



## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.            din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC I LUX SOLUTIONS SRL** cu sediul în municipiul Oradea, str. Nucetului, nr. 13, bl. C5, ap. 810, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 14349 din 05.09.2023 și a completărilor depuse cu nr. 15224 din 22.09.2023, nr. 19365 din 14.12.2023, în baza:

- *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
  - *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*
  - *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.*
- Autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.01.2024, că proiectul „**Construire spălătorie auto**” propus a fi realizat în comuna Oșorhei, sat Oșorhei, nr. cad. 54272, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 - Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, Punctul 10 – Proiecte de infrastructură, litera a) Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;



- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

## **1. Caracteristicile proiectului**

### **a) dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Proiectul propune construirea unei spălătorii auto în regim de autoservire care cuprinde patru boxe acoperite și o boxă descoperită, respectiv patru locuri de aspiratoare auto. În incintă mai este prevăzută o construcție prefabricată tip container, amplasată pe o dală din BA, care va avea funcțiunea de grup sanitar și magazie/birou, care va deservi funcțiunea propusă. Alte construcții necesare: separator subteran de hidrocarburi și un bazin subteran vidanjabil (decantor tricompartimentat), alei carosabile + parcare și spații verzi.

Construcția va fi de tip structură metalică deschisă perimetral, autovehiculele vor intra în boxe, vor staționa pe durata de spălare și vor ieși prin partea opusă, regim de înălțime: parter, S. construită: 187.20 mp din care spălătorie 169.20 mp și 18 mp spații anexă, S. desfășurată: 187.20 mp.

Amplasamentul are acces la drum public, str. 410, neasfaltată. Nu se creează alte accese sau drumuri.

Terenul studiat se află în intravilanul satului Oșorhei, din Comuna Oșorhei, pe strada 410, nr. 17, cu următoarele vecinătăți: Nord: - proprietate privată, teren viran, Est: - proprietate privată, teren viran, Sud: domeniu public, drum neasfaltat, str. 410, Vest: - proprietate privată, teren viran.

Terenul se va amenaja în totalitate, prin realizarea de circulații auto, parcări auto cu finisaj din pavaj respectiv suprafețe betonate în zona spălătoriei, cu pante de scurgere prevăzute în rigolele carosabile aferente, spații verzi în suprafață de 15% și o zonă neamenajată, pentru o dezvoltare ulterioară.

În activitatea unei spălătorii auto există cicluri de spălare – curățare – cosmetizare. Un ciclu – curățat și cosmetizat de proprietar poate dura aprox. 30 minute prin introducerea în panoul de comandă, din rampa de spălare, a unui jeton personalizat.

Materiale folosite sunt: detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă; produse de întreținere; produse de curățat; apă; energie electrică.

Principala sursă de aprovizionare a acestora este fie direct de la producători agreați, fie de la importatorii și distribuitorii specializați pe astfel de produse.

Instalații electrice: - racord la rețeaua electrică din zonă;

Instalații apă: - alimentarea cu apă pentru consum menajer – se face prin bransament la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă, existentă în zonă;

Asigurarea apei industriale pentru spălătorie se face prin bransament la rețeaua publică din zonă.

Apele uzate: - evacuarea apelor uzate de la spălătorie se va face într-un bazin etans vidanjabil (decantor tricompartimentat), ape care înainte au fost preepurate printr-un separator de hidrocarburi – construcție subterană.

Perioada de implementare, cca. 8 luni de la obținerea documentelor de reglementare necesare, emise de autorități.

Organizarea de șantier va fi, pe amplasamentul în care va funcționa investiția, respectiv în comuna Oșorhei, sat Oșorhei, județul Bihor, pe terenul proprietate privată.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Organizarea de santier presupune identificarea si amenajarea a 2 zone de depozitare: o zonă de depozitare materiale vrac (pietris, nisip) si o zonă de depozitare materiale preambalate sau care necesita a fi protejate de intemperii, precum si amplasarea unei constructii provizorii usoare (executată din lemn sau metalică) pentru depozitare materiale mărunte si ca vestiar pentru personalul de executie.

De asemenea vor trebui asigurate: punctul de alimentare cu apă industrială (si potabilă); punctul de alimentare cu energie electrică; grupul sanitar de serviciu. Impactul produs de organizarea de santier descrisă mai sus, va fi unul redus ca efecte si timp, pentru reducerea la maxim a acestuia vor fi luate următoarele măsuri: oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate; oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor; folosirea de utilaje cu capacitați de productie adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot; prevederea de spații special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deșeurilor menajere si de ambalaje rezultate; interzicerea eliminării necontrolate a deșeurilor în zonele din vecinătate; interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate; interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor pe amplasament; elimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii; remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere și eliminarea solului contaminat prin operatori autorizați; instruirea periodică a personalului de execuție privind protecția mediului; în cazul implicării unor terțe părți în lucrările de construcție se vor prevedea clauze contractuale cu privire la responsabilitățile ce revin acestora pentru protecția mediului în amplasament și în împrejurimi.

După încheierea lucrărilor de construire se va proceda la refacerea amplasamentului în spiritul zonei adiacente. Scurgerea apelor pluviale se va face prin sistematizarea terenului astfel încât să nu existe zone de acumulare.

Aleile si platforma de stationare a autovehiculelor vor fi executate din beton, turnat pe un strat suport de balast. Pe tot timpul executiei lucrărilor se vor respecta prevederile privind protectia si igiena muncii din normativele în vigoare.

#### **b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:**

La momentul întocmirii acestei documentații nu se cunosc alte proiecte a se derula în zonă.

#### **c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

Nu sunt necesare suprafețe de teren care să fie folosite temporar. Suprafața totală de teren necesară realizării investiției este de 1316 mp, situată în intravilanul satului Oșorhei.

Prin proiect nu se vor crea căi noi de acces.

În procesul de realizare a construcțiilor de pe amplasament vor fi folosite: agregate de rau (nisip, balast, pietris margaritar), ciment, var, gips; apa industrială; lemn; materiale policompozite – policarbonat, plastic, pvc; metal.

Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității din zonă. Se consideră că prin realizarea construcției propuse nu vor fi afectate ecosistemele terestre și acvatice.

#### **d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Deșeurile rezultate din activitatea de organizare de șantier vor fi colectate corespunzător pe tipuri, în containere și pubele amplasate în locuri indicate de către responsabilul de șantier, în spații special amenajate, asigurate de beneficiar, iar acestea vor fi golite prin sistemul de salubritate local. O parte din deșeurile rezultate din lucrările de construire pot fi refolosite. Se vor amenaja locuri speciale cu containere pentru colectarea materialelor de construcții care se pot recupera sau valorifica.

Toate deșeurile generate din activitățile desfășurate pe amplasament vor fi colectate separat, pe tipuri și categorii, fără a se amesteca, vor fi depozitate temporar în zone marcate și semnalizate și vor fi preluate de firme autorizate în vederea valorificării/eliminării. Sortarea deșeurilor se va realiza la locul de producere, prin grija antreprenorului.

Deșeurile din construcții rezultate vor fi predate către unități autorizate și specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.

Deșeurile reciclabile rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.

Deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

La terminarea lucrărilor: - antreprenorul va elibera și curăța terenul de utilaje, materiale și deșeuri rămase în urma executării lucrărilor (deșeuri de cofraje, ambalaje materiale, etc.), prin intermediul unei firme autorizate în acest sens;

- se vor reface spațiile verzi, strazile și alte elemente, care vor fi aduse la starea inițială.

După executarea lucrărilor de investiții zonele afectate vor fi renaturalizate; este interzis să se abandoneze orice tip de deșeu (menajer și din construcție) materie primă pe amplasament sau în vecinătatea acestuia după executarea lucrărilor.

#### **e) Poluarea și alte efecte negative:**

În perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții, săpături, nivelări, excavări, dar acestea sunt de scurtă durată. Regimul emisiilor acestor poluanți este dependent de nivelul activității zilnice, prezentând o variabilă substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului de execuție în funcție de tipul și extinderea activităților, de caracteristicile utilajelor, de operațiile specifice și de condițiile meteorologice. Se vor utiliza utilaje care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării și nu generează zgomot peste limitele admise, fiind asigurată monitorizarea periodică a stării de funcționare a utilajelor. Se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor, căilor de transport atunci când este cazul. Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va urmări o umectare a suprafețelor. Autovehiculelor ce vor transporta materialele li se va impune circulația cu viteză redusă și protejarea cu prelată. Pentru limitarea poluării fonice în zonă se recomandă ca lucrările de execuție să se desfășoare numai pe timpul zilei. Impactul zgomotului și vibrațiilor pe durata lucrărilor de execuție are un caracter temporar și localizat în zona punctului de lucru.

Sursele posibile de poluare a apelor, solului/subsolului sunt reprezentate de scurgerea accidentală de produse petroliere de la utilaje, nerespectarea condițiilor și măsurilor specifice de execuție, depozitarea necorespunzătoare a materialelor, a deșeurilor. Caracterul accidental, temporar, redus al acestor emisii vor înceta după execuția lucrărilor.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, este unul neutru, atât în etapa de realizare a investiției, cât și în etapa de exploatare a acesteia.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Principalele surse de impact asupra așezărilor umane în perioada de realizare a lucrărilor pot fi: generarea de emisii și praf, gaze de eșapament, zgomotul și vibrațiile produse de executarea lucrărilor, respectiv a circulației mijloacelor de transport. Se vor respecta distanțele față de locuințe, se evită producerea de praf, zgomot peste limitele admise de legislația în vigoare, se va impune un program de lucru corespunzător.

La finalizarea proiectului se va realiza o perdea verde de protecție, perimetral.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:**

Riscurile potențiale ce pot decurge ca urmare a realizării obiectivului de investiții, sunt:

- risc de poluare accidentală ca urmare a pierderilor de produse petroliere, depozitare necontrolată a deșeurilor. Pentru prevenirea acestui risc se păstrează utilajele în stare bună de funcționare și cu revizii tehnice la zi, precum și depozitarea deșeurilor în locuri stabilite;
- risc de producere a unor accidente de muncă, din cauza exploatării, funcționării necorespunzătoare a utilajelor, vor fi respectate normele de protecție a muncii - nu există risc de accident major.

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției va avea impact negativ nesemnificativ. După finalizarea execuției impactul va fi neutru.

**g) Riscurile pentru sănătatea umană:** Starea de sănătate a populației poate fi influențată de pulberi, praf, zgomotul, vibrațiile și noxele produse de execuția lucrărilor și funcționarea utilajelor folosite în construcție și de mijloacele de transport.

Pe perioada execuției lucrărilor și în perioada de funcționare vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu. Se vor respecta distanțele față de locuințe, se interzicere producerea de praf, zgomot peste limitele admise de legislația în vigoare.

Titularul deține Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 275/II.D./22.09.2023, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor, conform căreia obiectivul de investiții corespunde normelor igienico-sanitare prevăzute de legislația în vigoare.

## **2. Amplasarea proiectelor.**

**(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:**

Pentru acest proiect Primăria Comunei Oșorhei a emis Certificatul de Urbansim nr. 321/21.08.2023. Terenul este situat în intravilanul comunei Oșorhei cu nr. cad. 54272 Oșorhei, folosința actuală: pășune-intravilan conform CU, există anexă la Certificatul de urbanism nr. 321/21.08.2023 pentru actualizarea categoriei de folosință a terenului în curți-construcții; destinația: stabilită prin PUG – zonă mixtă propusă pentru servicii și locuințe.

**(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:**

Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resursele naturale.

**(c)capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor:** Nu este cazul;
- zone costiere și mediul marin:** Nu este cazul;
- zonele montane și forestiere:** Nu este cazul;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- (iv) **rezervații și parcuri naturale:** Nu este cazul;
- (v) **zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE:** Nu este cazul;
- (vi) **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:** Nu este cazul;
- (vii) **zonele cu o densitate mare a populației:** Nu este cazul;
- (viii) **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:** Nu este cazul;

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) **importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):** Proiectul poate să aibă un impact nesemnificativ pe perioada executării lucrărilor (zgomot, emisii). Impactul este limitat la suprafața amplasamentului, pe o arie restrânsă și la o perioadă limitată de timp, de realizare a lucrărilor de construcție.

Impactul asupra solului este limitat la zona de realizare a gropii de poziție și a organizării de șantier. Impactul generat are caracter nesemnificativ, se manifestă temporar (doar în perioada de execuție) și local (în special în zona frontului de lucru).

(b) **natura impactului:** Redus în timpul lucrărilor. Impactul asupra zonei se manifestă doar în perioada de execuție, impactul asupra calității aerului se manifestă prin praful, emisiile de poluanți rezultați din funcționarea utilajelor și gaze de eșapament rezultate de la aceste utilaje. Aceste utilaje produc cantități nesemnificative de poluanți având în vedere spațiul liber de dispersie. Execuția lucrărilor proiectate reprezintă o sursă de poluare intermitentă de emisie și limitată în timp.

Pe durata execuției lucrărilor, apa/solul zonei pot fi poluate prin depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor, materiilor și materialelor de construcție folosite; scurgerile de carburanți și de lubrifianți de la utilajele de construcții; spălarea agregatelor, hidrocarburi de pe suprafețele utilajelor neîntreținute antrenate de apele din precipitații. Implementarea proiectului nu va afecta evoluția indicatorilor fizico-chimici ai apei și solului. Zona șantierului va fi dotată cu materiale/substanțe absorbante pentru intervenție rapidă în cazul producerii unor scurgeri accidentale cu produse petroliere sau lubrifianți.

Din punct de vedere al amplasării proiectului fata de ariile naturale cu statut special de conservare, acesta se situează în afara zonelor de interes conservativ.

(c) **natura transfrontalieră a impactului:** Nu este cazul.

(d) **intensitatea și complexitatea impactului:** Impact limitat, nesemnificativ și punctiform și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului și în zona de implementare a acestuia. Impactul asupra mediului este generat de săpăturile executate, lucrările de construcție, zgomotul și gazele de ardere rezultate de la mijloacele de transport și utilajele implicate în executarea proiectului.

(e) **probabilitatea impactului:** Impactul este minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare impactul va fi unul redus. Impactul negativ asupra solului, subsolului și apelor se poate manifesta în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** Impact temporar, variabil, reversibil. Impactul va debuta odată cu intrarea în teren a utilajelor pentru realizarea săpăturilor. Durata impactului este temporar, până la finalizarea lucrărilor și nu va conduce la un impact negativ asupra mediului și sănătății populației.

**(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:**  
Nu este cazul.

**(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare. Lucrarile de construcție se vor desfășura numai pe suprafețele destinate, cuprinse în proiect, fără afectarea unor suprafețe suplimentare de teren.

Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului prin utilizarea vehiculelor și utilajelor aflate în stare bună de funcționare. Vor fi adoptate soluțiile care să afecteze cât mai puțin populația și factorii de mediu.

Măsuri de evitare a impactului:

- se va asigura, respecta graficul de lucrări; realizarea lucrărilor eşalonat;
- se vor utiliza suprafețele de teren alocate organizării de șantier și lucrărilor de construcție astfel încât să nu fie ocupate suprafețe suplimentare și pentru a se proteja vegetația specifică amplasamentului;
- evitarea decopertării inutile a stratului vegetal pentru protejarea biodiversității;
- nu se vor depozita necontrolat materialele rezultate (vegetație, pământ, etc.);
- se va păstra curățenia pe amplasament;
- deșeurile rezultate vor fi colectate separat în spații amenajate corespunzător, nu se vor menține în șantier, vor fi îndepărtate odată cu producerea lor;
- echipamentele de transport și construcție vor fi întreținute corespunzător, întreținerea utilajelor se va face în locuri special amenajate;
- manevrarea materialelor se va face corespunzător; materialele sensibile la acțiunea apei se vor depozita în spații închise; procesele tehnologice care produc mult praf, manevrarea materialelor și funcționarea utilajelor, vor fi reduse în perioada cu vânt puternic sau se va urmări o umectare a suprafețelor; adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport la calitatea suprafeței de rulare, circulația cu viteză redusă și protejarea cu prelată;
- Reducerea timpului de mers în gol a utilajelor și a mijloacelor de transport;
- eliminarea apelor uzate de la organizarea de șantier, birouri se va face doar prin firme specializate;
- se va interveni prompt în cazul scurgerilor de produse petroliere cu material absorbant; se vor amenaja parcări cu suprafața impermeabilizată;
- apele pluviale din zona parcarilor utilajelor și mijloacelor de transport se vor colecta prin șanțuri și vor fi preepurate în decantoare și separatoare de produse petroliere;
- se vor valorifica suprafețele neconstruite prin amenajarea de spațiu verde;
- utilizarea unor echipamente dotate cu motoare mai puțin poluante, verificate periodic, care generează un nivel de zgomot cât mai mic;
- asigurarea de puncte de curățare manuală sau mecanizată a pneurilor utilajelor tehnologice și mijloacelor de transport;
- folosirea utilajelor în limita timpilor de funcționare necesari pentru activitatea proiectată, nu vor staționa mult timp în zonă, astfel încât nivelul emisiilor în atmosferă să se încadreze



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

în limitele normativelor legale în vigoare;

- dotarea cu amortizoare de zgomot a utilajelor folosite;
- pentru limitarea poluării fonice în zonă se recomandă ca lucrările de execuție să se desfășoare numai pe timpul zilei;
- reducerea la minim a timpilor de funcționare a utilajelor;
- se vor folosi la maxim rutele de transport din afara localităților, optimizarea traseelor utilajelor, mijloacelor de transport a materialelor, deplasarea autovehiculelor în teren se va face pe drumurile existente, evitând pe cât posibil devierea de la traseele prestabilite, scurtarea acestora și manevrele inutile;
- organizarea de șantier se va face în interiorul amplasamentului împrejmuit.

(i) **impactul asupra climei:** Nu este cazul. Atât în perioada de construcție, cât și în perioada de funcționare activitățile prevăzute nu vor determina schimbări climatice – impact nesemnificativ.

#### **4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor legale de mediu în vigoare;
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

Puncte de vedere: ISU – nu se încadrează în categoria de construcții și amenajări care se supun avizării/autorizării privind securitatea la incendiu, CJ – nu sunt observații, GNM – nu s-au identificat motive care să contravină prevederilor legale, DSVSA – nu necesită autorizare/înregistrare sanitară veterinară, DSP – necesită act de reglementare sanitară, DAJ – beneficiarul are obligația de a respecta prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, ANIF – nu este necesar aviz, ABA – nu necesită aviz;

Se vor respecta cerințele conform punctelor de vedere primite în cadrul procedurii;

- Nu se vor ocupa alte suprafețe decât cele strict necesare conform celor precizate în prezenta documentație, lucrările desfășurându-se strict în zona și pe amplasamentul actual al lucrării;
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului, respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvați, și tratarea de către firme specializate;
- alimentarea cu carburanți și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se vor face numai la societăți specializate;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei;
- se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice;
- Se va realiza stropirea ciclică cu apă pe căile de transport și suprafețele de lucru, care produc praf, în vederea reducerii poluării cu pulberi;
- se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- Nu se vor evacua niciun fel de deșuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Deșeurile rezultate în perioada de construire cât și cele rezultate în perioada de funcționare se vor colecta separat, pe coduri de deșuri și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;
- Organizarea de șantier va fi împrejmuțată și va consta în spațiu pentru depozitarea materialelor de construcții, pentru staționarea utilajelor și autovehiculelor, pentru depozitarea deșeurilor, barăci pentru personal și toaletă ecologică care va fi vidanțată periodic de către o societate autorizată;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data de 17.01.2024 la sediul APM Bihor;
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului s-a stabilit că realizarea acestuia nu implică un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu;
- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor;
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 321/21.08.2023, emis de Primăria Comunei Oșorhei;
- Se vor respecta prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului;
- În perioada de execuție, se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
- În cazul descoperirii de vestigii arheologice în timpul efectuării oricărui tip de lucrări, beneficiarul va sista lucrările și va anunța D.J.C. Bihor, în termen de cel mult 72 de ore, conform legislației în vigoare;
- executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă, în sensul că



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
  - respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
  - se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
  - Se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023;
  - lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
  - se vor lua toate măsurile de protecție pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor la sursă și pentru ecranarea cât mai eficientă a surselor, pe toată durata executării lucrărilor;
    - Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018. Se vor respecta prevederile din Legea nr. 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, completată și modificată cu Legea nr. 181/2022;
    - Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere care se evacuează se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002/2005 aprobat prin HG nr. 188/20002, cu completările și modificările din HG nr. 352/2005;
    - Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua pluvială locală se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001/2002 modificate prin HG nr. 352 din 2005;
    - Apele meteorice, inclusiv cele provenite de pe platforme betonate, parcări, apele tehnologice de la spălătorie se vor colecta printr-o rețea de canalizare pluvială executată cu rigole deschise sau acoperite, vor trece, în prealabil, printr-un separator de hidrocarburi. Vor exista bazine vidanjabile impermeabilizate pentru spălătorie auto;
    - Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament, etc.) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
  - Conform art. 43, alin (3) din Legea nr. 292/2018, la finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz.
  - Conform legislației în vigoare, OUG nr. 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, Articolul 17 (4): Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, central sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituiesisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

- Conform OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 reactualizată, Art 21, alin (4) Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, programului, proiectului sau al activității, (iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor prevăzute la alin. (1) revine autorului acestora).

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

1. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație.

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

1. Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea nr. 107/1996, legea apelor, cu modificările și completările ulterioare. Bazinul vidanjabile (decantor tricompartimentat), separatorul de hidrocarburi vor fi impermeabilizate, etanșe, dimensionate corespunzător cu capacitatea unității și vor fi vidanșate, de câte ori este necesar, cu firme specializate pentru vidanșare, pe bază de contract. După construirea/extinderea rețelei de canalizare centralizate, proprietarii au obligația să se racordeze la aceasta și se vor lua toate măsurile sanitare necesare pentru dezactivarea bazinului vidanșabile etanșe, o dată cu racordarea la rețelele de canalizare. În timpul organizării de șantier, cât și după aceea este strict interzisă evacuarea de ape uzate menajere sau tehnologice în apele de suprafață sau subterane. Se va respecta legislația în domeniul apelor.

### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.**

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Deciziei Etapei de Încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe site-ul instituției APM Bihor în data de 19.12.2023; 22.01.2024;
- publicate de titular în mass media Jurnal Bihorean 28.09.2023; 18.01.2024;
- afișate la sediul Primăriei Comunei Oșorhei – 25.09.2023; 19.01.2024.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Sanda Daniela MERCEA

Avizat Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
ing. Timea MARE

Întocmit:  
consilier Felicia GAL



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel.0259/444.590; Fax:0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*