



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIE

Nr. XXX din XX.08.2020

Ca urmare a notificării adresate de **VATLAVIC FRANCISC**, cu domiciliul în comuna Suplacu de Barcău, satul Foglaș, județul Bihor, privind planul ”**PUZ - Introducere teren în intravilan - construire locuință în regim P**”, propus a fi amplasat în comuna Suplacu de Barcău, satul Foglaș, nr. 30, nr. C.F. 53130, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 9654 din data de 08.07.2020, respectiv a completărilor cu nr. 9957 din data de 14.07.2020 și nr. 10290 din data de 21.07.2020, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia:
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 30.07.2020, organizată la sediul APM Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul ”**PUZ - Introducere teren în intravilan - construire locuință în regim P**”, propus a fi amplasat în comuna Suplacu de Barcău, satul Foglaş, nr. 30, nr. C.F. 53130, județul Bihor, titular: **VATLAVIC FRANCISC**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul propune: **introducerea terenurilor în intravilanul localității și reglementarea indicatorilor urbanistici în vederea **amplasării** /edificării unei clădiri de locuit.**

Terenul este proprietatea beneficiarului, conform Certificatului de urbanism nr. 20 din data de 21.05.2020, emis de Primăria Comunei Suplacu de Barcău, **respectiv extrasului CF.**

Bilanțul teritorial, conform Memoriului de prezentare depus la APM Bihor:

- Suprafața totală a terenului este de **700 mp**,
- POT propus: 35 %, CUT propus : 0,35;
- regimul de înălțime propus va fi: P;
- suprafața de teren posibil a fi necesară pentru lărgirea profilului stradal de acces este de 47 mp ;
- spații verzi: minim 20% din suprafața totală a terenului,
- accesul carosabil pe parcelă se va realiza din drumul public cu 2 benzi de circulație aflat la limita nord - vestică a parcelei.
- parcare autovehiculelor se va face în locuri special amenajate în incintă și se va asigura minim 1 loc de parcare, situată la minim 5 m de ferestrele camerelor de locuit.

Zona în studiu este delimitată după cum urmează: la nord drum public, care reprezintă limita intravilanului actual, est și sud teren arabil extravilan, aflat în proprietatea beneficiarului, iar la vest teren arabil extravilan – parcelă aflată în proprietate privată.

Parcela (zona de intervenție) pe care se va amplasa obiectivul care a generat PUZ se află în vecinătatea zonei de locuit intravilane și este delimitată după cum urmează:

- N – drum public – care reprezintă limita intravilanului actual
- S și E – teren arabil extravilan, aflat în proprietatea beneficiarului
- V – teren arabil extravilan – parcelă aflată în proprietate privată

Utilitățile:

- Alimentarea cu apă se va realiza prin racordare la rețeaua stradală a localității.
- **Apele menajere uzate vor fi colectate în rezervoare vidanjabile până la extinderea rețelelor de canalizare locală**
- Apele menajere uzate vor fi colectate și direcționate către sistemul de canalizare stradală în momentul în care acestea se vor extinde în proximitatea amplasamentului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Până atunci apele menajere se vor colecta în rezervoare vidanjabile ce vor fi golite ori de câte ori va fi nevoie.

- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordare la rețeaua electrică existentă în vecinătatea zonei studiate;
- Apele pluviale, convențional curate, vor fi colectate prin jgheaburi și burlane și direcționate către rețeaua stradală a localității și/sau către spațiul verde.
- Clădirile propuse se vor alimenta cu agent termic de la surse proprii – centrale termice locale cu combustibil gazos/solid.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Categoria de folosință actuală este teren agricol în extravilanul localității Suplacu de Barcău, destinație propusă teren cu construcții.

Se află în perimetrul amenajat cu lucrări de îmbunătățiri funciare - Amenajarea Barcău Mal Stâng Amonte Marghita, cod amenajare 440 ces, aflat în administrarea A.N.I.F.- Filiala Teritorială de I.F. Bihor.

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Suplacu de Barcău, amplasamentul este situat în extravilan.

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2014-2020.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

- ✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- ✓ Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- ✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) *natura cumulativă a efectelor*;

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor*; - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)*; - Nu este cazul.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)*;

Planul se implementează în extravilanul localității Suplacu de Barcău, pe o suprafață totală de teren de **700 mp**, terenuri identificate cu nr. C.F. 53130, conform Certificatului de urbanism nr. 20 din data de 21.05.2020, emis de Primăria Comunei Suplacu de Barcău,.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural*; - Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului*; - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv*; - Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:

- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Respectarea Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor.
- ✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- ✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 20 din data de 21.05.2020, emis de Primăria Comunei Suplacu de Barcău.
- ✓ Respectarea avizului **A.N.I.F** pentru PUZ cu nr. 138 din data de 25.06.2020, emis de A.N.I.F.- Filiala Teritorială de I.F. Bihor.
- ✓ Respectarea avizului de oportunitate nr. 2871 din data de 15.06.2020 emis de Primăria Comunei Suplacu de Barcău.

✓

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- ✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul "**www.eBihoreanul.ro**" din datele de **6-12.07.2020 și 13-19.07.2020**.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul APM Bihor împreună cu Draftul deciziei în data de **30.07.2020**
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "**Crișana**" din data de **28.07.2020**.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul APM Bihor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE

Întocmit
Ing. MAGYAR Brigita

3ex./5. pag.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679