



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. DRAFT din 30.03.2023

Ca urmare a notificării adresate de : **COMUNA SÂNIOB, repr. prin primar Zatykó Jácint**, cu sediul în comuna Sâniob, satul Sâniob, nr. 199, județul Bihor, privind planul ”*Întocmire PLAN URBANISTIC ZONAL - Înființare și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Sâniob, județul Bihor*”, propus a fi amplasat în comuna Sâniob, satul Cenaloș, nr. cad. 53747, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 4231 din data de 06.03.2023, respectiv a completărilor cu nr. ... din data de ...04.2023, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia:
 - OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
 - Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 29.03.2023, organizată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor,
 - În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
 - În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



➤ A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul ”**Întocmire PLAN URBANISTIC ZONAL - Înființare și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Sâniob, județul Bihor**””, propus a fi amplasat în comuna Sâniob, satul Cenaloș, nr. cad. 53747, județul Bihor, titular: **COMUNA SÂNIOB, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Obiectul prezentei lucrări constă în introducerea terenului în intravilan pentru construirea unui centru de colectare prin aport voluntar în localitatea Cenaloș comuna Sâniob nr.cad. 53747 judetul Bihor .

Programul de dezvoltare al localității este concretizat în Planul urbanistic general și Regulamentul local de urbanism existente . Conform certificatului de urbanism eliberat de Comuna Sâniob , perimetrul studiat se găsește în extravilan.

Prin prezenta documentatie se urmărește amplasarea unei infrastructuri de tip centru colectare materiale reciclabile, pe amplasamentul perimetrului studiat.

Prin prezenta lucrare se propune înserarea unei subzone cu destinația **Gd – GOSPODĂRIRE COMUNALĂ** prin constituire TRUP NOU, în urma introducerii în intravilan.

Terenul este domeniu public (proprietar fiind **COMUNA SÂNIOB**), conform Certificatului de urbanism nr. 3 din data de 19.01.2023, cu valabilitate 24 de luni, emis de **Comuna Sâniob** și în baza a extrasului de Carte Funciară nr. 53747 Sâniob din data de 19.01.2023.

Parcela studiată are o suprafață totală de 9288 m²,

Terenul studiat,are o suprafață totală de 9288,00 mp conform planului cadastral anexat.

Perimetrul studiat are front stradal de 57,13 metri liniari la drumul comunal DC 2 A cadastrat cu nr. cad. 53135.

Vecinătățile terenului sunt :

- Nord : terenuri aflate în extravilan
- Est : terenuri aflate în extravilan
- Sud : drumul comunal DC 2 A, cadastrat cu nr. cad.53135.
- Vest : dig de protecție pentru păraul Almășel, aflat în proprietatea Apele Romane cadastrat cu nr.cad. 53350

Terenul luat în considerare pentru amplasarea infrastructurii de tip centru colectare se află în teritoriul administrativ al localității Cenaloș, în extravilan .

Zona luată în studiu se află în extravilanul localității și nu este limitrof nici unui UTR Accesul la parcelă se va face direct din DC 2 A, acesta având un profil de minim 12,00 metri în dreptul perimetrului studiat.

Se vor amenaja spatii verzi în jurul construcțiilor propuse , acestea reprezentind minim 20 % din suprafata totala a terenului luat în studiu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta lucrare reglementează următoarele:

- Introducerea în intravilan a suprafeței de 9288,00 mp de teren în teritoriul administrativ Cenaloș comuna Sâniob, județul Bihor, cadastrat cu nr.cad. 53 747
 - constituirea **SUBZONEI -GC- GOSPODĂRIRE COMUNALĂ**, Platformă colectare selectivă, prin constituire **TRUP NOU** -Cenaloș comuna Sâniob, județul Bihor pe terenul cu nr.cad. 53 747.
 - construirea unui centru de colectare prin aport voluntar pentru deșeurile reciclabile cu anexe și depozitare, parcări, alei pietonale și carosabile
 - tipurile de deșeuri ce pot fi colectate sunt următoarele :
plastic, hârtie, carton, deșeuri textile, sticlă, metal, deșeuri de grădină, electrice, electronice, baterii auto, deșeuri construcții, mobilier, ulei vegetal, cutii vopsele, anvelope, tuburi neon, baterii mici/
TOATE ACESTE VA FII COLECTATE ÎN CONTAINERE SPECIALE PENTRU FIECARE TIP DE DEȘEU ÎN PARTE ȘI VA FII DEPOZITATE TEMPORAR.
 - accesul la perimetrul studiat, atât pietonal cât și carosabil, se va realiza din drumul comunal DC 2 A, cu nr. cad. 53135
 - regimul de înălțime maxim popos va fi P - parter.
 - limita de implant construcții va fi de minim 4,00 metri de la frontul stradal
 - retragerea spate va fi de minim 6,00 metri
 - retragerile laterale dreapta vor fi de minim 10,00 metri
 - retragerile laterale stânga vor fi de minim 4,00 metri
 - se va respecta limita de protecție sanitară 10,00 metri de la locuințe în conformitate cu prevederile Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației art. 4 litera a. , după cum urmează: platforme destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere vor fi împrejmuite, impermeabilizate, cu asigurarea unei pante de scurgere și vor fi prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare, vor fi dimensionate pe baza indicelui maxim de producere a gunoierului și a ritmului de evacuare a acestuia și vor fi întreținute în permanentă stare de curățenie
 - se va respecta limita de protecție de minim 4,00 metri de la digul Pârâului Almășel, cadastrat cu nr.cad. 53350
 - se va respecta limita de protecție de minim 6,00 metri de la drumul comunal DC 2A
 - POT maxim admis va fi de 35 % și CUT maxim de 0,5.
 - se vor amenaja locuri de parcare cu respectarea HG 525/96. minim 3 locuri
 - ca amenajări exterioare vom avea spațiile verzi, conform legislației în vigoare în procent de minim 30 % din suprafața terenului.
 - poarta de acces carosabil va avea dimensiunea de minim 6,00 metri, iar împrejmuirile vor avea H maxim 2,5 metri cu soclu opac de 0,80 metri transparent spre spațiu public și transparent sau opac spre vecinătățile laterale
 - se vor respecta distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu
 - se va asigura acces carosabil pentru colectarea deșeurilor
- Utilitățile:**
- În prezent terenul supus atenției are alimentare cu apă curentă menajeră în vecinătatea apropiată la aproximativ 150,00 metri. Se propune racordarea construcției la această rețea.
- Canalizarea se va asigura prin deversarea în sistemul de canalizare al localității.
- Încălzirea se va face cu centrală termică proprie.
- Energia electrică se va asigura prin racordarea la rețeaua existentă la frontul străzii.
- Referitor la domeniul edilitar, zona are în prezent alimentare cu energie electrică, canalizare și alimentare cu apă la capătul satului la distanța de aproximativ 150,00 metri de perimetrul studiat.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Zona studiată are alimentare cu apă curentă menajeră la distanța de aproximativ 150,00 metri de la amplasament.

Sistemul de canalizare al localității se găsește în vecinătatea perimetrului studiat la aproximativ 150,00 metri.

Terenul dispune de alimentare cu energie electrică, în imediata vecinătate la distanța de 150,00 metri.

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua localității

Sistemul de canalizare al localității se găsește în vecinătatea perimetrului studiat.
-canalizarea va fi condusă în sistemul de canalizare al localității

Evacuarea apelor uzate se va asigura prin deversarea în sistemul de canalizare al localității.

Scurgerea apelor pluviale se va face în rigolele pluviale amplasate între frontul parcelei și stradă.

Terenul dispune de alimentare cu energie electrică, în imediata vecinătate.

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin racordarea la rețeaua existentă la frontul străzii.

-alimentarea cu energie se va realiza din rețeaua existentă

Încălzirea se va realiza prin sistem propriu cu centrală termică proprie .?????

-alimentarea cu căldură se va realiza din sisteme proprii, inclusiv prin folosirea energiei solare

Deșeurile de tip menajer se vor colectate selectiv, în pubele speciale și vor fi colectate pe bază de contract de societatea locală de salubritate. Se va respecta legislația în vigoare.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Sâniob.

Categoria de folosință actuală este pășune 9288 mp, în extravilan sat Cenaloș, comuna Sâniob, fără construcții, conform Certificatului de urbanism nr. 3 din data de 19.01.2023, cu valabilitate 24 de luni, emis de **Comuna Sâniob**,

Terenurile din extravilan nu sunt reglementate din punct de vedere urbanistic. Terenurile destinate construirii se scot din circuitul agricol, potrivit legii.

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

- ✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- ✓ **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului:

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* - Se va respecta legislația în vigoare.

Reprezentantul Direcției de Sănătate Publică Bihor și Direcției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor au menționat în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică/ Comitetului Special Constituit, din data de 29.03.2023, faptul că nu se pot colecta deșeuri medicale, medicamente sau cadavre/deșeuri animaliere

Planul deține notificarea privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. **.../II.A/...04.2023**, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor, conform căreia documentația pentru obiectivul de investiții **PUZ -** amplasament : localitatea Cenaloș, nr. cad. 53747, județul Bihor, aparținând de **Comuna Sâniob**, corespunde normelor igienico - sanitare prevăzute de legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în comuna Sâniob, satul Cenaloș, pe un teren cu suprafață totală de 9288 mp, identificat cu nr. cad. 53747, conform Certificatului de urbanism nr. 3 din data de 19.01.2023, cu valabilitate 24 de luni, emis de **Comuna Sâniob**.

PDV APELE ROMÂNE

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* - Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;* - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;* - Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor natural și de a asigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

✓ Respectarea **OUG 92/26.08.2021** privind privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

✓ Respectarea Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 3 din data de 19.01.2023, cu valabilitate 24 de luni, emis de **Comuna Sâniob**,

✓ Respectarea avizului favorabil – condiționat AVIZ/ARH nr./.....2023, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Bihor.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul ” **www.eBihoreanul.ro**” din datele de **27.02-05.03.2023** și **6-12.03.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor împreună cu Draftul deciziei în data de **30.03.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul ” **www.eBihoreanul.ro**” din data de **03-09.04.2023**.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificări și completări ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea **MARE**

Întocmit
Ing. **MAGYAR** Brigita

2ex./5. pag.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679