



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

---

**DECIZIE ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. DRAFT din 30.05.2024**

Ca urmare a notificării adresate SZILÁGYI ZOLTÁN și SZILÁGYI ÉVA - ETELKA, cu domiciliul în comuna Biharia, județul Bihor, privind planul ”**PLAN URBANISTIC ZONAL - reglementare teren pentru dezvoltare industrială**”, propus a fi amplasat în comuna Biharia, sat Biharia, nr. Cad. 51198, 51203, 51717, 52811, 53087, 54233, 54295, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 8355 din data de 24.04.2024, respectiv a completărilor cu nr. 8811 din data de 08.05.2024 și cu nr.            din data de ....05.2024, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia:
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:**

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 29.05.2024, organizată la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

**decide că:**

Planul ”**PLAN URBANISTIC ZONAL - reglementare teren pentru dezvoltare industrială**”, propus a fi amplasat în comuna Biharia, sat Biharia, nr. Cad. 51198, 51203, 51717, 52811, 53087, 54233, 54295, județul Bihor, titular: **SZILÁGYI ZOLTÁN și SZILÁGYI ÉVA - ETELKA**, nu necesită



**evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

***1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:***

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Obiectul lucrării PUZ este schimbarea zonificării functionale, astfel incat terenurile sa nu mai fie limitate de incadrarea actuala la zona ID8a -mica industrie si depozitare - partial, respectiv IA7a - unitati agricole – partial – formandu-se pentru acestea o noua zona – I/D – activitati economice cu regim industrial.

Obiectul lucrării PUZ este:

- stabilirea zonei functionale
- stabilirea limitelor de constructibilitate a lotului 1.
- stabilirea conditiilor de access si echipare edilitara pentru lotul constructibil propus.
- stabilirea regimului de inaltime maxim admis pe lot 1.
- Reglementare profil stradal al drumurilor de acces la 12,0 m.

In vederea lotizarii zonei in 3 loturi, din care 1 destinat zonei industriale si 2 destinate dezvoltarii tramelor stradale de acces.

Conform studiilor precedente de urbanism elaborate, terenurile studiate sunt amplasate in intravilanul localitatii Biharia, partial in zona de mica industrie, partial in zona destinata unitatilor agricole si se propune introducerea intregii suprafete in subzona ID – zona de activitati economice cu caracter industrial.

Indicatorii urbanistici propusi prin PUZ elaborat sunt: POT max: 60 %, CUT max 1.8

Obiectul lucrării PUZ este:

- Crearea unei noi subzone pentru intreaga suprafata de teren studiată.
- Reglementarea parcelelor studiate in vederea amplasarii de constructii
- Reglementarea profilelor stradale ale celor doua drumuri de acces la un profil de 12.0 m.
- Reglementarea retelelor edilitare in zona si propunerea extinderii acestora de-a lungul drumului de acces.

Prin PUZ se propune:

- Stabilirea zonei functionale pentru activitati

Stabilirea indicatorilor tehnici urbanistici. (Indicatorii urbanistici propusi pentru LOT 1: POT 60 % si CUT 1.8)

- Stabilirea limitei de implant a cladirilor propuse.
- Stabilirea profilelor stradale ale celor doua drumuri de acces la 12.0 m.

**Parcelele pentru care s-a elaborat prezenta documentatie – faza P.U.Z. insumeaza o suprafata de 26 673 mp, la care se adauga in zona de studiu si parcela D.E. 1140, avand functiunea de drum de exploatare si avand o suprafata de 600 mp, amplasat intre nr.cad. 53087 si nr. cad. 54295, astfel incat suprafata totala a zonei de studiu este 27 279 mp.**

Zona de studiu este amplasata in intravilanul Comunei Biharia, Localitatea Biharia, in partea de Nord a localitatii.

Parcelele studiate sunt libere de constructii.

**Terenu este amplasat la o distanta de aproximativ 245.0 ml fata de cea mai apropiata zona de locuire.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Terenul se invecineaza :

Nord – drumul public identificat prin nr. cad. 58192, respectiv santul antitanc aflat in domeniul public al comunei Biharia

Est – teren proprietate privata, nr. cad. 54216

Sud – terenuri proprietate privata si drum public, nr.cad. 51199, 51204.

Vest – teren proprietate privata, nr. cad. 51208

Terenul este în proprietate privată, **SZILÁGYI ZOLTÁN și SZILÁGYI ÉVA - ETELKA**, Conform Certificatului de Urbanism nr. 151 din data de 27.12.2023, emis de Primăria Comunei Biharia, respectiv extrasurilor de Carte Funciară 51198, 51203, 51717, 52811, 53087, 54233, 54295 Biharia.

Suprafața totală a terenurilor este de **26.673** mp, fiind compusă din terenul cu nr. cad. 51198 în suprafață de 5314 mp, terenul cu nr. cad. 51203 în suprafață de 3438 mp, terenul cu nr. cad. 51717 în suprafață de 4121 mp, terenul cu nr. cad. 52811 în suprafață de 5700 mp, terenul cu nr. cad. 53087 în suprafață de 5400 mp, terenul cu nr. cad. 54233 în suprafață de 400 mp și terenul cu nr. cad. 54295 în suprafață de 2300 mp,

Zona studiata se afla in intravilanul localitatii Biharia, Comuna Biharia, Judetul Bihor si este amplasata in zona de nord a localitatii.

Zona studiata are o forma neregulata si este compusa din 7 numere cadastrale la care se adauga un numar topografic in proprietatea Comunei Biharia, situat intre doua dintre numerele cadastrale care au generat PUZ.

Parcellele avand nr. cad. 51198, 51203, 51717, 52811, 53087, 54233, 54295 insumeaza o suprafata de 26 673 mp, la care se adauga in zona de studiu si parcela D.E. 1140, in proprietatea Comunei Biharia si avand o suprafata de 600 mp, amplasat intre nr.cad. 53087 si nr. cad. 54295, astfel incat suprafata totala a zonei de studiu este 27 279 mp.

Terenul studiat este situat in intravilanul localitatii Biharia si are categoriile de folosinta actuale : arabil, drum, respectiv altele.

In zona accesul auto si pietonal se realizeaza atat :

- din Sud, din drumul public identificat cu nr. cad. 57937, prin nr.cad. 51204 si 51199

- din Nord, din drumul existent cu nr.cad. 58192

Zona studiata la momentul realizarii prezentei documentatii nu este imprejmuita si nu sunt cladiri existente realizate.

Terenul este amplasat la o distanta de aproximativ 243.0 ml fata de cea mai apropiata zona de locuire.

Zona de protectie s-a propus pe laturile Nord, **Est si partial Sud**, față de TRANSGEX SA.

### **Prevederi ale Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. BIHARIA:**

În conformitate cu prevederile PUG Biharia și CU nr. 151 din 27.12.2023 terenul studiat este situat în intravilanul Comunei Biharia, localitatea Biharia, in afara perimetrului de protectie fata de obiectivele cu valoare de patrimoniu sau a zonei de protectie a drumului national.

Zona studiata este amplasata in intravilanul Localitatii Biharia, Comuna Biharia, Jud.Bihor, conform C.F.nr. 51198, 51203, 51717, 52811, 53087, 54233, 54295, iar folosinta actuala: arabil intravilan, respectiv altele intravilan

Parcela D.E. 1140, introdus in zona de studiu, are categoria de folosinta arabil in intravilan.

Pe terenul studiat la ora actuala nu exista constructii.

Zona studiata este amplasata intr-o zona industrială si de unitati agricole.

La ora actuala pentru zona studiata exista urmatoarele functiuni atribuite prin P.U.G.:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-IA7a - Subzona unitati agricole

-ID8a - Subzona de mica industrie, depozite

Investiția propusă de beneficiar nu se va încadra în caracteristicile zonale aprobate în Regulamentul General de Urbanism, creându-se zona funcțională nouă, și anume ID-zona de activități economice cu caracter industrial.

POT propus: 60%

CUT propus: 1.8

## **SITUAȚIA PROPUȘĂ**

Zona studiată e propusă a fi lotizată în 3 loturi.

Lotul 1 va fi destinat zonificării funcționale I/D : Zona de activități economice cu caracter industrial, cu următoarele utilizări admise : funcțiuni industriale și de depozitare, servicii industriale și servicii tehnice, administrative, comerciale și sociale.

Lotul 2 și Lotul 3 vor fi destinate largirii drumurilor de acces situate la Nord-Est, respectiv Sud.

Soluția propusă prin proiect nu afectează parcelele învecinate, sau construcțiile vecine. Reglementările urbanistice propuse sunt destinate strict parcelelor studiate. Excepție face Parcela D.E.1140, aflat în proprietatea Comunei Biharia și având o suprafață de 600 mp, amplasat între nr.cad. 53087 și nr. cad. 54295.

Parcela D.E. 1140 va primi funcțiunea ID – zona de activități economice cu caracter industrial, urmând ca după alipirea parcelelor care au generat PUZ între ele și cu parcela D.E. 1140 să se dezmembreze două loturi destinate largirii profilelor stradale ale drumurilor de acces, însumând aceeași suprafață ca parcela D.E. 1140.

Amplasarea obiectivelor care nu respectă codul civil se va face cu acord notarial al vecinului direct afectat, conform COD CIVIL, cu respectare OMS 119 / 2014 cu completări și actualizări ulterioare.

### **Accesibilitatea la căile de comunicare și modalități de organizare și rezolvare a circulației carosabile și pietonale:**

În zona accesul auto și pietonal se realizează atât:

- din sud, din drumul identificat prin nr. cad. 57937, pentru care se propune o reglementare a profilului stradal la o lățime de 12.0 m

- din nord, din drumul pietruit cu nr. cad. 58192, pentru care se propune asfaltare și o reglementare a profilului stradal la o lățime de 12.0 m

Zona studiată la momentul realizării prezentei documentații nu este împrejmuț și nu sunt clădiri existente realizate.

Realizarea accesului la proprietăți se va realiza din drumuri publice propuse, acestea se vor proiecta atât după caracteristicile terenului ( geometria acestuia) cât și după legislația în vigoare cu prevederile amenajării acceselor pentru obiective economice din interiorul localităților.

Pentru asigurarea continuității scurgerii apelor, pe zona acceselor se vor prevedea rigole carosabile acoperite cu dale.

Toate apele meteorice care provin de pe suprafața de teren studiată vor fi preluate într-un sistem de rigole spre rețeaua de canalizare existentă de-a lungul drumului de la sud, având nr. cad. 57937.

Lucrările de execuție a accesului vor fi semnalizate corespunzător pe toată durata execuției acestuia, vor fi executate în conformitate cu prevederile proiectului și a normelor de protecție a muncii în vigoare.

Parcarea autovehiculelor se va realiza strict în interiorul parcelei, atât pentru autovehicule mici cât și pentru autocamioane.

Numărul de locuri de parcare necesar se va calcula conform Anexei 5 la HG 525 și în funcție de A.U. a construcțiilor propuse. Dacă pe o parcelă există mai multe funcțiuni, numărul de locuri necesar se va calcula prin cumularea acestora.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

BILANT TERITORIAL: IN LIMITA PUZ	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata (mp)	Procent %	Suprafata (mp)	Procent %
ZONE FUNCTIONALE				
ID8a - ZONA MICA INDUSTRIE, DEPOZITE	25 987,00	95.28 %	25 614,00	93.92 %
IA7a - UNITATI AGRICOLE, DRUM PUBLIC	1 286,00 0,00	4.72 % 0.00 %	1 059,00 600,00	3.88 % 2.20 %
<b>S. TOTAL TEREN</b>	<b>27 273,00</b>	<b>100,0 %</b>	<b>27 273,00</b>	<b>100,0 %</b>

Suprafata de 600 mp, care se regaseste in bilantul teritorial existent face referire la parcela D.E. 1140, pe cand suprafata de 600 mp din bilantul propus reprezinta insumarea celor doua loturi dezmembrate dupa alipirea parcelelor care au generat PUZ-ul, in vederea reglementarii profilelor stradale ale drumurilor de acces la o latime de 12.0 m

## REGIM TEHNIC PROPOS - LOT 1

<b>Zona functionala:</b>	I/D Zona de activitati economice cu caracter industrial: industrie usoara
<b>Utilizari admise:</b>	Funciuni industriale nepoluante si de depozitare, servicii industriale si servicii tehnice, administrative, comerciale, sociale.
<b>Utilizari interzise:</b>	Locuinte de orice tip, depozitare de deseuri industriale, comert en-detail in cladiri de tip super-market, mall, comert si alimentatie publica.
<b>Suprafata minima parcela:</b>	2 000 mp
<b>Front minim la strada:</b>	25 m
<b>Forma parcelei:</b>	In cazul reparcelarii ulterioare: Forma regulata, lungimea frontului mai mica decat adancimea,
<b>Retrageri:</b>	Nord: min. 6.0 m Est si Vest: min. 6.0 m Sud: min. 6.0 m
<b>Toate retragerile cladirilor, pe toate laturile de la toate loturile vor fi minim din 1/2 din H.Max masurat la cornisa, cu respectare Cod Civil, OMS 119/2014 cu modificari ulterioare si norme tehnice P.S.I.</b>	
<b>Distanta intre doua cladiri pe aceasi parcela:</b> minim din 1/2 din H.Max masurat la cornisa, cu respectare Cod Civil, OMS 119/2014 cu modificari ulterioare si norme tehnice P.S.I.	
<b>Regim de inaltime corp principal:</b>	(S/D)+P+3E
<b>H.Maxim cladire in cel mai inalt pct:</b>	15.0m
<b>Regim de inaltime spatii anexe:</b>	Parter - H. maxim 5.0 m
<b>S.Max. spatii anexe:</b>	100.0 mp
<b>Spatii verzi:</b>	min. 20% din suprafata terenului / lot
<b>P.O.T. Maxim</b>	<b>maxim 60 %</b>
<b>C.U.T. Maxim</b>	<b>maxim 1.8</b>
<b>Locuri de parcare</b>	Conf. anexei 5 la HG 525/96, sau 1 loc de parcare / 150 mp A.U. / lot Recomandat plantarea de arbori la 10 locuri de parcare.
<b>Imprejmuire:</b>	Se va imprejmuir doar Lot 1, pe limita de proprietate

**Corpurile principale se vor putea amplasa conform reglementari propuse prin prezentul PUZ, corpurile secundare (anexe) se vor putea amplasa conform Cod Civil. Prin investitia propusa nu se va polua solul, aerul sau apa.**

### Asigurarea utilitatilor (surse, retele, racorduri):

*Incalzire:*

Cladirea se va realiza prin sistem prin punct termic propriu.

*Alimentare cu apa:*

Cladirile propuse se vor alimenta cu apa, de la reseaua existenta de-a lungul drumului identificat prin nr. cad. 57937.

*Canalizarea:*

Scurgerea apelor menajere se va realiza in reseaua de canalizare existenta in zona.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Scurgerea apelor pluviale se va realiza în rigole dirijate spre sistemul de canalizare existent de-a lungul drumului identificat prin nr. cad. 57937.

*Racord electric:*

Cladirile propuse vor fi racordate la rețeaua electrică existentă  
Utilitățile ce vor deservi terenul vor fi rezolvate astfel:

- apa potabilă: racord la rețeaua existentă.
- canalizare: racord la rețeaua existentă.
- alimentarea cu energie electrică se va face cu bransamente prin racordarea la linia de joasă tensiune existentă.

**Deșeurile de orice natură vor fi gestionate/evacuate în conformitate cu legislația în vigoare.**

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Biharia.

Folosința actuală este nr. Cad. 51198, 51203, 51717, 54295 - arabil intravilan 5314+3438+4121+2300 mp, nr. Cad. 52811, 53087, 54233 - altele intravilan, 5700+5400+400 mp, conform Certificatului de urbanism nr. 151 din data de 27.12.2023, emis de Primăria Comunei Biharia.

Destinația fiind : zonă funcțională IA - unități industriale, agricole și ID - zonă de unități industriale, depozite.

Terenuri suprafața totală = 26.673 mp, imobile, terenuri situate în UTR 7 și UTR 8 – Biharia, zonă funcțională IA 7a – subzonă unități agricole : acces la drum public interes local în constituire pe partea nordică și sudică. Zonă cu interdicție de construire până la elaborare PUZ.

RLU: funcțiunea activității agricole. Se permit construcții industriale/agricole, agroindustriale, depozite nepoluante.

Reglementări : Hmaxim 15,0 m, Indicatori urbanistici : POT maxim = 50%, CUT maxim = 1,5.

ID8 a – subzonă de mică industrie, depozite. Funcțiune dominantă agricolă. Utilizări permise. Activități de producție industriale, agricole, agroindustriale sau de depozitare nepoluante. Interdicție temporară până la elaborare PUZ.- soluționarea problemelor de utilități, specifice activităților, accesibilitate. Hmaxim 15,0 m, POT maxim = 50%, CUT maxim = 1,5. Asigurarea locurilor de parcare conform RGU, Spații verzi minim 20%.

Utilități interzise : unități de producție poluante producătoare de noxe.

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.

*c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ **OUG 92/2021 privind gestiunea deșeurilor**, aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

**II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* Se va respecta legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în comuna Biharia, sat Biharia, pe terenul cu suprafață totală de **26.673** sau 27.273 **mp**, identificat cu nr. Cad. 51198, 51203, 51717, 52811, 53087, 54233, 54295, conform Certificatului de urbanism nr. 151 din data de 27.12.2023, emis de Primăria Comunei Biharia.

Terenul studiat este amplasat în Amenajarea Barcău mal stâng aval Sălard, cod amenajarea 441, **desecare cu evacuare gravitațională**, aflată în administrarea ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Bihor.

**Zona de protecție a acestora este de 2,00 m, măsurată de la partea superioară a taluzului pe ambele maluri ale canalului, către ANIF.**

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* - Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;* - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;* - Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

**Obligațiile titularului:**

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- ✓ Respectarea **OUG 92/2021 privind gestiunea deșeurilor**, aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Respectarea Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- ✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 151 din data de 27.12.2023, emis de Primăria Comunei Biharia.
- ✓ Respectarea avizului tehnic A.N.I.F. pentru PUZ nr. ... din data de ...05.20234 emis de ANIF- Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Bihor.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- ✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul ”**Jurnal Bihorean**” din datele de **04.04.2024, 08.04.2024 și 08.05.2024**.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor împreună cu Draftul deciziei în data de **30.05.2024**.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul ”**JURNAL BIHOREAN**” din data de **...05.2024**.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

***Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.***

**Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.**

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Director executiv**  
**Ing. Sanda Daniela MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Ing. Timea **MARE**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*