

**MEMORIU DE PREZENTARE
PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU
CONFORM LEGII 292/2018**

**PROIECT:
CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+1E, FILIGORIE SI
IMPREJMUIRE TEREN**

**BENEFICIAR:
NISTOR FLORIAN**

Cuprins

I. Denumirea proiectului: “CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+1E, FILIGORIE, SI IMPREJMUIRE TEREN”	3
II Titular: NISTOR FLORIAN, domiciliat in mun. Beius, str. Codrului, nr. 13, judetul Bihor	3
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT	3
a) Un rezumat al proiectului	3
b) Justificarea necesitatii proiectului	3
c) Valoarea investitiei	3
d) Perioada de implementare propusa	3
e) Planse reprezentand limitele ampalsamentului proiectului	3
f) O descriere a caracterisitcilor fizice ale intregului proiect	3
Racordarea la retelele utilitare existente in zona	4
Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei	4
Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente	5
Resurse naturale folosite in constructie si functionare	5
Planul de executie, cuprinzand fara de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara	5
Relatia cu alte proiecte existente sau planificate	5
Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare	5
IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare	5
V. Descrierea ampalasarii proiectului	5
VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR POSIBILE	6
1 Protecția calității apelor	6
2 Protecția aerului	6
3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor	7
4 Protecția împotriva radiațiilor	7
5 Protecția solului și a subsolului	7
6 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice	7
7 Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public	8
8 Gospodărirea deșeurilor	8
9 Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase	9
VII DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT	9
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI	9
IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICATE	9
X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER	9
XI LUCRARI REFACERE AMPLASAMENT LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA A ACTIVITATII	9
XII. Anexe	10
XIII. PROIECTE CARE INTRA SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI, A FAUNEI SALBATIC, APROBATA CU MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE	10
a) Descrierea succinta a proiectului	10
II. Numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar	10
Reducerea suprafețelor împădurite duc la diminuarea habitatului	13
Reducerea suprafețelor împădurite duc la diminuarea habitatului	13
Conform Planului de management aprobat,	16
Conform Planului de management aprobat,	16
Reducerea mortalității juvenile prin protecția bârloagelor. Programarea corespunzătoare a activităților de exploatare forestieră.	
Reglementarea recoltării fructelor de pădure. Monitorizarea și educarea turiștilor	16
-Menținerea suprafețelor cu vegetație arbustivă și arboricolă și ierboasă.	17
D.Se precizează dacă PP-ul propus are legătură directă cu sau este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.	18
E.Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată	18
Protecția calității apelor	25
Protecția solului și a subsolului	26
Gospodărirea deșeurilor	26

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: “CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+1E, FILIGORIE, SI IMPREJMUIRE TEREN”

II Titular: NISTOR FLORIAN,

III. DESCRIEREA CARCATERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

a) Un rezumat al proiectului

Prezenta documentatie s-a elaborat la cererea beneficiarului, necesara informarii asupra conditiilor de autorizare la lucrarile de executie pentru investitia “CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+1E, FILIGORIE SI IMPREJMUIRE TEREN”, pe amplasamentul situat in comuna Pietroasa, UTR Boga, - zona de agrement, sport, turism, nr CF 5155, nr cad. 83, judetul Bihor

Imobilul- terenul studiat se identifica prin extras CF nr. 51155 cu nr cadastral 83, are suprafata totala de 1262 mp si este proprietatea beneficiarului.

Se intentioneaza construirea unei case de vacanta in regim de inaltime parter + un etaj avand suprafata construita la sol de 138,32 mp (suprafata desfasurata 288,52 mp) si o filigorie din lemn in suprafata de 40 mp.

In momentul de fata, pe amplasament se ragseste o anexa din lemn (magazie), demontabila, fara fundatie, utilizata de beneficiar pentru pastrarea uneltelor de gradinitarit.

b) Justificarea necesitatii proiectului

Prin investitia propusa, beneficiarul doreste sa realizeze o casa de vacanta pentru uz propriu, fara inchierea acesteia in scop turistic.

c) Valoarea investitiei

Valoarea investitiei este de aproximativ 100.000 EURO.

d) Perioada de implementare propusa

Perioada de implementare propusa pentru proiect este de 24 luni de zile de la obtinerea Autorizatiei de constructie.

e) Planse reprezentand limitele ampalsamentului proiectului

Plansele reprezentand limitele ampalsamentului sunt atasate la documentatia de obtinere a avizelor in format primntat, A4 si A3.

f) O descriere a caracterisitcilor fizice ale intregului proiect

Suprafata totala teren: S total= 1262 mp;

Suprafata construita existenta: 0;

Suprafata construita propusa: Sc propus = 178,32 mp compusa din:

- Casa parter +1E Sc = 138,32 mp;
- Filigorie Sc = 40,00 mp;

Racordarea la rețelele utilitare existente in zona

1 Instalația de alimentare cu apă

Alimentarea cu apa in scop potabil se va realiza din comert sub forma imbuteliata.

Alimentarea cu apa in scop igienico-sanitar si menajer a unitatii se va realiza dintr-o sursa proprie, o fantana existenta pe amplasament.

2 Instalația de canalizare

In perioada de implementare a proiectului, pe amplasament se va monta o toaleta ecologica pentru personalul muncitor, care periodic se va vidanja si se va igieniza ori de cate ori va fi necesar.

Apele uzate menajere de la imobilul propus vor evacua intr-un bazin vidanjabil din polipropilena cu vidanjare periodica pe baza de comanda.

3 Energia electrică

Clădirea va fi racordata la rețeaua de distribuție existentă și va fi echipată cu instalații electrice de iluminat, forță, prize, curenți slabi, de protecție împotriva tensiunilor accidentale, în concordanță cu prevederile Normativ I7/98, I 18/98, I 20/2000.

Instalațiile electrice cuprind instalațiile electrice interioare si exterioare aferente obiectivului mai sus mentionat :

1. instalatii electrice de iluminat si prize
2. instalatii de forta
3. instalatii de protectie impotriva socurilor electrice
4. priza de pamant si protectia contra trasnet

Alimentarea cu energie electrica a tabloului general TG se va realiza din blocul de masura BMPT printr-un racord trifazat cu cablu protejat in tub PVC. Racordul electric se va realiza conform proiect ELECTRICA.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza prin racord trifazat de linie electrica subterana (LES) de 0,4 kV.

Aceste racorduri se vor executa în montaj subteran, cablurile se vor proteja în tuburi de protecție montate la adâncimea de hp = -0,7m.

4 Instalația de încălzire

Incalzirea imobilului in perioada rece a anului se realizeaza prin intermediul caloriferelor racordate la o centrala termica proprie, dotata cu un cazan cu functionare pe combustibil lemnos.

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei

Deșeurile rezultate vor fi ținute strict sub control printr-o depozitare corespunzătoare. Se vor evita potențialele efecte negative asupra factorilor de mediu sol și ape subterane.

După terminarea lucrărilor, se va asigura curățenia spațiilor de desfășurare a activităților și aducerea lor la starea inițială. Se va asigura refacerea amplasamentului pe care se va organiza eventuale variante provizorii de circulație.

În cazul în care, în perioada de execuție, vor apărea ca necesare și alte măsuri față de cele prevăzute, se va completa lista cu lucrări necesare pentru protecția mediului.

Cai noi de acces sau schimbări ale celor existente.

Nu vor fi schimbări ale cailor de acces existente și nu se vor amenaja alee noi.

Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

În Tabelul de mai jos sunt prezentate resursele ce vor fi folosite pentru proiect, în perioada de execuție și în perioada de operare.

Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

Denumire	Perioada de folosire	
	Perioada de execuție	Perioada de operare
Pământ	X	
Balast	X	
Nisip	X	
Lemn	X	X (pentru încălzirea spațiilor în perioada rece)
Apă	X	X (în scop igienico sanitar și menajer)

Planul de execuție, cuprinzând fără de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Durata de realizare a investiției este de 24 luni.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul propus nu se află în relație cu un alt proiect propus în imediata vecinătate a amplasamentului.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Nu sunt necesare lucrări de demolare pentru implementarea proiectului.

V. Descrierea amplasării proiectului

Coordonatele Stereo 70 de localizare a amplasamentului sunt:

Coordonate Stereo 70 (X)	Coordonate Stereo 70 (Y)
319.929	569.466

Vecinatati ale zonei studiate:

- NORD: teren liber de constructii-proprietate privata;
- SUD: teren liber de constructii-proprietate privata; locuinta, Pensiunea Apuseni Boga;
- EST: teren liber de constructii, padure proprietate privata
- VEST: teren liber de constructii-proprietate privata;

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR POSIBILE

1 Protectia calitatii apelor

Pe amplasament nu vor exista rezervoare de combustibil, uleiuri sau alte substante cu potential poluator ridicat pentru apele de suprafata sau subterane, in caz de deversare .

Tinand cont de caracteristicile apelor uzate generate (menajere), exista premisele necesare ca aceste ape sa respecte la evacuarea in reseaua de canalizare indicatorii de calitate impusi de NTPA 002/2005.

Cerinta referitoare la igiena apei implica conditiile privind distributia apei intr-un debit suficient, in conditiile satisfacerii criteriilor de puritate necesara apei potabile, dar si conditiile privind evacuarea apei menajere.

Alimentarea cu apa se va realiza dintr-o fantana existenta pe amplasament, iar calitatea nu va fi alterata, intrucât nu exista surse de poluare ale apei in apropierea constructiei.

Protectia apelor subterane sau a solului impotriva apelor uzate provenite din sistemul de canalizare a cladirilor se va asigura prin respectarea prevederilor STAS 1481 referitoare la concentratia maxima admisa a substantelor nocive. Prioritar va fi si asigurarea unor conditii de calitate a conductelor exterioare de canalizare: rezistenta la solicitari mecanice, impermeabilitatea, rezistenta la actiunea apelor uzate sau subterane agresive si a apelor cu temperaturi de peste 40 de grade Celsius, sa reziste la eroziunea suspensiilor din apa, sa aiba o suprafata interioara cat mai neteda.

Evitarea interconexiunii intre apele uzate si apa potabila se asigura prin rezolvarea corecta a sistemelor de canalizare si alimentare cu apa cf. normativ I 9, STAS 1795 si STAS 3051.

Sistemul conductelor de legatura la obiectele sanitare si colectore orizontale se vor executa din tuburi si racorduri speciale din polipropilena ignifuga, imbinare prin mufe si garnituri de cauciuc.

Instalatiile interioare de canalizare se va executa din conducte de PVC import, tip PANNON – PIPE sau similar, cu imbinare cu mufe si garnituri de cauciuc. Tuburile de canalizare si piesele de legatura montate in legaturi la obiectele sanitare vor fi de culoare gri (pentru interior) – PVC-KA, iar cele montate in exterior se vor prevedea de culoare portocalie – PVC - KG.

In proiectarea intregului ansamblu al instalatiilor sanitare interioare si exterioare, s-au avut in vedere, pe langa realizarea parametrilor de control si a cerintelor estetice si asigurarea unei bune exploatare.

Nu se vor evacua ape uzate neepurate si nici ape uzate epurate in nici un emisar natural, deci nu va exista potential impact asupra calitatii apelor de suprafata indusa de o astfel de actiune.

2 Protectia aerului

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului pe perioada de constructie, ca urmare a excavarii si manipularii pamantului. De asemenea, mijloacele de transport si utilajele folosite pentru realizarea lucrarilor vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanti este, ca si in cazul emisiilor de pulberi generate de excavari, dependent de nivelul activitatii zilnice, prezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

O sursa de praf suplimentara este reprezentata de eroziunea vantului, fenomen care insoteste lucrarile de constructie. Fenomenul apare datorita existentei suprafetelor de teren expuse actiunii vantului, urmare a decopertarii solului.

Tinand cont de anvergura investitiei si conditiile de dispersie din zona se apreciaza ca nu vor exista influente majore, cuantificabile, in ceea ce priveste calitatea aerului in zona.

Igiena aerului implică asigurarea calității aerului în spațiile interioare, respectiv crearea unei ambiante atmosferice optime, astfel încât să nu existe degajări de substanțe poluante provenite din exteriorul sau interiorul clădirii (sol, materiale de construcții, activități curente, etc.)

3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Se impune utilizarea de echipamente si utilaje performante, care sa genereze nivele minime de zgomot.

4 Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

5 Protecția solului și a subsolului

Se va inregistra impact negativ redus, pe termen scurt, urmare a fenomenelor de tasare in zonele ocupate temporar pentru implementarea proiectului.

Asupra solului din zona se pot inregistra modificari calitative sub influenta poluantilor prezenti in aer. Este insa o lucrare de dimensiuni reduse, fara o dislocare masiva de personal si echipamente/utilaje in zona, astfel incat nu se preconizeaza inregistrarea unor influente cuantificabile in acest sens.

Activitatea se va desfasura strict in zona avizata prin actele de reglementare obtinute pentru investitie. Se interzice ocuparea unor alte suprafete, necuantificate ca fiind necesare in economia investitiei.

Se va interzice efectuarea de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrarii pentru a evita scapari accidentale de produs petrolier si se va achizitiona material absorbant. Se va interveni prompt in cazul scurgerilor de produse petroliere, pentru a evita migrarea lor pe portiunile de sol.

Suprafetele prevazute in proiect a fi afectate temporar vor fi reabilitate si redade circuitului initial. La finalul lucrarilor de constructie nu trebuie sa existe pe amplasament alte suprafete ocupate definitiv decat cele necesare functionarii obiectivului.

Nu se vor lasa pe amplasament depozite de agregate sau de pamant rezultat din excavatii.

- conținutul și concentrația maximă admisă a substanțelor nocive trebuie să respecte prevederile STAS 1481

- condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare:

- să reziste la solicitări mecanice
- să fie impermeabile
- să reziste la acțiunea apelor uzate sau subterane agresive și a apelor cu temperaturi de peste 40 grade Celsius.
- să reziste la eroziunea suspensiilor din apă
- să aibă o suprafață interioară cât mai netedă

6 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Proiectul propus intra sub incidenta art. 28, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, **amplasamentul acestuia fiind situat in interiorul ariei naturale protejate Parcul Natural Apuseni si pe suprafata siturilor NATURA 2000 ROSCI0002 Apuseni si ROSPA0081 Muntii Apuseni – Vladeasa.**

Dotari si masuri pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate:

- restrângerea la minimul posibil al suprafețelor ocupate de șantier;
- nu se vor efectua reparații la utilaje și mijloacele de transport decât în incinte specializate legale;
- drumurile de acces și tehnologice, toate zonele a căror suprafață (învelișul vegetal) a fost afectată, vor fi refăcute și vor fi redată folosințelor inițiale;
- evitarea distrugerii tufișurilor și arbuștilor din vecinătatea plantației;
- se interzice *afectarea de către infrastructura temporară*, creată în perioada de desfășurare a proiectului, a altor suprafețe decât cele pentru care a fost întocmit prezenta documentație;
- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- se interzice depozitarea de materiale de construcție și a deșeurilor în afara perimetrului destinat proiectului;

7 Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Datorită naturii temporare a lucrărilor de construcție, se estimează că locuitorii din zonele imediat adiacente nu vor fi afectați semnificativ, prin expunerea la atmosfera poluată generată de lucrările din timpul fazei de execuție.

Impactul asupra așezărilor umane în perioada de execuție se manifestă prin:

- zgomotul și noxele generate în primul rând de transportul materialelor de construcție, precum și de activitatea utilajelor de construcție;

Toate măsurile definite pentru protecția aerului, protecția împotriva zgomotului sunt măsuri cu efecte și în cazul protecției așezărilor umane.

În perioada executării lucrării de construcție a obiectivului se va avea în vedere aspectul salubru al utilajelor folosite, semnalizarea lucrărilor și asigurarea unui ritm corespunzător de lucru cu efecte asupra minimizării timpului necesar pentru implementare.

8 Gospodărirea deșeurilor

Se vor asigura dotările necesare pentru colectarea deșeurilor generate, atât pe perioada de implementare a proiectului, cât și în perioada de funcționare, precum și contracte cu societăți autorizate să preia deșeurile generate în vederea valorificării/eliminării, după caz.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de amenajare, se numără următoarele:

- ◆ evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșeur;
- ◆ alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeur;
- ◆ se vor respecta prevederile și procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- ◆ se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- ◆ se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu H.G. 856/2002, evidențiindu-se atât cantitățile de deșeur rezultate, cât și modul de gestionare a acestora.

Pentru fiecare tip de deșeu generat se vor amenaja sisteme temporare de stocare corespunzătoare, astfel încât să nu existe riscul poluării factorilor de mediu.

9 Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale

În Tabelul de mai jos sunt prezentate resursele ce vor fi folosite pentru proiect, în perioada de execuție și în perioada de operare.

Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

Denumire	Perioada de folosire	
	Perioada de execuție	Perioada de operare
Pământ	X	
Balast	X	
Nisip	X	
Lemn	X	X (pentru încălzirea spațiilor în perioada rece)
Apă	X	X (în scop igienico sanitar și menajer)

VII DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

Având în vedere caracteristicile proiectului propus și faptul că acesta se implementează într-o perioadă scurtă de timp, cca. 24 de luni, se consideră că nu există aspecte de mediu susceptibile să fie afectate în mod semnificativ de proiect.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Pentru implementarea proiectului se vor respecta cerințele de monitorizare stabilite de către Parcul Natural Apuseni și de către Autoritatea competentă pentru Protecția Mediului. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea factorilor de mediu din zonă.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICATE

Nu este cazul.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

În scopul realizării obiectivului proiectat nu este necesară organizarea de șantier.

XI LUCRĂRI REFACERE AMPLASAMENT LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI SAU LA ÎNCETAREA A ACTIVITĂȚII

Din punct de vedere al protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării construcției:

- evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției

- managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările
- se vor amenaja spații ce au ca destinație depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul realizării construcțiilor, în conformitate cu Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor; acestea vor fi transportate și depozitate pe bază de contract cu unitățile autorizate din punct de vedere al mediului.
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului

La executarea lucrărilor se vor respecta normele în vigoare sanitare, PSI, de protecție a muncii și de gospodărire a apelor și deșeurilor.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

XII. Anexe

- Piese desenate;
- Certificatul de urbanism;
- Decizia Etapei de Evaluare Initiala emisa de APM Bihor;
- Extras CF;

XIII. PROIECTE CARE INTRA SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI, A FAUNEI SALBATIC, APROBATA CU MODIFICARI SI COMPLETARI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE

a) Descrierea succinta a proiectului

Prezenta documentatie s-a elaborat la cererea beneficiarului, necesara informarii asupra conditiilor de autorizare la lucrarile de executie pentru investitia "CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+1E, FILIGORIE SI IMPREJMUIRE TEREN", pe amplasamentul situat in comuna Pietroasa, UTR Boga, - zona de agrement, sport, turism, nr CF 5155, nr cad. 83, judetul Bihor

Imobilul- terenul studiat se identifica prin extras CF nr. 51155 cu nr cadastral 83, are suprafata totala de 1262 mp si este proprietatea beneficiarului.

Se intentioneaza construirea unei case de vacanta in regim de inaltime parter + un etaj avand suprafata construita la sol de 138,32 mp (suprafata desfasurata 288,52 mp) si o filigorie din lemn in suprafata de 40 mp.

In momentul de fata, pe amplasament se ragseste o anexa din lemn (magazie), demontabila, fara fundatie, utilizata de beneficiar pentru pastrarea uneltelor de gradinitarit.

II. Numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar

Conform Deciziei de Evaluare Initiala emisa de APM Bihor, proiectul intra sub incidenta art 28 din OUG a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificarile si completarile ulterioare, amplasamentul proiectului fiind situat pe suprafata

siturilor Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Muntii Apuseni Vladeasa si Parcul Natural Apuseni.

Descrierea Natura 2000 ROSCI0002 Apuseni, ROSPA0081 Muntii Apuseni Vladeasa si Parcul Natural Apuseni, conform Anexei 3A din Ghidul metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potentiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar aprobat prin Ordinul Ministrului Mediului, Apelor si Padurilor nr. 1682/2023.

ACRONIME:

ACPM Autoritatea competentă pentru protecția mediului

AS Amenajament silvic

ANPIC Arie naturală protejată de interes comunitar

CAT Comisia de analiză tehnică

CSC Comitet special constituit

CE Comisia Europeană

EA Evaluare adecvată

EIA Evaluarea impactului asupra mediului

HG Hotărârea guvernului

OUG Ordonanța de urgență a guvernului

ONG Organizații neguvernamentale

OC Obiectiv de conservare

PUG Plan urbanistic general

PUZ Plan urbanistic zonal

PP Plan/Program/Strategie

PPS Plan/proiect

SEA Evaluare strategică de mediu

Tabelul nr. 1 Descrierea PP și distanța față de ANPIC

Nr. crt.	Tip de intervenție în perioada de construcție/operare/dezafectare proiect Obiectivele PPS	Descrierea intervențiilor principale/secundare și conexe proiectului-ului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare Descriere obiective PPS	Localizarea față de ANPIC (distanța)
1	Lucrari de pregatire	Bornarea limitelor terenului studiat	Pe suprafata sitului
2	Saparea fundatiei	Se vor executa lucrări de realizare a fundatiei prin excavarea solului cu ajutorul excavatorului și depozitarea temporară a solului pentru refacerea parțială a suprafețelor de teren afectate de rulara utilajelor	Pe suprafata sitului
3	Realizarea fundatiei cladirilor	Fundatia se va realiza din beton armat cu fier. Betonul se transporta pe amplasament cu ajutorul autobetonierelor, , de la statii de btoane din apropierea obiectivului.	Pe suprafata sitului
4	Realizarea zidariei cladirilor	Zidaria se va realiza peste fundatie; aceasta se va amenaja	Pe suprafata sitului

		din caramida sau BCA in functie de preferinte.	
5	Realizarea stalpilor de sustinere si a centurii pentru acoperis	Stalpii de sustinere si centura pentru acoperis se va realiza din beton armat cu fier. Betonul se transporta pe amplasament cu ajutorul autobetonierelor, de la statii de btoane din apropierea obiectivului.	Pe suprafata sitului
6	Realizarea planseelor	Planseul peste primul nivel si plaseul peste etaj se va realiza din grinzi din lemn rasionos. Lemnul necesar realizarii planseelor se va achizitiona gata debitat de la depozite de lemn autorizate, din zona.	Pe suprafata sitului
7	Realizarea acoperisului	Acoperisul se va realizadin: structura din lemn rasinos, tigla si tabla. Lemnul se va achizitiona gata debitat de la depozite de profil din apropiere; tigla si tabla pentru acoperis se va achizitiona de la magazine depozite de profil.	Pe suprafata sitului
8	Montarea usilor si a ferestrelor	Usile de acces si ferestrele vor fi confectionate din PVC, executate pe baza de comanda la unitati autorizate in acest sens.	Pe suprafata sitului
9	Realizarea instalatiei electrice	Instalatia electrica se va realiza de catre firme autorizate in acest sens. practic se va prelungi instalatia electrica din cladirea existenta in noua constructie. Obiectivul este racordat la reseaua de alimentare cu energie electrica din zona Padis.	Pe suprafata sitului
10	Realizarea instalatiei sanitare	Instalatia sanitara se va realiza din materiale de calitate. Apa necesara alimentarii obiectvului este asigurat dintr-o sursa proprie, izvor captat, reglemntat de ABA Crisuri Oradea.	Pe suprata sitului
11	Realizarea finisajelor (izolare fatada, tencuit, zugravit, gresie, faianta etc)	Izolarea fatadei cladirii se va realiza cu polistiren specific care s eva acoperi cu tencuiala nobila; Suprafetele interioare se vor tecui si acoperi cu vosea lavabila din comert.	Pe suprata sitului

Tabelul nr. 2 Informații privind ANPIC potențial afectate de PP

Codulul și numele ANPIC	Intersectată (Da/ Nu)	Obiective de conservare (Da/ Nu)	Plan de management (Da/ Nu)	ANPIC inclus în Zona de Influență a PP (Da/ Nu)(justificare)	ANPIC găzduieș te specii de faună care se pot deplasa în zona PP (Da/ Nu(justificare)	ANPIC conectată din punct de vedere ecologic cu zona PP (Da/ Nu (justificare)	Măsuri restrictive din PM/ act normativ /act administrativ
ROSCI0002 Apuseni	Da	Da	Da	Da	Da	Da	Exploatarea în arboretele din apropierea zonelor cu bărloage deranjează/perturbă

ROSPA0081 Muntii Apuseni- Vladeasa					Mamifere:	odihna Pășunatul nesupravegheatduce la conflicteColectarea necontrolată a fructelor de pădure, ciupercilor perturbă specia și îi reduc oferta trofică Vânătoarea necontrolată și braconajul duc la reducerea efectivelor Pescuitul sportiv necontrolat perturbă specia Turismul necontrolat perturbă specia Reducerea suprafețelor împădurite duc la diminuarea habitatului
					<i>Canis lupus</i> Lup	Exploatarea în arboretele din apropierea zonelor cu bârloage deranjează/perturbă odihna Pășunatul nesupravegheat duce la conflicte Vânătoarea necontrolată și braconajul duc la reducerea efectivelor Turismul necontrolat perturbă specia Reducerea suprafețelor împădurite duc la diminuarea habitatului
					<i>Lynx lynx</i> Râs	Exploatarea în arboretele din apropierea zonelor cu bârloage deranjează/perturbă odihna Pășunatul nesupravegheat duce la conflicte Vânătoarea necontrolată și braconajul duc la reducerea efectivelor Turismul necontrolat perturbă specia Reducerea suprafețelor împădurite duc la diminuarea habitatului
	Da	Da	Da	Da	Pasari:	
					<i>Lanius collurio</i> Sfrâncioc roșiatic	Distrugerea vegetației arbustive și arboricole duc la restrângerea și degradarea habitatelor de cuibărit, -Folosirea pesticidelor duc la degradarea sursei trofice -Turismul necontrolat este un factor de stres pentru specie.

					<i>Bubo bubo</i> Buhă		Exploatarea în arboretul unde cuibărește specia are un impact negativ asupra reușitei ciubăritului. Electrocutarea pe linii electrice de medie tensiune. -Vânătoarea necontrolată și braconajul duc la reducerea efectivelor. -Turismul necontrolat perturbă specia în perioada de cuibărire
					<i>Bonasa bonasia</i> Ieruncă		-Vânătoarea necontrolată și braconajul duc la reducerea efectivelor. -Turismul necontrolat perturbă specia în perioada de cuibărire

Tabelul nr. 3 Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP⁷

Codul și numele ANPIC	Denumire științifică specie/ habitat	Suprafața / populația	Locația față de PP (intersectat Da/ Nu - Distanța	Direcția geografică și diferența altitudinală	Starea de conservare	Obiective de conservare (îmbunătățirea/ menținerea stării de conservare)
-----------------------	--------------------------------------	-----------------------	---	---	----------------------	--

			față de PP)				
ROSCI 0002 Apuseni ROSPA 0081 Muntii Apuseni- Vladeasa Parcul Natural Apuseni	Habitat: 6520 - Fanate montane	15200 ha	Da	550 m	Buna	- Continuarea unui pășunat tradițional dar cu evitarea suprapășunatului, - cosirea în perioade optime, după ce speciile de floră au fructificat, -Interdicția/limitarea aplicării oricăror amendamente/ tratamente; -Managementul turiștilor; -Monitorizarea habitatului.	
	6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	760 ha	nu 7000 m			favorabila	Interzicerea/limitarea intervențiilor de tip desecare, drenare- Limitarea pășunatului în aceste zone -Monitorizarea habitatului
	7110 Turbarii active	76 ha	Nu 8500 m			favorabila	-Management conservativ al habitatelor, interzicerea despăduririlor din zone adiacente, a intervențiilor cu utilaje grele, construcțiilor, extragerii turbei etc. -Menținerea nivelului hidric corespunzător Interzicerea accesului cu autovehicule motorizate -Monitorizarea turiștilor -Monitorizarea habitatului
	7140 Mlaștini turboase de tranziție și turbării mișcătoare	38 ha	Nu 8500 m			favorabila	-Management conservativ al habitatelor interzicerea despăduririlor din zone adiacente, a intervențiilor cu utilaje grele, construcțiilor, extragerii turbei etc. -Menținerea nivelului hidric corespunzător Interzicerea accesului cu autovehicule motorizate -Monitorizarea turiștilor -Monitorizarea habitatului

<p>7150 Comunități depresionare de <i>Rhynchosporion</i> pe substraturi turboase</p>	<p>76 ha</p>	<p>Nu 8500 m</p>		<p>favorabila</p>	<p>Management conservativ al habitatelor interzicerea despăduririlor din zone adiacente, a intervențiilor cu utilaje grele, construcțiilor, extragerii turbei etc. -Menținerea nivelului hidric corespunzător Interzicerea accesului cu autovehicule motorizate Monitorizarea turiștilor -Monitorizarea habitatului</p>
<p>91D0 – Turbarii cu vegetatie forestiera</p>	<p>38ha</p>	<p>Nu 8500 m</p>		<p>favorabila</p>	<p>Management conservativ al habitatelor, interzicerea despăduririlor, intervențiilor cu utilaje grele -Menținerea nivelului hidric corespunzător -Monitorizarea habitatului</p>
<p>Specii: Mamifere: <i>Ursus arctos</i> Urs brun</p>	<p>Nespecificat In planul de management</p>	<p>Nu</p>		<p>Nespecificat In planul de management</p>	<p>Conform Planului de management aprobat, Management conservativ al habitatelor și pădurilor, respectarea zonelor de liniște din fondurile de vânătoare, combaterea braconajului, informarea și conștientizarea populației locale. Reducerea mortalității juvenile prin protecția bârloagelor. Programarea corespunzătoare a activităților de exploatare forestieră. Reglementarea recoltării fructelor de pădure. Monitorizarea și educarea turiștilor</p>
<p><i>Canis lupus</i> Lup</p>	<p>Relativ comuna</p>	<p>Nu</p>		<p>Buna</p>	<p>Conform Planului de management aprobat, Management conservativ al habitatelor și pădurilor, respectarea zonelor de liniște din fondurile de vânătoare, combaterea braconajului, informarea și conștientizarea populației locale. Reducerea mortalității juvenile prin protecția bârloagelor. Programarea corespunzătoare a activităților de exploatare forestieră. Reglementarea recoltării fructelor de pădure. Monitorizarea și educarea turiștilor</p>

<i>Lynx lynx</i> Râs	Foarte rara	Nu		Buna	Management conservativ al habitatelor și pădurilor, respectarea zonelor de liniște din fondurile de vânătoare, combaterea braconajului, informarea și conștientizarea populației locale. Reducerea mortalității juvenile prin protecția bârloagelor. Programarea corespunzătoare a activităților de exploatare forestieră. Monitorizarea și educarea turiștilor
Pasari: <i>Lanius collurio</i> Sfrâncioc roșiatic	200-300 perechi	Nu		Buna	Management conservativ al habitatelor preferate, instituirea unor bune practici agricole pentru biodiversitate, menținerea habitatelor mozaicate, cu tufărișuri și mărăcinișuri -Menținerea suprafețelor cu vegetație arbustivă și arboricolă și ierboasă. Controlul substanțelor chimice aplicate pe teritoriul sitului. - Monitorizarea și educarea turiștilor
<i>Bubo bubo</i> Buhă	3-5 perechi	Nu		Buna	Management conservativ al habitatului, menținerea unei cantități minime de lemn mort, stoparea degradării și distrugerii acestuia, a braconajului și deranjului produs de activitățile antropice, interzicerea utilizării pesticidelor, a construirii de drumuri și rețele electrice aeriene în habitatele acestei specii. -Management conservativ al habitatului, monitorizarea speciei, zonelor de cuibărit

	<i>Bonasa bonasia</i> Ieruncă	350-420 perechi	Nu	Buna	braconajului, stoparea vânătorii în zonele de cuibărit și hrănire, limitarea activităților antropice în habitatul speciei
--	----------------------------------	--------------------	----	------	--

D.Se precizează dacă PP-ul propus are legătură directă cu sau este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes **comunitar**.

Avand in considerare ca proiectul propus se va implementa pe suprafata ariilor naturale protejate consideram ca este necesar pentru managementul conservarii acesteia.

E.Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată

TABELUL DE EVALUARE A IMPACTULUI* - Anexa nr. 3C

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0020 – Apuseni ROSPA0081 – Muntii Apuseni – Vladeasa Parcul Natural Apuseni
2	Componentă Natura 2000	6520 - Fanate montane 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin; 7110-Turbarii active 7140-Mlaștini turboase de tranziție și turbării mișcătoare; 7150-Comunități depresionare de <i>Rhynchosporion</i> pe substraturi turboase 91D0 – Turbarii cu vegetatie forestiera
3	Cod Natura 2000	ROSCI0020 ROSPA0081
4	Denumire științifică habitat/ specie	Habitat: 6520 - Fanate montane 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin; 7110-Turbarii active 7140-Mlaștini turboase de tranziție și turbării mișcătoare; 7150-Comunități depresionare de <i>Rhynchosporion</i> pe substraturi turboase 91D0 – Turbarii cu vegetatie forestiera Specii: <i>Ursus arctos</i> Urs brun <i>Canis lupus</i> Lup <i>Lynx lynx</i> Râs <i>Lanius collurio</i> Sfrâncioc roșiatic <i>Bubo bubo</i> Buhă <i>Bonasa bonasia</i> Ieruncă
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	<i>Lanius collurio</i> Sfrâncioc roșiatic: 200-300 perechi <i>Bubo bubo</i> Buhă: 3-5 perechi <i>Bonasa bonasia</i> Ieruncă: 350-420 perechi
6	Localizare față de proiect (în metri)	Habitat: 6520 - Fanate montane 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până

		la cel montan și alpin;- la cca. 200 de metri 7110-Turbarii active – 2100 metri 7140-Mlaștini turboase de tranziție și turbării mișcătoare; - 2100 metri 7150-Comunități depresionare de <i>Rhynchosporion</i> pe substraturi turboase – 2100 metri 91D0 – Turbarii cu vegetatie forestiera - 2100 metri
7	Anexa I (doar pentru păsări)	-
8	Sursa datelor spațiale	Plan de management
9	Sursa informațiilor	Plan de management
10	Starea de conservare	6520 - Fanate montane 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin - favorabila; 7110-Turbarii active - favorabila 7140-Mlaștini turboase de tranziție și turbării mișcătoare;-favorabila 7150-Comunități depresionare de <i>Rhynchosporion</i> pe substraturi turboase - favorabila 91D0 – Turbarii cu vegetatie forestiera -favorabila
11	Obiective de conservare	Obiectiv 1 -Menținerea/ameliorareastării de conservare identificate pentru habitatele și speciile de interescomunitarpentru care a fost desemnat situl Natura 2000 Obiectiv 2 – Promovarea unei Dezvoltări urbane durabile a localităților aflate pe teritoriul sau în vecinătatea situluiprin păstrarea activităților tradiționale și stimulareaactivităților turistice Obiectiv 3- Creșterea gradului de informare a publicului referitorla valorile naturale ale sitului și la activitățile cuimpact negativasupra acestora. Obiectiv 4-Asigurarea unui management eficient și adaptabil al sitului prin susținerea unei structuri funcționalede management pedurata de aplicare a planului de management.
12	Parametru	Suprafata
13	Unitatea de măsură parametru	m ²
14	Actual (Minim)	246,60 m ²
15	Actual (Maxim)	246,60 m ²
16	Valoare țintă	520,10 m ²
17	Posibil să fie afectat de PP	273,5 m ²
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Avand in considerare faptul ca proiectul se suprapune pe suprafata habitatului 6520 - Fanate montane , se considera ca suprafata acestui tip de habitat se va diminuea cu 178,32 m ²
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	m ²
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Nesemnificativ
21	Motivarea impactului estimat	Nu este cazul.
22	Măsuri adoptate pentru a asigura impacturi reziduale nesemnificative**	Nu este cazul
23	Impact rezidual	Nu este cazul

Tabelul nr. 4 Identificarea relațiilor cauză - efecte - impacturi

Tipuri de intervenții propuse de proiect în etapele de construcție/ operare/ dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute în vedere pentru identificarea impactului (acolo unde este cazul)	Impacturi	Cuantificare impacturi	ANPIC potențial afectate
Lucrari de pregatire	Zgomot, vibratii, (gaze esapament)	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Saparea fundatiei	Zgomot, vibratii, praf, gaze esapament	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081

Realizarea fundatiei cladirii	Zgomot, gaze esapament	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Realizarea zidariei cladirii	Zgomot,	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Realizarea stalpilor de sustinere si a centurii pentru acoperis	Zgomot	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	
Realizarea planseelor	Zgomot	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Realizarea acoperisului	Zgomot	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Montarea usilor si a ferestrelor	Zgomot	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Realizarea instalatiei electrice	Zgomot	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Realizarea instalatiei sanitare	Zgomot	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081
Realizarea finisajelor (izolare fatada, tencuit, zugravit, gresie, faianta etc)	Zgomot	> 50 dB(A)	nesemnificativ	nesemnificativ	ROSCI0020 ROSPA0081

Tabelul nr. 5 Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată

Denumire ANPIC	Specie/ habitat	Parametru afectat	Țintă parametru	Starea de conservare	Forma de impact	Semnificația impactului
ROSCI0002 Apuseni ROSPA0081 Muntii Apuseni-Vladeasa	6520 - Fanate montane	178,32 mp	Nu este cazul	Buna	nesemnificativ	Nu este cazul
	6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	Nu este cazul	Nu este cazul	favorabil	nesemnificativ	Nu este cazul
	7110-Turbarii active -	Nu este cazul	Nu este cazul	favorabil	nesemnificativ	Nu este cazul
	7140-Mlaștini turboase de tranziție și turbării	Nu este cazul	Nu este cazul	favorabil	nesemnificativ	Nu este cazul

mișcătoare						
7150-Comunități depresionare de <i>Rhynchosporion</i> pe substraturi turboase	Nu este cazul	Nu este cazul	favorabil	ne semnificativ	Nu este cazul	
91D0 – Turbării cu vegetatie forestiera	Nu este cazul	Nu este cazul	favorabil	ne semnificativ	Nu este cazul	
<i>Ursus arctos</i> Urs brun	Nu este cazul	Nu este cazul	Buna	ne semnificativ	Nu este cazul	
<i>Canis lupus</i> Lup	Nu este cazul	Nu este cazul	Buna	ne semnificativ	Nu este cazul	
<i>Lynx lynx</i> Râs	Nu este cazul	Nu este cazul	Buna	ne semnificativ	Nu este cazul	
<i>Lanius collurio</i> Sfrâncioc roșiatic	Nu este cazul	Nu este cazul	Buna	ne semnificativ	Nu este cazul	
<i>Bubo bubo</i> Buhă	Nu este cazul	Nu este cazul	Buna	ne semnificativ	Nu este cazul	
<i>Bonasa bonasia</i> Ieruncă	Nu este cazul	Nu este cazul	Buna	ne semnificativ	Nu este cazul	

Tabelul nr. 6 Analiza impactului cumulativ

Nr. crt.	Denumire ANPIC	Specie/ habitat	Parametru afectat de PP analizat	Presiuni/ amenințări, alte PP care pot genera impact cumulativ asupra parametrului afectat	Cuantificarea impactului cumulativ	Semnificația impactului cumulativ	Justificarea semnificației impactului cumulativ
1	ROSCI0002 Apușeni	6520 - Fanate montane	Suprafata	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ
2	ROSPA0081 Muntii Apușeni-						

Vladeasa	6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	7110-Turbarii active -	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	7140-Mlaștini turboase de tranziție și turbării mișcătoare	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	7150-Comunități depresionare de <i>Rhynchosporion</i> pe substraturi turboase	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	91D0 – Turbarii cu vegetatie forestiera	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	<i>Ursus arctos</i> Urs brun	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	<i>Canis lupus</i> Lup	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	<i>Lynx lynx</i> Râs	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	<i>Lanius collurio</i> Sfrâncioc roșiatic	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	<i>Bubo bubo</i> Buhă	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul
	<i>Bonasa bonasia</i> Ieruncă	Nu este cazul	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nesemnificativ	Nu este cazul

Tabelul nr. 7 Incertitudini identificate

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea PP	Nu este cunoscut nivelul de zgomot produs de utilaje in perioada de implementare a proiectului
Alte PP	Nu este cunoscută localizarea spațială a altor PP ce generează impact asupra habitatelor și speciilor de interes comunitar din ANPIC potențial afectate de PP analizat.
	Nu sunt disponibile informații cantitative privind efectele și impacturile generate de alte PP cu care PP analizat poate genera impact cumulat.
Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC	Nu este cunoscută localizarea spațială a presiunilor și amenințărilor identificate în Formularele standard și/sau Planurile de management.
Localizarea habitatului/ speciei față de PP	Nu este cunoscută ruta exactă de deplasare a speciilor mobile pe suprafața sitului.
Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare	Nu sunt disponibile informații cantitative privind evoluția în timp a valorilor parametrilor obiectivelor de conservare.
Starea de conservare	Nu sunt date recente disponibile privind evoluția stării de conservare in timp
Valoare țintă parametru	Nu au fost stabilite valori țintă pentru toți parametrii obiectivelor de conservare
Posibilitatea ca parametru să fie afectat de PP	Pe baza datelor disponibile, nu se poate stabili cu certitudine posibilitatea ca un parametru al obiectivului de conservare să fie afectat sau nu de implementarea PP.
Cuantificarea impacturilor	Nu poate fi cuantificat gradul de perturbare a speciilor și/sau probabilitatea de îndepărtare a unor indivizi din habitatele actuale.

E.3. Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată

Motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată, se detaliază pentru fiecare din cele 9 puncte de mai jos:

1. pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice:

-Avand in considerare ca lucrarile pentru implementarea proiectului se vor desfasura pe suprafata habitatului 6520 – Fanate montane, se considera ca suprafata acestui habitat se va diminua cu 178,32 mp.

2. pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor:

-Dat fiind faptul ca nu se cunoaste ruta de deplasare a speciilor de pasari, beneficiarul se va asigura ca inainte de inceperea lucrarilor sa nu existe pe amplasamnt, exemplare din speciile de pasari amintite. In cazul in care totusi se identifica aceste specii pe suprafata amplasamentului studiat, beneficiarul va sista deindata lucrarile si va anunta Agentia pentru Protectia Mediului Bihor si Parcul Natural Apuseni in vederea stramutarii acestor specii in mediul lor natural.

Totodata, avand in considerare ca proiectul se doreste a fi implementat in zona de dezvoltare a zonei turistice, consideram ca nu vor exista pierderi ale habitatelor de reproducere, hranire si odihna ale speciilor.

3. alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor):

Se vor lua toate măsurile ca lucrarile privind implmentarea proiectului sa se desfasoare numai in zonele avizate. Data fiind dimensiunea redusa a suprafetei pe care se va implementa proiectul si locatia de implementare, respectiv zona de dezvoltare a zonei, consideram ca nu va conduce la o abundenta redusa a speciilor carcateristice sau la modificarea structurii biocenozei.

4. alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor:

Beneficiarul investitiei se va asigura ca toate lucrarile sa se desfasoara numai pe suprafetele autorizate, astfel incat sa sa nu se produca nici un fel de alterare/degradare a habitatelor de reproducere, hranire si odihna a speciilor.

5. perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor:

Avand in considerare dimensiunea proiectului propus se considera ca prin lucrarile aferente nu se vor schimba conditiile de mediu existente.

6. fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate:

Avand in considerare faptul ca lucrarile, se vor desfasura pe suprafata habitatului **6520 – Fanate montane**, dar totodata ca suprafata ocupa de proiect este mica (178,32 mp) comparativ cu suprafata totala a habitatului, consideram ca nu se pune problema fragmentarii prin crearea de bariere fizice sau comportamentale conectate din punct de vedere fizic sau functional si nici impartirea acestora in fragmente mai mici si mai izolate.

7. reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact:

- Avand in Vedere pozitionarea proeictului , consideram ca nu se vor reduce efectivele populationale ca urmare a mortalitatii directe pentru speciile de mamifere si pasari identificate.

8. Alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului:

Prin specificul proiectului se considera ca nu vor avea loc impacturi indirecte prin modificarea indirecta a calitatii mediului.

9. incertitudinile identificate:

- Nu este cunoscut nivelul de zgomot produs de utilaje in perioada de implementare a proiectului;
- Nu este cunoscută localizarea spațială a altor PP ce generează impact asupra habitatelor și speciilor de interes comunitar din ANPIC potențial afectate de PP analizat.
- Nu sunt disponibile informații cantitative privind efectele și impacturile generate de alte PP cu care PP analizat poate genera impact cumulat.
- Nu este cunoscută localizarea spațială a presiunilor și amenințărilor identificate în Formularele standard și/sau Planurile de management.
- Nu este cunoscută ruta exacta de deplasare a speciilor mobile în interiorul sitului;
- Nu sunt disponibile informații cantitative privind evoluția în timp a valorilor parametrilor obiectivelor de conservare
- Nu sunt date recente disponibile privind evoluția starii de conservare in timp;
- Nu au fost stabilite valori țintă pentru toți parametrii obiectivelor de conservare;
- Pe baza datelor disponibile, nu se poate stabili cu certitudine posibilitatea ca un parametru al obiectivului de conservare să fie afectat sau nu de implementarea PP.

- Nu poate fi cuantificat gradul de perturbare a speciilor și/sau probabilitatea de îndepărtare a unor indivizi din habitatele actuale.

Alte precizari:

a) Atenuarea schimbarilor climatice

- In perioada de implementare a proiectului, in timpul functionarii utilajelor (excavator, autobetoneiera s.a.), se estimeaza ca se vor emite cantitati foarte mici dioxid de carbon (CO₂), monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NOX) si alte gaze. Datorita faptului ca utilajele nu vor functiona non stop si se vor utiliza doar pentru o scurta perioada de timp (1-2 zile) se considera ca impactul produs de aceste gaze va fi unul nesemnificativ. Dupa finalizarea investitiei, cladirile se vor incalzi in perioada rece, prin intermediul caloriferelor racordate la o centrala termica cu functionare pe baza de biomasa (tocatura de lemn) achizitionata de la diferita centre de prelucrare a lemnului din zona.
- Societatea intentioneaza ca pe viitor, dupa finalizarea investitiei sa achizitioneze si sa monteze, panouri fotovoltaice, pentru producerea de energie electrica si daca este posibil sa inlocuiasca centrala termica, cu sisteme de incalzire cu functionare pe energie electica (ex: pompa de caldura s.a)
- Avand in cosiderare specificul investitiei, se considera ca nu se va determina o crestere sau reducere semnificativa a deplasarilor personale si nici cresterea sau reducerea semnificatova a transportului de marfa;

b) Adaptarea la schimbarile climatice:

- Avand in considerare specificul proiectului, conideram ca punerea in aplicare a proiectului nu va fi afectata de schimbarile climatice cum ar fi: valurile de caldura, seceta, disponibilitatea si calitatea scazuta a apei si cererea tot mai mare de apa, cantitati extreme de precipitatii, inundatii provocate de rauri, viitoru, furtuni si vanturi puternice, alunecari de teren sau daune provocate de inghet/dezghet.
- Nu va fi necesar ca proiectul sa se adaptaeze la schimbarile climatice si la posibilele evenimente exptreme.

c) O descriere a masurilor avute in vedere pentru evitarea, prevenirea, reducerea sau compensarea oricaror efecte negative semnificative asupra mediului identificate

Protectia calitatii apelor

Pe amplasament nu vor exista rezervoare de combustibil, uleiuri sau alte substante cu potential poluator ridicat pentru apele de suprafata sau subterane, in caz de deversare .

Tinand cont de caracteristicile apelor uzate generate (menajere), exista premisele necesare ca aceste ape sa respecte la evacuarea in reseaua de canalizare indicatorii de calitate impusi de NTPA 002/2005.

Cerinta referitoare la igiena apei implica conditiile privind distributia apei intr-un debit suficient, in conditiile satisfacerii criteriilor de puritate necesara apei potabile, dar si conditiile privind evacuarea apei menajere.

Alimentarea cu apa se face prin captare din izvoare din vecinatatea amplasamentului, iar calitatea nu va fi alterata, intrucât nu există surse de poluare ale apei în apropierea construcției.

Protectia apelor subterane sau a solului impotriva apelor uzate provenite din sistemul de canalizare a clădirilor se va asigura prin respectarea prevederilor STAS 1481 referitoare la concentrația maximă admisă a substanțelor nocive. Prioritar va fi și asigurarea unor condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare: rezistența la solicitări mecanice, impermeabilitatea, rezistența la acțiunea apelor uzate sau subterane agresive și a apelor cu temperaturi de peste 40 de grade Celsius, să reziste la eroziunea suspensiilor din apă, să aibă o suprafață interioară cât mai netedă.

Evitarea interconexiunii între apele uzate și apa potabilă se asigură prin rezolvarea corectă a sistemelor de canalizare și alimentare cu apă cf. normativ I 9, STAS 1795 si STAS 3051.

Sistemul conductelor de legatura la obiectele sanitare si colectore orizontal se vor executa din tuburi si racorduri speciale din polipropilena ignifuga, imbinat prin mufe si garnituri de cauciuc.

Instalatiile interioare de canalizare se va executa din conducte de PVC import, tip PANNON – PIPE sau similar, cu imbinare cu mufe si garnituri de cauciuc. Tuburile de canalizare si piesele de legatura montate in legaturi la obiectele sanitare vor fi de culoare gri (pentru interior) – PVC-KA, iar cele montate in exterior se vor prevedea de culoare portocalie – PVC - KG.

In proiectarea intregului ansamblu al instalatiilor sanitare interioare si exterioare, s-au avut in vedere, pe langa realizarea parametrilor de control si a cerintelor estetice si asigurarea unei bune exploatare.

Nu se vor evacua ape uzate neepurate si nici ape uzate epurate in nici un emisar natural, deci nu va exista potential impact asupra calitatii apelor de suprafata indusa de o astfel de actiune.

Protectia solului si a subsolului

Se va inregistra impact negativ redus, pe termen scurt, urmare a fenomenelor de tasare in zonele ocupate temporar pentru implementarea proiectului.

Asupra solului din zona se pot inregistra modificari calitative sub influenta poluantilor prezenti in aer. Este insa o lucrare de dimensiuni reduse, fara o dislocare masiva de personal si echipamente/utilaje in zona, astfel incat nu se preconizeaza inregistrarea unor influente cuantificabile in acest sens.

Activitatea se va desfasura strict in zona avizata prin actele de reglementare obtinute pentru investitie. Se interzice ocuparea unor alte suprafete, necuantificate ca fiind necesare in economia investitiei.

Se va interzice efectuarea de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrarii pentru a evita scapari accidentale de produs petrolier si se va achizitiona material absorbant. Se va interveni prompt in cazul scurgerilor de produse petroliere, pentru a evita migrarea lor pe portiunile de sol.

Suprafetele prevazute in proiect a fi afectate temporar vor fi reabilitate si redat circuitului initial. La finalul lucrarilor de constructie nu trebuie sa existe pe amplasament alte suprafete ocupate definitiv decat cele necesare functionarii obiectivului.

Nu se vor lasa pe amplasament depozite de agregate sau de pamant rezultat din excavatii

Gospodăria deșeurilor

Se vor asigura dotarile necesare pentru colectarea deșeurilor generate, atat pe perioada de implementare a proiectului, cat si in perioada de functionare, precum si contracte cu societati autorizate sa preia deșeurile generate in vederea valorificarii/eliminarii, dupa caz.

Printre masurile cu caracter general ce trebuie adoptate in vederea asigurarii unui management corect al deșeurilor produse in perioada executarii lucrarilor de amenajare, se numara urmatoarele:

- ◆ evacuarea ritmica a deșeurilor din zona de generare in vederea evitarii formarii de stocuri si cresterii riscului amestecarii diferitelor tipuri de deșeuri;
- ◆ alegerea variantelor de reutilizare si reciclare a deșeurilor rezultate, ca prima optiune de gestionare si nu eliminarea acestora la un depozit de deșeuri;
- ◆ se vor respecta prevederile si procedurile H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- ◆ se interzice abandonarea deșeurilor si/sau depozitarea in locuri neautorizate;
- ◆ se va institui evidenta gestiunii deșeurilor in conformitate cu H.G. 856/2002, evidentiindu-se atat cantitatile de deșeuri rezultate, cat si modul de gestionare a acestora.

Pentru fiecare tip de deșeu generat se vor amenaja sisteme temporare de stocare corespunzatoare, astfel incat sa nu existe riscul poluarii factorilor de mediu.

Întocmit,
ing. Nistor Andrei