



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE NR. din data de

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de GERE ZSOLT, [REDACTED], pentru proiectul

”Construire casă de vacanță din lemn P+M, anexă filigorie și împrejmuire teren”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 438/12.01.2024 și a completărilor depuse cu nr.2469 din 07.02.2024, în baza:

- Legii nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare..
- Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar*), aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.682/2023;
- Autoritatea competentă pentru protecția mediului Agenția pentru Protecția Mediului Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.03.2024, că proiectul proiectul ”Construire casă de vacanță din lemn P+M, anexă filigorie și împrejmuire teren”, propus a fi amplasat în sat Pietroasa, comuna Pietroasa - trup Boga, nr. cad.51080, județul Bihor, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului; nu se încadrează în Anexa nr. 1 și 2;
- proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul fiind situat în interiorul ariilor naturale protejate Sit Natura 2000 ROSCI 0002 Apuseni și ROSPA 0081 Munții Apuseni Vlădeasa, suprapunere cu Parcul Natural Apuseni.
- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. CARACTERISTICILE PROIECTULUI.

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune construirea unei case de vacanță, regim de înălțime P+M, pe terenul aflat în proprietatea privată a lui GERE ZSOLT și GERE ERZSEBET, conform extras CF nr. 51080 Boga.

Parcela este localizată în intravilanul comunei Pietroasa, UTR 11 Boga, nr. cad 51080, având o

suprafață totală de 496 mp, fiind liberă de construcții. Accesul se face pe un drum public asfaltat, situat în partea de sud a proprietății.

Pe terenul cu numărul cadastral 51080 se propune construcția unei case de vacanță (regim de înălțime P+M) având următoarea structură/compartimentare din punct de vedere funcțional: parter și mansardă.

Clădirea are următoarele caracteristici generale:

- Dimensiuni globale: locuința - 10,00 x 12,25 m
- H max coamă = 8,20 m;

A. INDICI CONSTRUCTIVI:

Suprafață construită: 115,84 mp din care terase acoperite S= 17,13 mp;

Suprafața desfășurată: 181,84 mp

Suprafața utilă: 122,45 mp

Suprafața utilă: 99,26 mp

Volum total: 700 mc;

Suprafața alei/platforme: S= 158 mp

Lungime împrejmuire: 93,50 ml;

CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE

B1. Sistemul constructiv:

- a) structura de rezistență este alcătuită din elemente de lemn;
- b) placa la parter va fi realizată din beton armat cu grosime de 13 cm, iar planseul peste parter va fi realizat din lemn;

c) fundațiile continue prevăzute sub pereții perimetrali vor fi realizate din beton;

B2. Închideri și compartimentări interioare

d) pereți exteriori din structură de lemn cu termoizolație din vată minerală, având grosimea de 30 cm.

e) Pereții interiori se vor realiza din gips- carton cu grosime de 15 cm.

Finisajele vor fi executate după cum urmează:

a) la interior se optează pentru zugrăveli lavabile simple. Grupurile sanitare sunt prevăzute cu faianță, pardoseli din plăci ceramice antiderapante;

b) la exterior se va realiza tencuială decorativă albă.

c) Tâmplăriile interioare se vor realiza din MDF, iar cele exterioare se vor realiza din aluminiu sau PVC cu geam termoizolator transparent;

Acoperișul învelitoarea

a. Acoperișul de tip șarpantă în două ape va avea structură din lemn;

b. Învelitoarea va fi realizată din tablă fâltuită. Panta va fi de 65o.

Cosuri de fum: se propune realizarea unui coș de fum cu diametru de 20 cm.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Rețelele tehnico - edilitare sunt reprezentate prin:

a) Branșamente pentru alimentarea cu energie electrică (230 V) pentru iluminat și consum casnic de la rețeaua electrică existentă în zonă;

b) Conducte pentru alimentarea cu apă prin conectarea la rețeaua de apă potabilă a localității;

c) Conducte pentru colectarea apelor menajere/uzate și deversarea acestora într-un bazin vidanjabil ecologic etanș, V=8 mc, care va respecta normele sanitare și de protecția mediului, până la extinderea rețelei de canalizare publică;

d) Deșeurile generate atât în etapa de implementare a proiectului, cât și de funcționare a obiectivului vor fi colectate separat în containere adecvate inscripționate și vor fi preluate de către operatori economici autorizați în vederea valorificării/eliminării lor;

e) Încălzirea spațiilor se face prin intermediul unui centrale termice cu peleți.

b) **Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:**

În imediata vecinătate a parcelei sunt aprobate proiecte cu același specific ca al acestui proiect.

c) **Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

Alimentarea cu apă prin conectarea la rețeaua de apă potabilă a localității.

Colectarea apelor menajere/uzate și deversarea acestora într-un bazin vidanjabil ecologic etanș, V=8 mc, care va respecta normele sanitare și de protecția mediului, până la extinderea rețelei de canalizare publică.

Deșeurile generate atât în etapa de implementare a proiectului, cât și de funcționarea obiectivului vor fi colectate separat în containere adecvate inscripționate și vor fi preluate de către operatori economici autorizați în vederea valorificării/eliminării lor;

Execuția proiectului nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (exploatarea apelor de suprafață și subterane, activitățile extractive de suprafață de sol, argilă, nisip, pietriș, defrișarea, inundarea terenurilor, pescuit, vânătoare, colectarea plantelor) din cadrul ariilor naturale protejate de interes comunitar,

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Deșeurile rezultate se diferențiază după tipul activităților desfășurate:

• Rezultate în perioada de execuție a lucrărilor : resturi de materiale de construcție:

o Beton, cărămizi, materiale ceramice - cod 17 01 07 ;

o Lemn - cod 17 02 01 ;

o Materiale plastice - cod 17 02 03 ;

• Ca urmare a desfășurării activității, deșeurile generate pot fi:

o Deșuri municipale amestecate - cod 20 03 01 ;

o Ambalaje din hârtie și carton - cod 15 01 01 ;

o Ambalaje din materiale plastice - cod 15 01 02 ;

o Ambalaje din sticlă - cod 15 01 07.

Depozitarea deșeurilor municipale amestecate, a deșeurilor de ambalaje plastice, a deșeurilor de hârtie și carton, respectiv a celor din sticlă se realizează separat în europubele.

Deșeurile vor fi preluate și transportate cu mijloace de transport ale operatorilor autorizați din zonă pe bază de contract de prestări servicii.

Gestionarea deșeurilor se va realiza conform HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și a OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.

e) Poluarea și alte efecte negative:

Protecția calității apelor

Sursele de ape uzate pe amplasament sunt băile și bucătăria (ape menajere). Apele uzate provenite din grupuri sanitare, conțin substanțe organice și anorganice, compuși cu azot, materii în suspensie și alți poluanți specifici acestor tipuri de ape.

Ø Poluanții evacuați în mediu sau în canalizări publice ori în alte canalizări Pentru apele uzate menajere se impune respectarea prevederilor HG. 188/2002 modificată și completată cu HG 352/2005 - Normativul NTPA 002/2005. Apele meteorice se vor încadra în limitele prevăzute de HG. 188/2002 modificată și completată.

Având în vedere caracteristicile proiectului propus, se poate afirma că implementarea proiectului (execuție și funcționare) nu va afecta calitatea apelor supraterane și subterane.

Protecția atmosferei

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții:

Sursele de poluare ale aerului atmosferic sunt reprezentate de:

- lucrările specifice amenajării fundației casei;

- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcție.

Pe perioada funcționării casei de vacanță

Ca urmare a funcționării imobilului sursa de poluanți ai atmosferei o constituie centrala termică cu combustibil solid.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Nu este cazul.

Protecția solului și subsolului

Activitatea specifică acestui proiect nu ar trebui să genereze poluare asupra solului.

Pentru a preveni orice influențe care ar putea afecta calitatea acestuia, pe perioada execuției lucrărilor se vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele care vor furniza materialele de construcții;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol, în spații neamenajate corespunzător;
- amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare.

Manipularea substanțelor/materialelor necesare construcției se realizează cu respectarea instrucțiunilor de lucru specifice, pentru evitarea afectării mediului înconjurător. Având în vedere tipul de activități desfășurate, se poate aprecia că activitatea are un impact negativ nesemnificativ asupra solului și subsolului.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției va avea impact negativ nesemnificativ. După finalizarea execuției impactul va fi neutru.

g) Riscurile pentru sănătatea umană:

În imediata vecinătate a parcelei sunt așezări umane cu același specific ca al acestui proiect, astfel că prin acest obiectiv nu se generează disconfort pentru populația din jurul amplasamentului.

Conform punctului de vedere emis de Direcția de Sănătate Publică Bihor, proiectul nu necesită act de reglementare sanitară.

2. AMPLASAREA PROIECTELOR

(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Pentru acest proiect Primăria Comunei Pietroasa a emis Certificatul de Urbanism cu nr. 13 din 21.03.2024”, parcela este localizată în intravilanul comunei Pietroasa, UTR 11 Boga, nr. cad 51080, categoria de folosință curți construcții, având o suprafață totală de 496 mp, front stradal are o lungime de 14,18 m, fiind liberă de construcții. Accesul se face pe un drum public asfaltat, situat în partea de sud a proprietății.

Vecinătăți:

- Nord - teren intravilan
- E- teren intravilan
- S - drum public
- V - teren intravilan - nr. cad. 52314

(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:

Parcela studiată se afla în intravilanul localității, în zona de dezvoltare durabilă a Parcului Natural Apuseni, lucrările propuse nu determină un impact semnificativ asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar.

Suprafața ocupată prin realizarea proiectului este cuprinsă în terenul deținut de beneficiar.

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: Nu este cazul

(ii) zone costiere și mediul marin: Nu este cazul;

(iii) zonele montane și forestiere: Nu este cazul;

(iv) rezervații și parcuri naturale: terenul este situat în Parcul Natural Apuseni.

(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE:

Amplasamentul este situat în interiorul ariilor naturale protejate Sit Natura 2000 ROSCI 0002 Apuseni și ROSPA 0081 Munții Apuseni Vlădeasa, suprapunere cu Parcul Natural Apuseni.

(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: Nu este cazul;

(vii) zonele cu o densitate mare a populației: Nu este cazul;

(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:

În cazul descoperirii de vestigii arheologice în timpul efectuării oricărui tip de lucrări, beneficiarul va sista lucrările și va anunța D.J.C. Bihor, **în termen de cel mult 72 de ore**, conform legislației în vigoare.

3. TIPURILE ȘI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENTIAL.

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): Activitățile din etapa de construcție și cele din etapa de funcționare prin natura lor nu sunt în măsură să afecteze semnificativ mediul. Impactul va fi local, doar în zona amplasamentului investiției.

Proiectul nu duce la fragmentarea habitatelor de interes comunitar, nu are impact negativ asupra factorilor care determina mentinerea starii favorabile de conservare a ariei naturale protejate și nu produce modificări ce ar putea avea efect negativ asupra modului de reproducere, hranire sau migrație a speciilor protejate.

Impactul direct asupra biodiversității se va resimți doar în etapa de construcție, etapă în care vor exista surse de poluare ce pot afecta biodiversitatea: emisiile de praf, gaze de ardere acestea având însă un caracter temporar și vor dispărea odată cu încetarea activităților.

(b) natura impactului: Redus în timpul lucrărilor. Impactul asupra zonei se manifestă doar în perioada de execuție, impactul asupra calității aerului se manifestă prin praful, emisiile de poluanți rezultați din funcționarea utilajelor și gaze de eșapament rezultate de la aceste utilaje. Aceste utilaje produc cantități ne semnificative de poluanți având în vedere spațiul liber de dispersie.

Activitatea de transport materiale poate produce creșterea disconfortului local datorită zgomotului și vibrațiilor.

Impactul generat are caracter ne semnificativ, se manifestă temporar (doar în perioada de execuție) și local (în special în zona frontului de lucru). Activitățile specifice desfășurate în cadrul proiectului, nu reprezintă în mod curent o sursă majoră de poluare a solului sau subsolului.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna, **nu este unul „negativ-semnificativ”** - nici în etapa de realizare a investiției, nici în etapa de exploatare a acesteia.

Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității din zonă.

(c) natura transfrontalieră a impactului: Nu este cazul.

(d) intensitatea și complexitatea impactului: Impact limitat, ne semnificativ și punctiform și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului și în zona de implementare a acestuia. Complexitatea impactului se va desfășura doar la nivel local și zonal strict în incinta amplasamentului propus.

Impactul direct asupra biodiversității se va resimți doar în etapa de construcție, etapă în care vor exista surse de poluare ce pot afecta biodiversitatea: emisiile de praf, gaze de ardere acestea având însă un caracter temporar și vor dispărea odată cu încetarea activităților de șantier.

Magnitudinea impactului este relativ scăzută în toate perioadele, de complexitate redusă.

(e) probabilitatea impactului: Impactul negativ asupra solului, subsolului și apelor se poate manifesta în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere. Impactul este minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare impactul va fi unul redus.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea este unul „negativ ne semnificativ” - în etapa de realizare a investiției și neutru în etapa de exploatare a acesteia.

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: Impact temporar, variabil, reversibil. Impactul va debuta odată cu intrarea în teren a utilajelor pentru realizarea săpăturilor. Durata impactului este temporară, până la finalizarea lucrărilor și nu va conduce la un impact negativ asupra mediului și sănătății populației. După realizarea proiectului - impact neutru.

Impactul produs pe termen scurt și mediu

Perioada în care se manifestă impactul direct și pe termen scurt și mediu este în timpul derulării lucrărilor de construcție.

Impactul produs pe termen lung

Apreciem că, pe termen lung, în condițiile implementării măsurilor propuse, realizarea proiectului nu va afecta evoluția indicatorilor fizico-chimici ai apei, solului și aerului.

Impactul produs asupra peisajului este ocazional și reversibil.

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

Nu a fost evidențiat un impact cumulativ.

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului, impactul asupra mediului va fi redus.

(i) impactul asupra climei: Nu este cazul.

Atât în perioada de construcție, cât și în perioada de funcționare activitățile prevăzute nu vor determina schimbări climatice - impact nesemnificativ.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

a) Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul este situat în interiorul ariilor naturale protejate Sit Natura 2000 ROSCI 0002 Apuseni și ROSPA 0081 Munții Apuseni Vlădeasa, suprapunere cu Parcul Natural Apuseni, administrată de Administrația Parcului Natural Apuseni RA.

b) Proiectul propus nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere a unor habitate naturale de interes comunitar.

c) Administrația Parcului Natural Apuseni RA, administratorul ariilor naturale protejate a emis Avizul favorabil cu condiții nr. 106/05.06.2024, pentru realizarea proiectului. Se vor respecta prevederile acestui aviz.

d) Ca urmare a completării listei de control prevăzute în ORDINUL nr. 1.682 din 14 iunie 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, Agenția pentru Protecția Mediului Bihor decide că proiectul propus nu are impact negativ semnificativ asupra integrității ariilor naturale protejate sit Natura 2000 ROSCI 0002 Apuseni și ROSPA 0081 Munții Apuseni Vlădeasa și asupra obiectivelor de conservare și nu necesită elaborarea studiului de evaluare adecvată.

Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată sunt următoarele:

1. pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii fizice: Din datele analizate, construirea casei de vacanță nu conduce în mod direct, în etapa de construire/exploatare, la pierderi de suprafețe ocupate de habitate de interes comunitar.

2. pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor:

Analizând ecologia și etologia faunei de interes comunitar, considerăm că implementarea proiectului nu conduce, în niciuna din etapele de implementare a proiectului (construire și funcționare), la pierderi de suprafețe de interes comunitar evidențiate ca fiind prezente sau potențial prezente în zona de influență a proiectului. Nu există posibilitatea deteriorării sau a pierderii totale a vreunui habitat de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor specifice siturilor Natura 2000.

3. alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor):

Implementarea proiectului nu conduce, nici la faza de execuție, nici la cea de funcționare, la alterarea/degradarea prin deteriorarea calității vreunui tip de habitat de interes comunitar.

4. alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor
Implementarea proiectului nu conduce, nici la faza de execuție, nici la cea de funcționare, la alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire și/sau odihnă a speciilor de interes comunitar evidențiate ca fiind prezente sau potențial prezente în zona de influență a proiectului.

5. perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor:

Implementarea proiectului poate conduce, la faza de execuție, la perturbări ale speciilor de interes comunitar evaluate ca fiind prezente sau potențial prezente în zona de influență a proiectului, dar

efectul este temporar si reversibil. Implementarea proiectului nu induce strămutări ale exemplarelor speciilor si/sau modificări comportamentale ale acestor specii.

6. fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici
Implementarea proiectului nu conduce, nici la faza de execuție, nici la cea de funcționare, la fragmentarea vreunei specii de interes comunitar. Nu vor fi create bariere fizice sau comportamentale.

7. reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact:

Putem aprecia că implementarea proiectului nu conduce, nici la faza de execuție, nici la cea de funcționare, la reduceri de efective populaționale ale vreunei specii de interes comunitar. Nu se estimează reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generate de propunerea de proiect.

8. alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului:

Deoarece înălțimea zborurilor în timpul migrațiilor este mult superioară înălțimii până la care se manifestă impactul realizării lucrărilor de construcție (max.4 metri în cazul poluanților atmosferici), realizarea propunerii de proiect nu va avea niciun fel de impact asupra migrației păsărilor (nu prezintă bariere în calea migrației păsărilor si nu va contribui la modificarea rutelor de migrație).

9. incertitudinile identificate:

Nu au fost identificate incertitudini pentru proiectul: CONSTRUIRE CASĂ DE VACANTA DIN LEMN P+M, ANEXĂ FILIGORIE SI ÎMPREMUIRE TEREN

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea nr. 107/1996, legea apelor, cu modificările și completările ulterioare.

Conform **HG nr. 714 din 26 mai 2022** privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea/înregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate, **Art.14, alin (5) Pentru sistemele individuale adecvate de colectare a apelor uzate se va încheia un contract cu o firmă de vidanjare în vederea transportului apelor uzate la o stație de epurare.**

4.CONDIȚIILE DE REALIZARE A PROIECTULUI SUNT:

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor legale de mediu în vigoare;
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autoritati;
- Titularul are obligația de a menține starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale și speciilor precum și asigurarea integrității ariei naturale protejate. Se vor respecta prevederile OUG 57/2007 (*actualizată*) *privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.*
- Lucrările de realizare a proiectului vor respecta condițiile impuse de către Administrația Parcului Natural Apuseni RA, în Avizul favorabil cu condiții nr. 106/05.06.2024.
Se vor respecta Regulamentul Sitului Natura 2000 ROSCI 0002 Apuseni și ROSPA 0081 Munții Apuseni Vlădeasa
- Orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor de floră sau faună sălbatică, inclusiv a speciilor de păsări, aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic este interzisă;
- În perioada de desfășurare a proiectului se interzice afectarea a altor suprafețe decât cele pentru care a fost întocmită prezenta documentație.

- Personalul implicat în realizarea lucrărilor va fi informat în privința ariei naturale protejate și a restricționărilor ce se impun pe suprafața acesteia.
- Este interzisă realizarea de săpături, excavații și orice alte lucrări care modifică configurația naturală a terenurilor din perimetrul ariei naturale protejate, în afara perimetrului delimitat pentru implementarea proiectului.
- Organizarea de șantier va fi amenajată în cadrul perimetrelor în care se desfășoară lucrările necesare pentru realizarea proiectului, în afara ariei naturale protejate.
- Nu se vor ocupa alte suprafețe decât cele strict necesare conform celor precizate în prezenta documentație, lucrările desfășurându-se strict în zona, pe amplasamentul actual al lucrării. Depozitarea provizorie a materialelor rezultate din excavații (pământ, piatră) se va face doar în perimetrul organizării de șantier și se va realiza pe suprafețe cât mai reduse;
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului, respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipienți adecvați, și tratarea de către firme specializate;
- Alimentarea cu carburanți și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se vor face numai la societăți specializate;
- Întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei;
- Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice;
- Se va realiza stropirea ciclică cu apă pe căile de transport și suprafețele de lucru, care produc praf, în vederea reducerii poluării cu pulberi;
- Se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- Nu se vor evacua niciun fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Deșeurile rezultate în perioada de construire cât și cele rezultate în perioada de funcționare se vor colecta separat, pe coduri de deșeuri și se vor valorifica/elimina prin societăți autorizate;
- Organizarea de șantier va fi împrejmuată și va consta în spațiu pentru depozitarea materialelor de construcții, pentru staționarea utilajelor și autovehiculelor, pentru depozitarea deșeurilor, barăci pentru personal și toaletă ecologică care va fi vidanțată periodic de către o societate autorizată, organizarea de șantier se va realiza în afara Sitului Natura 2000;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data de 11.06.2024 la sediul APM Bihor;
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului s-a stabilit că realizarea acestuia nu implică un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu;
- În perioada de execuție, se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului,

- solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
- Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
 - Se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
 - Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
 - Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
 - Se vor respecta prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor (actualizată);
 - Se vor lua toate măsurile de protecție pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor la sursă și pentru ecranarea cât mai eficientă a surselor, pe toată durata executării lucrărilor;
 - Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018. Se vor respecta prevederile din Legea 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, completată și modificată cu Legea 181/2022;
 - Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere care se evacuează se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002/2005 aprobat prin HG nr. 188/20002, cu completările și modificările din HG nr. 352/2005;
 - Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua pluvială locală se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001/2002 modificate prin HG nr. 352 din 2005;
 - Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament, etc.) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
 - Conform legislației în vigoare, OUG 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, Articolul 17 (4): Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Conform OUG 195/2005 aprobată prin L 265/2006 reactualizată, Art 21, alin (4) Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, programului, proiectului sau al activității, (iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor prevăzute la alin. (1) revine autorului acestora).

Conform art. 43, alin (3) din Legea 292/2018, la finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Deciziei Etapei de Încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe site-ul instituției APM Bihor în data de 09.05.2024; 18.06.2024;
- publicate de titular în mass media-cotidianul Jurnal Bihorean -09.05.2024; 12.06.2024;
- afișate la sediul Primăriei Comunei Pietroasa -09.05.2024; 13.06.2024.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Sanda Daniela MERCEA**

Şef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizaţii
Timea MARE

Şef Birou Calitatea Factorilor de Mediu
Monika CIUPLEU

Întocmit,
Responsabil biodiversitate,
Consilier Daniela ŞERBĂNESCU