



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU
PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIE ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. DRAFT din 15.05.2024

Ca urmare a notificării adresate de ASOCIAȚIA CLUB SPORTIV JUDO CRIȘANA-TINCA, cu sediul în comuna Tinca, str. Școlii, nr. 12, județul Bihor, privind planul **Întocmire PUZ - Construire sală de antrenament pentru JUDO, P+Ep, comuna Tinca, județul Bihor**”, amplasat în comuna Tinca, nr. C.F. 50316, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 7.661 din data de 11.04.2024, respectiv a completărilor cu nr. 9.027 din 13.05.2024, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de **22.04.2024**, organizată la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul „**Întocmire PUZ - Construire sală de antrenament pentru JUDO, P+Ep, comuna Tinca, județul Bihor**”, amplasat în comuna Tinca, nr. C.F. 50316, județul Bihor, titular: **ASOCIAȚIA CLUB SPORTIV JUDO CRIȘANA-TINCA**, cu sediul în comuna Tinca, str. Școlii, nr. 12, județul Bihor, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare constă în:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: http://apmbh.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- reglementarea terenului nr. C.F. 50316, CONFORM Certificatului de urbanism nr. 11 din 06.02.2024 emis de comuna Tinca, se află situat în intravilan Tinca, în zona centrală a satului Tinca, UTR 1, subzona de tip Isco/i - zonă pentru instituții și servicii, unități comerciale pentru care se admit ca funcțiuni de locuire cele de locuire, recreere și sport.

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

În conformitate cu prevederile PUG Tinca, a extras C.F. și a Certificatului de urbanism nr. 11 din 06.02.2024 emis de comuna Tinca, terenul este situat în intravilan Tinca, categoria de folosință = curți construcții, cu destinația propusă = sport și recreere.

Obiectul lucrării:

Reglementarea terenului nr. C.F. 50316 în vederea construirii unei săli de antrenament/sport.

Situația existentă:

Parcela cu nr. C.F. 50316 are suprafața totală de $S = 1.618,00$ mp și face parte din domeniul public.

În prezent, pe o porțiune din amplasament se află construit un garaj aferent clădirii de locuințe colective învecinate, cu suprafața de 17,00 mp.

Se propune:

Stabilirea condițiilor în vederea construirii pe amplasament a obiectivului dorit-sală de antrenament pentru JUDO;

Clădirea propusă va avea regim de înălțime P+Ep, retras de la toate limitele de proprietate;

Accesul se va face din strada Republicii. Se vor amplasa 10 locuri de parcare, grupate în așa fel încât să permită și parcarea unui autocar, cu acces direct din strada Republicii.

UTILIZĂRI PERMISE

Clădiri pentru antrenament sportive, clădiri anexe strict aferente acestei funcțiuni. În cazul demolării garajului se interzice extinderea, etajarea sau reconstruirea acestuia.

Regimul de înălțime maxim admis este: P+2E+M. Înălțimea maximă a clădirii se limitează la $H=12,00$ m

| | |
|------------------|---------|
| P.O.T. maxim | 50,00 % |
| C.U.T. maxim | 1,50 |
| Spații verzi min | 20 % |

Vecinătăți:

E - proprietate privată, locuințe unifamiliale;

V - strada Republicii;

S - proprietate privată - locuința;

N - proprietate privată, locuințe unifamiliale.

Dezvoltarea echipării edilitare

- **apa potabilă** - bransare la rețeaua existentă pe str. Republicii;

- **canalizare** - racordare la rețeaua de canalizare menajeră pe str. Republicii;

- **curent electric** - bransare la rețea JT existentă pe str. Republicii;

Deșeurile menajere se vor sorta și se vor depozita în recipiente/pubele, apoi vor fi transportate de către societăți autorizate. Se va amenaja o platformă betonată pentru amplasarea pubelelor.

Se vor respecta prevederile OUG 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Folosință actuală este teren arabil în intravilan conform extras CF și conform Certificatului de urbanism nr. 11 din 06.02.2024 emis de comuna Tinca.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ OUG 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Se va respecta legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în intravilanul comunei Tinca, conform Certificatului de urbanism nr. 11 din 06.02.2024 emis de comuna Tinca.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:* - Nu este cazul

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* - Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;* - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;* - Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

✓ Respectarea OUG 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

✓ Respectarea Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 11 din 06.02.2024 emis de comuna Tinca.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul "JURNAL BIHOREAN" din 02.04.2024 și 05.04.2024.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor împreună cu Draftul deciziei în data de 15.05.2024.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "JURNAL BIHOREAN" din data 07.05.2024

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Director executiv
Sanda Daniela MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Timea **MARE**

Întocmit
Cornelia COCIUBA