



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. DRAFT din 29.11.2023

Ca urmare a notificării adresate de **ARDELEAN ANICA – RODICA**, cu domiciliul în comuna Sânmartin, _____, județul Bihor, privind planul ”**PLAN URBANISTIC ZONAL - Modificări interioare și schimbare de destinație din locuință unifamilială în locuințe colective și spații comerciale dispuse la parter CR C.F/ cad.70010, comuna Sânmartin, sat Băile Felix, județul Bihor**”, propus a fi amplasat în comuna Sânmartin, satul Băile Felix, nr. cad. 70010, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 17862 din data de 13.11.2023, respectiv a completărilor cu nr. din data de12.2023, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 29.11.2023, organizată la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Planul ”**PLAN URBANISTIC ZONAL - Modificări interioare și schimbare de destinație din locuință unifamilială în locuințe colective și spații comerciale dispuse la parter CR C.F/ cad.70010, comuna Sânmartin, sat Băile Felix, județul Bihor**”, propus a fi amplasat în comuna Sânmartin, satul Băile Felix, nr. cad. 70010, județul Bihor, titulari: **ARDELEAN ANICA – RODICA**, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Obiectul lucrării PUZ este reconversia funcționala a zonei prin crearea unei subzone funcționale mixte de locuințe colective, servicii turistice, balneo-turistice și de alimentație publică.

Obiectul lucrării PUZ este:

- reconversia funcționala a zonei,
- stabilirea profilelor stradale în vederea organizării circulației auto și a zonelor de acces.
- stabilirea invidicilor tehnici.
- stabilirea condițiilor de acces și echipare edilitară.
- stabilirea regimului de înălțime maxim admis pe parcelă.

În vederea construirii unui complex nou de locuințe colective cu servicii balneo-turistice, alimentație publică și schimbare de destinație a clădirilor existente din locuințe unifamiliale în locuințe colective.

Prin PUZ se propune:

- Stabilirea unei subzonei funcționale mixte pentru locuințe și servicii.
- Stabilirea indicatorilor tehnici urbanistici.
- Stabilirea limitei de implantare a clădirilor propuse.
- Stabilirea regimului de înălțime propus.
- Dezmembrarea terenului în trei loturi: pentru construcții și drum public și privat.

Parcela pentru care s-a elaborat prezenta documentație – faza P.U.Z. are o suprafață de 6 314 mp (măsurată) și 6 207 mp (din acte), este amplasată în intravilanul localității Baile Felix, cu acces de pe latura de est din DN 79 și nord-est din drum de exploatare nereglementat.

Terenul studiat se află în intravilanul localității Baile Felix, Comuna Sanmartin, Județul Bihor și este amplasat în partea de sud a localității, în vecinătatea localității Haieș.

Prevederi ale Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. SANMARTIN:

În conformitate cu prevederile PUG Sanmartin și CU nr. 356 din 16.03.2023, terenul este situat în intravilanul Localității Baile Felix, în afara perimetrului de protecție față de obiectivele cu valoare de patrimoniu însă în zona de protecție a drumului național și european DN79 / E76.

Destinația terenului studiat stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate este de:

L1, Lat/S - partial – Zona mixta locuințe individuale existente, locuințe agroturistice și servicii

PDN – partial – Perimetrul zonei de protecție a drumului național.

Se vor respecta reglementările fiscale specifice localității sau zonei, stabilite prin acte administrative de către Consiliul Local Sanmartin.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Investiția propusă de beneficiar nu se încadrează în caracteristicile zonale aprobate în Regulamentul General de Urbanism.

Pe terenul în studiu la ora actuală există trei construcții, două întabulate în C.F.: Benzinarie cu regimul de înălțime « Parter », Vila turistică cu regimul de înălțime P+M și o clădire în curs de întabulare la momentul realizării documentației PUZ, cu destinația Locuința unifamilială cu regimul de înălțime P+2^E+M.

Suprafețe clădiri existente :

Suprafața construită C1 (Benzinarie P) = 90 mp

Suprafața construită C2 (Vila turistică P+M) = 150 mp

Suprafața desfasurată C2 (Vila turistică) = 300 mp

Suprafața Construită C3 (Locuința unifamilială P+2^E+M) = 265 mp

Suprafața Desfasurată C3 = 970 mp.

Suprafața construită total ape teren = 505 mp

Suprafața construit desfasurată pe teren = 1 360 mp

Parcela studiată este amplasată în partea de sud a localității Baile Felix, nr.cad. 70010.

Accesul la parcelă se realizează pe latura de vest din DN79/E76 cât și de pe latura Nord-Est dintr-un drum de exploatare nereglementat. Ambele accesuri sunt atât pietonale cât și auto.

Pe laturile Nord-Vest și sud-est parcela se învecinează cu terenuri private, amplasate în zona mixtă : locuințe și servicii turistice.

Pe teren se propune construirea unor clădiri pentru locuințe colective și servicii turistice și complementare, cu regim de înălțime S/D+P+5E+Er/M.

Construcțiile noi propuse vor fi destinate locuințelor colective la etajele superioare și vor avea parterul comercial sau destinat serviciilor balneare, cu un regim de înălțime : S/D+P+5E+Er.

Se dorește schimbarea funcțională a zonei prin crearea unei subzone mixte de locuințe colective, servicii comerciale, servicii balneo-turistice și de alimentație publică

Terenul studiat cu Nr.Cad. 70010 se învecinează la:

La Est – Drum Național DN79/E76

La Sud-Est - Nr.Cad. 67442 – S.C. Vidraru S.R.L. – Cu construcții existente pt servicii turistice.

- Nr.Cad. 53519, în proprietatea Lui Vaslin Vasile, teren liber de construcții.
- Drum public
- Nr.Cad. 50656, teren liber de construcții.
- Nr.Cad. 57454, în proprietatea lui Bobosan Gheorghe și Bobosan Emilia, teren cu construcții pentru locuințe individuale, locuințe și anexe.
- Nr.Cad. 70585, în proprietatea lui Floruta Gheorghe și Floruta Dorina, teren liber de construcții.

La Nord-Est – Drum de exploatare cu profil nereglementat, în proprietatea Primăriei Sînmartin.

La Nord-Vest – Nr.Cad. 52088, în proprietatea lui Junc Traian și Junc Adrian, teren cu construcții destinate serviciilor turistice.

Terenul este în proprietate privată, conform Certificatului de urbanism nr. 356 din data de 16.03.2023, emis de Primăria Comunei Sînmartin, respectiv a extrasului de Carte Funciară 70010 Sînmartin

- Suprafața totală a terenului este de **6.314 mp din acte și 6.207 mp măsurată,**
- **SITUAȚIA PROPUȘĂ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Se propune schimbarea destinației terenului din : L1, Lat/S - partial – Zona mixta, locuinte individuale existente, locuinte agroturistice si servicii; PDN – partial – Perimetrul zonei de protectie a drumului national, in **L3/S - Zona de locuinte colective, servicii , servicii turistice, balneoturistice, comerciale si alimentatie publica.**
- Soluția propusă prin proiect nu afectează parcelele învecinate, sau construcțiile vecine. Reglementările urbanistice propuse sunt destinate strict parcelei studiate.
- **Se propune construirea de cladiri pentru locuinte colective si servicii turistice si complementare, cu regim de inaltime S/D+P+5E+Er in limita de implant nou propusa pentru prin prezentul PUZ. Construcțiile existente se vor pastra si extinde in limita de implant nou propusa. Nu sunt admise extinderi in afara acestei limite.**
- **Se propune dezmembrarea unei suprafete de teren de 61 mp, in vederea largirii drumului de exploatare existent la nord-estul parcelei studiate, la un profil de 9,0 m, conform PUG.**
- Zonificarea funcțională a terenului va fi destinată locuirii colective, serviciilor comerciale, serviciilor turistice si spațiilor conexe acestora.
- Fiecare funcțiune se va desfășura in cladiri individuale. Accesul in cladirile de locuit va fi separat fata de accesul in cladirile petru servicii.
- **Accesibilitata la caile de comunicare si modalitati de organizare si rezolvare a circulatiei carosabile si pietonale:**
- Accesul auto si pietonal la parcela se va realizeaza atat de pe latura vestica de pe Drumul National DN 79, acces existent, cat si de pe latura nord-estica, de pe drumul de exploatare existent, dupa largirea acestuia la 9.0 m, propus prin PUG.
- Pentru circulatia in incinta complexului se propun alei carosabile private, cu profil transversal de minim 5,0 m cu sens dublu de circulatie auto.
- Locurile de parcare se vor amenja in incinta terenului studiat. Acestea se vor calcula conform Anexe 5 la RGU, prin insumarea nr.de locuri de parcare necesare pentru fiecare funcțiune in parte.
- Imprejmuirea terenului se va realiza pe toate laturile pe limita Lotului 1 propus. Portile auto sau barierele de acces auto vor avea latime maxima de 5.0 m.

. SUPRAFETE TEREN NR. CAD. 70010

➤ Suprafata teren studiat:

- 6 314 mp (masurat)
- 6 207 mp (din acte)

➤ Suprafete loturi propuse:

- LOT 1: Suprafata teren destinat constructiilor: 6 146 mp
- LOT 2: Suprafata teren destinat largirii drumului public din N-E: 61 mp

REGIM TEHNIC PROPUS LOT 1:

Suprafata initiala teren studiat: 6 207.00 mp

Funcțiune existenta: L1, Lat/S - partial – Zona mixta formata din locuinte individuale existente, locuinte agroturistice si servicii,

PDN – partial – Perimetrul zonei de protectie a drumului national.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Funcțiune propusa: in L3/ - Zona de locuinte colective, servicii comerciale, servicii turistice si balneoturistice, alimentatie publica.

Utilizari admise : Locuinte colective sau functiuni turistice de tip apartotel, servicii lano-turistice (piscine, spa), unitati de alimentatie publica, comert, servicii comerciale.

Utilizari admise cu conditionari :

Coexistenta concomitenta a locuirii colective si functiunilor turistice pe parcela se va putea realiza prin delimitarea zonelor prin vegetatie medie si inalta.

Unitati pentru locuinte colective si servicii balneo-turistice si alimentatie publica se vor desfasura in cladiri separate.

Utilizari interzise : Depozitare, comert en-detail de tip bix-box, locuinte individuale.

Retrageri aliniament Vest : min. 11.05 – conform limitei de protectie DN79, minim 22 m din axul drumului national.

Retrageri aliniament Est : min 6.00 m

Retragere laterale N-V si S-E (cladiri propuse): min. 4.5 m, dar nu mai putin de 1/2 din H.cladire rabatata pe teren si cu respectare OMS 114 / 2019 actualizata si completata.

Retrageri laterale N-V si S-E (Cladiri existente): min. 0.30 m (N-V) si 0.50 m (S-E)

Extinderile la corpurile de cladire existente se vor realiza conform retragerilor propuse pentru cladirile NOI, respectiv nu ma mai putin de 4.50 m fata de limitele de proprietate si 1/2 din H.max cladire rabatata pe teren si cu respectare OMS 114 / 2019 actualizata si completata.

Regim de inaltime max: S/D+P+5E+Er. – H. Maxim 35 m.

Spatii verzi: minim 20% din suprafata terenului / parcelei.

P.O.T : 70 %

C.U.T. 3.5

Parcaje: minim un loc de parcare/unitate locativa, locuinta permanenta sau apartament in regim hotelier, nr. de parcare pentru functiuni tertiare / alimentatie publica / comert: 1 loc / 80 mp AU, calculate conform anexei 5 la HG 525/1996, cumulate / functiune.

Cladirile se vor amplasa conform reglementari propuse prin prezentul PUZ, corpurile secundare (anexe) se vor amplasa conform Cod Civil.

Conform studiilor precedente de urbanism elaborate, terenul studiat face parte din intravilanul localitatii Baile Felix, zona functionala stabilita prin PUG aprobat este :

Funcțiune existenta: L1, Lat/S - partial – Zona mixta formata din locuinte individuale existente, locuinte agroturistice si servicii,

PDN – partial – Perimetrul zonei de protectie a drumului national.

Funcțiune propusa: in L3/ - Zona de locuinte colective, servicii comerciale, servicii turistice si balneoturistice, alimentatie publica.

Funcțiunile propuse sunt caracteristice localitatii Baile Felix, aceasta fiind Statiune turistica de interes national, iar caracterul specific al zonei fiind serviciile turistice si balneo-turistice.

Indicatorii urbanistici propusi prin PUZ elaborat sunt:

- POT max: 70%
- CUT max : 3.5

Indicatorii urbanistici existenti Conf. PUG:

- POT max: 70 %
- CUT max : 2.00
-



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Studiile geotehnice și proiectele de specialitate întocmite de beneficiari vor stabili condițiile optime din punct de vedere geomorfologic, structural și arhitectural având în vedere specificul programului propus.

Prezenta documentație se întocmește pentru reglementarea funcțională a parcelei, din punct de vedere a zonificării funcționale, a amplasării construcțiilor noi și a retragerilor față de limitele terenului, teren pe care beneficiarul dorește să construiască clădiri cu regim de înălțime maxim de S/D+P+5E+Er și dezmembrarea a unui lot de teren din suprafața inițială în vederea lărgirii drumului de exploatare de la Nord-Est.

Zonificarea funcțională a terenului va fi destinată locuirii colective sau serviciilor turistice și spațiilor conexe acestora.

Fiecare funcțiune se va desfășura în clădiri individuale cu accese separate.

Dezvoltarea echipării edilitare

Incalzire:

Clădirile vor fi încălzite prin punct termin propriu.

Alimentare cu apă:

Clădirile propuse vor fi racordate la rețeaua de apă propusă existentă.

Canalizarea:

Scurgerea apelor menajere se va realiza în rețeaua de canalizare existentă.

Racord electric:

Clădirile propuse vor fi racordate la rețeaua de energie electrică.

Deșeurile de orice natură vor fi gestionate/evacuate în conformitate cu legislația în vigoare.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Sânmartin.

Categoria de folosință actuală este arabil/curți construcții în intravilanul localității Băile Felix, conform Certificatului de urbanism nr. 356 din data de 16.03.2023, emis de Primăria Comunei Sânmartin, destinația fiind Băile Felix – UTR 4 – L1, Lat/S - zonă mixtă locuințe individuale existente, locuințe agroturistice și servicii, PDN.

Parcela este supusă reglementărilor din Băile Felix – UTR 4 - L1, Lat/S - zonă mixtă locuințe individuale existente, locuințe agroturistice și servicii,

Reglementări:

Respectare aliniament stradal, retragere laterale minim 2,00m pe fiecare latură, spate minim 4,00 m POT 70%, CUT 2,00 .

Zonă verde – spațiu verde minim 20%, parcaj pe lot, regim de înălțime maxim 5 nivele.

PDN parțial – perimetrul zonei de protecție a drumului național în zona de protecție a drumului național se propun amenajări pe bază de documentații de urbanism avizate de instituția Arhitectului Șef și aprobată în Consiliul Local.

Autorizarea construcțiilor se face cu avizul forurilor competente.

Locurile de parcare aferente funcțiunii se vor asigura obligatoriu pe proprietate, 1 loc/apartament

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* Se va respecta legislația în vigoare .

Planul deține notificarea privind asistența de specialitate de sănătate publică nr./II.A/...05.2023, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor, conform căreia documentația pentru obiectivul **PUZ- Modificări interioare și schimbare de destinație din locuință unifamilială în locuințe colective și spații comerciale dispuse la parter CR C.F/ cad.70010, comuna Sânmartin, sat Băile Felix, județul Bihor**, amplasament comuna Sânmartin, satul Băile Felix, nr. cad 70010, județul Bihor, aparținând de **ARDELEAN ANICA – RODICA**, corespunde normelor igienico-sanitare prevăzute în legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în comuna Sânmartin, satul Băile Felix, nr. cad. 70010, pe terenul cu suprafață totală de **6.314 mp din acte și 6.207 mp măsurată**, conform Certificatului de urbanism nr. 356 din data de 16.03.2023, emis de Primăria Comunei Sânmartin.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Terenul luat în discuție se află în amenajarea – BH Peța Hidișel – cod amenajare 283, desecare cu evacuare gravitațională, aflată în administrarea ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Bihor.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; - Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; - Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:

✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor natural și de a asigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

✓ Respectarea **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

✓ Respectarea Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 356 din data de 16.03.2023, emis de Primăria Comunei Sânmartin.

✓ Beneficiarul are obligația solicitării și obținerii avizului tehnic solicitat prin adresa nr. din 29.11.2023 de către A.N.I.F. - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Bihor.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul ”**Jurnal Bihorean**” din datele de **10.11.2023** și **13.11.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor împreună cu Draftul deciziei în data de **29.11.2023**.

✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul ”**www.eBihoreanul**” din data de **.....12.2023**.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în totalitate titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea **MARE**

Întocmit
Ing. **MAGYAR** Brigita

2ex. /6. pag



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679