin asumarea investițiilor care acordă atenție specială mediului prin reducerea poluării.



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**
Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

c) valoarea investiției;

Nu este cazul.

d) perioada de implementare propusă;

24 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Anexa la prezentul memoriu de prezentare.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Lucrarile propuse constau in construirea unei statii de distributie carburanti, care cuprinde cabina statie (spatiu magazin, grupuri sanitare, birouri personal si spatii de preparare tip fast-food), copertina metalica pentru protectia frontului de pompe de distributie carburanti, parc de rezervoare subterane, statie monobloc tip SKID GPL, statii de incarcare autovehicule electrice si anexe specifice unei statii peco, se mai propune si constuirea unei hale de servicii, respectiv unei cladiri cu functiuni mixte-civile (administrativ)+servicii, astfel cladirea propusa are ca functiune principala spatiu de servicii, respectiv statie ITP camioane, service camioane si turisme, reglaj directie si spalatorie autocamioane. Ca functiuni secundare cladirea cuprinde o zona de birouri si grupuri sanitare, spatii tehnice, magazin en-detail, spatiu de alimentatie publica de tip autoservire (fara bucatarie-alimente gatite livrate prin serviciu de catering) si grupuri sanitare dotate cu dus si vas toaleta pentru soferii aflati in tranzit.

In conformitate cu H.G.R. nr. 766 / 21.11.1997 - privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor, constructiile proiectate se incadreaza in **categoria de importanta "C"** (normala) (conform HGR nr. 766/1977) si **clasa „III” de importanta** (conform normativului P100/92), **grad "II" de rezistenta la foc** (conform P118/2013), **Risc mic de incendiu** (conform P118/2013), iar copertina metalica, rezervoarele de carburanti si statia monobloc tip SKID GPL, au **grad "V" de rezistenta la foc** (conform P118/2013) si **Risc mare de incendiu**, si se afla arnplasata intr-o zona avand $ag=0,15g; T=0,7sec$.

• **Caracteristici constructive**

Ob. 1.-Cabina statie- cladire de administrativa si comert - regim de inaltime P

Ac parter	= 215.25 mp	Au parter	= 199.93 mp	Volum parter	= 560 mc
Ac desfasurata	= 215.25 mp+	Au desfasurata	= 199.93 mp+		
31.56 mp Terasa descoperita		31.56 mp Terasa descoperita			

Ob. 2.-Peron pompe si copertina - regim de inaltime P

Ac copertina	= 318.50 mp
Ac skylight	= 246.00 mp
Ac peron pompa (1 buc)	= 4.40 mp
Ac desfasurata pompe (4buc)	= 17.60 mp

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

Ob. 3.-Parc rezervoare subterane (180 mc rez. combustibil + 25 mc rez. Aditiv Ad-blue)

1x Rezervor ad blue 25 mc subteran Dimensiuni: L=8300 mm; D=2000 mm;
1x Rezervor unicameral 60 mc subteran Dimensiuni: L=9300 mm; D=2900 mm;
2x Rezervor bicameral 60 mc subteran Dimensiuni: L=9300 mm; D=2900 mm;

Ob. 3.- Instalatia de alimentare cu GPL auto la autovehicule - tip SKID

Ac platforma betonata= 9.00 mp V rezervor = 5 mc Dim.: L=4.79 m; D=1.2 m;

Ob. 4.- Hala de servicii

Ac parter = 1041.55mp Au parter = 1008.78 mp Volum parter = 6850 mc
Ac Esupanta = 229.85 mp Au Esupanta = 206.64 mp Volum Esupanta = 600 mc
Ac desfasurata = 1271.40 mp Au desfasurata= 1215.42 mp Volum total = 7450 mc

• Capacitati de depozitare sau adăpostire:**Cabina statie- cladire de administrativa si comert**

NIVEL PARTER – CABINA STATIE					
Crt	Denumire incapere	Finisaj	Suprafata (mp)	Activitate	H liber
1.	Magazin	Pard. gresie	132.97	Comert	2.90 m
2.	Sas		2.59	Circulatie	2.65 m
3.	G.S. femei /pers. cu dizabilitati		3.77	Igienizare	
4.	Grup sanitar barbati		5.86	Igienizare	
5.	Hol		3.88	Circulatie	
6.	Birou		4.81	Administrativ	
7.	Depozitare		11.40	Depozitare	
8.	Vestiar		5.44	Igienizare	
9.	Grup sanitar		2.48	Igienizare	
10.	Sas		2.08	Circulatie	
11.	Depozitare		8.95	Depozitare	
12.	Camera de preparare		10.12	Alimentatie	
13.	Depozit ulei uzat		1.65	Depozitare	
14.	Camera tehnica		3.93	Depozitare	
15.	Terasa descoperita		31.56	Circulatie	



Hala de servicii

NIVEL PARTER					
Crt	Denumire incapere	Finisaj	Suprafata (mp)	Activitate	H liber
1.	Hol acces+casa scarii	Pard. gresie	28.16	Circulatie	2.90 m
2.	Grup sanitar		5.75	Igienizare	2.90 m
3.	Casierie+ sala asteptare		16.26	Administrativ	2.90 m
4.	Vestiar ITP		5.01	Igienizare	2.90 m
5.	Grup sanitar ITP		3.00	Igienizare	2.90 m
6.	Birou inspector ITP		5.26	Administrativ	2.90 m
7.	Camera TEG		3.47	Depozitare	2.90 m
8.	Camera IT+IS		4.29	Depozitare	2.90 m
9.	Magazin		86.08	Comert	2.90 m
10.	Zona service deschisa compusa din:	Ciment sclivisit		Servicii	7.40 m-8.60 m
10.1	Statie ITP		165.86		
10.2	Unghi de fuga si service camioane		165.86		
10.3	Vulcanizare/ Unghi de fuga /Service turisme		130.80		
11.	Zona spalatorie autocamioane:	Ciment sclivisit		Servicii	7.40 m-8.60 m
11.1	Camera tehnica spalatorie		42.39		
11.2	Boxa spalatorie camioane 1		168.76		
11.3	Boxa spalatorie camioane 2		168.76		

ETAJ SUPANTA					
Crt	Denumire incapere	Finisaj	Suprafata (mp)	Activitate	H liber
ETAJ SUPANTA AX A-E; AX 1-2					
1.	Hol+Casa scarii	Pard. gresie	19.18	Circulație	2.90 m
2.	Autoservire	Pard. gresie	86.90	Comert	2.90 m
3.	Vestiar	Pard. gresie	4.00	Igienizare	2.90 m
4.	Depozit vesela	Pard. gresie	7.01	Depozitare	2.90 m
5.	Zona grupuri sanitare	Pard. gresie	32.86	Igienizare	2.90 m
5.1	Hol		12.19	Circulație	
5.2	Depozit curatenie		3.73	Igienizare	
5.3	Boxa GS 1 (vas wc+dus+chiuveta)		3.73		
5.4	Boxa GS 2 (vas wc+dus+chiuveta)		3.73		
5.5	Boxa GS 3 (vas wc+dus+chiuveta)		3.73		
5.6	Boxa GS 4 (vas wc+dus+chiuveta)		3.73		
5.7	Boxa GS 5 (vas wc+dus+chiuveta)		3.73		
5.8	Boxa GS 6 (vas wc+dus+chiuveta)		3.73		
ETAJ SUPANTA AX A-E; AX 4-5 – grupuri sociale lucratori atelier si spalatorie					
6.	Hol	Pard. gresie	3.03	Circulație	2.90 m
7.	Oficiu		18.70	Alimentatie	
8.	Vestiar		11.90	Igienizare	
9.	Grup sanitar		4.95	Igienizare	
10	Dusuri		4.95	Igienizare	



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

• Caracteristicile principale ale construcției propuse:

Cabina statie

-număr de nivele	: Parter
-înălțimea liberă	: 2.65 m- 2.90 m;
-înălțimea invelitoare	: 4.25-4.45 m;
-înălțimea la atic	: 4.85 m
-Retragere nord drum privat Cad. 203655	: 1.00 m;
-Retragere sud drum str A. Maior	: 45.26 m;
-Retragere est drum privat Cad. 203655	: 16.00 m;
-Retragere vest nr. Cad. 60374	: 25.77 m;

Copertina pompe

-număr de nivele	: Parter
-înălțimea liberă	: 5.00 m;
-înălțimea la atic	: 6.00 m
-Retragere nord drum privat Cad. 203655	: 23.50 m;
-Retragere sud drum str A. Maior	: 24.16 m;
-Retragere est drum privat Cad. 203655	: 10.66 m;
-Retragere vest nr. Cad. 60374	: 21.48 m;

Hala de servicii

-număr de nivele	: P+Esupanta
-înălțimea liberă parter	: 3.90 m; 7.40 m-8.60 m;
-înălțimea liberă supanta	: 2.90 m;
-înălțimea la streasina	: 7.77 m;
-înălțimea la coama	: 8.96 m;
-înălțimea la atic	: 9.00 m;
-Retragere fata drum public (nord)	: 9.81 m; 12.95 m;
-Retragere sud drum privat Cad. 203655	: 11.50 m; 11.70 m;
-Retragere est drum privat Cad. 203655	: 15.00 m;
-Retragere vest nr. Cad. 60374	: 9.30 m; 14.95 m;
-Parcaj conf. anexa 5 la HG 525/1996 pe terenul nr. Cad. 60374 aflat in UAT Bors	: -23 locuri turisme si 52 parcaje autotren
-Zone verzi	: 8.93 % (768 mp din totalul de 5480 mp incinta)
-Platforme amenajate de incinta)	: 6558 mp (din care 2067 mp drum privat

• Indici, suprafete si coeficienti propusi teren studiat:

Suprafata teren nr cad 203654.....	3288.00 mp
Suprafata teren nr cad 203655.....	2067.00 mp
Suprafata teren nr cad 203656.....	3793.00 mp
Suprafata totala teren studiat.....	9148.00 mp
Suprafata Construita Propusa	1821.30 mp
Suprafata Desfasurata Propusa	2051.15 mp
P.O.T. Propus	19.91%
C.U.T. Propus	0.22



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**
Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

• Bilant teritorial

NR.	DESTINATIA TERENULUI	mp	ha	%
1.	TEREN STUDIAT	9148.00	0.9148	100.00
2.	CONSTRUCTII	1821.3	0.18213	19.91
3.	PLATFORME BETONATE DIN CARE:	6558.7	0.65587	71.7
3.1.	DRUM PRIVAT NR CAD 203655	2067.00	0.2067	22.59
4.	SPATII VERZI	768.00	0.0768	8.39

• Structura constructiva/dotari/finisaje:

Cabina statie- cladire de administrativa si comert

- fundatiile se vor executa din beton armat, fiind izolate sub stâlpi;
- cadre structura metalica, stalpi SHS 220, grinzi IPE 360;
- invelitoare va fi din panou tip sandwich 100 mm montata pe grinzi metalice avand EI 15 - Clasa de reactie la foc B - s2d0;
- peretii exteriori se vor efectua din casete structural 100x600 mm, cu termoizolatie din vata bazaltica de 100 mm, inchese cu casete decorative din aluminiu ambutisat, peretii exterior vor fi suplimentati cu inchidere din gips-carton pe structura metalica secundara, cu termoizolatie din vata minerala de 100mm;
- peretii de compartimentare se vor efectua din gips-carton pe structura metalica cu termoizolatie;
- finisajele interioare vor fi cele obisnuite: pardoseli din gresie, glet superfin pe pereti si tavane, tavane casetate, zugrăveli lavabile, placaje de faianță ceramică la pereti în băi etc.
- tamplaria exterioara va fi din PVC antracit la exterior si alb la interior, cu geam termoizolant tip low-E; tamplaria interioara, va fi din MDF.
- planseu peste sol se va termoizola superior cu polistiren extrudat 50 mm grosime si inferior cu polistiren extrudat 100 mm grosime;
- aticul se va proteja la partea superioara cu sort de tabla, vopsita in camp electrostatic;

Copertina peron pompe/skylight

- fundatiile vor fi de tipul fundatii izolate rigide sub stalpii metalici;
- zona pompelor va fi acoperita de o copertina metalica cu invelitoare tabla. Structura coperinei va fi realizata din stalpi metalici profile de otel patrate SHS 300 si grinzi metalice, console metalice contravantuite din profile laminate tip IPE;
- invelitoare din tabla zincata cutata;
- zona dintre cabina statie si copertina pompelor, se va acoperi cu luminator de tip skylight, respectiv cu cadru din structura metalica acoperita cu policarbonat fumuriu.
- Peronul cuprinde 4 pompe de distributie carburanti, echipate cu sistem recuperare de vapori, bifrontale, pentru alimentarea cu carburanti a autoturismelor:
 - 3 pompa multiproducs (4x2 furtunuri pentru 4 produse si debit max. 40 l/min/furtun)
 - 1 pompa multiproducs rapida (4x2 furtunuri debit max. 40 l/min/furtun + 1x2 furtunuri debit max. 120 l/min/furtun)
- pompele sunt prevazute cu soclu de protectie din b.a.si bare, conform normativelor in vigoare.
- comanda/blocarea pompelor se face de la punctul de comnda din interiorul cladirii pavilionului comercial.

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

Parc rezervoare de stocare carburanti

- 3 rezervoare de cate 60 mc de combustibil, unul monocompartimentat si doua bicompartimentate, si un rezervor de 25 mc de aditiv Ad-Blue, montate suberin lestate pe un radier din beton armat
- Forma cilindrica orizontala cu pereti dublii din otel EN 10025 - S 235 JR
- Protectie exterioara cu grund si vopsea epoxidica ptr montaj subteran.
- Rezistenta la tensiunea de strapungere de 30kv.
- Rezervorul construit in conformitate cu normativul European EN 12285-1 si sa detina certificare a sigurantei la explozie
- Vizitarea tehnica la rezervoare se va face prin camine de vizitare de 100 x 100 cu capace antiex cu garnituri etanse si garda antiexploziva (90 x 90) cm. In caminele de vizitare pe capacele rezervoarelor se vor monta detectoare de avarie a mantalei rezervoarelor si anume cu senzori la interstitiu pentru modificari de presiune sub 6 bar.

Nr crt	Parc subteran rezervoare				
	Compartiment	Capacitate (mc)	Benzine	Motorine	Aditivi
R1	R1	60		Nano Diesel	
R2	R2/1	30		Nano Diesel	
	R2/2	30	Nano 95		
R3	R3/1	30	Nano 95		
	R3/2	30	Nano 98		
R4	R4	25			Ad Blue
TOTAL		205	90	90	25

Skid GPL

Tipul de echipament tip SKID GPL auto precum si toate accesoriile si inscriptionarile – necesare instalarii si exploatarii corespund cerintelor normativului NP037/1999 precum si celelalte normative in vigoare.

Instalatia de distributie gaze petroliere lichefiate la autovehicule (GPL), este o instalatie monobloc tip SKID si are o capacitate de 5000 l.

Statia SKID GPL va cuprinde :

- recipient de stocare pentru GPL suprateran, cu capacitate de maxim 5000 litri, echipat cu racorduri, aparatura de masura si control, ventile si armaturi de siguranta ;
- o pompa centrifuga, tip antrenata de un motor electric, pentru vehicularea GPL in faza lichida, de la recipient spre pompa de distributie GPL la autovehicule ;
- o pompa de distributie GPL la autovehicule, echipata cu furtun flexibil, pistol de alimentare, ventile, armaturi, aparatura de control si afisare si inregistrare mecanica sau electronica ;
- un ventil cu inchidere rapida, pe aspiratia pompei centrifuge, cu actionare ISCIR de la distanta, rezistent la actiunea focului ;
- trasee de conducte si armaturi aferente pentru faza lichida, respectiv gazoasa ;
- un filtru pe aspiratia pompei centrifuge ;
- un tablou de comanda pentru actionarea pompei centrifuge.

Volumul maxim admis de stocare GPL in recipient este de 80% din capacitatea recipientului.

Aparatele de masura si control utilizate pe recipient trebuie sa fie omologate si acceptate de inspectia metrologica si I.S.C.I.R.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

Pe recipient se aplica, in loc vizibil, placa de timbru cuprinzand si parametrii specificati de Prescriptiile tehnice ISCIR in vigoare.

Recipientul se protejeaza impotriva radiatiilor solare cu vopsea alba avand proprietati reflectorizante.

In zona mediana, pe intreg perimetrul recipientului, se traseaza o dunga de culoare portocalie, cu latimea de 200 mm, pe care, cu culoarea alba, se inscripioneaza pe ambele parti "GAZE PETROLIERE LICHEFIATE".

Suportii recipientului trebuie sa asigure fixarea recipientului de cadru metalic de sustinere; si se realizeaza din materiale incombustibile.

Cadrul de sustinere al instalatiei monobloc tip SKID va fi format antiseismic si rezistent la sarcini laterale.

Echipamente speciale

- caminul gurilor de descarcare;
- aerisirile rezervoarelor;
- separatorul de hidrocarburi; (debit nominal 2,53 l/sec; prod petroliere la iesire 5 mg/l)
 - separator grasimi; (debit nominal 2 l/sec)
 - platforma menajera;
 - 2x unitate aer;
 - 3x unitati de incarcare masini electrice; Putere AC, 3 faze de până la 32A (22kW)

Signalistica

Catarge steaguri – 6 buc, confectione metalica teava cu profil rotund, amplasate pe fundatii izolate din beton armat;

Toteme – confectione metalica, amplasate pe fundatii izolate din beton armat; 1 buc reclama statie cu afisaj lista de preturi si 1 buc reclama statie;

Hala de servicii

- fundatiile se vor executa din beton armat, fiind izolate sub stâlpi;
- cadre structura metalica, stalpi HEB 220, grinzi IPE 270. si grinzi metalice cu zabrele;
- planseul peste parter este realizat din beton armat monolit, rezemarea făcându-se pe grinzi metalice;
- peretii exteriori se vor efectua din panouri tip sandwich 100 mm, montata pe structura metalica secundara, EI 15 -Clasa de reactie la foc B - s2d0;
- invelitoare va fi din panou tip sandwich 100 mm montata pe grinzi metalice avand EI 15 - Clasa de reactie la foc B - s2d0;
- peretii de compartimentare se vor efectua din gips-carton pe structura metalica cu termoizolatie;
- delimitarea incaperilor ateliere si spalatorie se realizeaza cu panouri tip sandwich 40 mm, montata pe structura metalica, EI 15 -Clasa de reactie la foc B - s2d0;
- planseu peste sol se va termoizola superior cu polistiren extrudat 50 mm grosime si inferior cu polistiren extrudat 100 mm grosime;
- finisajele interioare vor fi cele obisnuite: pardoseli din gresie, tencuieli driscuite pe ziduri și tavane din beton, glet superfin pe pereti și tavane, zugrăveli lavabile, placaje de faianță ceramică la pereti în băi etc.
- tamplaria exterioara va fi din PVC antracit la exterior si alb la interior, cu geam termoizolant tip low-E; tamplaria interioara, va fi din MDF.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

- tavanul fals de la supanta se vor termoizola suplimentar cu vata minerala 100 mm grosime;
- casa de scari nu este inchisa fata de coridoare si nivele. Desfumarea casei de scari se va realiza prin tiraj natural organizat (aport de aer prin usi parter si evacuarea fumului prin fereastra din treimea superioara a ultimului nivel din casa de scari). Casele de scari sunt iluminate si ventilate natural, prin ferestre mobile, prevazute la fiecare nivel;
- toate balustradele si parapetii interiori si exteriori vor avea inaltimea minima de 1.00 m de la cota pardoselii finite, la etaje;
- balustradele scarilor si podestelor de nivel se vor conforma astfel incat sa evite posibilitatea catararii, cu elemente verticale, cu distanta maxima dintre ele de 10 cm;
- aticul se va proteja la partea superioara cu sort de tabla, vopsita in camp electrostatic;

g) Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție;**

Lucrarile propuse constau in construirea unei statii de distributie carburanti, care cuprinde cabina statie (spatiu magazin, grupuri sanitare, birouri personal si spatii de preparare tip fast-food), copertina metalica pentru protectia frontului de pompe de distributie carburanti, parc de rezervoare subterane, statie monobloc tip SKID GPL, statii de incarcare autovehicule electrice si anexe specifice unei statii pecc, se mai propune si constuirea unei hale de servicii, respectiv unei cladiri cu functiuni mixte-civile (administrativ)+servicii, astfel cladirea propusa are ca functiune principala spatiu de servicii, respectiv statie ITP camioane, service camioane si turisme, reglaj directie si spalatorie autocamioane. Ca functiuni secundare cladirea cuprinde o zona de birouri si grupuri sanitare, spatii tehnice, magazin en-detail, spatiu de alimentatie publica de tip autoservire (fara bucatarie-alimente gatite livrate prin serviciu de catering) si grupuri sanitare dotate cu dus si vas toaleta pentru soferii aflati in tranzit.

Obiectivul de investitii urmareste dezvoltarea activitatii actuale a firmei SC EUROALPIN SRL, activitate care consta „Transporturi rutiere de marfuri” – cod CAEN 4941, si dezvoltarea urmatoarelor activitati secundare, acestea fiind „Activitati de testari si analize tehnice” – cod CAEN 7120, „Intretinerea si repararea autovehiculelor” – cod CAEN 4520 si “Comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate” - cod CAEN 4730.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Nu este cazul. Amplasamentul este liber de constructii.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI

Statia dedistributie carburanti este concepută să asigure următoarele funcții:

- ✓ alimentarea rezervoarelor cu benzina si motorina (prin intermediul pompelor centrifuge, cu care se asigură transvazarea din cisterna de transport în rezervoare)
- ✓ distribuția de produse petroliere la consumatori (cu pompe de distribuție cu pistol)
- ✓ asigurarea siguranței în exploatare, în care scop este dotată cu:



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

- o elemente de automatizare capabile să asigure oprirea automată a transvazării, la atingerea nivelului maxim de încărcare a rezervoarelor
- o aerisiri
- o opritoare de flăcări la gurile de aerisire
- o cuvă betonată, etanșă de retenție
- o rigle de măsurare a nivelului de lichid din rezervoare
- o instalație de stingere a incendiilor cu acționare automată și manuală
- o sistem detectie și semnalizare concentrație vapori combustibili cu pericol de explozie și control permanent al temperaturii, cu semnalizare automată depășire nivel stabilit, cu deconectarea automată a instalației;
- o dotări de protecție împotriva incendiilor – PSI.

Instalația tehnologică prin care se vehiculează produse petroliere este de tip închis, realizată din țevă trasă cu îmbinări realizate prin sudură, prin înfiletare sau prin flanșe plate cu garnituri de etanșare.

La nivelul rezervoarelor există guri de vizitare, cu capac detașabil, fixat cu șuruburi, ștuțul de racordare la gura de aerisire dotată cu opritor de flăcări și rigla gradată metrologic pentru indicarea de măsurare a nivelului de lichid pentru rezervor.

Pompele de distribuție propriu-zisă conțin grup de pompare (alcătuit din 4 pompe, separator de gaze, filtru și supapă de reținere), contor volumetric (debitmetru), dispozitiv de vizualizare a curgerii, integrator și afișaj electronic. Tot în componența pompelor se mai regăsesc următoarele repere: distribuitorul cu comandă manuală (pistolul - robinet), furtunurile flexibile de legătură între pompe și distribuitoare, cabluri electrice, etc.

Instalația conține tuburi flexibile, cu inserție metalică, prin care se dirijează produsul petrolier la distribuitoare, prin care produsul este introdus în rezervorul autovehiculului alimentat. De asemenea, instalația este prevăzută cu un ștuț de racord flexibil, destinat racordării la furtunul de alimentare de la cisterna de transport.

Produsele petroliere vehiculate nu au caracteristici corosive asupra materialului rezervoarelor și conductelor. Sistemul nu este afectat de factorii fizico-chimici existenți în mediul înconjurător (inclusiv atmosferici).

Principiul de funcționare a distribuitorului de produse petroliere este următorul:

Lichidul este aspirat din rezervor prin intermediul supapei de reținere și al filtrului, de către pompa și dirijat către separatorul de gaze. De aici amestecul gaz - lichid este dirijat către dispozitivul de aspirație inversă unde se produce separarea finală a celor două faze, cea gazoasă este transmisă în atmosferă, iar cea lichidă este dirijată către conducta propriu-zisă de aspirație. Datorită presiunii asigurate de pompă, lichidul pătrunde apoi în contorul volumetric, determinând rotirea arborelui cotit. Prin intermediul unui cuplaj mecanic, mișcarea de rotație este transmisă integratorului, care determină afișarea atât a volumului livrat, cât și a sumei în lei, corespunzătoare volumului livrat.

Pompa este destinată aspirării lichidului din rezervor și vehiculării acestuia prin întreg ansamblul hidraulic, ce constituie pompa de distribuție produse petroliere. În funcție de condițiile specifice de montaj ale conductei de aspirație, are posibilitatea reglării debitului de lucru.

Separatorul de gaze (blocul de degazare) are rolul de a separa produsele petroliere livrate de eventualele gaze aspirate și de a le elimina în atmosferă prin intermediul dispozitivului de aspirație inversă.

Filtrul are rolul de a reține impuritățile solide (cu dimensiuni de până la 0,003 mm) din lichidul vehiculat. Pentru această operație filtrul este dotat cu un filtru de hârtie.

Traductorul de volum are rolul de a genera impulsurile pentru calculator.

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. 11-13
Proiect: 191/B/2018

Calculatorul electronic cu afișaj electronic este un produs de sine stătător, destinat contorizării, afișării și memorării cantității de produse petroliere vehiculate prin pompă, precum și a costului unei livrări în funcție de prețul unitar programat.

Supapa de reținere (ventil unisens) are rolul de a preîntâmpina dezamorsarea pompei, ca urmare a scurgerii înapoi în rezervor a lichidului din interiorul instalației pe perioada de nefuncționare.

Dispozitivul de vizualizare a curgerii permite observarea vizuală a modului de funcționare a separatorului de gaze, precum și gradul de umplere cu lichid a instalației.

Pompa dispune de o coloană permanentă de carburant, ceea ce permite o amorsare rapidă în condițiile în care diferența de montare a pompei față de rezervor este zero.

Instalația tehnologică este prevăzută cu robinete de secționare, capabile să asigure izolarea diverselor echipamente ale sale, în caz de avarie.

Autocisterna cu motorina și benzina, autorizată ADR (corespunde cerințelor privind transportul marfurilor periculoase pe drumurile publice) va intra în stație pe platforma betonată direct din strada Augustin Maior, cu viteza de max. 10 km / ora și va staționa pe perioada descărcării la 5 m față de rezervor, cu motorul oprit, frana de mână trasă și sabotii la roți montați.

Activitatea de distribuție carburanți se întrerupe. Se scot de sub tensiune pompele centrifuge. Se asigură împământarea cisternei și se racordează furtunul flexibil de la autocisterna la stutul de încărcare de pe recipient, prin intermediul sistemului de cuplare.

Pe parcursul încărcării, este interzis conducătorului auto și personalului de deservire să parasească zona. Încărcarea este considerată terminată la indicarea nivelului de 80% la aparatul de pe recipientul stației independente.

Pompele centrifuge și pompele de distribuție carburanți la autovehicule trebuie să aibă caracter antiexp. Armaturile și conductele de legătură între toate componentele instalației de distribuție carburanți trebuie să fie realizate din materiale adecvate și confecționate conform Prescripțiilor Tehnice ISCIR.

Pentru funcționarea în siguranță se impune zonarea EX a instalației de distribuție carburanți. Instalația se va amplasa la distanțe de siguranță față de alte construcții și amenajări din incinta stației.

La amplasarea SKID - ului s-au respectat distanțele de siguranță față de obiectivele din vecinătate, existente după limita de proprietate conform Normativului de proiectare, execuție și exploatare a sistemelor de alimentare cu gaze petroliere lichefiate pentru autovehicule.

Incinta este echipată cu instalații de forță și iluminat care asigură bună funcționare a utilajelor (pompa și distribuitor la SKID) și respectiv vizibilitatea pe timpul nopții în zona SKID.

Aerul necesar alimentării pentru deschiderea a ventilului pneumatic de pe refularea pompelor de la SKID se asigură de la un compresor de maxim 10l, alimentat la 220V. Accesul, staționarea, circulația în zona pompei de alimentare cu GPL și ieșirea autovehiculelor s-au organizat astfel încât să asigure:

- siguranța autovehiculelor, utilizatorilor a autocisternei cu GPL
- ieșirea rapidă a autovehiculelor și a cisternei din zona SKID-ului în cazul producerii unui incendiu sau accident
- un parcurs minim al autovehiculelor până la zona de distribuție GPL
- intrarea în zona de distribuție GPL fără manevre suplimentare. Autocisterna GPL în timpul descărcării se va situa la o distanță de minim 5.00 m față de SKID, în așa fel încât în cazul unui pericol să poată părăsi incinta.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

HALA DE SERVICII

Accesul autovehiculelor in incinta halei se realizeaza din drumul privat de incinta. Masina care urmeaza a intra in zona ITP, service, sau spalatorie va fi parcata in zona de asteptare din fata. In functie de programarea realizata conform locurilor disponibile, masina va fi introdusa in hala prin usa dinspre drumul privat de incinta, cu fata. La incheierea lucrarilor autovehiculul va fi scos din hala, pe usa dinspre parcare amenajata pe UAT Bors.

Zona service autocamioane si autoturisme

• Statie ITP camioane

Capacitatea proiectata va corespunde clasei II-III de incadrare conform Normativ RNTR 1/2005, iar mijloacele de transport ce se vor prezenta la inspectie vor fi atat cele aflate in dotarea unitatii cat si de la terti (persoane fizice sau juridice).

Prima etapa a ITP-ului consta in identificarea vehicolului. Se verifica conformitatea datelor inscrise in CIV (cartea de identitate) cu datele din talonul vehicolului prezentat la inspectie. Sunt curatate seriile de sasiu si motor si confruntate cu datele din CIV.

Remorcile si semiremorcile se decupleaza si sunt fotografiate din fata, iar la autovehiculele cu masa maxima autorizata pana in 3,5 t se va face o poza la motor, pentru camioane, capetele tractor (tot ce trece peste 3,5 t) se va face o fotografie si din spate. In caz de conformitate inspectorul inregistreaza online inceperea inspectiei la RAR.

Urmeaza verificarea eficientei de franare. Eficienta de franare este raportul dintre forta de franare si greutatea autovehicolului. Forta de franare si greutatea se masoara pe fiecare axa, pentru axele care au frana de mana se executa inca o proba pentru frana de mana. Este emis un buletin de verificare.

Urmatoarea etapa din cadrul ITP consta in determinarea valorii emisiilor poluante, se foloseste opacimetrul pentru disel, iar la benzina sau GPL se utilizeaza analizatorul de gaze. Este emis un buletin de verificare a noxelor care trebuie sa corespunda valorilor limita din RNTR 1.

Urmeaza verificarea jocurilor din articulatiile masinii prin asezarea cu fiecare axa pe platourile culisante. Inspectorul urmareste din canalul de vizitare starea bucselor, pivotilor, sistemul de directie, in timp ce platformele executa miscari in plan orizontal.

Este verificata starea tehnica a anvelopelor. Dimensiunea lor si coeficientul de sarcina/viteza sa fie inscrise in CIV (cartea de identificare a vehicolului).

Ultima etapa in cadrul ITP ului este verificarea instalatiei electrice. Sunt verificate farurile, sistemul de semnalizare, pozitiile lumina de la numar si mers inapoi.

Daca nu sunt probleme tehnice la rezultatele in urma verificarilor, in raportul inspectorului acesta va trece BUN TEHNIC, in cazul in care apar ceva probleme de rezolvat acestea sun consemnate in raportul de inspectie si se da un termen de 30 zile pentru remediere si se anunta acest lucru prin legatura online cu RAR- ul.

La revenirea in cele 30 de zile, daca se constata ca problemele tehnice consemnate in raportul de inspectii tehnice au fost remediate, se va da BUN TEHNIC.

Se obtine calificativul de BUN TEHNIC, inspectorul va transmite online la RAR o solicitare pentru obtinerea codului de finalizare a ITP- ului. Exista si situatii cand RAR cere reverificarea vehicolului de care monitrii RAR (timp maxim de asteptare 45 de minute pana la aparitia monitorilor RAR).

La final, pe talonul masinii se vor inscrie urmatoarele: data pana la care este valabil ITP-ul, codul tranzactiei dat de RAR, semnatura si stampila inspectorului ITP care a efectuat inspectia. Peste aceste inscrieri este aplicata folia de securizare.



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**
Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

- **Intretinere si reparatii**

În cadrul societății, întreținerea și repararea autovehiculelor va presupune următoarele activități :

- **A. Schimb ulei**

Schimbul de ulei se face pe platforma special amenajata, în atelierul mecanic. Atelierul are pardoseala betonată.

Schimbul de ulei se realizează astfel:

-mașinile sunt pozitionate deasupra canalului de vizitare unde există un sistem de iluminare.

-se procedează la verificarea cantității de ulei existentă în motorul mașinii și se extrage uleiul din motor prin golirea băii de ulei.

-umplerea motoarelor cu ulei se face din bidoane de 1 - 4 l care conțin diferite tipuri de uleiuri de motor.

Uleiul uzat este colectat în recipiente de plastic, care la rândul lor sunt golite în recipiente colectori din metal. Atât modul de colectare a uleiurilor uzate, cât și modul de alimentare a motoarelor cu ulei proaspăt, nu permit pierderi însemnate de ulei, care să ducă la poluarea solului.

- **B. Service auto**

Activitatea de service auto = reparații și întreținere auto, constă în următoarele lucrări:

- demontare subansamble uzate și montare subansamble noi: uși, faruri, etc;

- schimbare acumulatori (cu acumulatori noi);

- montarea sau inlocuirea/repararea anvelopelor ;

Activitatea de revizii tehnice curente constă în reparații sau remedieri rapide ale defecțiunilor accidentale la: pompa de injecție, pompa de apă, compresor, electromotor, alternator.

Revizii generale (la un număr de km) constau în:

-control la mecanismul de direcție, respectiv reglaj direcție și unghi de fuga;

-control la sistemul de frânare (pedala de frâna, pompa centrală, frânele roților, verificarea etanșeității instalației de frânare;

-verificarea instalației de iluminare: reglaj faruri;

-verificarea transmisiei: se desfac roțile, se schimbă rulmenții, etc;

- **C. Spalatorie autocamioane**

Activitatea de spalare a autocamioanelor consta in urmatoarele lucrari;

-primirea masinii ce urmeaza a fi spalata.

-spalarea propriu-zisa a masinii

-curatarea interiorului masinii

-uscarea masinii;

-predarea masinii clientului;

- **Magazin vanzare cu amanuntul**

Activitatea de vanzare cu amanuntul consta in vanzarea produselor alimentare si nealimentare, direct consumatorilor pentru uzul personal al acestora, in regim de autoservire, de pe rafturile amplasate in incinta magazinului, plata facandu-se inainte de iesirea din magazin.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maier, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

• **Autoservire – alimentatie publica <40 locuri**

Nu este dotata cu bucatarie, nu se gateste, cu exceptia produselor de tip minut (sandwich cald, cafea, ceai, etc.) materia prima se achizitioneaza de la terti in sistem catering, astfel activitatea de autoservire produse alimentare consta in:

- receptia produselor achizitionate;
- manipularea, transportul este asigurat de un elevator pentru alimente;
- depozitarea marfii in locuri de depozitare (vitrine calde si reci);
- vanzarea preparatelor.

• **Zona grupuri sanitare pentru terti**

Acestea sunt dotate cu vas wc, dus si chiuveta, sunt folosite de catre oameni aflati in tranzit, accesul facandu-se pe baza de tichet magnetic achizitionat de la magazinul aflat la parterul constructiei. Acestea sunt accesate si de catre personalul societatii, pe baza de cartela.

• **Dotari**

STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI

Cabina statie

1. Camera preparare

- 1.1 Masa lucru inox 1100x600x850
- 1.2 Masa rece congelare 1600x630x650
- 1.3 Friteusa cu o cuva 1x10L 400x600x295
- 1.4 Friteusa cu doua cuve 2x10L 600x600x295
- 1.5 Grill cu suprafata de coacere mixta (1/2 striata, 1/2 neteda) 600x600x295
- 1.6 Hota perete 900x2000x500
- 1.7 Masa lucru inox 1200x600x850
- 1.8 Pubela cu pedala 50L Ø 39,5 / 62 H- 2 buc.
- 1.9 Cuptor cu microunde 510x415x290
- 1.10 Feliator 560x570x475
- 1.11 Cantar 320x400x116
- 1.12 Masa lucru cu cuva dreapta 1600x700x850
- 1.13 Spalator maini cu actionare la picior 500x450x85
- 1.14 Spalator cu cuva stanga 1200x700x850
- 1.15 Masina spalat vase 600x600x820
- 1.16 Masa lucru inox 900x600x850
- 1.17 Dulap frigorific refrigerare 720x800x2020 - 2buc
- 1.18 Dulap frigorific congelare 720x800x2020 - 2 buc.

2. Spatiu servire

- 2.1 Vitrina rece L=1200
- 2.2 Dulap refrigerare vitrat 130lt 600x585x855 - 2 buc.
- 2.4 Storcator manual citrice 339x387x678
- 2.5 Aparat cafea cu uscator pahare
- 2.6 Grill contact 480x460x280
- 2.7 Cuptor microunde 510x415x290
- 2.8 Cuptor convector 4 tavi 590x695x590



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

- 2.9 Tava cafea la nisip
- 2.10 Raft bauturi fine
- 2.11 Casa de marcat 2buc.

3. Spatiu Vanzare

- 3.1 Lant vitrine verticale L= 3750
- 3.2 Lada inghetata
- 3.3 Rafturi
- 3.4 Paypoint

Parc rezervoare de stocare carburanti

- 3 rezervoare de cate 60 mc de combustibil, unul monocompartimentat si doua bicompartimentate, si un rezervor de 25 mc de aditiv Ad-Blue, montate subteran lestate pe un radier din beton armat.

-chingi metalice pentru ancorare subteran pe radier.

- capace gura de vizitare DN600 prevazute cu manioc cu bordura 1200/1200/150mm pentru montaj camin metalic cu capac, echipate cu:

- conducta de incarcare (motorina) prevazuta cu limitator de umplere la 95% din capacitate si racord plus cupla rapida 3" cu capac, pentru conectare la autocisterna cu descarcare direct pe capacul rezervorului.

-conducta de tragere (motorina) prevazut cu supapa de colt cu clapeta antidezamorsaj si racord 2"

-Racord 2" pentru aerisire

-Racord 1 V2" pentru masurare manuala, prevazut cu ghidaj din bronz si capac.

-Racord 1 V2" rezerva, pentru sonda de nivel.

-Bloc/guri de aerizare cu opritoare de flacari

-Toate conductele vor fi din polietilena de inalta densitate UPP, special pentru combustibili, cu imbinare prin electrofuziune.

Peron pompe de distributie carburanti

-Peronul cuprinde 4 pompe de distributie carburanti, echipate cu sistem recuperare de vapori, bifrontale, pentru alimentarea cu carburanti a autoturismelor:

- 3 pompa multiprodus (4x2 furtunuri pentru 4 produse si debit max. 40 l/min/furtun)

- 1 pompa multiprodus rapida (4x2 furtunuri debit max. 40 l/min/furtun + 1x2 furtunuri debit max. 120 l/min/furtun)

Echipamente speciale

- caminul gurilor de descarcare;

- aerisirile rezervoarelor;

- separatorul de hidrocarburi; (debit nominal 2,53 l/sec; prod petroliere la iesire 5 mg/l)

- separator grasimi;

- platforma menajera;

- 2x unitate aer;

- 3x unitati de incarcare masini electrice; Putere AC, 3 faze de pâna la 32A (22kW)



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maier, Nr. 11-13
Proiect: 191/B/2018

Statie SKID GPL

Instalatia de distributie gaze petroliere lichefiate la autovehicule (GPL), este o instalatie monobloc tip SKID-TIP GK 0101 si are o capacitate de 5000 l, si va cuprinde :

- recipient de stocare pentru GPL suprateran, cu capacitate de maxim 5000 litri, echipat cu racorduri, aparatura de masura si control, ventile si armaturi de siguranta ;
- o pompa centrifuga, tip antrenata de un motor electric, pentru vehicularea GPL in faza lichida, de la recipient spre pompa de distributie GPL la autovehicule ;
- o pompa de distributie GPL la autovehicule, echipata cu furtun flexibil, pistol de alimentare, ventile, armaturi, aparatura de control si afisare si inregistrare mecanica sau electronica ;
- un ventil cu inchidere rapida, pe aspiratia pompei centrifuge, cu actionare ISCIR de la distanta, rezistent la actiunea focului ;
- trasee de conducte si armaturi aferente pentru faza lichida, respectiv gazoasa ;
- un filtru pe aspiratia pompei centrifuge ;
- un tablou de comanda pentru actionarea pompei centrifuge.

HALA DE SERVICII

Zona statie ITP

- 1x Stand de franare cu capacitate 15 t/axa
- 1x Detector de jocuri in articulatii cu capacitate 18 t/axa
- 1x Simulator de sarcina cu actionare pneumatica, capacitate 13 t
- 1x Combina BENZINA -DIESEL-Metan • GPL • GNC - cu Turometru universal
- 1x Aparat pentru reglat faruri
- 1x Exhaustor mobil de gaze
- 1x Cric de punte hidraulic cu actionare pneumatica 13.5 t
- 1x Decelerometru

Servicii reglaj unghi de fuga camioane

- 1x Aparat directie cu 4 senzori pentru camioane compus din:
 - consola
 - PC, monitor, imprimanta
 - 4 buc. senzori transmisie RADIO
 - 4 buc. adaptoare de prindere pe janta 15-28"
 - 2 buc. platouri rotative mecanice
 - Dispozitiv pentru compensarea prin rulare (TRUCK PUSHER)

Servicii reglaj unghi de fuga turisme

- 1x Aparat directie cu 4 senzori pentru turisme compus din:
 - consola
 - PC, monitor, imprimanta
 - 4 buc. senzori transmisie RADIO
 - 4 buc. adaptoare de prindere pe janta 14-22"
 - 2 buc. platouri rotative mecanice



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

Servicii de service

- 1x elevator cu 4 coloane de 5t.f. (pentru autovehicule)
- 2x bancuri de lucru 2 buc;
- 1x cric canal 1 buc;
- 1x macara mecanica - 1 buc;
- 1x pompa ulei transmisie(electrica) , 1 buc;
- 1x calculator diagnoza auto - 1 buc;
- 1x presa arcuri - 1 buc
- 1x pompa ulei motor (pneumatica) - 1 buc;
- 1x pompa gresat sub presiune – 1 buc
- 1x scule de mana (pneumatice)
- 1x compresor aer - 1 buc;
- 1x recuperator ulei uzat;
- 1x statie redresat acumulatori;
- 1x tester alternatoare;
- 1x tester acumulatori.

Servicii de vulcanizare

- 1x Masina semiautomata pentru montat/demontat anvelope
- 1x Brat pneumatic pentru anvelope run flat
- 1x Masina pentru echilibrat roti de autoturisme si autoutilitare
- 1x Elevator platforma pentru service roti
- 1x Masina pentru montat si demontat anvelope mari
- 1x Masina pentru echilibrat roti de autocamioane si autobuze
- 2x Cric pneumo-hidraulic 30 t pentru vehicule grele
- 1x Aparat electronic programabil pentru umflarea automata a rotilor
- 1x Compresor aer cu surub elicoidal

Autoservire

- 1x vitrina calda
- 1x vitrina rece
- 1x frigider
- 1x aparat cafea
- 1x cuptor cu microunde
- 1x elevator aprovizionare

Spalatorie autocamioane

2x Spalatorie pentru camioane Karcher TB 46 cu pompa de presiune



- 1 Perie pentru acoperiș
 - 2 Apărătoare contra stropirii acoperiș (opțional)
 - 3 Apărătoare contra stropirii în lateral (opțional)
 - 4 Perie laterală
 - 5 Dulap de comandă
 - 6 Dulap de apă
 - 7 Închizătoare ușă
 - 8 Șine de parcurs
 - 9 Mecanismul de deplasare
 - 10 Coloană principală 1
 - 11 Rezervor soluție de curățat
 - 12 Pompe de dozare
 - 13 Unitate de întreținere unitate de aer comprimat
 - 14 Filtru de murdărie
 - 15 Coloană principală 2
 - 16 Conductă cu duze apă curată, apă uzată, șampon, CTH (bolta A)
 - 17 Conductă cu duze apă curată, apă uzată, șampon, CTH, spumă (bolta B)
 - 18 Conductă cu duze apă curată, apă uzată, șampon, CTH (bolta C, opțional)
 - 19 Barieră de lumini
 - 20 Lampă de poziționare (opțional)
- A Plăcuță de tip, pe partea interioară a dulapului de comandă



1 Bară de acoperiș de înaltă presiune



1 Duză rotativă (Spinner)



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

• **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

- capacitate stocare carburanti: 90 mc motorina, 90 mc benzina, 25 mc aditiv Ad-Blue ;
- piese dc schimb cca. 50 kg/luna;
- subansamble - 70 kg/luna;
- filtre ulei / combustibil / aer – 10 kg/luna;
- uleiuri mninerale - 500 l/an;
- vaselina 50 kg/an;
- acumulatori -20 buc/an;
- hartie - 20 kg/luna;
- anvelope 100 buc/an
- spumă activă auto – aproximativ 45 l/lună, ambalată în bidoane de 15 l;
- șampon – aproximativ 30 l/lună, ambalat în bidoane de 10 l;
- ceară lichidă – aproximativ 2 l/lună;
- silicon de bord – 1 l/lună;
- apă 80-100 litri functie de marimea si de gradul de murdarire al autoturismului;
- soluție geamuri – 3 l/lună, ambalată în bidoane de plastic.

• **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Alimentarea cu apa rece a consumatorilor se face din rețeaua de apa existenta in incinta SC. Compania de Apa Oradea SA, printr-un camin echipat cu apometru. Conducta de bransament apa rece de la rețea pana la cladire este din teava PEID cu De= 63 mm, care se monteaza ingropat, sub adancimea de inghet.

Apele uzate rezultate de la spalatorie sunt colectate prin rigole si conduse intr-un denisipator, apoi spre un separator din produse petroliere, se preepureaza si se descarca in rețeaua de canalizare.

Apele uzate provenite de la igienizarea depozitelor, vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi dupa care, impreuna cu apele uzate menajere si apele pluviale colectate de pe platforma parcarii auto (dupa o prealabila trecere printr-un separator de hidrocarburi), vor fi evacuate in rețeaua de canalizare oraseneasca.

Apele uzate de de pe platforma statiei de distributie carburanti, vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi si apoi vor fi evacuate in rețeaua de canalizare.

Incalzirea spatiilor si a apei menajere se face cu ajutorul unei centrale termice proprie ce functioneaza cu gaz metan. Incalzirea spatiilor din cladire se face cu corpuri de incalzire statice tip ventiloconvectoare, functionand cu agent termic apa calda. Agentul termic este furnizat de centrala termica amplasata in incinta, care este racordata la rețeaua de gaz metan.

Energia electrică necesară desfășurării activității este asigurată de SC Electrica SA. Alimentarea cu energie electrică se face dintr-un post trafo 630 KVA, amplasat pe terenul cu nr cad 203085, printr-un bransament dimensionat corespunzator prin proiect SC ELECTRICA SA.

• **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul in incinta se realizează direct din drum public str. Augustin Maior pe drumul privat de incinta identificat prin nr. Cad. 203655, conform planului de situatie anexat.

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maier, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

La terminarea lucrarilor si amenajarilor aferente se vor lua masuri de refacere a calitatii solului, acolo unde a fost afectat. Terenul va fi sistematizat pe verticala astfel incat apele meteorice sa nu produca acumulari (baltiri). Pe amplasament vor fi infiintate plantatii sub forma de inierbari, pentru a preintampina eroziunea solului.

In cazul unor poluari accidentale se va reface zona afectata.

La finalizarea lucrarilor se vor indeparta deseurile, utilajele si excesul de pamant.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

In perioada de constructie vor fi folosite urmatoarele resurse naturale: apa, pietris si nisip.

In perioada de functionare vor fi folosite urmatoarele resurse naturale: apa.

- **metode folosite în construcție/demolare;**

Metodele folosite in constructie sunt cele clasice. Structura de rezistenta a constructiilor propuse este alcatuita din profile metalice, montate pe fundatii din beton armat.

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

- ✓ *Organizarea de santier* cu imprejmuire, panou de informare, baracamente, echipamente de protectie pentru personal. Personalul va efectua instructaj de protectia muncii, se va amenaja punct de prim ajutor.
- ✓ *Aplicarea planului de control* al respectarii calitatii obiectivului executat conform cerintelor avizatorilor.
- ✓ *Punerea in functiune si autorizarea.*

Fazele de constructie constau in:

- sistematizarea pe verticala a terenului;
- construirea obiectivelor propuse;
- montarea rezervoarelor si constructiilor tehnologice subterane;
- amenajarea platformelor carosabile;
- montarea instalatiilor tehnologice, respectiv pompe si statie SKID;
- racordarea la utilitati.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

In zona sunt in curs de autorizare si realizare constructii ce apartin societatii Euroalpin SRL, respectiv Unitate de cazare temporara in regim hotelier, propusa spre construire pe parcela invecinata, ce are nr. cad. 203086, care va deservi intreaga investitie, respectiv Centrul logistic pentru servicii de depozitare, autorizat cu AC 1635/31.08.2019, iar Statia de distributie carburanti si serviciile prestate in Hala de servicii propuse prin prezenta, deservesc tertilor utilizatori, si s-au avut in vedere respectarea distantelor de siguranta cu privire la mediile EX, distante prezentate mai jos in prezentul memoriu.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Nu este cazul.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Pentru realizarea investițiilor propuse a fost eliberat Certificatul de urbanism nr. 6801/2018 pentru Construire statie de distributie carburanti si hala de servicii si CU nr. 328/2019 pentru Operatiuni notariale privind circulatia imobiliara-dezmembrare teren in 3 loturi, iar pentru obtinerea Autorizatiei de Construire au fost solicitate urmatoarele avize si studii de specialitate:

- Alimentare cu apa si canalizare
- Aliemntare cu energie electrica
- Contract transport moloz cu firma de salubritate licentiata
- Aviz de securitate la incendiu
- Sanatatea populatiei
- Aviz Arhitect Sef
- Acord ANPM Bihor

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Nu este cazul, terenul este liber de constructii.

V. Descrierea amplasării proiectului

- a) distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul, distanta pana la granita cu Ungaria este suficient de mare, de minim 11 km, iar proiectul studiat nu cade sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera.

- b) localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul studiat nu se afla intr-o zona protejata, de interes national, in raport cu patrimoniul cultural al zonei.



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**
Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

c) hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

• **Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Folosinta actuala a terenului este arabil in intravilan situat in zona functionala Ei-Zona de activitati economice cu carater industrial.

• **Politici de zonare și de folosire a terenului;**

Terenul luat in studiu este in intravilanul Mun Oradea si este situat in partea de vest a localitatii Oradea. Prin PUG, zona studiata este reglementata ca UEi-Zonă de urbanizare -Zonă de activități economice cu caracter industrial, iar prin Masterplan si PUZ aprobat cu HCL 186/2018 terenurile se incadreaza in Subzona 1 unde nu este necesara elaborarea unui PUZ; Funcțiuni admise: funcțiuni industriale și de depozitare, servicii industriale și servicii tehnice, functiuni aferente infrastructurii de transport, funcțiuni administrative si de administrarea afacerilor, financiar-bancare, functiuni terțiare, statie carburanti, functiuni de cultură, de învățământ și cercetare, sănătate și asistență socială, funcțiuni de turism, locuințe de serviciu permanente sau temporare (cu condiția ca acestea să fie destinate exclusiv angajaților), spatii de cazare ale instituțiilor de învățământ/cercetare (cu condiția ca proprietatea și administrarea să aparțină acestora).

• **Arealele sensibile;**

Nu este cazul.

d) Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nr. Crt.	X(Long)	Y(Lat)	Amplasament	Tip geometrie	Sistem
1	261222.1	625732.726	Oradea	Poligon	STEREO 1970
2	261192.83	625736.104			
3	261161.05	625742.841			
4	261147.89	625689.26			
5	261140.28	625658.275			
6	261137.54	625647.125			
7	261129.641	625619.320			
8	261128.400	625614.951			
9	261211.111	625608.269			
10	261216.702	625671.612			

Coordonate GPS : 47°05'14.6"N 21°51'08.0"E

e) Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul. Nu au fost luate in considerare alte variante de amplasament.



VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Pentru faza de executie: sursele de poluanți pentru sol și apă freatică pot fi hidrocarburile din petrol, ca urmare a deversărilor accidentale de carburanți și uleiuri de la utilaje, echipamente și vehicule de transport material de construcții.

Pentru faza de funcționare: Evacuarea apelor tehnologice se face prin sistem de preepurare – decantor de suspensii pentru boxele de spălare, racordat prin rigole betonate la separatorul de produse petroliere. Apele uzate provenite de la igienizarea halei din zona de ITP și reparații, apele de pe platformele stației de distribuție carburanți, vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi după care, împreună cu apele uzate menajere și apele pluviale colectate de pe platforma parcarii auto (după o prealabilă trecere printr-un separator de hidrocarburi), vor fi evacuate în rețeaua de canalizare orășenească;

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Nu sunt prevăzute prin proiect instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate. Pentru faza de executie se vor impune măsuri în scopul evitării impurificării apei freatică: instituirea unui sistem sanitar în perimetrul șantierului care să permită colectarea tuturor apelor menajere în vederea epurării acestora, asigurarea scurgerii apelor meteorice, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere; se va interzice spălarea utilajelor și vehiculelor în perimetrul proiectului.

b) protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

Pentru faza de executie: sursele de poluanți pentru aer sunt surse fugitive constituite din pulberi sedimentabile generate de manevrarea solului decopertat și a materialelor de construcție, gaze de ardere provenite de la autovehiculele de transport material de construcții.

Pentru faza de funcționare: emisiile fugitive degajate de mașini nu reprezintă un pericol pentru calitatea aerului. În conformitate cu prevederile HG 568/2001 republicată, operatorul economic are obligația ca la punerea în funcțiune a obiectivului să efectueze inspecția tehnică necesară verificării încadrării în limitele impuse de actul normativ.

În timpul exploatarei stației se vor monitoriza periodic emisiile de compuși organici volatili, în conformitate cu legislația în vigoare. De asemenea se va urmări staționarea autovehiculelor în incinta stației să se facă pe cât posibil cu motorul oprit.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Pentru faza de executie, ca măsuri de protecție se impun cele din categoria măsurilor preventive, realizabile prin supravegherea funcționării utilajelor în limitele proiectate, iar în cazul apariției unei defecțiuni se impune depistarea rapidă a acesteia, urmata de remedierea ei în scurt timp.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

Motoarele aferente autovehiculelor si utilajelor sunt echipamente noi, cu nivele reduse ale emisiilor de poluanti (motoare EURO 5), constituindu-se astfel in instalatii pentru controlul emisiilor de poluanti.

Apreciem ca pentru sursele de poluanti atmosferici nu este necesara adoptarea unor masuri pentru controlul poluarii aerului.

Pentru diminuarea impactului asupra calitatii aerului, se vor lua urmatoarele masuri suplimentare in perioada de executie a lucrarilor:

- prevenirea ridicarii prafului din zona de desfasurare a lucrarilor de executie prin actiuni de stropire in perioadele de vreme uscata;
- utilizarea in perioada de executie exclusiv a unor echipamente si utilaje noi, conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;
- asigurarea unui management corect al materialelor utilizate;
- reducerea vitezei de circulatie pe drumurile de acces a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- oprirea motoarelor vehiculelor m intervalele de timp in care se realizeaza descarcarea/
- incarcarea materialelor;
- oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
- in cazul vehiculelor deschise de transport al materialelor necesare executiei lucrarilor, precum si al deseurilor rezultate, se vor utiliza prelate de protectie pentru limitarea emisiilor de particule in atmosfera.
- se va urmari curatarea mijloacelor care intra in contact cu praful si noroiul pentru a impiedica raspandirea acestuia.
- lucrarile de manevrare a maselor de pamant se vor executa in urma umectarii materialului.
- acoperirea depozitelor de moloz ce pot genera pulberi, mai ales in perioadele cu vanturi puternice.

Pentru faza de functionare, nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

• sursele de zgomot și de vibrații;

In perioada de executie a lucrarilor, sursele de zgomot si de vibratii vor avea un caracter temporar, acestea fiind generate de activitatile de amplasare si reamenajari si de traficul rutier.

Se vor utiliza autovehicule si utilaje omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare, iar zgomotul si vibratiile produse de acestea vor fi in limite legale.

In perioada de exploatare sursele de zgomot si vibratii vor fi nesemnificative, acestea fiind generate de traficul produs de tranzitarea clientilor prin statia de distributie carburanti.



- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**
In perioada de constructie, pentru limitarea efectelor zgomotului generat, sunt propuse urmatoarele masuri suplimentare:

- utilizarea de echipamente si utilaje performante, cu un nivel redus de zgomot;
- efectuarea verificarilor tehnice periodice ale autovehiculelor implicate in proiect si mentinerea acestora intr-o stare corespunzatoare de functionare;
- oprirea motoarelor utilajelor si vehiculelor de transport in perioadele in care nu sunt
- implicate in realizarea lucrarilor.
- pentru a reduce disconfort, lucrarile de executie se vor desfasura numai in timpul zilei; se interzice executia lucrarilor pe timpul noptii;
- se va minimiza zgomotul si vibratiile produse de catre operatiuni in conformitate cu o buna practica.
- masinile care nu sunt utilizate permanent vor fi oprite in intervalul in care nu se lucreaza sau vor fi date la minim;
- limitarea vitezei de circulatie a utilajelor in santier la 5 km/ora;

Sursele de zgomot prezentate anterior pot avea un potential impact asupra personalului direct implicat in aceste activitati. Pentru acesta disconfortul fonic poate fi diminuat prin respectarea normelor de sanatate si securitate a muncii, respectiv folosirea echipamentelor speciale pentru protectia personala.

In exploatare, impactul este nesemnificativ si nu sunt necesare masuri speciale de reducere a zgomotului.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații;**
Nu este cazul.
- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**
Nu este cazul. In timpul realizarii lucrarilor sau a exploatarii nu vor functiona aparate sau utilaje si nu se vor depozita sau manipula materiale care pot produce radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;**
Pentru faza de executie: sursele de poluanți pentru sol pot fi hidrocarburile din petrol, ca urmare a deversarilor accidentale de carburanti si uleiuri de la utlaje, echipamente si vehicule de transport material de constructii.
Pentru faza de functionare: deversari necontrolate de deseuri pe amplasament. Depozitarea deșeurilor rezultate se realizează direct în mijloacele auto, containere sau pe platforme betonate. Apele uzate nu vin in contact direct cu solul si subsolul amplasamentului;
- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**
In perioada de executie, utilajele folosite vor avea verificari tehnice zilnice.
La finalizarea lucrarilor de construire, in zonele ramase libere, se vor efectua lucrari de resistematare pe verticala a terenului si redarea solului geometriei plane a terenului, in termen de maxim 60 zile, dupa caz.
In functie de conditiile climaterice se va inierba terenul, acolo unde este necesar.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maier, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

In perioada de exploatare. Se vor respecta prevederile Ord. MAPPM nr. 756/1997 pentru Aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Incarcarile apelor meteorice de pe platforma betonata, nu vor depasi limitele maxime reglementate prin NTPA 001/2002, aprobat prin H.G. Nr. 188/2002, modificat si aprobat prin H.G. Nr. 352/2005;

Incarcarile apelor uzate menajere si tehnologice, evacuate in reseaua de canalizare nu vor depasi incarcările maxim admise prin NTPA 002/2002, modificata si completata de HG nr. 352/2005.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

In timpul executiei lucrarilor, avand in vedere sursele potientiale de poluare, prin proiectul propus nu se pune problema afectarii ecosistemelor terestre si acvatice. La finalizarea lucrarilor, prin eliminarea completa a tuturor posibilitatilor de aparitie a riscului de poluare a factorilor de mediu, se va realiza si asigura protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

Distantele minime fata de obiective protejate si/sau de interes public:

- Lunca inferioara a Crisului Repede – ROSCI0104 – cca. 1000 m

In afara de aceste ecosisteme nu exista alte arii naturale protejate sau monumente ale naturii mai apropiate.

A vand in vedere ca impactul asupra mediului prin proiectul propus este redus, iar distanta fata de ariile naturale protejate este mare, acesta nu va fi afectata in urma realizarii si functionarii obiectivului.

Amplasamentul nu se afla in SIT NATURA 2000.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Asa cum s-a aratat, s-au prevazut masuri pentru evitarea oricaror emanatii poluante ce ar putea pune in pericol ecosistemul. Aspectul general al investitiilor propuse, respectiv zonele verzi si a spatiilor de arnplasarnent nu indica aceste obiective ca periclitand flora din vecinatate.

De asemenea, date frind distantele specificate mai sus, nu se impun lucrari, dotari sau masuri pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Proiectul se incadreaza in functiunea existenta a zonei. In vecinatatea statiei de distributie carburant nu exista monumente istorice si de arhitectura sau alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional.

In zona sunt in curs de autorizare si realizare constructii ce apartin societatii Euroalpin SRL, respectiv Unitate de cazare temporara in regim hotelier, propusa spre construire pe parcela invecinata, ce are nr. cad. 203086, care va deservi intreaga investitie, respectiv Centrul logistic

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

pentru servicii de depozitare, autorizat cu AC 1635/31.08.2019, iar Statia de distributie carburanti si serviciile prestate in Hala de servicii propuse prin prezenta, deservesc tertilor utilizatori, si s-au avut in vedere respectarea distantelor de siguranta cu privire la mediile EX, distante prezentate mai jos in prezentul memoriu.

Distanta fata de cele mai apropiate locuinte este mai mare de 100m in orice directie.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Deoarece lucrarile au o anvergura relativ mica, rezulta un impact redus asupra populatiei.

Pentru executarea lucrarilor prevazute in proiectul tehnic de construire se vor adopta masuri organizatorice si se vor utiliza numai tehnologii, echipamente si mijloace de transport modern, eficiente si "curate", care sa fie capabile sa asigure reducerea emisiilor de poluanti atmosferici specifici, inclusiv de gaze cu efect de sera. Se vor utiliza doar echipamente al caror nivel de putere acustica se incadreaza in valorile limita impuse.

Fata de drumul expres si drumul public Augustin Maior se respecta distantele de siguranta prevazute in Normativul specific de proiectare, executie si exploatare. Amplasarea instalatiei este prezentata in planurile de situatie, depuse, asigurandu-se intre SKID si celelalte obiecte din incinta statiei respectandu-se distantele de siguranta prevazute in Normativul NP 004/2005, NP 037/99, NTGPL 2015.

Distante de siguranta, cf. tab.4.5-NP-004/2004 Distante minime de siguranta intre obiectele din componenta statiilor de distributie carburanti si constructiile, instalatiile si amenajarile vecine

Nr crt	Categoricia de constructii instalatii si amenajari	Distante minime de siguranta [m]					
		Depozite de carburanti		Pompa de distributie		Chesonul gurilor de descarcare	
		Rez.subt.per.dubli					
		distanta masurata	dist.admisa cf.tab.4.5 NP004 -04	distanta masurata	dist.admisa cf.tab.4.5 NP004 -04	distanta masurata	dist.admisa cf.tab.4.5 NP004 -04
1	Drumuri (Augustin Maior)	13.71m	N	27.88m	5m	26.88m	8m
2	Drumuri (Drum expres -autostrada)	57.58m	N	41.50m	5m	79.00m	10m
3	Camine de canalizare	16.100m	N	27.05m	5m	25.36m	8m
4	Clădiri cu afluență de public- cazare	35.80m	N	33.14m	10m	18.66m	18m
5	Constructii cu procese tehnologice sau depozite de categoria C	45.85m	N	39.14m	10m	30.22m	12m

Distante de siguranta, cf. tab.4.6-NP-004/2004 Distante de siguranta intre obiectele unei statii de distributie carburanti cu depozite subterane

Nr.crt.	Obiectul	1	2	3	4	5	6	7
1	Camin guri descarcare carb.	-	N	13.63m (5m*)	21.63m (8m*)	11.40m (5m*)	N	21.32m (5m*)
2	Rezerv.carburanti subter. pereti dubli (gura de vizitare)	N	-	N	24.02m (4,5m*)	N	N	11.45m (5m*)
3	Pompa livrare carburanti cu recuperare vapori	13.63m (5m*)	N	-	15.59m (4,5m*)	N	N	23.02m (5m*)
4	Cabina statie	21.63m (8m*)	24.02m (4,5m*)	15.59m (4,5m*)	-	N	21.21m (2m*)	40.00m (8m*)
5	Limita de proprietate	11.40m (5m*)	N	N	N	-	11.40m (2m*)	5.60m (5m*)
6	Guri aerisire	N	N	N	21.21m (2m*)	11.40m (2m*)	-	24.00m (5m*)
7	Separatoare de hidrocarburi	21.32m (5m*)	11.45m (5m*)	23.02m (5m*)	40.00m (8m*)	5.60m (5m*)	24.00m (5m*)	-

* in paranteze s-au trecut distantele de siguranta intre obiectele statiei de distributie a carburantilor cu rezervoare subterane- cf. tab.4.6-NP004-04. Se asigura distantele de siguranta intre obiectele statiei de carburanti

Distante de siguranta, cf. tab.1-NP-037/1999 - Distanțele de siguranță între instalația monobloc tip SKID și alte construcții și amenajări în incinta stației mixte de distribuție carburanți:

Nr. Crt.	Categoriile de construcție din incinta stației	Distanța față de instalația tip SKID* (m)	
		Admisa	Masurata
1	Punct de alimentare cu GPL din autocisternă	5	5
2	Cabină statie	10	27.92
3	Restaurant, motel – cu volum de peste 100 m ³ (Hala servicii)	30	52.35
4	Separatoare de grăsimi, cămine de canalizare	10	56.90
5	Rezervoare subterane de carburanți (benzină, motorină)	10	40.07
6	Pompe de distribuție carburanți (benzină, motorină) la autovehicule	15	17.43
7	Post transformare, stație conexiuni de tip interior -BMPT (bloc de masura si protectie trifazat) -statie de incarcare auto electrice	20	63.03 49.67

* Distanțele de siguranță sunt măsurate la limita cadrului metalic de susținerea echipamentului.



Distanțe de siguranță, cf. tab.1-NP-037/1999 - Distanțele de siguranță între incinta stației de distribuție gpl cu instalație monobloc tip skid și construcțiile învecinate

Nr. crt.	Categoriile de construcții, instalații și alte amenajări	Distanța față de instalația tip SKID* (m)	
		Admisa	Masurata
0	1	2	3
A. Civile (Publice)			
1	Construcții comerciale: magazine generale, construcții pentru comerț alimentar și nealimentar; (Hala servicii)	40	52.35
2	Construcții de turism: hoteluri, moteluri, vile, cabane, restaurante etc. cu cazare sub 50 locuri (Unitate de cazare nr cad 203086)	20	77.91
3	Construcții administrative: - sedii de birouri. (Hala servicii)	25	52.35
B. Industriale de producție și depozitare			
4	Cu procese tehnologice din categoriile C, D, E pericol de incendiu	15	76.90
C. Drumuri, rețele, conducte magistrale, amenajări			
5	Autostrăzi, drumuri internaționale (Drum expres)	15	22.53
6	Drumuri publice în localități (străzi) (str. Augustin Maior)	5	28.93
7	Conducte de transport gaze naturale sau de produse petroliere	10	49.52
8	Cămine de canalizare	10	61.23
9	Împrejmuire la limita de proprietate**	8	5.00

Distanțe de siguranță, cf. anexa 6-NTGPL 2015 - Distanțe de siguranță între obiectele din incinta stației mixte sau independente de distribuție GPL

Capacitate stocare deposit GPL (echivalent mc apă) $V \leq 5$	Distanța		Observatii
	Admisa	Masurata	
Construcție/ instalație			
Rezervor carburanți subteran (montat sub circulațiile din incinta stației, cu capac special etanș)	7,5	40.07	Se măsoară de la conturul capacului gurii de vizitare a rezervorului
Pompa carburanti			
Multiproduș (motorină, benzină)	9	26.10	Se masoara de la carcasa distribuitorului.
Pompa individuala motorină	7,5	17.43	
Separator produse petroliere și anexe ale rezervoarelor de carburanți			
Cu capac etans	7,5	56.90	Se măsoară la conturul capacului gurii
Guri de descarcare carburanti - motorina, benzina si Sistemele de respiratie de la rezervoarele de carburanti	9	58.92	
Construcții in interiorul statiei de distributie GPL auto			
Construcție anexa (cu sau fără spațiu de vânzare) din stațiile de carburanți	7,5	27.92	Se măsoară de la limita construcției
Spalatorie auto si/sau Atelier service de montat instalatii de GPL, in incinta stației de distribuție carburanți (Hala servicii)	9	52.35	
Alimentație publică în construcție individuală din stație (restaurant, bar, fast- food, patiserie, etc) și/sau Construcții de cazare aparținând stației (motel, pensiune, hotel, etc)	15	52.35	
Limita de proprietate a statiei**	7,5	5.00	

* Distanțele se măsoară de la cadrul metalic al instalației monobloc tip SKID la construcțiile învecinate, exterioare stației.

**Limita de proprietate teren aflat în folosința beneficiarului, parcare care deservește construcțiilor propuse prin prezența în curs de autorizare, teren situat în UAT Com. Bors



Distanțe de siguranță, cf. anexa 7-NTGPL 2015 - Distanțe de siguranță între stația de distribuție GPL și obiectivele învecinate

Capacitate stocare deposit GPL (echivalent mc apă) $V \leq 5$	Distanța		Observatii
	Admisa	Masurata	
Obiectiv			
Spații de joacă pentru copii, Parcuri, Zone de agrement. Construcții Civile: Învățământ, Sănătate, Cultură, Cult, Comerciale, Turism, Administrative, Sportive (săli de sport, terenuri de sport cu tribune etc.). Orice alte construcții care nu se regăsesc în tabel. (Unitate de cazare nr cad 203086)	25	77.91	Se măsoară de la limita obiectivului/ clădirii, limita terenului sportiv/de joacă, etc.
Construcții de producție și/sau depozitare			
Risc mare și mijlociu de incendiu (Logistica)	15	76.90	Distanța se măsoară de la limita obiectivului/construcției
Risc mic de incendiu (Hala servicii)	12,5	52.35	
DRUMURI PUBLICE			
Autostrăzi și Drumuri Expres	15	22.53	Distanța se măsoară de la marginea carosabilului
Străzi și drumuri de acces în localități inclusiv cele de mai sus atunci când traversează o localitate	7	28.93	
Conducte			
Conducte de distribuție gaze (conducta subterana alimentare centrala termica cabina statie)	7,5	49.52	Conform normelor tehnice specifice și a zonarii Ex. Dacă prin stabilirea zonelor Ex rezultă distanțe mai mari decât cele prevăzute în tabelul de mai sus, atunci se iau în considerare valorile mai mari.
Cămine de apă, canalizare, termoficare, alte amenajări sub nivelul terenului			
Cu capace etanșe	7,5	61.23	Dacă prin stabilirea zonelor Ex rezultă distanțe mai mari decât cele prevăzute în tabelul de mai sus, atunci se iau în considerare valorile mai mari.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În general problema deșeurilor a devenit tot mai acută, datorită pe de o parte a creșterii cantitatilor acestora, iar pe de altă parte, a impactului lor negativ, tot mai pronunțat asupra mediului înconjurător. Depozitarea întâmplătoare pe sol a deșeurilor, evacuarea acestora în cursurile de apă, arderea lor necontrolată, reprezintă o serie de riscuri majore pentru mediul ambiant. Tratarea completă a deșeurilor reprezintă o nouă abordare a problematicei deșeurilor, plecând de la necesitatea de a prevedea spațiu suficient de stocare și neutralizare, de a salva rezervele naturale, de a reduce costurile și de a găsi soluții mixte în procesul de anulare a efectelor negative ale deșeurilor.



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**
Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

Deseuri nepericuloase:

Cod deșeu, conf. HG 856/2002	Denumirea deșeurilor	Sursa de deșeuri	Depozitare / valorificare / eliminare
15 01 01	-deșeuri de hârtie	- ambalajele materialelor achiziționate	-colectare selectivă în containere ecologice, eliminare prin firme specializate
15 01 02	-deșeuri materiale plastice - folie termocontractabilă	-ambalarea produselor ceramice	-colectare selectivă în containere ecologice, eliminare prin firme specializate
15 01 03	-deșeuri de paleți din lemn deteriorați	-paleți lemn folosiți ca ambalaj care se deteriorează și nu pot fi utilizați	- se colectează în incinta unității în loc special amenajat, până la valorificare prin vânzare ca lemne de foc
16 01 03	-anvelope uzate	- schimbarea anvelopelor la utilajele rutiere și	-anvelopele sunt schimbate la ateliere speciale, eliminarea acestora revenind în sarcina
17 04 05	-deșeu feros	Atelier mecanic de intretinere	- colectate în containere speciale din atelierul mecanic și eliminate prin valorificare la o firma colectoare de fier vechi.
20 03 99	-deșeuri menajere	-consumul personalului, curățirea incintelor, bucătăria unității	-colectare selectivă în containere ecologice, eliminare prin firme specializate

Deseuri periculoase:

Cod deșeu, conf. HG 856/2002	Denumirea deșeurilor	Sursa de deșeuri	Modalitate de eliminare / colectare
13 01 13*	-uleiuri hidraulice	- atelier de intretinere	-se colectează în butoaie metalice de 220 l - se elimină de către firme autorizate
13 01 05*	-uleiuri uzate de motor	- atelier de intretinere	-se colectează în butoaie metalice de 220 l - se elimină de către firme autorizate
13 05 06*	- uleiuri uzate de compresor	- atelier de intretinere	-se colectează în butoaie metalice de 220 l - se elimină de către firme autorizate
16 06 01*	- acumulatori uzați	- mijloace de transport	- nu se depozitează, se schimbă și se elimină de către firme autorizate



Deseuri comercializate:

Cod deșeu, conf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursele de deșeu	Destinație
13 01 13	-uleiuri	- schimburile de ulei de la utilaje	-valorificare prin predare la firme autorizate
15 01 01	-deșeuri de hârtie	-ambalare	-valorificare prin predare la firme autorizate
15 01 02	-deșeuri materiale plastice	-ambalare	-valorificare prin predare la firme autorizate
15 01 03	-deșeu de paleți de lemn deteriorați (ambalaj)	-depozite	-valorificare prin vinzarea pentru lemn de foc la persoane fizice
16 01 03	-anvelope uzate	- schimbarea anvelopelor	-valorificare prin predare la firme autorizate.
17 04 05	-deșeu feros	- atelier de intreținere	-valorificare prin predare la firme autorizate
20 03 99	-deșeuri menajere	consumul personalului, întreținere incintă	-colectare selectivă, eliminare prin firme specializate

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Masuri/ initiative pentru prevenirea si reducerea cantitatilor de deseuri generate:

- instruirea personalului cu privire la prevenirea generarii deseurilor, obligatia reutilizarii produselor sau gasirea de solutii pentru reciclarea sau valorificarea deseurilor;
- deseurile de hartie si carton sa fie reciclate prin operatorii economici autorizati cu care se incheie contract;
- deseurile din material plastic si metale neferoase sa fie reciclate prin agenti economici autorizati;
- gasirea de operatori autorizati pentru valorificarea/reciclarea tipurilor de deseuri generate pe amplasament.

- **planul de gestionare a deșeurilor;**

Deseurile rezultate in urma executarii lucrarilor de constructie vor fi transportate si neutralizate in baza unui Contract de prestari servicii incheiat cu societati autorizate.

Se vor respecta prevederile legale in vigoare conform HG 856/2002 si Legea 211/2011, privind colectarea, reciclarea si reintroducerea in circuitul productiv al deseurilor re folosibile de orice fel. Materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor, se vor transporta la un depozit de deseuri autorizat.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

In perioada de executie a proiectului propus nu se produc si nu se folosesc substante si/sau preparate chimice periculoase.

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul.



S.C. ARCHIBET S.R.L.

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

a) impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Intrucat functiunea obiectivelor propuse este implementata in structura urbanistica a zonei prin PUG si PUZ aprobat cu HCL 186/2018, se considera ca proiectul propus va fi nesemnificativ asupra populatiei, sanataii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural, si asupra interactiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ) - nesemnificativ

Realizarea acestui proiect va avea un impact redus si local, fara a afecta populatia din zona rezidentiala.

Dupa realizarea proiectului, desfasurarea activitatii in spatiul proiectat nu va intluenta calitatea factorilor de mediu din zona. Se vor respecta normele de igiena si sanatate a personalului care isi desfasoara activitatea in cadrul amplasamentului.

Pe amplasamentul studiat nu se gasesc habitate naturale protejate.

b) extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/ speciilor afectate);

Nu este cazul. Zona de impact va fi limitata la incinta, nefiind afectata in niciun caz populatia localitatii sau biodiversitatea zonei.

c) magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu este cazul. Conform situatiei expuse mai sus, magnitudinea impactului este foarte limitata, iar complexitatea mult redusa.

d) probabilitatea impactului;

Nu este cazul.

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

In perioada de derulare a proiectului, durata impactului este limitata. Frecventa acestuia este discontinua in ceea ce priveste zgomotul provenit de la utilajele si echipamentele folosite la executie proiectului propus. Acest impact este reversibil, la sfarsitul perioadei de implementare a proiectului toate tipurile de impact disparand.

f) măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul. Se vor respecta toate masurile impuse prin lege.

g) natura transfrontalieră a impactului.

Distanta fata de granite este mare (cca. 11 km fata de granita cu Ungaria), astfel incat nu va exista un impact transfrontalier.



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**
Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maier, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In perioada de executie a lucrarilor se vor respecta conditiile si cerintele impuse prin actele de reglementare obtinute.

Avand in vedere specificul activitatilor ce se vor desfasura pentru realizarea lucrarilor de **Construire statie de distributie carburanti si hala de servicii**, se apreciaza ca nu este necesara implementarea unui program complex privind monitorizarea calitatii factorilor de mediu (analize, masuratori), in conditiile in care nu exista surse semnificative de poluare.

Realizarea proiectului va fi monitorizata de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali si a reglementarilor privind protectia mediului.

Prezentul proiect, prin solutiile de proiectare alese, respecta reglementarile aplicabile in vigoare, referitoare la protectia mediului in Romania.

In ceea ce priveste protejarea mediului se propune instruirea personalului privind masurile de prevenire a poluarilor accidentale (rezultate, in special, din defectiunile utilajelor) si verificarea periodica a respectarii acestora, precum si respectarea prevederilor privind protectia mediului.

In timpul exploatarii, monitorizarea factorilor de mediu se va face conform cerintelor legislative privind protectia mediului, specifice pentru activitatea de comercializare a combustibililor lichizi.

Controlul emisiilor de poluanti in mediu, precum si controlul factorilor de mediu, se va realiza daca este cazul prin analize efectuate de personal specializat al unor laboratoare acreditate, cu echipamente de prelevare si analiza adecvate, folosind metodele de lucru in vigoare.

Se va tine evidenta incidentelor de mediu, a reclamatiiilor si masurilor intreprinse pentru solutionarea acestora.

Responsabilitatile pentru respectarea prevederilor legate in domeniul protectiei mediului apartin executantilor lucrarilor si beneficiarului acestora.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/ documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru a deeurilor, etc.)

Nu este cazul. Obiectivul propus nu prezinta pericole de producere a unor accidente majore in care sunt implicate substante periculoase si nu intra sub incidenta HG nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase, cu modificarile ulterioare.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul analizat intra sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in anexa 2, la pct. 10-Proiecte de infrastructura, lit.a)-proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale.



S.C. ARCHIBET S.R.L.
nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**
Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

a) descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Descrierea lucrarilor propuse pentru rezolvare:

Pe terenul care va sta la dispozitia constructorului se vor amplasa spatii pentru depozitare materiale marunte si descoperite, baraci pentru birou, vestiare, magazii materiale marunte, grupuri sanitare, teren cu nr. cad. 171244 si un container birou cu grup sanitar si birou tehnic pe terenul cu nr. cad. 202155;

Perimetral, pe tot conturul imobilului se vor monta panouri din gard bordurat amovibile, in incinta;

Spatii de depozitare:

Aprovizionarea cu materiale in timpul executiei se va face astfel incat depozitarea sa fie necesara cat mai putin timp si pe cat va fi posibil, acestea sa se puna in opera direct de pe mijloacele de transport. Daca totusi va fi nevoie de depozitare, aceasta se va face in incinta studiata, respectiv depozitul de agregate se amenajeaza pe terenul cu nr. cad. 60374, iar depozitarea materialelor de constructii, respectiv confectii metalice, panouri termoizolante, materiale de tinichigerie etc. Se realizeaza pe terenul cu nr. cad. 202155 , iar punerea in opera se va face mecanizat, cu utilaje adecvate care vor transporta aceste materiale;

Parcaje autovehicule de carat si utilaje

Pe terenul cu nr. cad. 171244 se amenajeaza o platforma balastata in vederea parcii autovehiculelor si utilajelor utilizate in procesul de construire, respecti autoturisme muncitori.

Spatii de productie:

Materialele necesare pentru executie vor fi aduse pe santier in stare finita, gata sa fie puse in opera, cu prelucrari minore pe santier.

Utilaje pentru ridicat:

Pentru ridicare se va folosi macara mobila;

Utilitati

Containerele utilizate se racordeaza la energie electrica, prin racord la BMPT-urile aflate pe amplasament; containerul amplasat pe terenul cu nr. cad. 202155 se racordeaza pe langa energie electica, la racordul de apa menajera si canalizare de pe amplasament.

Sursele de poluanti pentru sol si apa freatica pot fi hidrocarburile din petrol, ca urmare a deversarilor accidentale de carburanti si uleiuri de la utilaje, echipamente si vehiculele de transport materiale de constructii.

b) localizarea organizării de șantier;

Organizarea de santier se va realiza in incinta studiata;Terenul are acces din str. Augustin Maior (fosta str. Ion Mihalache);

c) descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Tinand cont de metodologia de executie, lucrarile propuse, nu au impact negativ asupra mediului, in afara incintei.

In timpul executiei se vor respecta cerintele impuse de Agentia pentru Protectia Mediului, precum si obligatiile legale prevazute in legislatia privind protectia mediului.

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. j05/998/2013 c.u.i. 31847782
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: S.C. EUROALPIN S.R.L.

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maior, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

d) surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Nu este cazul. Data fiind amploarea redusă a lucrărilor de organizare de șantier, nu sunt necesare instalații pentru reținerea, evacuarea sau dispersia poluanților.

e) dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu sunt prevăzute prin proiect instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate. Pentru faza de execuție se vor impune măsuri în scopul evitării impurificării apei freatică: instituirea unui sistem sanitar în perimetrul șantierului care să permită colectarea tuturor apelor menajere în vederea epurării acestora, asigurarea scurgerii apelor meteorice, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere; se va interzice spălarea utilajelor și vehiculelor în perimetrul proiectului.

Se va interzice staționarea utilajelor, efectuarea de reparații ale acestora, depozitarea de materiale etc.

Colectarea selectivă și depozitarea temporară controlată a deșeurilor de materiale de construcții, în scopul predării acestora în vederea recuperării și eliminării;

Asigurarea integrității platformelor și a drumurilor de acces pe toată durata execuției proiectului;

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**a) lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

La finalizarea investiției se vor întreprinde următoarele lucrări:

- îndepărtarea tuturor utilajelor folosite, precum și a materialelor neutilizate;
- transportul deșeurilor conform cerințelor gestionării deșeurilor;
- deșeurile valorificabile: conform cerințelor gestionării deșeurilor.
- pământul rezultat din excavatii se va folosi pentru aducerea cotei terenului la CTN (cota teren natural) prevăzută de proiect.
- construcția fiind de importanță redusă, sunt excluse lucrări cu impact agresiv asupra amplasamentului.

In caz de accident. Necesarul de lucrări de refacere se poate stabili numai după stabilirea consecințelor accidentului, dar, în principiu, complexitatea și anvergura redusă a lucrărilor nu ar trebui să ridice probleme deosebite.

La încetarea activității.

Nu este cazul

b) aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În perioada de exploatare, personalul va fi instruit cu privire la modul de acțiune în cazul producerii unor accidente/ avarii care pot provoca poluări.

De asemenea, periodic, se vor realiza verificări tehnice în cadrul obiectivelor propuse pentru a preveni posibilitatea producerii unor accidente/ avarii.

**S.C. ARCHIBET S.R.L.**

nr. inreg. **j05/998/2013** c.u.i. **31847782**
jud. Bihor, mun. Oradea, Str. Graurilor, nr.14
contact: 0758 578 162 archibet.oradea@yahoo.com

Beneficiar: **S.C. EUROALPIN S.R.L.**

Titlu proiect: Construire statie distributie carburanti si hala de servicii
Amplasament: Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Augustin Maier, Nr. II-13
Proiect: 191/B/2018

c) aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

d) modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

XII. Anexe - piese scrise/piese desenate

Documentatie in format electronic - CD

Extras de carte funciara

Certificat de urbanism

Avize acorduri obtinute

Piese desenate

1A Plan de incadrare in zona

2A Plan de situatie

2bA Plan de situatie total incina

2cA Plan de situatie distante normate zonare EX

2dA Plan de situatie zonare EX la nivelul solului

2eA Plan de situatie organizare de santier

3A Plan cabina statie

4A Plan peron pompe

5A Plan parter hala servicii

6A Plan etaj supanta hala servicii

Sef proiect

Arh. **Valicec Mircea Dan**

Întocmit,

Stud. Arh. **Betea Andrei Tiberiu**

SC ARCHIBET SRL

Mun. Oradea, jud. Bihor, str. Graurilor nr. 14

Telefon: **+40 758 578 162**

Mail: **archibet.oradea@yahoo.com**