



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 118 din data de 14.04.2020

Ca urmare a cererii adresate de **SC CĂBESTEANA COM SRL**, cu sediul în localitatea Beznea, Str. fs., nr. 647, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu numărul 21439/24.12.2019 și a completărilor cu nr. 2810/18.02.2020, în urma analizării documentelor transmise, a verificării, în baza H.G nr. 43 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a HG 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului actualizată și a instituțiilor aflate în subordinea acesteia, a OUG 195/2005, aprobată prin Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare și Ordinul MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu cu modificările și completările ulterioare, privind protecția mediului, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Activitatea: Restaurante și Alte servicii de cazare,

Titular : **SC CABESTEANA COM SRL** , J 05/1072/07.07.1995 , CUI 7551910/1995,

Sediu cu activitate : localitatea Beznea, Str. fs., nr. 647, județul Bihor,

care prevede desfășurarea următoarelor activități: Cod CAEN REV 2.

Rev. 2 - 5610 Restaurante (Rev .1:5530).

Rev. 2 - 5590-0 Alte servicii de cazare (Rev .1: 5523).

Documentatia conține:

Cerere pentru emiterea autorizației de mediu, înregistrată la APM Bihor cu nr. 21439/24.12.2019.

Fișă de prezentare și declarație, întocmită conform Ordinului 1798/2007 al MMDD pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu;

Contract de prestării servicii nr.105/12.09.2019, încheiat cu SC.Frigorep SRL;

Contract de prestări servicii pentru colectare, valorificare și/sau reciclarea/eliminarea deșeurilor reciclabile, 2020010601/06.01.2020 , încheiat cu SC. Bene Internațional SRL,

Contract de vânzare cumpărare și prestări servicii publice de vidanjare pentru agenți economici, nr. 9419/12.02.2020, încheiat cu S.C. Salubri SA,

Contract de prestare a serviciului de salubritate , nr.391/01.01.2018, încheiat cu S.C. Salubri SA,

Contract de colectare deșeuri nepericuloase, nr. 2467/20.03.2018, încheiat cu SC. Stoehr Mineral & Vegetal Oil SRL,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia , nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2018



Contract de colectare deșeuri nepericuloase, nr.670/06.07.2018, încheiat cu SC. TKM Oil Group SRL,

Contract de furnizare a energiei electrice, nr. 2116217-01-05/20.05.2017, încheiat cu SC. Electrica Furnizare,

Contract racordare rețea apă, nr. 233/31.12.2008, eliberată de Comuna Borod, privind alimentarea cu apă ;

Dovada achitării tarifului de emitere autorizație de mediu, chitanța ALP 1046328/24.12.2019,

Decizie privind emiterea autorizației de mediu nr. 149/27.02.2020, emisă de APM Bihor.

Nota de constatare cu nr. 1373/30.01.2020 întocmită de reprezentantul APM Bihor cu ocazia verificării amplasamentului în vederea emiterii autorizației de mediu.

Contract de închiriere nr. 13/30.10.2013, încheiat cu Asociația de Pădurit și Pășunat “ Măgura Piatra Craiului Beznea” ;

Autorizația de mediu, nr. 32/17.02.2015, emisă de APM Bihor;

Plan de amplasament și schiță.

- Anunt public Jurnalul Bihorean din data de 23 decembrie 2019,

și următoarele acte emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare J 05/1072/07.07.1995, ORC Bihor;

- Certificat constatator nr. 7517/15.02.2008– ORC Bihor;

- Extras CF nr. 58403Borod pentru nr. cadastral 58403 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd;

- Document de înregistrare sanitar veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru unitățile de vânzare cu amanuntul, nr. VA 1707/22.12.2008 Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor

Se vor respecta toate prevederile legale referitoare la protecția factorilor de mediu.

Titularul este obligat să respecte prevederile următoarelor acte normative:

OUG. 196/2005 privind Fondul de Mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare;

• OUG.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare ;

• Urmare a transpunerii complete a Directivei CE 98/2008 privind regimul deșeurilor prin Legea 211/2011 republicată, modificată și completată prin OUG 68/2016 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea 166/2017 și OUG 74/2018 aprobată prin Legea 31/2019

a) Încadrarea deșeurilor și a deșeurilor periculoase se face conform listei codurilor din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;

• Clasificarea, Etichetarea deșeurilor periculoase se face conform prevederilor Regulamentului (UE) nr. 1.357/2014 al Comisiei din 18 decembrie 2014 de înlocuire a anexei III la Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind deșeurile; ținerea evidenței și raportarea gestiunii deșeurilor se face conform HG 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia , nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- HG nr. 235/2007, privind gestionarea uleiurilor uzate;
- L.249/2015 privind gestiunea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje;
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr. 31 din 10 ianuarie 2019 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu
- HG.1061/2008 privind transportul deșeurilor nepericuloase și periculoase pe teritoriul României;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Legea 310/2004, pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996;
- Lege nr. 121 din 3 iulie 2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant;

Condiții generale:

- să se solicite emiterea acordului de mediu pentru proiectele de investiții noi sau pentru modificarea celor existente;
- titularul de activitate are obligația să solicite revizuirea autorizației de mediu ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor și informațiilor care au stat la baza emiterii ei;
- titularul de activitate are obligația să notifice agenția pentru protecția mediului de pe raza administrativ teritorială a județului, după caz, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării conform prevederilor art. 15 al O.U.G. nr. 195/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- titularul de activitate are obligația să notifice agenția pentru protecția mediului de pe raza teritorial-administrativă a județului unde are deschis punct de lucru, în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supuși unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității conform prevederilor art. 10 din O.U.G. nr. 195/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- titularul de activitate are obligația să depună documentele solicitate prin prezenta, în forma, condițiile și termenele stabilite de APM Bihor și de legislația în vigoare;
- autorizația de mediu se suspendă pentru nerespectarea prevederilor acesteia, conform art. 17, alin. (3) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- titularul este obligat să suporte costurile operațiilor de eliminare în cazul în care a generat o poluare;
- eliminarea/valorificarea deșeurilor se va face numai prin operatori autorizați conform prevederilor Legii nr. 211/2011;
- în caz de poluare accidentală, pentru zonele în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate, se vor aplica măsuri de decontaminare – curățare, remediere



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



și/sau reconstrucție ecologică; se va proceda de asemenea, la informarea de urgență a Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, agenției pentru protecția mediului de pe raza teritorial-administrativă a județului în cauză și a Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean;

- personalul de exploatare va fi instruit asupra măsurilor de protecție a mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;
- la punctele de lucru se vor păstra copii ale autorizației de mediu și proceselor verbale de constatare, întocmite în urma controalelor privind protecția mediului;

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toată perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală, conform Legii nr. 219/15.11.2019, pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia după caz.

I. ACTIVITATE AUTORIZATĂ:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate) :

Activitatea unității constă în prestări servicii în turism, cazare, restaurant cu o capacitate cuprinsă între 130-150 locuri.

Amplasamentul are suprafața totală de 1800 mp, din care suprafață construită 540 m cu regim de înălțime de P+E+M.

Suprafața construită :

- parter: sală restaurant pentru nefumători 27 mp, sală restaurant fumători și bar 37 mp, terasă 25,35 mp, bucătărie 22 mp, spălător preparare 11 mp, magazii alimente 10,7 mp, vestiar personal 7,5 mp, spațiu centrală termică 16,5 mp;

- etaj: 9 camere de cazare cu un total de 12 locuri;

- mansardă: 3 camere de cazare cu un total de 5 locuri;

Pe amplasament există o clădire destinată pizzeriei împărțită în 3 spații (spațiu de servire, spațiu preparare, magazie). Spațiul deține 40 locuri de servire, **care nu face obiectul prezentei autorizații.**

Parcare auto dalată cu rigole de scurgere ape meteorice, pentru cca 50 locuri.

Dotările societății sunt cele specifice: vitrine frigorifice închiriate de la furnizori de produse 7 buc, lăzi frigorifice 5 buc, frigider 3 buc, sobă cu plită din fontă, aragaz pentru gătit, hotă absorbție, friteuză, grătar cu cărbuni

Pe amplasament există un rezervor suprateran dotat cu cuvă de retenție, cu volum de 9000 mc , pentru motorină, utilizat în alte activități **care nu fac obiectul prezentei autorizații.**

Societatea deține 3 autoturisme utilizate în scop administrativ. Consum de motorină 150l/lună.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod ambalare, depozitare, cantități :



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia , nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588



Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Cantități de materii prime și auxiliare : produse și preparate din carne 75-80 kg/lună, legume 120 kg/lună, fructe 30 kg/lună, diverse băuturi alcoolice 150l/lună, diverse sortimente de sucuri 75-80 l/lună, cafea 5-6 kg/lună, produse de panificație 250 kg/lună, detergenți 20 kg/lună, dezinfectanți 25 kg/lună, 6 buc butelii STAS.

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume) :

Alimentarea cu apă în scop igienico- sanitar și tehnologic (bucătărie, igienizarea spațiilor și veselei), se realizează din rețeaua publică a localității în baza Contractului încheiat cu Comuna Borod; Consumul de apă este de 40 mc/lună.

Apele uzate menajere se realizează într-un bazin vidanjabil cu volum de 40 mc, vidanjat ori de câte ori este nevoie.

Evacuarea apelor meteorice rezultate de pe amplasamentul obiectivului se realizează natural urmând panta terenului și se descarcă în rețeaua hidrografică locală.

Energia termică este asigurată prin intermediul unei centrale de tip Atmos 100 cu P 100kw, pe combustibil lemnos. Coșul pentru evacuarea gazelor de ardere are înălțimea de 7 m. Consumul de lemne este de 25 mc/an.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

Prestari de servicii în domeniul turismului

5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație: servicii destinate turiștilor în funcție de solicitarea acestora.

6. Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități) : Energia termică este asigurată prin intermediul unei centrale de tip Atmos 100 cu P 100kw, pe combustibil lemnos. Coșul pentru evacuarea gazelor de ardere are înălțimea de 7 m. Consumul de lemne este de 25 mc/an.

Coșul pentru evacuarea gazelor de ardere provenite de la soba cu plită din bucătărie, are înălțimea de 6 m

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intra în procedura de autorizare) : conform certificatului constatator .

8. Programul de funcționare : 12 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului.

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu);

Gazele de ardere sunt dispersate în atmosferă prin intermediul unui coș cu înălțimea de 7 m provenite de la centrala termică, respective 6 m provenit de la soba cu plită din bucătărie.

Evacuarea apelor uzate menajere, se face într-un bazin vidanjabil impermeabilizat

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Deșeurile menajere provenite din activitatea zilnică a unității sunt colectate în europubele și sunt eliminate și transportate, pe bază de contract cu societăți specializate;

Se vor respecta prevederile art.14 alin.1 din Legea 211/2011 "Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșuri și deținătorii de deșuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșuri: hârtie, metal,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia , nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



plastic și sticlă ”.

Se va menține în permanență o stare de salubritate corespunzătoare, atât pe amplasament cât și în zonele limitrofe.

Titularul autorizației este obligat, să respecte prevederile din Legea 211/ 2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare și să țină evidența gestiunii deșeurilor conform HG 856/2002.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

- Nivelul maxim al zgomotului produs se va încadra în limitele admise STAS 10009/2017 și Ord. nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018. Se vor respecta prevederile din Legea 121 /2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental.
- Apele uzate menajere, nu vor depăși valorile maxime admise de Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare a localitatilor și direct în stațiile de epurare, aprobat prin HG 188/2002 – NTPA 002/2002, modificată și completată de HG nr. 352 / 2005;
- Apele pluviale nu vor depăși valorile maxime admise de NTPA 001/2002 modificat și completat de HG 352 /2005.
- Se vor respecta prevederile din Legea nr. 104 privind calitatea aerului înconjurător.

III. MONITORIZAREA MEDIULUI

1. Indicatori fizico-chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Se va ține și raporta evidența deșeurilor produse, cât și modul de valorificare a acestora conform HG nr. 856/2002 și Legea 211/ 2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.

Unitatea are obligația verificării și respectării reglementărilor legale în vigoare, privind protecția factorilor de mediu;

La solicitarea APM Bihor se vor efectua analize pe factori de mediu, pentru indicatorii specificați.

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea :

Datele privind gestionarea deșeurilor – se vor raporta **anual** la APM Bihor, până la data de 31.03 anul în curs pentru anul precedent. SIM Statistica deșeurilor anuale pe suport de hârtie la APM Bihor și online în Chestionarele – GD Prodes.

La solicitarea APM Bihor, orice alte date legate de activitatea autorizată.

Orice eveniment asimilabil cu poluarea accidentală sau care modifică parametrii de capăt declarați în fișa de prezentare.

IV. MODUL DE GOSPODARIRE A DESEURILOR SI AMBALAJELOR



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia , nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):

- 15.01.01 ambalaje ele hârtie si carton deșeuri : 0,5 mc/lună,
- 20 03 01 deșeuri municipale amestecate: 5,0 mc/lună,
- 15 01 02 ambalaje de materiale plastice: 1,0 mc/lună,
- 20 01 25 uleiuri si grasimi comestibile : 60,0 l/lună,
- 20 01 08 deșeuri biodegradabile de la bucatarii si cantine : 110,0 Kg/lună,
- 10 01 01 cenușa de vatră, zgura și praf de cazan (cu exceptia prafului de cazan specificat la 10 01 04): 50,0 Kg/lună
- 15 01 07 ambalaje de sticla: 1,0 Kg/lună,
- 15 01 04 ambalaje metalice : 1,0 Kg/lună,
- 20 01 21* tuburi fluorescente si alte deseuri cu continut de mercur:
2,0buc/an

2. Deșeuri colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvența): .

3. Deșeuri stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

Se stochează temporar toate deșeurile produse în unitate, până la valorificare sau eliminare finală, în condiții de siguranță, în spații special amenajate, delimitate și marcate cu codul deșeurii,

4. Deseuri valorificate (tipuri, compozitie, cantitati, destinatie):

Deșeurile cod.15 01 01, 15 01 02, sunt valorificate prin societăți specializate și autorizate.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

Transportul deșeurilor menajere se efectuează de către societăți specializate și autorizate.

Se vor respecta prevederile HG 1061/2008 pentru aprobarea Procedurii de reglementare si control a transportului deseurilor.

6. Modul de eliminare (depozitare definitivă, incinerare):

Deșeurile menajere, cenușa vor fi depozitate de către societatea autorizata la un depozit ecologic autorizat.

Deșeurile periculoase sunt eliminate prin societăți specializate și autorizate.

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

Se va tine evidenta deseurilor produse , cât și modul de valorificare a acestora conform HG nr. 856/2002 și Legea 211/ 2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.

8. Ambalaje folosite și rezultate - tipuri si cantități:

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate):

V. Modul de gospodărire a substantelor si preparatelor periculoase.

1. Substante si preparate periculoase produse sau folosite ori comercializate/ transportate (categorii, cantitati):

- butelii gaz STAS: 6 buc;
- dezinfectanți diferiți :25,0 kg/lună,
- detergenți de diferite tipuri :20,0 kg/lună,

2. Modul de gospodărire :

ambalare: ambalaje originale, recipienti metalici, etansi.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia , nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



depozitare: în magazie.

transport : cu mijloacele de transport autorizate a furnizorilor.

folosire/comercializare: utilizat la bucătărie în prepararea diverselor sortimente ;
dezinfectat ;

3.Modul de gospodărire a ambalajelor folosite/rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: -

4. Instalatiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident:

Se va asigura permanent dotarea cu mijloace materiale și personal pentru aplicarea prevederilor planului de intervenție și acțiune în caz de poluări accidentale .

Se vor respecta normele PSI .

Manipularea, transportul și depozitarea substanțelor și preparatelor chimice periculoase se va face conform fișelor cu date de securitate de către personal instruit.

Se vor respecta prevederile Legii nr. 360 / 2003 (actualizată) privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase

5.Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase:

Se va ține evidența strictă a consumului de substanțe și preparate chimice periculoase și se vor transmite la A.P.M. Bihor, la solicitare;

VI. Programul de conformare – măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activității

1. Domeniul protecția solului și apelor subterane ; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului, etc.); denumirea proiectului, performanța / obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) : -
2. Surse de finanțare (pe fiecare măsură), evidențe, rapoarte –

Director Executiv
ing. Sanda MERCEA



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Timea MARE

Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
consilier dr. Minodora PĂTROC

3 exe.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia , nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679