



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. din .04.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ALESIA SHOES SRL**, prin reprezentant **Abrudan Radu Horațiu**, cu sediul în comuna Nojorid, satul Nojorid, str. Carol I nr. 1, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 1586 din 30.01.2024, respectiv a completărilor nr. 3922 din data de 26.02.2024 și cu nr. 6247 din data de 25.03.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR decide,

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.03.2024, că proiectul „**Construire locuințe semicolective înșiruite**” propus a fi amplasat în comuna Nojorid, satul Nojorid nr CF 67580, județul Bihor,

- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la **Anexa nr. 2** - Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, la **punctul**, 10 - Proiecte de infrastructură, litera litera b) -proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;

- proiectul propus **nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**,

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor **art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare,

1. CARACTERISTICILE PROIECTULUI:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin prezentul proiect se propune realizarea unui ansamblu format din 10 unitati locative, in regim semicolectiv.

In cadrul constructiei propuse nu se vor desfasura activitati de productie, obiectivul nefiind destinat activitatilor de productie ci locuirii semicolective.

Accesul se va realiza din strada aflata in domeniu public ce delimiteaza terenul la partea nordica. Zona luata in studiu este situata langa drumul E671, drumul de legatura dintre municipiul Oradea si localitatea Salonta - Arad - Timisoara. Legatura dintre soseaua existenta si zona amplasamentului studiat se face prin intermediul unor strazi de legatura aflate in prezent intr-un program de reabilitare si modernizare, fiind propuse la un profil transversal de 12m, 10m, 9 m cu dublu sens de circulatie.

Potentialul de dezvoltare este unul ridicat, zona studiata fiind in mare parte neconstruita, dar echipata edilitar si usor accesibila.

De asemenea noile provocari de la nivelul politic si din punct de vedere demografic accentueaza potentialul de dezvoltare prin crearea de cerere ridicata de locuinte cat mai aproape de municipiul Oradea, care sa ofere pe langa proximitate si un spatiu exterior (curte).

Amplasamentul este teren intravilan situat in UTR 7 si a fost studiat prin PUZ aprobat prin HCL 75/2023 - Construire locuinte semicolective si individuale.

Reglementari: Intravilan - 4340,00 mp, POT max. 35%, CUT max 0,9

Retrageri fata de mejdii impuse prin PUZ aprobat prin HCL 92/30.2021.

- retragere fata de aliniament - str. de acces (cu profil transversal 12,00 m) = minim 3,00 m;

- retragere laterala fata de Nord - mejdie laterala = min. 7,00 m;

- retragere laterala fata de Sud - mejdie laterala = min. 3,00 m;

- retragere posterioara - mejdie posterioara = min. 10,00 m

- regim de inaltime D/S+P+1E

Se impune un loc de parcare / unitate de locuit.

Spatii verzi = min. 20%.

Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

		Locuințe semicolective înșiruite
1	Funcțiunea	
2	Dimensiunile maxime la teren	15,45x 150,77 m
3	Regim de înălțime	Parter
4	Suprafață construită	Ansamblu de 10 locuințe semicolective TOTAL = 635,00mp
5	Suprafata desfășurată	Ansamblu de 10 locuinte semicolective TOTAL = 635,00mp
6	Suprafata utila	Ansamblu de 10 locuinte semicolective TOTAL = 531,92mp
7	Suprafata locuibila	Ansamblu de 10 locuinte semicolective TOTAL = 360,20 mp
8	Cota inaltimii totale	5,50 m
9	P.O.T propus	27,38% (20,50 raportat la s. initiala)
10	C.U.T propus	0.27 (0,20 raportat la s. initial)
11	Volumul constructiilor propuse	2857,50 mc
12	Categoria de importanta	Normala C
13	Clasa de importanta	III

Cele 10 unitati locative care formeaza ansamblul studiat au 3 structuri functionale, cu dimensiuni diferite.

-A Locuinta - 2 dormitorare, 1 birou, zona de zi si bucatarie, 1 g.s., 1 sp. tehnic.

-B Locuinta - 1 dormitor, zona de zi si bucatarie, 1 g.s., 1 sp. tehnic.

-C Locuinta - 2 dormitorare, zona de zi si bucatarie, 1 g.s., 1 sp. tehnic.

Diferenta de nivel intre cota terenului exterior amenajat si cota +0,00 a interiorului locuintelor este de 17 cm, iar accesul in locuinte se realizeaza prin o zona de acces acoperita. Ansamblul locativ va avea o lungime de 70,35 m si o latime de 11,35 m
Arhitectura propusa este de factura moderna, simpla, un regim de inaltime Parter, cu un acoperis cu inclinatie mica, in doua pante. Unitatile locative dispuse in capetele tronsonului sunt cu dimensiuni mai mari.

Locuinta tip A

2 buc. in ansamblu

Suprafata

HOL	7,15 MP
BUCATARIE	6,11 MP
GRUP SANITAR	3,90 MP
CAMERA DE ZI	20,68 MP
SPATIU TEHNIC	2,05 MP
DORMITOR	13,11 MP
BIROU	9,74 MP
DORMITOR	12,00 MP
Suprafata utila	74,21 mp / unitate TIP A
Suprafata locuabila	45,79 mp / unitate TIP A
Suprafata construita parter	90,51 mp / unitate TIP A
Suprafata desfasurata	90,51 mp/ unitate TIP A

Locuinta tip B

5 buc. in ansamblu

Suprafata

VESTIBUL	3,27 MP
BUCATARIE	4,55 MP
GRUP SANITAR	3,45 MP
CAMERA DE ZI	16,08 MP
SPATIU TEHNIC	1,41 MP
DORMITOR	12,15 MP
Suprafata utila	40,91 mp / unitate TIP B
Suprafata locuabila	28,23 mp / unitate TIP B
Suprafata construita parter	48,80 mp / unitate TIP B

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: http://apmbh.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Suprafata desfasurata	48,80 mp/ unitate TIP B
-----------------------	-------------------------

Locuinta tip C

3 buc. in ansamblu

Suprafata

VESTIBUL	4,04 MP
BUCATARIE	7,93 MP
GRUP SANITAR	3,78 MP
CAMERA DE ZI	19,87 MP
DORMITOR	12,00 MP
SPATIU TEHNIC	1,41 MP
DORMITOR	12,00 MP
Suprafata utila	55,91 mp / unitate TIP C
Suprafata locuabila	42,49 mp / unitate TIP C
Suprafata construita parter	71,24 mp / unitate TIP C
Suprafata desfasurata	71,24 mp/ unitate TIP C

Astfel se observa ca un apartament va avea o suprafata utila de aprox. 78,15 mp
Colectarea apelor pluviale se va face strict in interiorul proprietatii.

Se va asigura insozirea cladirilor invecinate, conform Ordinului Ministrului Sanatatii nr. 119/2014.

Se vor asigura locuri de parcare necesare, min. 1 loc de parcare / unitate de locuit.

Se vor asigura spatii verzi in interiorul proprietatii, min. 20%.

BILANT TERITORIAL - TEREN CU NR. CAD. 67580:

TEREN AFERENT	PROPUS	%
ZONA PENTRU CONSTRUCTII	635,00 MP	27,38
SPATII VERZI AMENAJATE	1284,00 MP	55,36
ALEI PIETONALE	150,00 MP	6,47
ALEI CAROSABILE	250,00 MP	10,78
TOTAL	2319.00 MP	100

Descrierea lucrărilor necesare organizării de santier:

Pentru o funcționalitate bună este necesară amenajarea unei platforme pe care se instalează o baracă, care va funcționa ca birou, vestiare și loc de luat masa. Întrucât muncitorii vor fi din zonă, nu este necesară amenajarea unui loc pentru cazarea lor. Într-un rezervor zilnic se va transporta apa potabilă și pentru spălat în fiecare zi. Se va asigura un WC ecologic.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: http://apmbh.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Această amenajare se poate realiza în zona de lucru, fără să stânjenească circulația.

Pe durata execuției lucrărilor de construcție se vor respecta următoarele:

HG nr. 300/2006 - cerințe minime de securitate pentru șantierele temporare și mobile;

HG nr. 355/2007 - supravegherea medicală a sănătății lucrătorilor;

HG nr. 493/2006 - cerințe minime de securitate referitoare la protecția lucrătorilor expuși la zgomot;

HG nr. 971/2006 - cerințe minime privind semnalizarea de securitate;

HG nr. 1048/2006 - cerințe minime privind echipamentul individual de protecție;

HG nr. 1051/2006 - cerințe de securitate la manipularea manuală a maselor;

HG nr. 1091/2006 - cerințe minime de securitate pentru locul de muncă;

HG nr. 1146/2006 - cerințe minime de securitate la utilizarea echipamentelor de muncă;

HG nr. 1218/2006 - cerințe minime de securitate ale agenților chimici

HG nr. 1876/2005 - cerințe minime de securitate la expunerea lucrătorilor la vibrații

Pe șantier se vor asigura cerințele de securitate și sănătate în muncă rezultate din legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și a normelor de aplicare ale acesteia aprobate prin HG nr 1425/2006 și modificările ulterioare.

De asemenea se va încheia un protocol pe linie de securitate și sănătate în munca cu toți participanții la proiect, conform legislației în vigoare cu precizările și responsabilitățile aferente.

Lucrarile de executie se vor desfasura în limitele incintei proprietății, iar baracamantul provizoriu necesar executării lucrărilor va fi amplasat pe terenul beneficiarului și anume localitatea Nojorid, comuna Nojorid, județul Bihor, nr. cad. 67580.

Impactul asupra mediului este nesemnificativ, deoarece betonul este adus cu autobetoniera de la stația de betoane doar când este cerut acest lucru, scurgerile accidentale fiind nesemnificative.

Se vor delimita cu strictețe căile de acces.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: lucrările de construcție vor afecta doar perimetrul studiat.

După terminarea lucrărilor, se va asigura curățenia spațiilor de desfășurare a activităților și aducerea lor la starea inițială.

Impactul asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier este redus.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate:

Proiectul are legătură cu alte proiecte existente sau în curs de realizare situate în intravilanul localității, fără impact semnificativ asupra mediului.

Amplasamentul se află pe teritoriul comunei Nojorid în intravilanul satului Nojorid, conform Certificatului de urbanism nr. 548 din data de 12.12.2023, emis de Primăria Comunei Nojorid.

Teren cu - nr cad. 67580-cu folosința actuală arabil și cu destinația: curți, construcții.

Vecinătățile terenului sunt

- La nord parcela cu nr cad. 65685
- La vest drum
- La sud parcela cu nr. topo 1469/4
- La est:

Impactul cumulat asupra factorilor de mediu pentru realizarea investiției va fi unul minor, la nivel local pe perioada realizării lucrărilor.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Impactul asupra mediului este minim deoarece investiția se încadrează în zona funcțională a localității prevăzută în PUG cât și în PUZ Comuna Nojorid - zona de locuințe.

d) Cantități și tipuri de deșuri generate / gestionate:

Deșeurile menajere produse de muncitori în timpul execuției lucrărilor vor fi colectate și depozitate controlat în recipiente speciale cu capac și îndepărtate organizat și la perioade cât mai scurte de timp în locuri cu această destinație, prin firme de salubritate autorizate.

Se vor asigura dotările necesare pentru colectarea deșeurilor generate, atât pe perioada de implementare a proiectului, cât și în perioada de funcționare, precum și contracte cu societăți autorizate să preia deșeurile generate în vederea valorificării/eliminării, după caz.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de amenajare, se numără următoarele:

- ◆ evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșuri;
- ◆ alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșuri;
- ◆ se vor respecta prevederile și procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- ◆ se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- ◆ se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu H.G. 856/2002, atât cantitățile de deșuri rezultate, cât și modul de gestionare a acestora.

Pentru fiecare tip de deșeu generat se vor amenaja sisteme temporare de stocare corespunzătoare, astfel încât să nu existe riscul poluării factorilor de mediu.

Deșeurile menajere se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, platformă balastată în incinta organizării de șantier, în tomberoane/containere cu capac și vor fi transportate și depozitate în locuri special amenajate cu această destinație, ori de câte ori este nevoie, de către un serviciu specializat, cu respectarea prevederilor HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Deșeurile reciclabile produse de personalul șantierului, cum ar fi: hârtie, plase, plastic, sticle, vor fi colectate selectiv, depozitate temporar pe tipuri, în pubele cu capac și eliminate prin firme de salubritate autorizate, în vederea valorificării, conform prevederilor OUG OUG 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare. La sfârșitul săptămânii, locurile de muncă vor fi curățate și deșeurile vor fi îndepărtate.

Deșuri tehnologice - se estimează următoarele tipuri de deșuri tehnologice:

- deșuri inerte reprezentate de materialul rezultat în urma excavațiilor efectuate.
- deșuri de construcție, în marea lor majoritate, reciclabile.

Depozitarea deșeurilor tehnologice se va face numai la sediul unității constructoare, pe platforme betonate pentru recuperarea tuturor scurgerilor susceptibile a produce poluarea solului.

e) Poluarea și alte efecte negative:

1. protecția calității apelor:

Se vor evita potențialele efecte negative asupra factorilor de mediu sol și ape subterane. Sursele de poluanți pentru ape în timpul execuției lucrărilor nu sunt semnificative.

Pe tot parcursul execuției lucrărilor și funcționării obiectivului se vor lua toate măsurile și se vor realiza toate lucrările necesare pentru protecția apelor și prevenirea poluării accidentale ale apelor subterane și de suprafață.

Se vor realiza 10 unități locative - cu un regim de înălțime Parter.

Proiectul nu implica evacuarea de ape uzate sau epurate in emisar natural. Evacuarea apelor uzate se va realiza provizoriu prin bazine vidanjabile, pana cand reseaua de canalizare publica va fi finalizata. Se prevede realizarea unui separator de produs petrolier.

In perioada de implementare a proiectului, personalul va fi instruit corespunzator.

Se vor asigura toalete ecologice pentru personal in perioada de implementare a proiectului.

2. protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În perioada de execuție se pot identifica următoarele posibile surse de poluare: execuția propriu zisă a lucrărilor, traficul de șantier și organizările de șantier. Traficul de șantier - traficul greu, specific șantierului, determină diferite emisii de substanțe poluante în atmosferă rezultate din arderea combustibilului în motoarele vehiculelor (NOx, CO, SOx, COV, particule in suspensie, etc.). Pe perioada de implementare a proiectului se vor utiliza echipamente si utilaje de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor in atmosfera. Se impune adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport la calitatea suprafeței de rulare. De asemenea, in sezonul cald, umectarea periodica a depozitelor de pamant excavat poate determina minimizarea cantitatilor de praf raspandite in atmosfera.

Se vor evita activitățile de încărcare/descărcare a autovehiculelor cu materiale de construcții generatoare de praf, în perioadele cu vânt puternic.

Pe tot parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile și se vor realiza toate lucrările necesare pentru protecția calității aerului.

Sursele de poluanți în timpul execuției lucrărilor, pentru aer, nu sunt semnificative și nu sunt necesare amenajări și dotări speciale.

3. protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Principala sursă de zgomot și vibrații, în timpul execuției lucrărilor este reprezentată de funcționarea utilajelor pe timpul execuției lucrărilor.

Pe perioada de implementare a proiectului se vor utiliza echipamente si utilaje de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare a zgomotelor din timpul santierului.

Activitatea desfășurată pe amplasament nu va afecta în mod semnificativ populația, factorii climatici, vegetația, fauna, flora, peisajul și interrelațiile dintre aceștia.

4. protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime; Activitatea se va desfasura strict in zona avizata prin actele de reglementare obtinute pentru investitie. Se va interzice efectuarea de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrării pentru a evita scapari accidentale de produs petrolier si se va achizitiona material absorbant. Se va interveni prompt in cazul scurgerilor de produse petroliere, pentru a evita migrarea lor pe portiunile de sol. Suprafetele prevazute in proiect a fi afectate temporar vor fi reabilitate si redade circuitului initial. La finalul lucrărilor de constructie nu trebuie sa existe pe amplasament alte suprafete ocupate definitiv decat cele necesare functionarii obiectivului. Se vor amenaja spatiile verzi in incinta.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Se vor lua măsuri de protejare a solului prin decaparea stratului vegetal, transportul pământului în depozit intermediar, refacerea stratului după execuția investiției.

De asemenea, se va conserva, pe timpul execuției în limite rezonabile, terenul natural prin depozitarea ordonată și organizată pe planul de organizare de șantier a materialelor, trasarea acceselor pentru utilaje si echipamente.

Deșeurile menajere produse de muncitori în timpul execuției lucrărilor vor fi colectate și depozitate controlat în recipiente speciale cu capac și îndepărtate organizat și la perioade cât mai scurte de timp în locuri cu această destinație, prin firme de salubritate autorizate.

Se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor, toate utilajele vor fi atent verificate.

Se vor interzice lucrările de întreținere, schimburi de ulei și reparații la utilajele și mijloacele de transport în amplasament, acestea realizându-se numai prin unități de specialitate autorizate.

Alimentarea cu combustibil a utilajelor și mijloacelor de transport se va realiza numai la stații autorizate, pe amplasament fiind interzisă amplasarea de depozite de combustibil.

După terminarea lucrărilor se va reface cadrul natural la starea inițială.

Pe tot parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile și se vor realiza toate lucrările necesare pentru protecția solului și subsolului. În timpul funcționării obiectivului nu vor exista surse de poluanți.

f) Riscuri de accidente majore și / sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbări climatice:

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru și a poluărilor accidentale

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției va fi minor la nivel local. După finalizarea execuției, impactul va fi neutru.

Data fiind tipologia lucrărilor de executat și amplasamentul lucrărilor, se consideră că riscul pe care îl presupun variațiile extreme de temperatură poate fi exclus.

g) Riscuri pentru sănătatea umană

Activitatea realizată nu constituie o sursă de disconfort pentru populație și nu afectează sănătatea umană. Proiectul a deține notificare DSP cu nr. 36/IIA din 01.02.2024 conform căreia investiția DTAC - Construire locuințe semicolective, înșiruite, propus a fi amplasat în comuna Nojorid nr cad. 67580 , aparținând de SC ALESIA SHOES SRL - corespunde normelor igienico-sanitare prevăzute de legislația în vigoare.

2. AMPLASAREA PROIECTULUI

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

A) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Amplasamentul se află pe teritoriul comunei Nojorid în intravilanul satului Nojorid, conform Certificatului de urbanism nr. 548 din data de 12.12.2023, emis de Primăria Comunei Nojorid.

Terenul se află în Amenajarea Canal Colector mal strâng Inand - cod 61, desecare cu evacuare gravitațională, aflat în administrarea ANIF Filiala Teritorială de IF Bihor.

B) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:

Pentru asigurarea alimentării cu apa necesară funcționării obiectivului se va realiza un bransament la lacul Gavella .

Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resurselor naturale, apă, sol, subsol, biodiversitate.

C) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

2. zone costiere și mediul marin;

3. zonele montane și forestiere;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de

amenajare a teritoriului național-secțiunea a III-a- zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

7. zonele cu o densitate mare a populației;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Amplasamentul nu este situat în zone umede, zone riverane, guri ale râurilor, zone costiere, zone montane sau forestiere, zone cu densitate mare a populației, zone importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic;

În zona de amplasament nu sunt obiective de interes public, iar amplasamentul nu este situat în vecinătatea unor monumente ale naturii, parcuri naționale sau rezervații naționale.

3. TIPURILE ȘI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENȚIAL:

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Având în vedere amploarea redusă a activității de construcție și funcționare se estimează un impact nesemnificativ.

b) natura impactului;

Proiectul va avea impact minor asupra calității vieții și sănătății populației în timpul realizării iar după finalizare impactul va fi neutru.

c) natura transfrontalieră a impactului;

Deoarece distanța față de frontieră este relativ mare, impactul transfrontier este nul.

d) intensitatea și complexitatea impactului;

Impact limitat care se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului, impact nesemnificativ în perioada de funcționare.

e) probabilitatea impactului;

Impactul va fi minor în perioada de realizare a proiectului și neutru în etapa de exploatare a acesteia.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

Impactul potențial asupra mediului va fi minor, cu efect local și limitat în perioada de execuție a lucrărilor, dacă se respectă măsurile prevăzute în memoriul tehnic.

Perioada de implementare propusă pentru proiect este de aproximativ 24 luni de la obținerea Autorizației de construcție.

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

Impactul cumulat minor, local se va manifesta doar în perioada de construcție (îngreunarea traficului rutier) și va fi nesemnificativ în perioada de funcționare.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului

Prin respectarea legislației în vigoare și a tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

Prin lucrările prevăzute factorii de mediu nu sunt afectați și nu se impun lucrări de reconstrucție ecologică, deci nu necesită studiu de impact asupra mediului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

- Amplasamentul proiectului nu este situat în arii protejate de interes național, comunitar sau internațional, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă

- Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor **art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare.

4. CONDIȚII DE REALIZARE A PROIECTULUI SUNT:

Activitatea de construcție se va desfășura numai în incinta amplasamentului, neafectând zonele limitrofe, impactul produs asupra biodiversității în etapa de construcție fiind nesemnificativ.

Prin grija constructorului, pe toată durata de execuție a lucrărilor, materialele folosite vor fi depozitate în locuri special amenajate, astfel încât influențele asupra mediului să fie minime iar la terminarea lucrărilor, terenul se va curăța și amenaja, aducându - se la starea inițială.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru limitarea factorilor de mediu.

Printre acestea se numără:

- delimitarea clară a arealelor de construcție,
- orice pierdere de combustibil, uleiuri și alte materiale poluante vor fi anihilate, colectate și transportate la locul de neutralizare conform fișelor de mediu conforme cu manualul de calitate al constructorului,
- oprirea lucrărilor de construcție pe timpul nopții (între orele 22:00 și 6:00),
- traseele vehiculelor implicate în locurile de construcție vor evita, acolo unde este posibil, zonele rezidențiale.

Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a Memoriului de prezentare întocmit conform prevederilor legale de mediu în vigoare;

La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 548 din data de 12.12.2023, emis de Primăria Comunei Nojorid, precum și precizările și recomandările din celelalte avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism;

În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;

- Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere care se evacuează în rețeaua de canalizare, se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002 / 2005 aprobat prin HG nr. 188/2002, cu completările și modificările din HG nr. 352 / 2005;

- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua hidrografică locală se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 din 2005;

- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;

- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;

- După finalizarea lucrărilor, se vor reface zonele afectate de lucrări, respectiv vor fi valorificate / eliminate deșeurile rezultate și vor fi curățate aceste zone.

- Materialele de construcții care se utilizează pe șantier vor fi depozitate numai în locuri special amenajate și nu direct pe sol. Depozitarea se va face în așa fel încât să nu pună în pericol siguranța angajaților și calitatea mediului;

- Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate;

- La finalizarea lucrărilor se va asigura salubritatea amplasamentului de toate tipurile de deșeuri generate.

- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane

- Utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;

- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;

- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;

- Se va realiza stropirea ciclică cu apă pe căile de transport și suprafețele de lucru, care produc praf, în vederea reducerii poluării cu pulberi;

- Pentru reducerea emisiilor atmosferice, pulberilor fine de praf, zgomotelor și vibrațiilor se va evita supraturarea motoarelor autovehiculelor de transport pe amplasamentul organizării de șantier;
 - Se vor utiliza, pe cât posibil, echipamente cu un nivel redus de zgomot;
 - Lucrările de întreținere și eventualele reparații necesare mijloacelor de transport și utilajelor de lucru nu se vor executa în cadrul organizării de șantier ci la firme specializate; alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face în locuri special amenajate, luându-se măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale;
 - Deșeurile vor fi colectate pe platforme special amenajate cu containere pentru fiecare fracție în parte. Distanțele dintre clădiri și platformele de colectare deșeuri, vor respecta prevederile OMS 119/2014 (minim 10 m).
 - Se vor respecta prevederile **OUG 92/26.08.2021** privind privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
 - Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
 - În cazul producerii accidentale a unui prejudiciu, se va anunța în cel mai scurt timp autoritatea competentă în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul.
 - Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 548/12,12,2023 emis de Primăria Comunei Nojorid.
 - Se vor respecta acordul tehnic ANIF nr. 73 din data de 27.03.2024 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare-Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Bihor.
- Conform art. 43. din Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului **“La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz.**
 - Prezentul aviz nu exclude obligația solicitării și obținerii altor avize/acorduri prevăzute de legislația în vigoare.

S-a realizat verificarea amplasamentului, în data de 28.02.2024, completarea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată, consultarea membrilor Comisiei de Analiză Tehnică în ședința din data de 20.03.2024, organizată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.

- Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.
- Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea deciziei Decizie Etapei de Încadrare prin anunțuri publice:
 - Afișate pe pagina proprie de internet a autorității competente pentru protecția mediului în data de 28.02.2024 și din data de 28.03.2024, împreună cu draftul deciziei.
 - Publicat de titular în mass media - ziarul *Crișana* din data de 23.02.2024 și din 22.03.2024 data de 22.03.2024;
 - Afișate de titular la sediul Primăriei Comunei Nojorid din data de 22.02.2024 și din data de 28.03.2024.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a Agenției pentru Protecția Mediului Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Conform O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006 reactualizată, Art 21(4) Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, programului, proiectului sau al activității.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Sanda Daniela MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Timea MARE

Întocmit
Annamaria BARTHA