



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **STEBALI TRANS SRL**, cu sediul în Municipiul Salonta, str. Olimpiadei, nr. 19, județul Bihor, pentru proiectul ” *Demolare corp C1 și construire spălătorie auto self service, amenajare incintă, anexe parcaje și împrejmuire teren*” propus a fi amplasat în Municipiul Salonta, str. Tincii, nr. 42, nr. cad. 113494, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 11922 din 07.07.2022 și a completărilor depuse cu nr. 12628 din 21.07.2022, în baza:

- *Legii nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.08.2022 ,că proiectul ” *Demolare corp C1 și construire spălătorie auto self service, amenajare incintă, anexe parcaje și împrejmuire teren*” propus a fi amplasat în Municipiul Salonta, str. Tincii, nr. 42, nr. cad. 113494, județul Bihor **nu se supune evaluării impactului asupra mediului , nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării asupra corpurilor de apă .**

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a).Proiectul se încadrează în prevederile din Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 anexa anexa nr. 2, la pct. 10. lit. a) Proiecte de dezvoltare a unităților /zonelor industriale;

b) Lucrările propuse a se executa în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 din Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@ampbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1.Caracteristicile proiectului.

Prin proiect se propune: Se propune o spalatorie auto self service si demolare c1-casa existent pe amplasament, platforme exterioare si imprejmuire in salonta, strada Tincii, nr. 42 pe numeral cadastral 113494.

Se vor amenaja cateva parcaje pe teren, un loc de joaca in partea de nord si un spatiu verde generos de cca 300 mp. Accesul in incinta se face din strada Victor Hugo. Iesirea din incinta se face pe strada laterala cu nr. Cad. 111695.

POT PROPUS 25%	
CUT PROPUS 0.25	
BILANT TERITOTIAL	
SPALATORIE ACOPERITA 300 MP	17 %
ALEI AUTO 1000 MP	56 %
PARCAJE AUTO 100 MP	6%
ALEE PIETONALA 79 MP	4%
SPATIU VERDE 300 MP	17%
SUPRAFATA TOTALA 1779 MP	100%

Vecinatati:

Limita de proprietate **E** – Domeniu public (Dj);

Limita de proprietate **S** – Domeniu public

Limita de proprietate **V** – Domeniu public (drum);

Limita de proprietate **N** – Domeniu public

Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordare la rețeaua existentă pe stradă. Construcțiile vor fi dotate cu instalații electrice de iluminat și prize.

Alimentarea cu apă se va face prin racordare la rețeaua publică de alimentare cu apă a municipiului Salonta.

Apa tehnologică va trece printr-un separator de hidrocarburi cu evacuare în rețeaua de canalizare a Municipiului Salonta.

Deșeurile vor fi colectate selectiv în pubele ecologice, care se vor evacua periodic.

Producția de deșeuri:- se va respecta legislația de mediu în vigoare .

Emisiile poluante inclusiv zgomotul , vibrații, alte surse de disconfort:

- Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@ampbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției va avea impact negativ nesemnificativ. După finalizarea execuției, impactul va fi neutru.

Riscurile pentru sănătatea umană:

Titularul deține Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 159/II.D/04.05.2022, emisă de DSP Bihor.

2. Amplasarea proiectelor.

(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Conform PUZ aprobat de municipiul Salonta.

(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:-;

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

Lucrările de realizare a proiectului nu sunt amplasate în zone umede.

(ii) zone costiere și mediul marin: Nu este cazul.

(iii) zonele montane și forestiere: - Nu este cazul.

(iv) rezervații și parcuri naturale: - Nu este cazul.

(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: Nu este cazul.

(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: Nu este cazul.

(vii) zonele cu o densitate mare a populației: Nu este cazul.

(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. Nu au fost identificate.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată); Nu este cazul

(b) natura impactului;

Redus în timpul lucrărilor.

(c) natura transfrontalieră a impactului;

Nu este cazul.

(d) intensitatea și complexitatea impactului;

Impact limitat și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului.

(e) probabilitatea impactului;

Impactul este minor în perioada de realizare a proiectului iar în perioada de funcționare vor fi luate toate măsurile de reducere a impactului asupra factorilor de mediu.

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:

Impact temporar, variabil, reversibil, pozitiv .



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@ampbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

(g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:*

Nu este cazul.

(h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului:*

Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare.

(i) *Impactul asupra climei.*

Lucrările nu vor determina schimbări climatice – impact nesemnificativ.

4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legale de mediu în vigoare;

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafața/subterane;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;

- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;

— Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;

- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;

- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- Deține Certificat de Urbanism nr.700 din 07.07.2021 , emis de Consiliul Județean Bihor.

Deține Decizia PUZ nr. 453 din 23.03.2022 – emisă de APM Bihor,

- Se vor respecta prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului.

Au fost emise puncte de vedere de către GNM Bihor, Acord prealabil – Consiliul Județean Bihor, Inspectoratul de Poliție Bihor Serviciul Rutier, Aviz favorabil – Aqua Nova Hargita SRL, Acord administrator drum Primaria Salonta,

- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@ampbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

-În perioada de funcționare vor fi luate toate măsurile de reducere a impactului asupra factorilor de mediu cu respectarea legislației în vigoare.

Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord.Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;

- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Decizie Etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe pagina proprie pe internet a APM Bihor: 26.07.2022; 05.08.2022; Draft Decizie etapă de încadrare.

- publicat de titular în mass media – ziarul Jurnal Bihorean 20.07.2022, 05.08.2022 ;

- afișate de titular la sediul Municipiul Salonta : 19.07.2022; 04.08.2022 .

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

II.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

1.Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

III.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

1. proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 in Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@ampbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director executiv
ing.Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Timea MARE

Întocmit S.A.A.A.
ing. Mădălina BOROS



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@ampbh.anpm.ro; Tel.0259444590; Fax 0259406588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679