

MEMORIU DE PREZENTARE

**“ CONSTRUIRE ANEXE EXPLOATATIE AGRICOLĂ, ANEXE, AMENĂJARI
EXTERIOARE, ORGANIZARE DE ȘANTIER”**

**AMPLASAMENT: “ SAT HAIEU, COMUNA SÂNMARTIN, NR. CAD. 68973,66148, JUDEȚ
BIHOR”**

I. Introducere

I.1. Denumirea proiectului:

"Construire anexe exploatare agricolă, anexe, amenajări exterioare, organizare de șantier"

I.2. Proiectul propus intră sub incidența:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu se încadrează în anexa nr. 1 și anexa nr. 2
- Art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei, și a faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul este situat la limita ariei naturale protejate sit Natura 2000 ROSCI 0008 Betfia (ROSAC 0008 Betfia conform HG 685/2022)
- Prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

II. Beneficiar

Pontoș Mihai Ioan și Pontoș Andreea – Nicoleta, [REDACTED]
[REDACTED]

III. Descrierea proiectului

III.1. Descrierea succintă a proiectului

Beneficiarul intenționează să obțină autorizația de construire pentru **anexe de exploatare agricole: N01 -o construcție cu baie, chichinetă și nisă de dormit, N02-depozitare și baie N03-pivniță**. Clădirile N01 și N02 se brânșează la rețeaua de apă potabilă și rețeaua transport energie electrică (rețele stradale existente). Apele menajere vor fi stocate în bazine vidanjabile etanșe și se vor colecta periodic de către firme specializate.

Parcela studiată are acces la drum public DC59 Haieu

III.2. Localizarea geografică și administrativă cu prezentarea pe hărți și prezentarea coordonatelor GIS, cu precizarea sistemului de coordonate utilizat (STEREO 70)

Coordonate nr. Cad. 68973

Nr.	x	y
1	272012.8	613319
2	271907.1	613164.8
3	271893.5	613156.5
4	271890.8	613151.8
5	271899.6	613131.4
6	271914.2	613098
7	271932.6	613061.2

8	271940.7	613069.5
9	272056.5	613188.5
10	272049.4	613208.2
11	272031.5	613257.5
12	272017.9	613302.1
13	272012.8	613319

Coordonate nr. Cad. 66148

Nr.	x	y
1	272004.2	613347.3
2	271905.3	613176.8
3	271893.5	613156.5
4	271907.1	613164.8
5	272012.8	613319
6	272004.2	613347.3

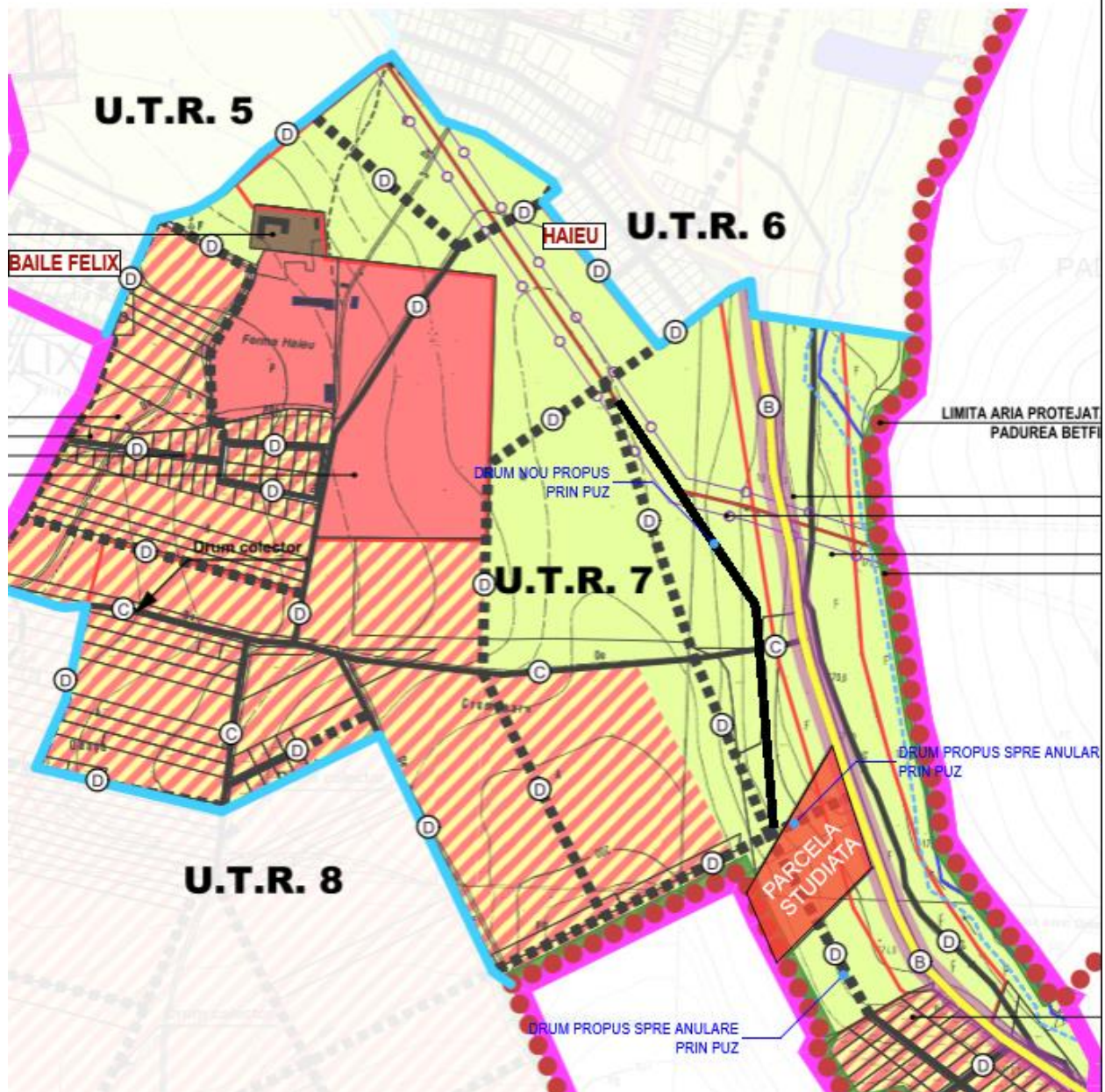
Vecinătăți:

- Nord- terenuri agricole, teren cu nr. Cad. 52719 propus pentru locuinte si servicii
- Est- teren agricol in intravilan, drum comunal DC59 din care se va face accesul
- Vest- limita intravilan, padure, situl de importanta comunitara Natura 2000 ROSCI0008 Betfia
- Sud- terenuri agricole nereglementate

PLAN DE INCADRARE

SCARA 1:5000





III.3. Justificarea necesității PP-ului

Anexele propuse sunt spații complementare grajdului și exploatației agricole existente pe teren.

III.4. Descrierea ciclului de viață al PP-ului (construcție, operare, dezafectare) și a intervențiilor și activităților asociate fiecărei etape, precum și durata construcției, funcționării, dezafectării PP-ului și eșalonarea perioadei de implementare a PP

Pentru realizarea acestui proiect se vor efectua lucrări specifice construcțiilor civile, acestea derulându-se în următoarele etape:

- Pregătirea terenului pentru construire;
- Organizare de șantier, construire propriu-zisă a anexelor, depozitarea controlată a deșeurilor generate, curățare bransament, realizare bazin vidanjabil, bransare la utilități.

III.5. Situația existentă

Aria terenului: $A = 21482 \text{ mp}$ (in acte) 22277 măsurată

Pe teren se află o anexa agricolă – grajd pentru cca. 4 cabaline și o platformă pentru gunoiul de grajd cu suprafața totală de 288,10 mp.

P.O.T. existent = 1.29%

C.U.T. existent = 0.012

III.6. Situația propusă

Dimensiunile maxime la teren: **167.19 m x 215.67 m**

Funcțiunea: Clădirile propuse – anexe pentru exploatații agricole –

III.6.a. N01 -Anexă agricolă-nișă de dormit,chicinetă și baie

Dimensiuni construcție: **8.00 x 7.95 m**

Suprafața construită = 54.00mp

Suprafața desfășurată = 54.00mp

Regim de înălțime: **Parter**

De la cota +0.00 - H_{\max} ultimul atic = + 5,70 m

Înălțimea liberă parter : 2.80 m

Construcția existentă se încadrează la (conform HGR nr. 766/1997):

Categoria de importanță: **C**

Clasa de importanță: **III**

Grupa de rezistență la foc: Grf **V**

RETRAGERI SI ALINIAMENTE

Retragere de la stradă:- **141.00 m**

Retragere față de limitele laterale:-**95.13 m** față de limita nordică, **2.52/2.83m** față de limita sudică

Retragere fata limita posterioara:-**15.00 m**

N01 -Anexă agricolă-nișă de dormit,chicinetă și baie

Nivel	Denumire incapere	Suprafata utila
Parter	Chicinetă și nișă de dormit	40,86
	Baie	4.12
		44,98 m²

III.6.b. N02 -Anexă agricolă-depozitare și baie

Dimensiuni construcție: **7.25 x 4,75 m**

Suprafața construită = 35.00mp

Suprafața desfășurată = 35.00mp

Regim de înălțime: **Parter**

De la cota + 0.00 - H_{max} ultimul atic = + 4,80 m

Înălțimea liberă parter : 2.75 m

Construcția existentă se încadrează la (conform HGR nr. 766/1997):

Categoria de importanță: **C**

Clasa de importanță: **III**

Grupa de rezistență la foc: Grf **V**

RETRAGERI SI ALINIAMENTE

Retragere de la stradă: - **56.20 m**

Retragere față de limitele laterale: -**106.23 m** față de limita nordică, **2.00m** față de limita sudică

Retragere fata limita posterioara: -**102.66 m**

N02 -Anexă agricolă-depozitare și baie

Nivel	Denumire incapere	Suprafata utila
Parter	Depozit	23.57
	Baie	4.46
		28.03 m²

III.6.b. N03 -Anexă agricolă-pivniță

Dimensiuni construcție: **8.80 x 5,26 m**

Suprafața construită = 46.00mp

Suprafața desfășurată = 46.00mp

Regim de înălțime: **Parter**

De la cota + 0.00 - H_{max} ultimul atic = + 3,67 m

Înălțimea liberă parter : 2.55 m

Construcția existentă se încadrează la (conform HGR nr. 766/1997):

Categoria de importanță: **C**

Clasa de importanță: **III**

Grupa de rezistență la foc: Grf **V**

RETRAGERI SI ALINIAMENTE

Retragere de la stradă:- **66.96 m**

Retragere față de limitele laterale:-**96.49 m** față de limita nordică, **8.12m** față de limita sudică

Retragere fata limita posterioara:-**83.97 m**

Suprafața construită totală propusă în această etapă = 54(N01)+35(N02)+46(N03)=135 mp

Suprafața desfășurată totală propusă în această etapă = 54(N01)+35(N02)+46(N03)=135 mp

Suprafața construită totală rezultată = 288(existent)+135(propus) = 423 mp

Suprafața desfășurată totală rezultată = 288(existent)+135(propus) = 423 mp

Indici urbanistici propuși de ocupare și utilizare a terenului

P.O.T. 1.89%

C.U.T. 0.019

N03 -Anexă agricolă-pivniță

Nivel	Denumire incapere	Suprafata utila
Parter	Pivnita	29,23

Structura construcțiilor

- Fundații continue din beton armat
- Pereți din zidărie portantă confinată cu sâmburi din beton armat
- Compartimentări din zidărie cu goluri vertical
- Acoperiș tip șarpantă din lemn pentru N01, N02, acoperis din placa de beton curbată pentru N03

Finisaje interioare:

Pentru pereți:

- Tencuieli interioare, glet și vopsitorii lavabile
- Placi ceramice în băi

Pentru Pardoseli:

- Plăci ceramice antiderapante

Pentru tavane:

- Tencuieli interioare, glet și vopsitorii lavabile

Finisaje exterioare

Pentru N01 și N02- cărămidă tip klinker și tencuieli decorative și invelitoare din țiglă ceramic culoare natur.
N03 – cărămidă tip klinker, acoperis înierbat

Tâmplăriile interioare se vor realiza din lemn, iar cele exterioare se vor realiza din PVC sau lemn culoare conform fatadelor prezentate, cu geam termoizolator cu trei foi de sticlă

Rețelele tehnico – edilitare

- Branșamente pentru alimentarea cu energie electrică (230 V/400V) pentru iluminat și consum casnic de la rețeaua electrică existentă în zonă;
- Alimentarea cu apă se va realiza rețeaua publică
- Apele uzate menajere se vor stoca într-un bazin vidanjabil ecologic etanș, care va respecta normele sanitare și de protecția mediului, până la extinderea rețelei de canalizare publică;
- Deșeurile generate atât în etapa de implementare a proiectului, cât și de funcționare a obiectivului vor fi colectate separat în containere adecvate inscripționate și vor fi preluate de către operatori economici autorizați în vederea valorificării/eliminării lor;
- Încălzirea spațiilor se face prin sistemul de încălzire electric(pompe de căldură), și panouri fotovoltaice.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare

V. Descrierea amplasării proiectului

V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența **Convenției** privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin **Legea nr. 22/2001**, cu completările ulterioare;

Nu este cazul

V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin **Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004**, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de **Ordonanța Guvernului nr. 43/2000** privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform PUG Sânmartin pe terenul ce face obiectul prezentei documentații nu se suprapune cu zona de protecție arheologică.

V.3. Cordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Coordonate nr. Cad. 68973

Nr.	x	y
1	272012.8	613319
2	271907.1	613164.8
3	271893.5	613156.5
4	271890.8	613151.8
5	271899.6	613131.4
6	271914.2	613098
7	271932.6	613061.2
8	271940.7	613069.5
9	272056.5	613188.5
10	272049.4	613208.2
11	272031.5	613257.5
12	272017.9	613302.1
13	272012.8	613319

Coordonate nr. Cad. 66148

Nr.	x	y
1	272004.2	613347.3
2	271905.3	613176.8
3	271893.5	613156.5
4	271907.1	613164.8

5	272012.8	613319
6	272004.2	613347.3

Terenul se află în intravilanul localității Haieiu

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului

VI.1. Surse de poluanți și protecția factorilor de mediu

VI.1.1. Protecția calității apelor

Sursele de ape uzate și compoziții acestor ape

Sursele de ape uzate pe amplasament sunt băile și bucătăria (ape menajere). Apele uzate provenite din grupuri sanitare, conțin substanțe organice și anorganice, compuși cu azot, materii în suspensie și alți poluanți specifici acestor tipuri de ape.

Poluanții evacuați în mediu sau în canalizări publice ori în alte canalizări

La descărcarea apelor uzate menajere vor fi respectate limite impuse în Tabelul nr. 1 prin Normativul NTPA 002/2002, aprobat prin H.G. nr. 352/2005

Impactul asupra apelor

În perimetrul ariei destinate construcției nu există corpuri de apă de suprafață. Vor fi luate măsuri pentru prevenirea și înlăturarea scurgerilor accidentale, care pot polua apa subterană – realizarea de bazine vidanjabile impermeabilizate

La organizarea de șantier, se va evita scurgerea de ape uzate pe sol, acestea fiind evacuate din zonă respectivă prin rigole și captate în rezervoare.

Apa uzată menajeră rezultată de la bai se dirijează prin conductele montate în elementele de construcție către bazin vidanjabil.

În foraje s-a găsit apă subterană, care este cu caracter sezonier și s-a găsit la adâncimi de aproximativ 2.00m.

Cota inferioară a bazinului vidanjabil va mai ridicată față de nivelul apelor subterane.

Principalele activități care pot determina apariția unor poluări accidentale în cazul factorului de mediu apă sunt:

- etanșarea necorespunzătoare a bazinului vidanjabil
- scurgeri accidentale de produse petroliere și uleiuri minerale în timpul construcției;

VI.1.2. Protecția atmosferei

Sursele și poluanții pentru aer

În perioada de construcție impactul proiectului asupra aerului constă în generarea de poluanți atmosferici de către următoarele surse:

Vehicule rutiere pentru transportul materialelor pe șantier;
Manipularea materialelor de construcție sub formă de pulberi.

Cu toate ca acești factori vor avea o amplitudine redusă, vor fi luate masuri de limitarea emisiilor. În perioada derulării lucrărilor de construcție principalele surse de poluare a aerului vor fi procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru funcționarea mijloacelor de transport și utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, NMVOC, pulberi, CO₂.

Instalații pentru colectarea, epurarea și dispersia gazelor reziduale și a pulberilor

Nu este cazul.

VI.1.3. Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor

În zona respectivă, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de mijloacele de transport ce străbat drumul comunal.

În perioada de construcție zgomotele și vibrațiile vor fi de mică amplitudine și determinate de mișcarea vehiculelor de transport, precum și de utilizarea temporară a unor utilaje și scule specifice.

Dupa realizarea construcției, nu vor exista surse de zgomot și vibrații peste limitele admise.

Se vor respecta prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr.119/2014.

VI.1.4. Protecția solului și a subsolului

Surse posibile de poluare a solului și subsolului

Activitatea specifică acestui proiect nu ar trebui să genereze poluare asupra solului.

Măsurile, dotările și amenajările pentru protecția solului și a subsolului

Pentru a preveni orice fel de poluare a solului, pe perioada execuției lucrărilor se vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea depozitării necontrolate a deșeurilor și a materialelor folosite pentru construire
- evacuarea de ape uzate, necontrolată, pe teren
- amenajarea grupurilor sanitare uscate

Pentru perioada de funcționare

- depozitarea controlată a deșeurilor
- verificarea etanșeității sistemului de canalizare

Impactul asupra solului și subsolului

Apele menajere se vor stoca în bazine vidanjabile până la extinderea canalizării menajere.

VI.1.5. Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul

VI.1.6. Protecția fondului forestier

Activitățile din timpul funcționării planului nu influențează fondul forestier.

VI.1.7. Protecția ecosistemelor, biodiversității și ocrotirea naturii

Obiectivul se află situat la limita sitului Natura 2000 ROSAC 0008 Betfia. Influența acestei propuneri de proiect asupra ecosistemelor și biodiversității este dezvoltată în **Capitolul x**, aferent acestui material.

VI.1.8. Protecția peisajului și a zonelor de interes tradițional

Având în vedere amplasarea obiectivului, în apropierea acestuia **nu există** zone de interes tradițional.

VI.1.9. Gestiunea deșeurilor

Deșeurile rezultate se diferențiază după tipul activităților desfășurate:

- Rezultate în perioada de execuție a lucrărilor : resturi de materiale de construcție:
 - Beton, cărămizi, materiale ceramice – cod 17 01 07 ;
 - Lemn – cod 17 02 01 ;
 - Materiale plastice – cod 17 02 03 ;
 - Metale, inclusiv aliajele lor – cod 7 04 ;
 - Pământ și materiale excavate – cod 17 05 ;

În faza de construcție vor rezulta deșeuri inerte, care vor fi eliminate în baza contractului de prestări servicii încheiat cu operatorul de salubritate din zonă. Cantitatea totală de deșeuri produsă este determinată de suprafața construită/cantitatea de materiale folosite, numărul de persoane angajate pe șantier și durata de execuție a lucrărilor ;

- Ca urmare a desfășurării activității, deșeurile generate pot fi :
 - Deșeuri municipale amestecate – cod 20 03 01 ;
 - Ambalaje din hârtie și carton – cod 15 01 01 ;
 - Ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02 ;
 - Ambalaje din sticlă – cod 15 01 07.

VI.1.10. Gestiunea substanțelor și preparatelor periculoase

Nu este cazul

VI.1.11. Gestiunea ambalajelor

Deșeurile de ambalaje generate vor fi preluate pe bază de contract de prestări servicii de către operatorul de salubritate.

VI.1.12. Încadrarea în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului

Terenul se află în UTR 7 Haieu Sânmartin și reglementat prin PUZ aprobat cu HCL 401/2023

VI.1.13. Încadrarea în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului

Distanța față de așezările umane, localitățile și populația eventual afectată

Cea mai apropiată locuință se află la cca. 300 m către est.

Măsurile, dotările și amenajările pentru protecția așezărilor umane

Nu este cazul.

VI.1.14. Respectarea prevederilor convențiilor internaționale la care România a aderat

Nu este cazul.

VI.1.15. Reconstrucția ecologică

Nu este cazul.

VI.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Terenul excavat se va folosi pentru umpluturi și taluzări. În proiect nu sunt propuse captări de apă.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

În timpul execuției lucrărilor, situații posibile de poluare a apelor subterane pot apărea numai în cazuri accidentale. Măsurile de prevenire sunt cele curente adoptate pe șantierele de construcții, măsuri ce cuprind verificarea stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate.

În perioada de realizare a investiției, activitățile din șantier pot avea un impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora.

Natura impactului (impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ).

Având în vedere măsurile prevăzute din faza de proiectare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu, impactul se consideră nesemnificativ.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației / habitatelor / speciilor afectate)

Din datele și informațiile tehnice deținute, impactul este local, limitat la arealul amplasamentului.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Având în vedere modul de proiectare și organizare a activităților specifice proiectului, se poate specifica că magnitudinea și impactul asupra mediului este nesemnificativ.

Probabilitatea impactului

Probabilitatea unui impact negativ semnificativ asupra mediului, atât în perioada realizării lucrărilor, cât și în timpul funcționării obiectivului este mică.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

În timpul execuției proiectului, impactul asupra mediului va fi nesemnificativ, fiind localizat pe un areal restrâns.

În timpul funcționării, impactul este nesemnificativ.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu sunt necesare măsuri speciale de minimizare a impactului.

Natura transfrontalieră a impactului. Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Având în vedere impactul mic al proiectului, nu se consideră necesară monitorizarea mediului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau alte planuri/programe/strategii/documente de planificare

Condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor sunt respectate conform PUG/PUZ localitatea Sânmartin, aprobat prin HCL nr.273/16.06.2014 modificată prin HCL SÂNMARTIN nr.73/28.01.2016, conform PUZ aprobat cu HCL 401-28.07.2023.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

Suprafața terenului necesară pentru organizarea de șantier este de 25 mp. Pe acest teren constructorul va executa lucrări de organizare provizorii, numai strict necesare șantierului, impuse de execuția lucrărilor.

Materialele de construcție se vor putea depozita în incinta zonei împrejmuite provizoriu pe parcela, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

După finalizarea lucrărilor de construire, se va proceda la refacerea cadrului natural al amplasamentului prin nivelarea terenului, însămânțarea de iarbă și plantarea de arbusti. După finalizarea perioadei de exploatare a obiectivului urmează etapa de dezafectare, care va fi data de durata de funcționare a construirii obiectivului. Aceasta etapă presupune dezafectarea platformei, curățarea terenului

de posibile resturi de materiale de constructie. Lucrările de dezafectare se vor face în condiții de protecție pentru calitatea factorilor de mediu.

XII. Anexe - piese desenate

A.01	PLAN DE INCADRARE	1:1000
A.02	PLAN DE SITUATIE	1:500
N01.A.03	PLAN PARTER	1:75
N01.A.04	PLAN INVELITOARE	1:75
N01.A.05	SECTIUNE A-A'	1:50
N01.A.06	SECTIUNE B-B'	1:50
N01.A.07	SECTIUNE C-C'	1:50
N01.A.08	FATADA NORDICA SI VESTICA	1:50
N01.A.09	FATADA SUDICA SI ESTICA	1:50
N02+03.A.10	PLAN PARTER	1:100
N02+03.A.11	PLAN INVELITOARE	1:100
N02.A.12	SECTIUNE A-A SI B-B	1:50
N02.A.13	FATADE	1:50
N02.A.14	FATADE	1:50
N03.A.15	SECTIUNE A-A SI B-B	1:50
N03.A.16	FATADA PRINCIPALA	1:50

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

XIII.1. Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.

Beneficiarul intenționează să obțină autorizația de construire pentru **anexe de exploatații agricole: N01 -o construcție cu baie, chichinetă și nisă de dormit, N02-depozitare și baie N03-pivniță** . Cladirile N01 și N02 se brânșează la rețeaua de apă potabilă și rețea transport energie electrica(rețele stradale existente). Apele menajere vor fi stocate în bazine vidanjabile etanșe și se vor colecta periodic de către firme specializate.

La limita vestică a amplasamentului se află aria naturală protejată sit Natura 2000 ROSAC 0008 BETFIA, administrat de către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate.

Parcelele studiate au acces la drum public DC59 Haieu

Descrierea proiectului și distanța față de aria naturală ROSAC 0008 Betfia

Nr.crt	Tip de intervenție in perioada de constructive/operare/dezafectare proiect	Descrierea intervențiilor principale/secundare si conexe proiectului pe perioada de constructive, funcționare si dezafectare Obiective proiect	Localizarea față de situl Natura 2000 ROSAC 0008 Betfia
1	Amplasare santier de lucru (executarea unei împrejurii provizorii pentru delimitarea șantierului)	Amplasare materiale de constructii, infrastructura de lucru	La limita ROSAC 0008 Betfia
2	Lucrări de pregătire a amplasamentului	Decopertare strat vegetal	La limita ROSAC 0008 Betfia
3	Construcție anexe agricole	Cofrare și turnare fundații Realizare zidării Realizare șarpantă din lemn/ cofrare și turnare placă beton armat Montaj tâmplăriei Realizare instalații interioare Realizare finisaje exterioare Realizare finisaje interioare	La limita ROSAC 0008 Betfia
4	Asigurare utilități	Branșament electric conform ATR DEER Oradea Branșament apă conform aviz CAO Oradea	La limita ROSAC 0008 Betfia
5	Eliberare amplasament	Desființare amenajări provizorii ce constituie organizarea de șantier	La limita ROSAC 0008 Betfia

Coordonate nr. Cad. 68973

Nr.	x	y
1	272012.8	613319
2	271907.1	613164.8
3	271893.5	613156.5
4	271890.8	613151.8
5	271899.6	613131.4
6	271914.2	613098
7	271932.6	613061.2
8	271940.7	613069.5
9	272056.5	613188.5
10	272049.4	613208.2

11	272031.5	613257.5
12	272017.9	613302.1
13	272012.8	613319

Coordonate nr. Cad. 66148

Nr.	x	y
1	272004.2	613347.3
2	271905.3	613176.8
3	271893.5	613156.5
4	271907.1	613164.8
5	272012.8	613319
6	272004.2	613347.3

XIII.2. Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

Situl Natura 2000 ROSCI0008 Betfia cu o suprafață de 1748 ha, este o arie de importanță comunitară, înființată în baza Ordinului nr.1964/2007 al ministrului mediului și dezvoltării durabile privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Perimetrul analizat se află la limita sitului Natura 2000 ROSAC 0008 Betfia

Informații privind ANPIC potențial afectate de proiect

Codul și numele ANPIC	Intersectată (Da/Nu)	Obiective de conservare (Da/Nu)	Plan de management (Da/Nu)	ANPIC inclus în Zona de Influență a PP (Da/Nu)	ANPIC găzduiește specii de fauna care se pot deplasa în zona PP (Da/Nu)	ANPIC conectată din punct de Vedere ecologic cu zona PP (Da/Nu)	Măsuri restrictive din PM/act normativ/act administrativ
ROSAC0008 Betfia	da	da	da	da	da	Nu/nu face parte dintr-un coridor ecologic terestru sau acvatic	

XIII.3. Prezența și efectivele sau suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului propus

Ca urmare a analizei hărților de distribuție din Planul de management al sitului Natura 2000 ROSAC 0008 Betfia (ANEXELE 8-17) a fiecărei specii existente și prin suprapunerea cu terenul pe care se dorește implementarea propunerii de proiect putem specifica că în zona analizată **nu sunt** identificate habitate și specii de interes comunitar/prioritar specifice sitului Natura 2000 ROSAC 0008 Betfia.

Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona propunerii de proiect.

Codul și numele ANCP	Denumire științifică specie/habitat		Suprafața/ populația	Locația față de PP (intersecat da/nu)	Direcția geografică și diferența altitudinală	Starea de conservare	Obiective de conservare (îmbunătățirea/menținerea stării de conservare)
ROSAC 0008 Betfia	6250	Pajiști panonice pe loess	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	8310	Grote neexploatate turistice	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	6240	Pajiști stepice subpanonice	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1849	Ruscus aculeatus	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1026	Helix pomatia	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1060	Lycaena dispar	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1083	Lucanus cervus	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	4012	Carabus hampei	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A

ROSAC 0008 Betfia	4057	Chilostoma banaticum	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1193	Bombina variegata	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1166	Triturus cristatus	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1203	Hyla arborea	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1209	Rana dalmatina	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1212	Rana ridibunda	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	2357	Triturus vulgaris	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1261	Lacerta agilis	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1263	Lacerta viridis	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	2469	Natrix natrix	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	2473	Vipera berus	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	2361	Bufo bufo	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	2351	Salamandra salamandra	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	2432	Anguis fragilis	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1283	Coronella austriaca	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1281	Elaphe longissima	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A

ROSAC 0008 Betfia	1307	Myotis blythii	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1304	Rhinolophus ferrumequinum	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1323	Myotis bechsteinii	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1314	Myotis daubentonii	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1310	Miniopterus schreibersii	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1303	Rhinolophus hipposideros	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1324	Myotis myotis	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A
ROSAC 0008 Betfia	1323	Myotis bechsteinii	0/neidentificat pe amplasament	nu	N/A	N/A	N/A

XIII.4. Justificarea dacă nu are legătură directă sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale

Realizarea proiectului propus va avea în vedere să nu fie afectat modul de implementare al planului de management ariei naturale de interes comunitar ROSAC 0008 Betfia, iar etapa de execuție a lucrărilor aferente va îndeplini în totalitate condițiile impuse prin avizele custodelui ariei naturale protejate pe teritoriul cărora se situează.

XIII.5. Estimarea impactului potențial al planului asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar

XIII.5.1. Identificarea și estimarea impactului

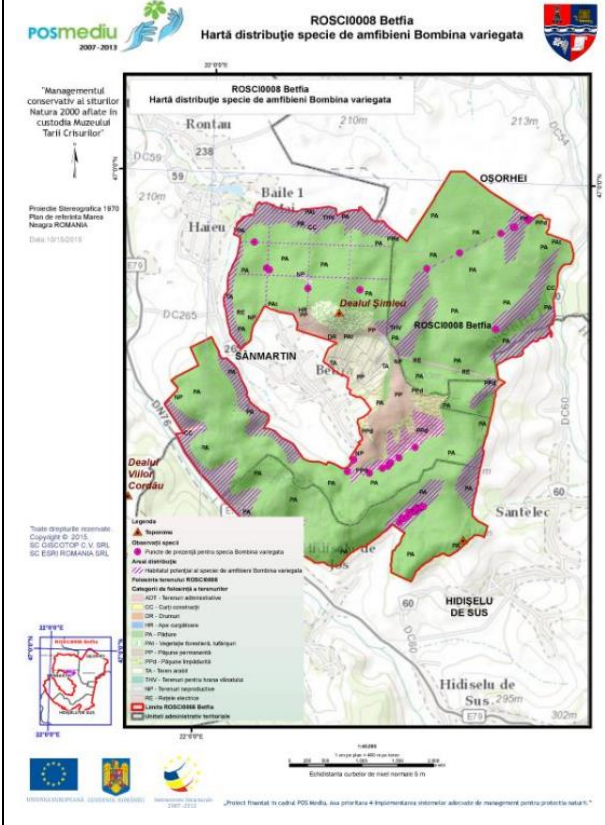
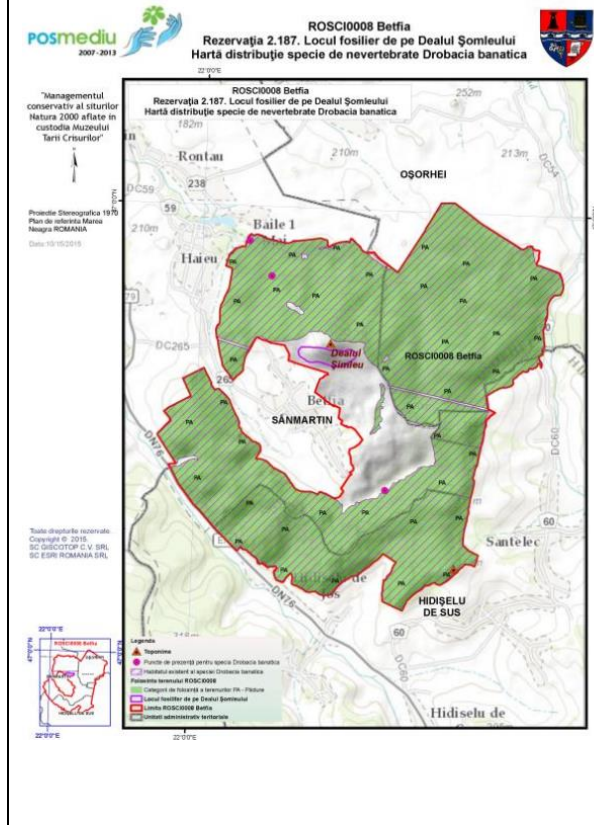
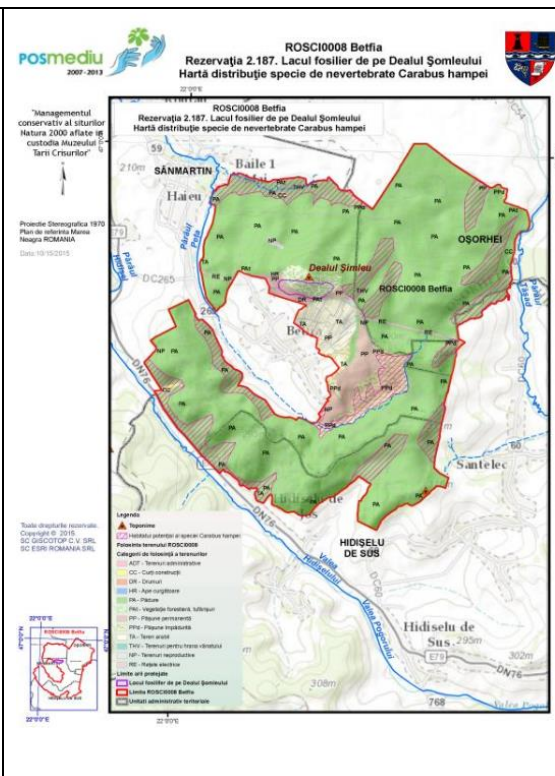
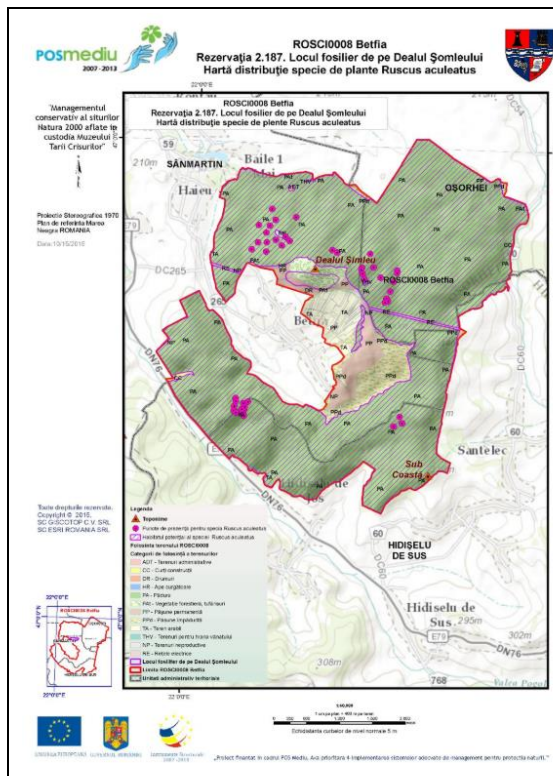
Deoarece amplasamentul analizat nu constituie habitat de hrănire, odihnă, reproducere pentru nicio specie de interes conservativ și pe amplasament nu au fost identificate habitate prioritare, considerăm că nu se generează efecte care să aibă impact asupra sitului Natura 2000 ROSAC 0008 Betfia.

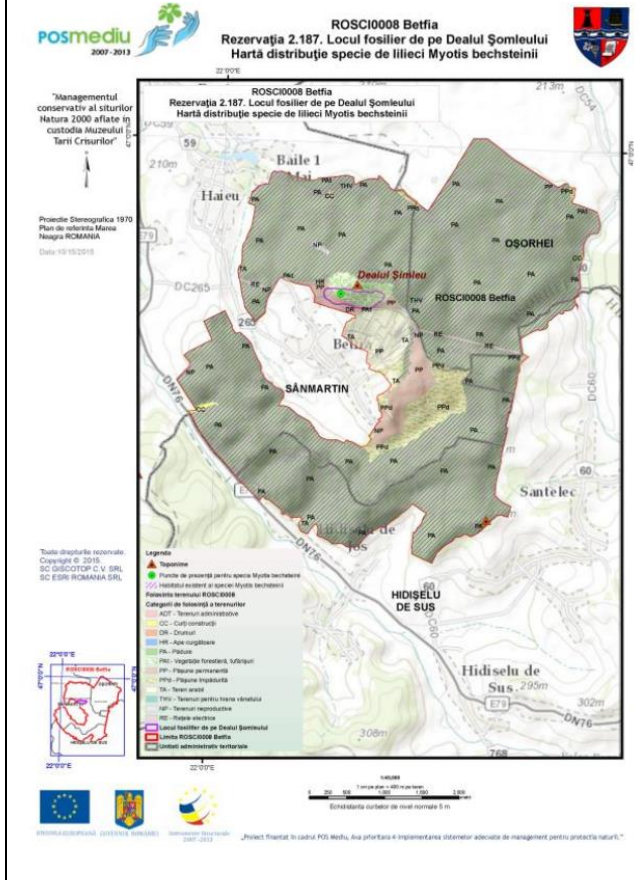
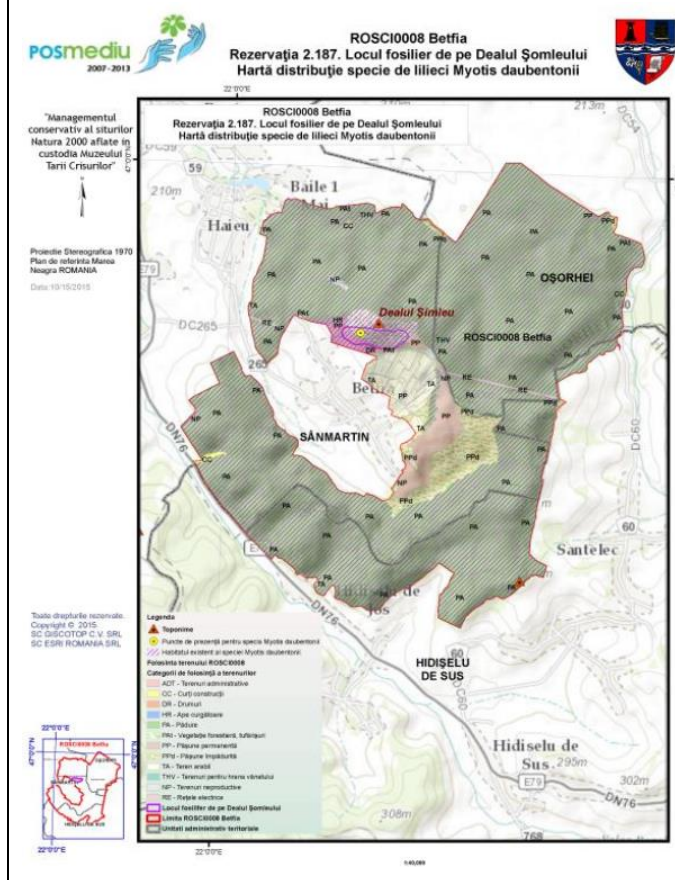
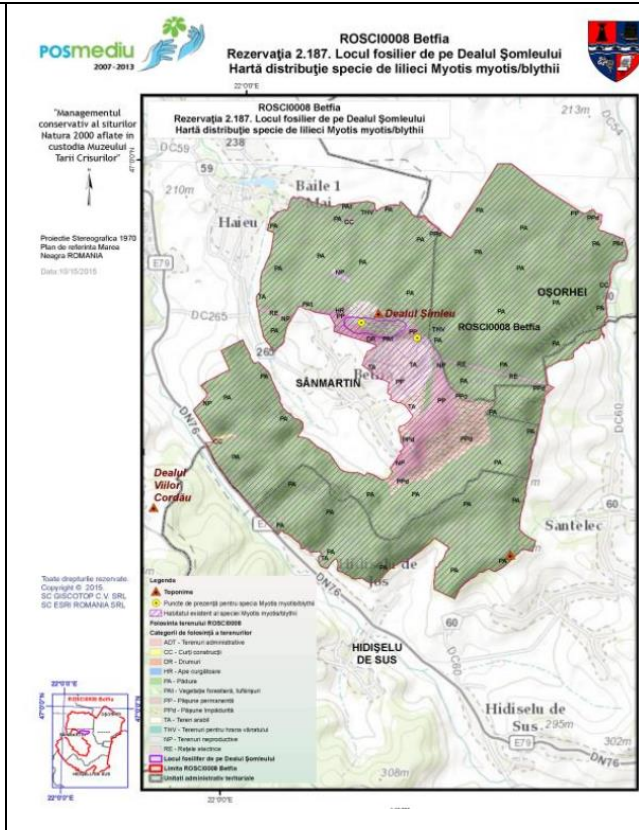
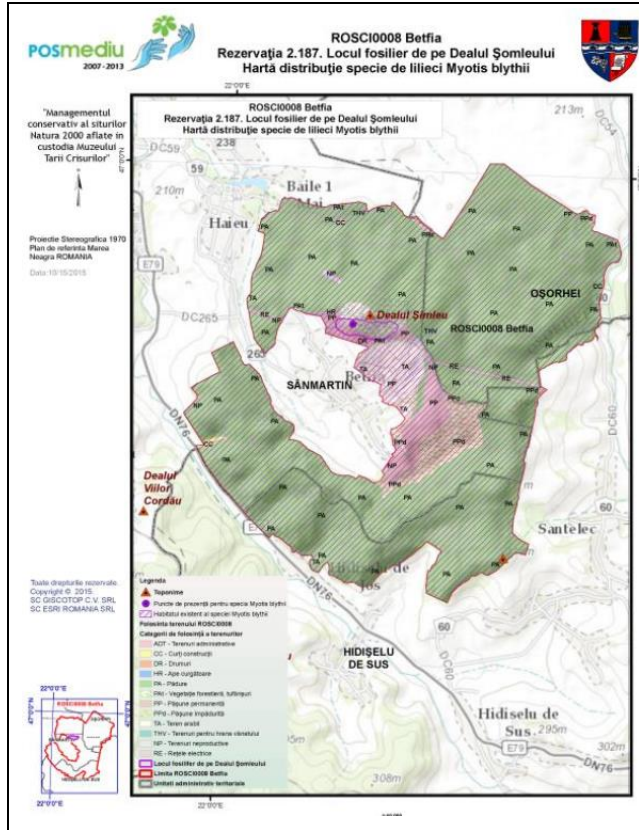
XIII.5.2. Lista habitatelor, speciilor și a parametrilor acestora potențial afectați de implementarea proiectului/planului, incluzând toate situațiile în care se identifică impacturi negative ne semnificative, semnificative și/sau incerte

Nu este cazul.

Speciile de flora, nevertebrate, herpetofauna și mamifere de interes comunitar și protejate nu au fost identificate pe teren.

Speciile cu habitat potențial în vecinătatea terenului conform Planului de management Integrat al sitului Natura 2000 ROSCI0008 Betfia, Sit de Importanță Comunitară și al Rezervației 2187. Locul fosilifer de pe Dealul Șomleului sunt:



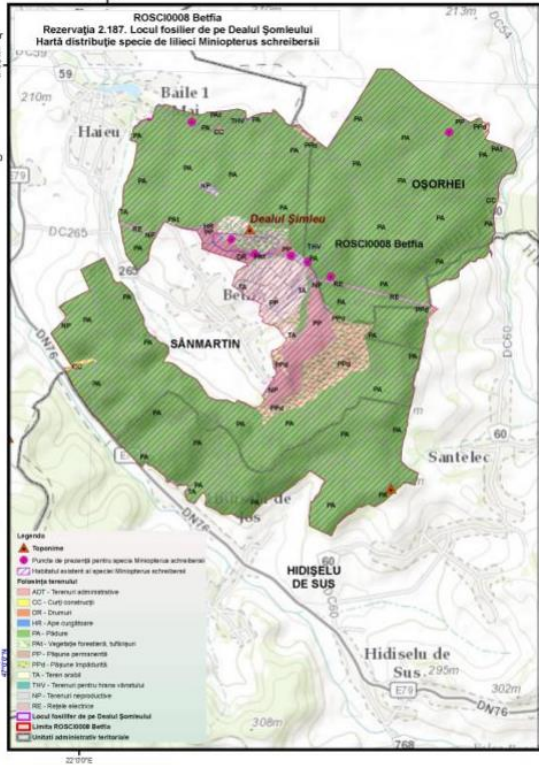




"Managementul conservativ al siturilor Natura 2000 aflate în custodia Muzeului 'Tari Căsușilor'"

Proiecte Științifice 1970
Plan de redare în stare Naștră ROMANIA
Data 19/15/2015

Tușă Distribuție rezervată.
Copyright © 2015.
SC DISCOTOP C.V. SRL
SC ESR ROMANIA SRL



Identificarea relațiilor cauză – efect – impacturi

Tipuri de intervenții propuse de proiect în etapele de construcție/operare/dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute în vedere pentru identificarea impactului (acolo unde este cazul)	Impacturi	Cuantificare impacturi	ANPIC potențial afectate
Organizare de șantier	Zgomot	>50 dB(A)	Perturbare specii	neseemnificativ	ROSAC 0008Betfia
	Emisii în atmosferă				
	(CO)	10 mg/mc			
	(NO2)	200µg/mc			
	(NOX)	30µg/mc			
	(SO2)	125 µg/mc			
	(Pb)	500 ng/mc			
	(As)	6 ng/mc			
	(Cd)	5 ng/mc			
	(Ni)	20 ng/mc			
	(C6H6)	5 µg/mc			
	(BaP)	1 ng/mc			
	(PM10)	50 µg/mc			
	(PM5)	20 µg/mc			

Construcție anexe agricole	Zgomot	>50 dB(A)	Perturbare specii	ne semnificativ	ROSAC 0008Betfia
	Emisii în atmosferă				
	(CO)	10 mg/mc			
	(NO2)	200µg/mc			
	(NOX)	30µg/mc			
	(SO2)	125 µg/mc			
	(Pb)	500 ng/mc			
	(As)	6 ng/mc			
	(Cd)	5 ng/mc			
	(Ni)	20 ng/mc			
	(C6H6)	5 µg/mc			
	(BaP)	1 ng/mc			
	(PM10)	50 µg/mc			
	(PM5)	20 µg/mc			
Eliberare amplasament	-	-	-	ne semnificativ	ROSAC 0008Betfia

XIII.5.2. Lista habitatelor, speciilor și a parametrilor acestora potențial afectați de implementarea proiectului/planului, incluzând toate situațiile în care se identifică impacturi negative ne semnificative, semnificative și/sau incerte

Nu este cazul

Estimarea impactului potențial al planului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnat

Denumire ANPIC	Specie/habitat	Parametru afectat	Țintă parametru	Starea de conservare	Forma de impact	Semnificația impactului
ROSAC 0008 Betfia	Pajiști panonice pe loess	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Grote neexploatate turistice	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Pajiști stepice subpanonice	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Ruscus aculeatus	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Helix pomatia	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ

ROSAC 0008 Betfia	Lycaena dispar	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Lucanus cervus	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Carabus hampei	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Chilostoma banaticum	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Bombina variegata	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Triturus cristatus	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ

ROSAC 0008 Betfia	Hyla arborea	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Rana dalmatina	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Rana ridibunda	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Triturus vulgaris	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Lacerta agilis	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Lacerta viridis	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ

ROSAC 0008 Betfia	Natrix natrix	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Vipera berus	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Bufo bufo	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Salamandra salamandra	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Anguis fragilis	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Coronella austriaca	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ

ROSAC 0008 Betfia	Elaphe longissima	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Myotis blythii	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Rhinolophus ferrumequinum	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Myotis bechsteinii	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Myotis daubentonii	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Miniopterus schreibersii	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ

ROSAC 0008 Betfia	Rhinolophus hipposideros	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Myotis myotis	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ
ROSAC 0008 Betfia	Myotis bechsteinii	-	-	Conform Planului de Management ROSAC 0008 Betfia	-	nesemnificativ

XIII.5.3. Descrierea și analiza impactului cumulativ generat de PP analizat împreună cu alte PP-uri care afectează parametrii obiectivelor de conservare a speciilor și habitatelor din ANPIC potențial afectate.

Nr. Crt.	Denumire ANPIC	Specie/habitat	Parametrul afectat de PP analizat	Presiuni amenințări care pot genera impact cumulativ asupra parametrului afectat	Cuantificarea impactului cumulativ	Semnificația impactului cumulativ	Justificarea impactului cumulativ
1	ROSAC 0008 Betfia			Nu sunt suprapuneri cu alte proiecte în această zonă			

XIII.5.4. Identificarea incertitudinilor

Incertitudinile identificate în procesul de analiză a PP, a efectelor și impacturilor sunt prezentate în tabelului următor

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea PP	Nu au fost identificate incertitudini
Alte PP	În partea nordică terenul a fost reglementat pentru locuințe și servicii
Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC	În timpul realizării construcției impactul este nesemnificativ
Localizarea habitatului/ speciei față de PP	Pe amplasament nu au fost identificate habitate/specii de interes comunitar.
Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare	Nu este cazul pe amplasamentul analizat deoarece nu sunt identificate specii/habitate de interes comunitar, dar la nivelul ROSAC 0008 Betfia sunt stabiliți parametri specifici obiectivelor de conservare pentru fiecare habitat/ specie de interes comunitar.
Starea de conservare	Conform Planului de management integrat ROSAC 0008 Betfia
Valoarea ținta parametru	Pentru unele specii sunt stabilite valorile țintă, iar pentru celelalte sunt stabilite termene limită.
Posibilitatea ca parametrul să fie afectat de propunerea de proiect	Nu este cazul.
Cuantificarea impacturilor	Nu vor fi afectate suprafețe de habitat și nici nu se vor reduce suprafețele lor. Nu au fost identificate specii de interes comunitar pe teren

XIII.5.4. Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată

Propunerea de proiect nu afectează integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar, deoarece:

- **pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice:** 0%, pe acest amplasament nu s-au identificat specii/habitate de interes comunitar/ prioritar.

- **pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor:** 0%, nu au fost identificate habitate de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor de importanță comunitară în acest areal;
- **alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozelor (componenta speciilor):**– 0%, nu se produce o alterare/degradare a calității habitatelor;
- **alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor:**– 0%, terenul pe care se va implementa proiectul nu constituie habitat de hrană, reproducere sau odihnă pentru speciile pentru care a fost desemnat situl;
- **perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor:** Nu produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și fauna care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.
- **fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate:** Nu este cazul
- **reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact:** nu este cazul.
- **alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului:** nu este cazul.
- **incertitudinile identificate:** Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: nu este cazul

XIV.1.Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă. Nu este cazul.

XIV.2.Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. Nu este cazul.

XV. Surse de documentare

- Plan de Management Integrat al sitului Natura 2000 ROSCI0008 Betteia, Sit de Importanță Comunitară și al Rezervației 2187. Locul fosilifer de pe Dealul Șomleului

Semnătura titularului